



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – София

РЕШЕНИЕ № СО – 13 – ЕО/ 2012 г.

за необходимост от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 4, т. 2 и чл. 14, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), чл. 31, ал. 4 и 6 от Закон за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), представена писмена документация от възложителя по чл. 8, ал. 1 и 2 от Наредба за ЕО, както и получено становище Регионална здравна инспекция – Софийска област

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план-изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) в кв. 33, 33А и обособяване на нови УПИ в 33 Б-за спортно игрище „Спартак” 33 В по плана на гр. Самоков

местоположение: кв. 33, 33А по плана на гр. Самоков

възложител: Община Самоков, адрес: гр.Самоков, ул. „Македония” № 34 – п.к. 2000, представител Владимир Георгиев - кмет

характеристика на плана: Основната цел на плана е изработване на ПУП – изменение на плана за регулация и застрояване на в кв. 33, 33А за обособяване на нови УПИ в 33Б-за спортно игрище „Спартак” 33 В по плана на гр. Самоков Преотреждане на УПИ III за „Детско заведение” и УПИ I за „Парк” в кв. 33 в УПИ за „Стадион” и УПИ за „Жилищно строителство”. Изменение на плана за регулация относно промяна на улица о.т. 17-17 В и прокарване на нова улица. С ПУП-изменение на плана за регулация, обхващащо кв. 33 и кв. 33А се предвижда обособяване два нови квартала и дванадесет нови урегулирани поземлени имота. Планираната територия обхваща площ от 30425 м².

ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване не засяга обекти от Националната екологична мрежа (НЕМ), а именно защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и защитени зони от мрежата „Натура 2000”, определени съгласно ЗБР. Най-близко разположена до територията на обекта е защитена зона за опазване на дивите птици „Палакария”, с идентификационен код BG 0002084 приета с Решение на Министерски съвет № 802/04.12.2007 г. Зоната отстои на разстояние повече от 1300 м северно от най-северната точка на кварталите.

ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване подлежи на преценяване на необходимостта от ЕО. Съгласно чл. 4, т. 2 от Наредбата за ЕО, компетентен орган за вземане на решение е директорът на РИОСВ – София.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване подлежи на процедура по оценка за съвместимостта (ОС) му с предмета и целите на опазване на описаната по-горе защитена зона, като



съгласно чл. 31, ал. 4 от ЗБР и чл. 35 от Наредбата за ОС, процедурата по ОС се извършва чрез процедурата по ЕО.

Предвид, че ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване, както само по себе си, така и във взаимодействие с други планове, програми и инвестиционни предложения, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху защитени зони и природни местообитания, популации и местообитания на видове, представляващи предмет и цел на опазване в защитената зона, и във връзка с чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, с настоящото решение се преценява да не се извършва оценка за степен на въздействие върху споменатата по-горе защитени зони от екологичната мрежа „Натура 2000“.

МОТИВИ:

1. ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване не попада в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Защитена зона за опазване на дивите птици „Палакария“ отстои на около от 1300 м северно от най-северната точка на кварталите.
2. ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване няма да доведе до намаляване числеността на популации на видове, представляващи предмет на опазване в описаната по-горе защитена зона и да влоши благоприятния им природозащитен статус, и предизвика промени в биологичното разнообразие на района като цяло.
3. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона за опазване на дивите птици „Палакария“.
4. Няма данни за наличие на представители на флората и фауната, при които вече да са разрушени естествените връзки в екосистемите или които могат да бъдат засегнати от плана.
5. ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване не засяга защитени територии, по смисъла на ЗЗТ.
6. Съгласно становище на РЗИ – Софийска област, с изх. № 13-80-80/26.09.2011 г. реализацията на предвидените с ПУП – изменение на плана за регулация и план за застрояване няма да доведе до отрицателни въздействия върху здравето на населението на гр. Самоков.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При реализиране на плана, да се спазят устройствените показатели за територията.
2. Възложителят следва да спази изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.), като информира писмено компетентните органи – МОСВ/РИОСВ за всяко инвестиционно предложение, включено в настоящия план, на етап изработване на предварителните (прединвестиционни) проучвания, с оглед определяне на необходимостта от провеждане на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС – задължителна оценка на въздействието върху околната среда или преценка на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Настоящото решение да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план-изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) в кв. 33, 33А и обособяване на нови УПИ в 33 Б-за спортно игрище „Спартак” 33 В по плана на гр. Самоков, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС, други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето Решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – София до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано чрез Директора на РИОСВ – София в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите, съгласно чл. 84, ал. 1 от Административно-процесуалния кодекс (АПК, ДВ, бр. 30/2006 г.) или пред Административен съд – град София, съгласно чл. 149, ал. 1 от АПК.

Дата 23.02.2012

ИНЖ. СТЕФАН БОРИСОВ

Директор на Регионална инспекция по околна среда и водите – София