



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 17 – ЕО/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлени имоти с идентификатори №№ 15285.9.126, 15285.9.128 и 15285.9.479, местност „Брего“, землище на с. Говедарци, община Самоков, при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

възложител: Пк

Косев, адрес:

характеристика на плана: С ПУП-ПЗ се предвижда обединяване на поземлени имоти с идентификатори №№ 15285.9.126, 15285.9.128 и 15285.9.479, местност „Брего“, землище на с. Говедарци, община Самоков, с обща площ 3574 м², и формиране на единна устройствена зона „Жм“ – жилищна устройствена зона, със следните показатели: Пз – мах 30%; Кинт – 1,0; Ккорн – 10 м; озеленена площ – min 50%. Съгласно писмо изх. № 32-00-22/22.03.2013 г. на община Самоков е допусната процедура по изработване на проект за Подобен устройствен план – План за застрояване, с възложител Пенчо Николаев Косев.

Прилагането на плана предвижда изграждане на вилни сгради за сезонно ползване (10-12 бр.). С писмо изх. № ТО-99/31.01.2013 г., „ВиК“ ЕООД – София удостоверява, че новообразуваният имот може да бъде водоснабден за питейно-битови нужди от водопроводната мрежа на с. Говедарци, чрез изграждане на уличен водопровод с дължина 400 м по прилежащия южно на имота път Говедарци – Мальовица. Битово-фекалните отпадъчни води от вилните сгради ще се заустват в изгребни ями. За осигуряване на имота с ел. енергия ще бъде изградена електропроводна линия от съществуващ електропровод. В имота ще бъде построен трансформаторен пост – 20/0,4/0,231 kV. Транспортният достъп ще се осъществява чрез асфалтов път от южната страна на имота, собственост на община Самоков.

Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на Подобен устройствен план – план за застрояване за поземлени имоти с идентификатори №№ 15285.9.126, 15285.9.128 и 15285.9.479, местност „Брего“, землище на с. Говедарци, община Самоков не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000“, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположени до имотите, предмет на плана са: защитена зона за опазване на дивите птици „Рила“, с идентификационен код BG 0000495 обявена със Заповед РД – 764/28.10.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 100/2008 г.) и защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна „Рила“ с идентификационен код BG



0000495, приета с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.). Границата на зоните отстои на повече от 2,45 км югозападно от обхвата на ПУП-ПЗ.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПЗ подлежи на процедура по опенка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаните по-горе защитени зони, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

ПУП-ПЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитените зони, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. Обхватът на Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлени имоти с идентификатори №№ 15285.9.126, 15285.9.128 и 15285.9.479, местност „Брего“, землище на с. Говедарци, община Самоков не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположени до имота са защитени зони BG 0000495 „Рила“.
2. Реализирането на ПУП-ПЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаните по-горе защитени зони и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Обхватът на ПУП-ПЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
4. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Софийска област, с изх. № 13-81-26/11.03.2013 г., не се очаква неблагоприятен ефект и възникване на здравен риск за населението в резултат от одобряване и осъществяване на предложения план.
5. Реализирането на предвижданията в плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за поземлени имоти с идентификатори №№ 15285.9.126, 15285.9.128 и 15285.9.479, местност „Брего“, землище на с. Говедарци, община Самоков, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконовни нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК, ДВ, бр. 30/2006 г.) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 29.03.2013г.

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите – София