



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 50 – ЕО/ 2012 г.

за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 84, ал. 1 и чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредбата за ЕО и по Приложение № 1 и 2 (част А) към чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Столична регионална здравна инспекция

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ), за м. „Дружба – разширение” (територии, прилежащи на проектното продължение на ул. „Обиколна”), район Искър, Столична община **при прилагането, на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве**

възложител: Пс Диков -

характеристика на плана: ПУП – ПРЗ обхваща територията, заключена между ж.к. „Дружба 1 – III част”, ж.к. „Дружба 2 – I част”, бул. „Копенхаген” и транспортна му обвръзка с бул. „Цариградско шосе”, и административната граница на район „Младост”, Столична община м. „Дружба – разширение” попада в административните граници на район „Искър”, Столична община, с приблизителна площ от 55 ха. Предвижданията на ПУП – ПРЗ за м. „Дружба – разширение” ще се реализират поетапно. В обхвата на разглежданата територия преминава лъч на метрото - разширение на първи метродиа метър, който съставлява бъдеща транспортна връзка с летищен комплекс „София”. Основните цели на ПУП – ПРЗ за м. „Дружба – разширение” (територии, прилежащи на проектното продължение на ул. „Обиколна”) са:

1. да отрази предвижданията на ОУП на СО, конкретизирайки ги за всеки поземлен имот (ПИ) с индивидуално предназначение, параметри и линии на застрояване, достатъчни за издаване на виза за инвестиционно проектиране или за започване на отчуждителни процедури за реализиране на публични обекти или обекти на техническата инфраструктура;
2. да осигури възможност за достъп, за обслужване с мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура и за целесъобразно застрояване и използване на имотите, прилежащи на разглежданата територия;
3. да осигури възможност за реализиране на необходимите за обитателите и ползвателите на територията публични обекти и обекти и услуги на



общественото обслужване и отдиha;

4. да предвиди устройството на територията, съхранявайки и опазвайки в максимална степен наличната дървесна растителност, биологичното разнообразие в района и човешкото здраве.

Значителна част от територията на местност „Дружба – разширение” е неурегулирана или с неприложена регулация. В обхвата ѝ са възстановени имоти – частна собственост, с нецелесъобразна за урегулиране форма, които са без достъп и не са обслужени с мрежи и съоръжения на инженерната инфраструктура.

С изработването и одобряването на ПУП-ПРЗ за м. „Дружба – разширение” ще се осигурят условия за реализация на необходимите публични обекти, елементи на техническата инфраструктура и на частните намерения. С предвижданията на ПУП-ПРЗ за м. „Дружба – разширение” се конкретизират устройствените ограничения, произтичащи от ОУП на Столична община.

ПУП-ПРЗ подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 84, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е Директорът на РИОСВ – София.

Обхватът на ПУП-ПРЗ за м. „Дружба – разширение”, район „Искър”, гр. София, не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на ПУП-ПРЗ е защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров - Казичане”, с идентификационен код BG 0002004 обявена със Заповед РД – 573/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите, (ДВ, бр. 84/2008 г.) Зоната отстои на около 5,8 км източно от най-южната граница на ПУП-ПРЗ.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Предвид, че ПУП-ПРЗ, както сам по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитената зона, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатите по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000”.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПРЗ не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000”. Защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров - Казичане” отстои на около 5,8 км източно от южната граница на обхвата на ПУП-ПРЗ.
2. ПУП-ПРЗ няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаните по-горе защитени зони и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици „Долни Богров - Казичане”.

4. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от плана.
5. ПУП – ПРЗ не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
6. Съгласно становище на Столична регионална здравна инспекция, с изх. № 32-00-514/18.09.2012 г. степента на очаквания здравен риск не се променя.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спази изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на етап изработване на предварителните (прединвестиционни) проучвания, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС – задължителна оценка на въздействието върху околната среда или преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ), за м. „Дружба – разширение” (територии, прилежащи на проектното продължение на ул. „обиколна”), район Искър, Столична община, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК, ДВ, бр. 30/2006 г.) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 17.10.2012

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София