



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

№ ШУ- 08 - П/ 2022 г.

Процедурата по глава шеста от Закона за опазване на околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане и обособяване на овцеферма в УПИ IX 113, УПИ XI 113 и УПИ XVI 113, кв. 16 по плана на с. Иглика, общ. Хитрино на Ф Н 3 с. Иглика, общ. Хитрино, ул. „Явор“ № 4 е започнала с внасяне във фронт - офис „Обслужване на едно гише“ при РИОСВ гр. Шумен на уведомление за инвестиционно предложение с вх. № УИН-49/10.02.2021 г., съгласно чл.4, ал.1 и ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* (Наредба за ОВОС) и чл.10, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС). Уведомлението е депозирано до компетентен орган по околна среда и към него има приложени: скица на УПИ IX 113, УПИ XI 113 и УПИ XVI 113, кв. 16 по плана на с. Иглика, общ. Хитрино-копие, нотариален акт за покупко-продажба № 197, том IV, рег. № 11497, дело № 618 от 20.12.2018г. на УПИ IX 113 с площ 1638 м², УПИ XI 113 с площ 765 м², УПИ XVI 113 с площ 820 м² и УПИ III 113 с площ 3419 м² в кв. 16 по плана на с. Иглика, общ. Хитрино-копие, пълномощно, с което се упълномощава Х А 3 да представлява Ф Н 3 пред административни органи, банки и други юридически и физически лица-копие и 1 брой електронен носител със сканирана приложената документация към уведомлението за инвестиционно предложение.

С писмо изх. № УИН-49/1/12.02.2021г. е изисквана информация от Община Хитрино за съответствие на инвестиционното предложение с местоположение УПИ IX-113, УПИ XI-113 и УПИ XVI-113, кв. 16 по плана на с. Иглика, общ. Хитрино с предвижданията на ОУП на Община Хитрино, предвид издадено Становище на РИОСВ гр. Шумен № ШУ-1-1/09.05.2018г. за съгласуване на Общ устройствен план на Община Хитрино, за което възложителят е уведомен с изпратено копие на писмото.

Получен е отговор от Община Хитрино с вх. № УИН-49/2/22.02.2021г., в който се указва, че съгласно чл. 17 от *Наредба № 7 от 22 декември 2003г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони* имотите, които са в регулация се урегулират с устройствен план за нежилищни обслужващи обекти и не е необходимо да се изчаква приключване на процедурата по приемане на промените в ОУП и може да им бъде издадено становище. Приложено е копие на Заповед на Община Хитрино №РД-18/01.02.2019г., с която се разрешава Изработване на проект на изменение на Подробен устройствен план-План за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обединение на УПИ IX-113, УПИ XI-113 и УПИ XVI-113, кв. 16 по действащия план за регулация на с. Иглика, общ. Хитрино в нов УПИ IX-113, като се променя от „малкоетажно жилищно строителство“/Мж/ в „предимно производствена/Пп/ зона „за изграждане на животновъдна ферма“ и се дава конкретно предназначение „за овцеферма“.



В отговор на постъпилото уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане и обособяване на овцеферма в УПИ IX 113, УПИ XI 113 и УПИ XVI 113, кв. 16 по плана на с. Иглика, общ. Хитрино“ и проведената консултация с Община Хитрино относно съответствието на инвестиционно предложение с предвижданията на ОУП на Община Хитрино, с писмо изх. №УИН-49/3/01.03.2021г., Директорът на РИОСВ-Шумен информира възложителя, че „Изработването на проект на изменение на Подобен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обединение на УПИ IX-113, УПИ XI-113 и УПИ XVI-113, кв. 16 по действащия план за регулация на с. Иглика, общ. Хитрино в нов УПИ IX-113, с който за поземленият имот да се определи конкретно предназначение „за овцеферма“ на основание чл.2, ал.2, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО/ подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ЕО. В писмото са указани стъпките, които възложителят трябва да предприеме във връзка с процедирането: да се подготви писмено искане на хартиен и електронен носител за преценяване на необходимостта от ЕО, съгласно Приложение № 4 към чл. 8а, ал. 1 от Наредбата за ЕО, в което да се съдържа и информация за водоснабдяване и ел. хранване на новият имот УПИ IX-113, получен след обединението; да се представят в един екземпляр на хартиен и електронен носител Уведомление за изготвяне на план/програма, съгласно Приложение № 3 към чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ЕО и в един екземпляр на хартиен и ел. носител уведомление по чл.10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и информация за датата и начинът на заплащане на дължимата такса по чл.1, ал.5, т. 4 от Тарифата за таксите, които се събират в МОСВ.

Искането за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО е постъпило с вх. № ЕО-15/23.04.2021г. с приложена документация. Поради установени пропуски в представената информация в искането, които не позволяват консултация с РЗИ гр. Шумен и произнасяне на компетентния орган, с писмо изх. № ЕО-15/1/07.05.2021г. е изискано да се разработи искането подробно по всички точки, съгласно изискванията на чл. 8а от Наредбата за ЕО. Поставен е срок за получаване на информацията съгласно чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ЕО - до един месец от получаването на писмото. Писмото е изпратено до възложителя с известие за доставяне на Български пощи ИД PS 9701 00I9YV I. Доставено е на Файридин Неджмедин Зекие на 10.05.2021г., съгласно известие ИД PS 9701 00I9YV I.

Изисканата информация не е представена в РИОСВ гр. Шумен в указания срок и до момента на издаване на настоящето решение.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл.12, ал.3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми /Наредбата за ЕО, приета с ПМС №139/2004г., посл. изм. ДВ бр.70/2020г./.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по глава шеста от Закона за опазване на околната среда, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие по внесеното уведомление

за изготвяне на план: „Изработването на проект на изменение на Подобен устройствен план-план за регулация и застрояване /ПУП-ПРЗ/ за обединение на УПИ IX-113, УПИ XI-113 и УПИ XVI-113, кв. 16 по действащия план за регулация на с. Иглика, общ.



Хитрино в нов УПИ IX-113, с който за поземленият имот да се определи конкретно предназначение „за овцеферма“ с

възложител: Ф Н 3

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по глава шеста, в т.ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.

Дата: 27.01.2022 г.

ИНЖ. ДИМО БОДУРОВ
) Директор на РИОСВ гр. Шумен

