



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 39 - ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/(обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 21/2021г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (обн. ДВ.бр.77/2002г., изм. и доп.), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и въз основа на критериите по чл.16 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп.), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (обн. ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 67/2019г.), представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – „ИНВЕСТ АГРО БГ“ ООД, гр. Шумен, ул. „Любен Каравелов“ № 31, получени становища на Регионална здравна инспекция гр. Шумен и БД Черноморски район гр. Варна и проверка на място с КП № РТ-07/18.10.2021г.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Изграждане на обслужваща сграда по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им в проектен ПИ 47161.504.10 по КК на с. Мараш за обслужване на оранжерии в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово; изграждане на преместваеми култивационни съоръжения-оранжерии с обща площ от 29.6 дка в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово; цялостна поливна система обслужваща оранжерии и поливна система-капково напояване обслужващо съществуващи насаждения-ягода, боровинка, малина, къпина, етерично-маслени култури“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
местоположение: проектен ПИ 47161.504.10 с площ 2118 м² и проектен 47161.504.9 с площ 38 048 м², образувани от ПИ 47161.504.5 по КК на с. Мараш с площ 74 347 м² и НТП: „Разсадник“ и поземлен имот с идентификатор 65187.169.1 по Кадастралната карта на с. Салманово с площ 134 012 м² и НТП: „Разсадник“

възложител: „ИНВЕСТ АГРО БГ“ ООД, ЕИК: 204544567
седалище: , гр. Шумен, ул. „Любен Каравелов“ № 31



Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение /ИП/ е свързано с изграждане на обслужваща сграда по реда на *Наредба №19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им* в собствен поземлен имот ПИ 47161.504.5 по КК на с. Мараш, като площта за застрояване ще бъде обособена с подробен устройствен план -ПУП-План, за застрояване в отделен имот с проектен идентификатор 47161.504.10 по КК на с. Мараш, за обслужване на оранжерии. От ПИ 47161.504.5 с площ 74 347 м² и НТП: „Разсадник“, ще се образуват имоти с проектни идентификатори: 47161.504.6, 47161.504.7, ПИ 47161.504.8, 47161.504.9 и 47161.504.10. Площта на имота с проектен идентификатор 47161.504.10, в който ще се извърши застрояването ще бъде 2118 м². Ще се изгради едноетажна сграда с площ 376 м², от стоманена конструкция върху стоманобетована настилка, покрита с термопанел, стенната обшивка ще бъде изградена от стенов термопанел. Предназначението на сградата е за обслужване на поливните площи и в нея ще се поставят съоръжения за автоматизация на капковото напояване, дигитализация на поливната система и система за прецизно торене и ще включва: 1/технологично помещение, в което ще се инсталира главният контролен блок на напоятелната система, състоящ се от: помпена станция, филтърна група - система пясъчни филтри, десет канален прецизен хранителен възел с контрол на рН и електропроводимост, контролер за напояването, компоненти от системата за контрол на климата в оранжерии - помпена станция и контролер и импулсни водомери за измерване на водния поток - 2броя; 2/ апаратна - помещение от което ще се осъществява отдалечен контрол на цялата поливна система посредством преносим компютър и специализиран софтуер; 3/съблекалня за съхранение на върхно и/или работно облекло и склад за съхранение на селскостопански инвентар. В част от сградата ще се постави резервоар с обем 247 м³ с вътрешна полиетиленова изолация върху бетонова основа под навес. Предвид наличието на Район със значителен потенциален риск от наводнения (РЗПРН) с код BG2 APSFR KA 04, в обхвата на който попада инвестиционното предложение и по-конкретно моделираните сценарии с период на повторемост 20, 100 и 1000 години е направен осъвместен модел на база актуален цифров модел на кадастралната карта (в обхвата на ИП) и картите на РЗПРН от ПУРН в Черноморски район за басейново управление на водите 2016-2021г. Идентифицирана е площта от поземлените имоти, в които е предвидено да се реализира инвестиционното предложение, извън обхвата на сценариите на вероятност на 20, 100 и 1000-годишна вълна. Отчетена е средната кота на тази територия, при изработването на вертикална планировка на обекта и определяне на кота нула на обслужващата сграда е използвана именно тази кота. Решението за планирането на терена в проектния имот за обслужващата сграда е сградата да бъде повдигната на по-високо ниво, равно на нивото на незасегнатата площ от сценариите на вероятност за наводнения в ПУРН. Част от инвестиционното предложение е изграждане на преместваеми култивационни съоръжения – оранжерии, които ще бъдат от метална сглобяема конструкция с покритие от полиетилен с обща площ от 29,6 дка: 20,6 дка в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и 9 дка в ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово. Ще се извърши сглобяване на 9 бр. единични оранжерии в проектен поземлен имот 47161.504.9, в които ще се отглеждат: в две от тях малини, боровинки в две и ягоди в останалите оранжерии. Предвидени са и 3 оранжерии блоков тип, по една за ягода, малина и къпина, и боровинка. В този имот са налични и насаждения малини, ягоди, боровинки и къпини на открити площи. В ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово ще се постави една оранжерия блоков тип за отглеждане на ягоди и мрежа на конструкция за насаждение с боровинки. В този имот има съществуващи



насаждения с ягода, маточник-за етерично-маслени култури /опитно поле/ и маточина. Предстои да се засее бял равнец и боровинка.

С реализацията на ИП ще се изгради цялостна поливна система-капково напояване, обслужваща оранжерии и съществуващите насаждения: ягода, боровинка, малина, къпина, маслодайна роза, бял равнец и маточник за етерично-маслени култури на площ от 156.7 дка. За напояване на насажденията в оранжерии и съществуващите насаждения ще се ползва поливна вода съгласно договор с „Напоителни системи“ ЕАД, клон Шумен. В проект ПИ 47161.504.10 по КК на с. Мараш има изградено съоръжение на „Напоителни системи“ ЕАД, клон Шумен чрез което ще се ползва вода за напояване на насажденията. Предвижда се довеждащата инфраструктура да свързва точката на водовземане (хидрант на Напоителни системи ЕАД) с резервоар за вода с полезен обем 247 м³ (силозен тип), от който поливната система ще черпи вода за да се осигури необходимото количество вода за напояване. Довеждащата инфраструктура ще включва ПВЦ тръба ф 140/10 bar с дължина L=45m и хидравличен клапан с поплавково управление за осигуряване на постоянен работен обем на резервоара за вода. Площта за напояване ще бъде разделена на 11 поливни смени с максимален работен дебит от $D = 70,6 \text{ м}^3/\text{ч}$, които ще работят последователно. За функционирането на системата за напояване и осигуряването на необходимите параметри на водния поток ще се изгради автоматизирана помпена станция. Водата, подавана от помпената станция ще се пречиства, съгласно изискванията за чистота на водата за капковото напояване чрез филтърна група. Преносът на водата след филтърната група до капковото напояване ще се извършва посредством тръбна мрежа от PVC тръби, като разпределянето на водата за отделните поливни зони ще се постига, чрез автоматизирани хидравлични клапани. За задоволяване нуждите на растенията от хранителни вещества и апликация на средства за растителна защита към водния поток е предвиден десет канален хранителен възел с контрол на pH и електропроводимост, като всеки канал ще е оборудван с вана за торове и /или средства за растителна защита, прецизен дозираш клапан и импулсен водомер, които ще осъществяват контрол върху количеството и качеството на преминаващите през съответния канал разтвори. Тези канали ще обслужват отглежданите оранжерийно насаждения и насажденията на открито. От резервоара за вода се предвижда и водочерпене за система за контрол на климата в оранжерии, която служи за контрол на температурата и влажността на въздуха в култивационните съоръжения. Компонентите на тази система са: помпена станция, тръбна мрежа от PVC и PE тръби, автоматизирани клапани за контрол на отделните контролни зони и микроразпръсквачи на вода с дебит 22 л/ч, разположени в отделните оранжерии. Предвиден е модел капково напояване с вградени капкообразуватели с диаметър на полиетиленовата тръба 16мм, дебит на капкообразувателя 1 л/ч, разстояние между капкообразувателите 0,3 м и работно налягане 0,5 - 3 bar. Тръбната мрежа ще бъде изградена от тръби PVC (поливинилхлорид) с диаметри от ф140 до ф50 за налягане до 10 бара, като тръбите ще бъдат вкопани на дълбочина от 0,6 до 1,0 м. Обектът попада в хидромелиоративен район Шумен към IV агроклиматична група и поливния режим на културите ще бъде съобразен с брутните поливни норми за ягодоплодни и етерично маслени култури за средно суха година при капково напояване в куб. метри на декар за година, съобразно *Наредба за нормите на водопотребление* (Приета с ПМС № 371 от 22.12.2016 г., обн. ДВ. бр.103 от 27 Декември 2016г.).

Електрозахранването на предвидената сграда ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа в имота, в който ще се изгради. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от съществуващ на площадката водопровод чрез изграждане на водопроводна връзка, която ще осигурява необходимите количества за противопожарни нужди и питейно-битово



водоснабдяване на обслужващия персонал. Персоналът, работещ в сградата и /или по насажденията ще ползва за санитарни нужди съществуващите сгради и помещения в съседния поземлен имот с идентификатор 47161.504.2 по КК на с. Мараш, собственост на „ИНВЕСТ АГРО БГ“ ЕООД. Формираните отпадъчни води ще бъдат само битови от работещите на обекта и ще се ползва изградената инфраструктура в имот 47161.504.2, собственост на възложителя. Те се събират във водоплътна изгребна яма и периодично се извозват до ПСОВ от лица с разрешително за тази дейност.

Формираните земни маси, почва и камъни при реализация на инвестиционното предложение ще бъдат депонирани на депото за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се събират разделно и извозват до регионалното депо от фирмата извършваща сметосъбирането в община Шумен. Отпадъците от опаковки ще бъдат предавани на лица, извършващи дейностите по чл.12 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО./ По-голямата част от растителните отпадъци ще бъдат предавани на изкупвачи за последваща преработка и употреба, останалата част ще бъдат извозвани до новопроектираната компостиращата инсталация на Община Шумен, на определеното от общината място и няма да се извършва компост на обекта.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение са с изградени пътни връзки. Осигурен е достъп до междуселищен път с. Мараш-с. Салманово, общ. Шумен и не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение /ИП/ **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000501 „Голяма Камчия“ за опазване на природните местообитания, намираща се на отстояние повече от 360м от ИП. Към момента ЗЗ BG 0000501 „Голяма Камчия“ **не е обявена** със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР. Защитената зона е включена в списъка от ЗЗ, приет от Министерски съвет с Решение № 122/ 02.03.2007г., ДВ бр. 21/ 09.03.2007г., изм. с Решение № 615/ 02.09.2020 г., обн. в ДВ бр. 79/ 08.09.2020 г.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС (ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г., доп. и изм.), ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочената по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на обслужваща сграда по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им в проектен ПИ 47161.504.10 по КК на с. Мараш за обслужване на оранжерии в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш (образувани от Поземлен имот с идентификатор 47161.504.5 по Кадастралната карта на с. Мараш) и ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово; изграждане на преместваеми култивационни съоръжения-оранжерии с обща площ от 29.6 дка в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и ПИ 65187.169.1 по Кадастралната карта на с. Салманово; цялостна поливна система обслужваща оранжерии и поливна система - капково напояване обслужващо съществуващи насаждения-ягода, боровинка, малина, къпина, етерично-маслени култури“, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.



Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 1в) „Селско, горско и водно стопанство: мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи“ от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение /ИП/ е свързано с изграждане на едноетажна обслужваща сграда от стоманена конструкция върху стоманобетонова настилка с площ 376 м² върху земеделска земя по реда на *Наредба №19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им*, в която ще се поставят съоръжения за автоматизация на капковото напояване, дигитализация на поливната система и система за прецизно торене.
2. Част от ИП е изграждане на преместваеми култивационни съоръжения – оранжерии с обща площ от 29,6 дка, от които 20,6 дка в проект ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и 9 дка в ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово.
3. В имота в землище с. Мараш ще има 9 броя единични оранжерии, в които ще се отглеждат малини, боровинки и ягоди и 3 броя оранжерии блоков тип, по една за ягода, малина и къпина и боровинка. В имота в землище с. Салманово ще се изгради една оранжерия блоков тип за отглеждане на ягоди и мрежа на конструкция за насаждение с боровинки, в него са налични насаждения с ягода, маточник-за етерично-маслени култури /опитно поле/ и маточина и предстои да се засее бял равнец и боровинка.
4. С ИП ще се изгради поливна система-капково напояване, обслужваща оранжерии и съществуващите насаждения на площ от 156.7 дка: ягода, боровинка, малина, къпина, маслодайна роза, бял равнец и маточник за етерично-маслени култури.
5. Оранжерии ще разполагат с прецизна дигитална поливна система, система за прецизно торене и осъществяване на необходимите действия по растителна защита през автоматизираната поливна система.
6. За напояването на насажденията ще се ползва поливна вода, съгласно договор с „Напоителни системи“ ЕАД, клон Шумен. В проект ПИ 47161.504.10 по КК на с. Мараш има изградено съоръжение на „Напоителни системи“ ЕАД чрез което ще постъпва вода в резервоар с полезен обем 247 м³ поставен в обслужващата сграда.
7. Системата за капково напояване ще се изгради от тръбна мрежа с PVC тръби, като разпределянето на водата за отделните поливни зони, на



които ще бъде разделена цялата площ ще се постига чрез автоматизирани хидравлични клапани.

8. За функционирането на системата за напояване и осигуряването на необходимите параметри на водния поток ще се инсталира в сградата контролен блок, включващ: автоматизирана помпена станция, филтърна група, десет канален хранителен възел, контролер за напояването, компоненти от системата за контрол на климата в оранжерии и импулсни водомери за измерване на водния поток - 2броя.
9. Електрзахранването на обслужващата сграда ще се реализира от съществуваща ел. мрежа в имота, в който ще се изгради. Водоснабдяване за противопожарни нужди и питейно-битово водоснабдяване на обслужващия персонал ще се осъществи от съществуващ на площадката водопровод, чрез изграждане на водопроводна връзка.
10. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, имотите са с изградени пътни връзки, осигурен е достъп до междуселищен път с. Мараш-с. Салманово, общ. Шумен.
11. При извършването на предвидените дейности при реализация и експлоатация на ИП съобразно изготвен План за безопасност и здраве, не се очаква възникване на здравен риск върху работещите на обекта и населението от най-близките населени места.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеноползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализирането на инвестиционното предложение ще се извърши в поземлен имот с идентификатор 65187.169.1 по Кадастралната карта на с. Салманово с площ 134 012 м² и НТП: „Разсадник“ и ПИ 47161.504.5 по КК на с. Мараш с площ 74 347 м² и НТП: „Разсадник“, от който ще се образуват чрез разделяне имоти с проектни идентификатори: 47161.504.6, 47161.504.7, 47161.504.8, 47161.504.9 и 47161.504.10, собственост на възложителя.
2. Площадката, на която ще се реализира ИП отстои до най-близките жилищни сгради на с. Мараш и с. Салманово, общ. Шумен на приблизително 1700 м.
3. Съгласно становище на БД Черноморски район гр. Варна изх. № 05-11-437/A4/10.11.2021г.: *„Инвестиционното предложение е допустимо спрямо ПУРБ 2016-2021г. при спазване на предвидените мерки и законови изисквания в становището и спрямо ПУРН 2016-2021г., при изпълнение на конкретната мярка за повишаване на по-високо ниво на*



обслужващата сградата за защита от вредното въздействие на водите. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:

- бъдат спазени нормативните изисквания и мерки, посочени в т. I, II и III на становището;
- не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

Становището е изпратено на възложителя.

4. Реализацията на ИП няма да засегне най- близко разположената ЗЗ BG 0000501 „Голяма Камчия“, което не се очаква да доведе до пряко или косвено унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитената зона.
5. Предвид характерът на инвестиционното предложение не се очаква дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000501 „Голяма Камчия“.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона, което няма да предизвика промяна в числеността и структурата на популациите ѝ.
7. Няма вероятност реализацията на конкретното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху защитената зона и предмета ѝ на опазване.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да доведе до промени или нарушаване в ползването на съседните имоти, всички земи около имотите предмет на ИП са земеделски обработваеми земи, не се ограничава използването, им за традиционните цели или съгласно тяхната категория, статут или собственост.
2. Обслужващата сграда ще се изгради върху земеделска земя по реда на Наредба №19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и ще отговаря на нормативните изисквания за тази цел, с което няма да доведе до нарушаване в баланса на земеделската производителност за района.
3. Очакваното визуално въздействие ще доведе до изменение в облика на средата, но няма да окаже влияние върху продуктивността и емкостта на ландшафта и на възможностите му за развитие.



4. През периода на строителните дейности се очаква завишаване на шумовите нива, въздействие върху атмосферния въздух от емитиране на прах и отработени газове от строителните машини, като не се очаква превишаване на пределно допустимите концентрации на замърсители в атмосферния въздух.
5. Съгласно Становище изх. № 10-73-1/22.10.2021г. на РЗИ-Шумен: „Обекти подлежащи на здравна защита са отстоящите на около 1700м от терена на ИП жилищни сгради на територията на с. Мараши и с. Салманово от терена на инвестиционното предложение. Според предоставената информация от възложителя реализирането на инвестиционното предложение не предполага замърсяване на водите. При експлоатация на обекта не се очакват наднормени нива на шум. В представената документация се съдържат достатъчно данни и анализи. Направените въз основа на тях изводи и заключения са обосновани и потвърждават, че от реализирането на ИП не се очаква негативно въздействие върху здравето на населението на с. Мараши и с. Салманово“.
6. При спазване на предвидените мерки за намаляване и предотвратяване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се оказва негативно влияние върху компонентите на околната среда в района.
7. Предвид местоположението на предвиденото за реализация ИП, не се очаква трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 95, ал. 1 от ЗООС: 1/ възложителят е уведомил писмено с уведомление за инвестиционното предложение компетентния орган; 2/ компетентният орган е обявил предложението на своята интернет страницата и с писма изх. № УИН-262/2/18.08.2021г. е уведомил кмета на Община Шумен и с изх. № УИН-262/3/18.08.2021г. кметовете на с. Мараши и с. Салманово, общ. Шумен с приложено копие на уведомлението. Община Шумен с писмо вх. № УИН-262/5/23.08.2021г. уведомява, че постъпилото УИН е публикувано на сайта на общината. С писма вх. №№ УИН-262/6/26.08.2021г. и УИН-262/7/27.08.2021г. Кметства с. Салманово и с. Мараши информират за поставяне на информационните табла в кметствата уведомлението за инвестиционно предложение на „ИНВЕСТ АГРО БГ“ ООД.

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, компетентния орган: 1/ е осигурил обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставил съобщение за достъпа до информацията и я е публикувал на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица; 2/ с писмо изх. № ОВОС-37-/2/11.10.2021г. е предоставил копие на Искането и информацията по Приложение № 2 на Община Шумен, Кметство с. Мараши и Кметство с. Салманово, общ. Шумен.

3. Община Шумен с писмо вх. ОВОС-37/6/28.10.2021г. информира РИОСВ гр. Шумен за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване



на ОВОС и поставяне на съобщение на интернет страницата на общината за достъп до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица, удостоверено с приложен констативен протокол, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

4. Кметство с. Мараш с писмо вх. ОВОС-37/11/15.11.2021г. информира РИОСВ гр. Шумен за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на кметството за достъпа до информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

5. Кметство с. Салманово с писмо вх. ОВОС-37/10/12.11.2021г. информира РИОСВ гр. Шумен за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на кметството за достъпа до информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Изграждане на обслужваща сграда по реда на Наредба № 19 за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им в проектен ПИ 47161.504.10 по КК на с. Мараш за обслужване на оранжерии в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово; изграждане на преместваеми култивационни съоръжения-оранжерии с обща площ от 29.6 дка в проектен ПИ 47161.504.9 по КК на с. Мараш и ПИ 65187.169.1 по КК на с. Салманово; цялостна поливна система обслужваща оранжерията и поливна система - капково напояване обслужващо съществуващи насаждения-ягода, боровинка, малина, къпина, етерично-маслени култури“ и в посочения му обхват.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.



На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. ДИМО БОДУРОВ
Директор РИОСВ-Шумен

Дата: 9.12.2021 г.

