



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 06 – ЕО/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ за УПИ I – за МВЕЦ „Колежа“, кв. 22, м. „в.з. Малинова долина – I част – Американски колеж“, район „Студентски“, Столична община, **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Столична община, Направление „Архитектура и градоустройство“, представлявана от арх. Петър Диков – Главен архитект на Столична община, адрес: гр. София, ул. „Сердика“ № 5

характеристика на плана: Във връзка с намеренията на Столична община за създаване на условия за изграждане на малки ВЕЦ по довеждащите водопроводи на гр. София за получаване на ел.енергия от възобновяеми източници от Направление „Архитектура и градоустройство“ са възложени Подробни устройствени планове на площадки за тяхното изграждане.

Със Заповед № РД-09-50-615/28.06.2012 г. на Главния архитект на Столична община се допуска да се изработи изменение на план за регулация и план за застрояване за създаване на УПИ за малка ВЕЦ в поземлен имот предвиден с ОУП на СО за „Терени за площни обекти на ВиК“ попадащ в к.л. 686 и 704. Площта на УПИ I – за МВЕЦ „Колежа“ е 1130 м².

По данни на възложителя, предвидената за изграждане централа няма да има собствено въздействие върху водния баланс на района. Тя ще работи на подчинен график, съгласно режима на потребление и ще осигурява попълно енергийно обработване на питейните води постъпващи в резервоара. Инсталираната мощност ще бъде 0,52 MW.

Като Възложител Столична община е изпратила до ЧЕЗ „Разпределение България“ АД искане за проучване на условията за присъединяване на производител на ел. енергия към електороразпределителната мрежа, както и до заинтересованите страни – Дирекция общинска собственост – СО и „Софийска вода“ АД.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ за УПИ I – за МВЕЦ „Колежа“, кв. 22, м. „в.з. Малинова долина – I част – Американски колеж“, район „Студентски“, Столична община, не засяга обекти от Националната екологична



мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени до до имота, предмет на плана са: защитена зона за опазване на дивите птици „Витоша“, с идентификационен код BG 0000113 обявена със Заповед РД – 763/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 99/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Витоша“ с идентификационен код BG 0000113, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече от 2,6 км южно от обхвата на ПУП-ИПРЗ.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ИПРЗ подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ за УПИ I – за МВЕЦ „Колежа“, кв. 22, м. „в.з. Малинова долина – I част – Американски колеж“, район „Студентски“, Столична община, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. С ПУП – Изменение на план за регулация и застрояване, се отрежда нов УПИ I- за МВЕЦ „Колежа“, с което се създават условия за оползотворяване на водите по довеждащите водопроводи на гр. София за произвеждане на електроенергия.
2. Съгласно предвижданията на ОУП на Столична община, територията на която ще се реализира МВЕЦ, е устройствена зона „Твк“ (терени за площни обекти на В и К – за резервоари, пречиствателни санции и др.), което не е в противоречие с предвижданията на план от по-висока йерархична степен.
3. Обхватът на Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ за УПИ I – за МВЕЦ „Колежа“, кв. 22, м. „в.з. Малинова долина – I част – Американски колеж“, район „Студентски“, Столична община не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположени до имота, предмет на плана, са защитени зони BG 0000113 „Витоша“.
4. Реализирането на ПУП-ИПРЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаните по-горе защитени зони и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
5. Обхватът на ПУП-ИПРЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
6. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-772/18.12.2012 г., от здравно-хигиенна гледна точка, не се очаква възникване на здравен риск за населението в района, вследствие реализирането на плана
7. Реализирането на предвижданията в ПУП-ИПРЗ не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спази изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение,

включено в настоящия план, на най-ранен етап, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС – задължителна оценка на въздействието върху околната среда или преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване /ПУП-ИПРЗ/ за УПИ I – за МВЕЦ „Колежа“, кв. 22, м. „в.з. Малинова долина – I част – Американски колеж“, район „Студентски“, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК, ДВ, бр. 30/2006 г.) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 04.02.2013 г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

Ср. Стефанов
225/28 01.13