



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 19 – ЕО/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) на Стопански двор в с. Мирково, община Мирково, **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Община Мирково, адрес: с. Мирково 2086, ул. „Александър Стамболийски” № 35

характеристика на плана: Основна цел на плана е да бъде създадена планова основа, съдържаща насоките за развитие на Стопански двор, с. Мирково, предлагаща рационална пространствена структура и осигуряваща оптимално функциониране на обекта. Стопанският двор обхваща площ 9,71 ха и в северно направление граничи с жилищни квартали на село Мирково, на юг и изток със земеделски земи, а на запад с река. Общата площ на обекта е разпределена между терени за складово-производствени дейности (88,98%) и елементи на второстепенната улична мрежа (11,02%).

Проектът за изменение на ПУП – план за регулация предвижда обособяване на нови квартали и урегулирани поземлени имоти. Обособени са седем нови квартала с номера по регулационния план на с. Мирково – 93, 94, 95, 96, 97, 98 и 99. Новопроектираните квартали граничат с улица ОТ 11 до ОТ 166 – общински път и земеделска територия по КВС на с. Мирково. Новообразувани са 3 броя нови парцели на общински терени – УПИ II_{общ.}, кв. 97, с площ 577 м²; УПИ IV_{общ.}, кв. 97, с площ 422 м²; УПИ I_{общ.}, кв. 98, с площ 749 м².

Всички имоти за застрояване принадлежат към устройствена зона Пп (Предимно производствена) със следните устройствени показатели: плътност на застрояване – 50%; Кинт – 1,5; Оз – 30% за всеки имот.

Изработена е План схема за идейно вертикално планиране и надлъжни профили на три нови улици в Стопанския двор на с. Мирково:

- Улица заключена между о.т. 303, о.т. 304, о.т. 321, о.т. 323, о.т. 325, о.т. 326 и о.т. 328 има проектна дължина 226,5 м и максимален надлъжен наклон – 6,17%;
- Улица заключена между о.т. 304, о.т. 305, о.т. 306, о.т. 307, о.т. 308, о.т. 309, о.т. 310, о.т. 311, о.т. 315, о.т. 318, о.т. 319 и о.т. 320 има проектирана дължина 424,3 м и максимален надлъжен наклон – 5,45%;



София 1618; п.к.332; бул. "Цар Борис III" № 136, ет.10;

Деловодство:(+3592) 955 55 98; Зелен тел.: (-3592) 856 51 52; факс: (+3592) 955 93 62;

e-mail: riosv@riew-sofia.org

- Улица заключена между о.т. 325, о.т. 330, о.т. 330, о.т. 331, о.т. 332, о.т. 333, о.т. 334, о.т. 335, о.т. 336, о.т. 337, о.т. 338 и о.т. 308 има проектна дължина 219,0 м и максимален надлъжен наклон – 8,08%.

Кварталите ще бъдат водоснабдени, като предвидените 6 броя нови второстепенни водопроводни клонове и един главен водопроводен клон, ще бъдат присъединени към съществуващи клонове на водопроводната мрежа на с. Мирково, изградени по улиците, имащи връзка с новите квартали. Канализационни клонове и един главен канализационен клон ще отведат битово-фекалните отпадъчни води (заедно с присъединените към тях клонове на бъдещата канализационна мрежа на с. Мирково) до площадката на бъдещата пречиствателна станция за отпадъчни води от селото. Предвиден е парцел, в който ще се ситиуира нов понижаващ трафопост 20/0,4 kV, към който ще бъдат свързани всички бъдещи потребители на електроенергия.

ПУП-ПРЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП-ПРЗ не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположената защитена зона до имота, предмет на плана, е защитена зона за опазване на природните местообитания на дивата флора и фауна „Етрополе – Байлово“, с идентификационен код BG0001043, приета от Министерски съвет с Решение № 661/16.10.2007 г. (ДВ бр. 85/2007 г.). Границата на зоната отстои на около 2,5 км северно на обхвата на ПУП-ПРЗ.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, изменението на плана подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Предвид, че ПУП-ПРЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитена зона от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Обхватът на плана не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“ в рамките на Националната екологична мрежа.
2. Планът няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния ѝ природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от плана.
4. Обхватът на плана не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
5. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-07/28.01.2013 г. от здравно-хигиенна гледна точка, не се очаква възникване на здравен риск за населението на община Мирково, вследствие реализирането на плана.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за регулация и застрояване на Стопански двор в с. Мирково, община Мирково, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК, ДВ, бр. 30/2006 г.) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 11.04.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София

1

1