



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 15 – ЕО/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – Изменение на плана за регулация и план за застрояване (ПУП – ИПР и ПЗ) за ПИ 1592 и ПИ 1593, кв. 45, местност „Кръстова вада-Южен парк IV част“, район „Триадица“, Столична община, **при прилагането, на които няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Г. Петелов,

характеристика на плана:

Съгласно Заповед РД-09-50-1513/05.12.2011 г. на Главния архитект на Столична община се допуска да се изработи изменение на плана за регулация и плана за застрояване в следния териториален обхват: местност „Кръстова вада-Южен парк IV част“, кв. 45, поземлени имоти 1104 и 1111.

С ПУП – ИПР и ПЗ за поземлен имот с планоспимачен номер 1593 (стар – 1104 и част от 1111) се образува нов урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-1593-„За мотел, комплексно обществено обслужване (КОО), склад и работилница“, кв. 45, м. „Кръстова вада-Южен парк IV част“, район „Триадица“, а поземлен имот с планоспимачен номер 1592 (стар – част от 1111), кв. 45, м. „Кръстова вада-Южен парк IV част“, район „Триадица“, гр. София остава в УПИ I- „За парк, спорт, атракционни обекти, амфитеатри и КОО“.

ПУП – ИПР и ПЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на плана не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположените до обхвата на плана са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“, с идентификационен код BG0000113, обявена със Заповед РД-763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Обхватът на плана попада в регулацията на район „Триадица“, Столична община.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП – ИПР и ПЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаните по-

София 1618; и.к. 332, бул. „Цар Борис III“ № 136, ет. 10;

Деловодство: (+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (+3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62.

e-mail: riosv@riew-sofia.org

горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП – ИПР и ИЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Обхватът на плана не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. При реализацията на свързаните с ПУП – ИПР и ИЗ бъдещи обекти не се очаква да бъдат засегнати пряко природни местообитания на видовете от флората и фауната представляващи предмет на опазване в описаните по-горе защитени зони.
2. Обхватът на ПУП – ИПР и ИЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
3. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-165/25.03.2014 г., с реализацията на бъдещите инвестиционни предложения степента на очаквания здравен риск не се променя.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спази изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ. бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – Изменение на плана за регулация и план за застрояване (ПУП – ИПР и ИЗ) за ПИ 1592 и ПИ 1593, кв. 45, местност „Кръстова вада-Южен парк IV част“, район „Триадница“, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на Регионална инспекция по околната среда и водите – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд – град София по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата 20.05.14г.

ИНЖ. ИРЕПА ПЕТКОВА

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София