



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 43 – ЕО/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП – ПЗ) за имоти № 025036 и № 025047 в землището на с. Петково, община Елин Пелин, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: Община Елин Пелин, адрес: гр. Елин Пелин, пл. “Независимост” № 1

характеристика на плана: С ПУП – ПЗ за имоти № 025036 и № 025047 в землището на с. Петково, община Елин Пелин се цели промяна предназначението на земеделска земя – нива за разширение на съществуващ гробищен парк. Съгласно Решение № 731/25.07.2013 г. от редовно заседание на общински съвет – Елин Пелин се разрешава изработване на ПУП – ПЗ „За гробищен парк” на имоти № 025036 и № 025047 в землището на с. Петково, община Елин Пелин, Софийска област. Имот № 025036, в землището на с. Петково е с площ 2,266 дка, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта. Имот № 025047 (проектен) в землището на с. Петково е с площ 9,472 дка, начин на трайно ползване – нива, категория на земята при неполивни условия – четвърта. Имотите се намират в съседство със съществуващото гробище на с. Петково (имот № 000002). За задоволяване на специфичните нужди се предвижда изграждане на обслужващи постройки с височина до 3,60 м и устройствени показатели: плътност на застрояване – до 3%; Кинт – до 0,3; свободен начин на застрояване. В комуникационно отношение гробищния парк ще се обслужва от общински полски път – имот № 000057, който обслужва съществуващото гробище.

ПУП – ПЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената до имотите, предмет на плана, е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене”, с идентификационен код BG0002004 обявена със Заповед РД-573/08.09.2008 г. на Министъра на



околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.). Границата на зоната отстои на повече от 10,8 км западно от най-западната точка от обхвата на плана.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП – ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП – ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Обхватът на плана не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената, на разстояние повече от 10,8 км западно от най-западната точка от обхвата на плана е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров – Казичене“, с идентификационен код BG0002004.
2. Реализирането на ПУП – ПЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Обхватът на плана не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-91/01.09.2014 г., не се очаква възникване на здравен риск за населението на общината в резултат от прилагането на плана.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване за имоти № 025036 и № 025047 в землището на с. Петково, община Елин Пелин, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 24.10.14

ИНЖ. ИРЕНА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София