



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 04 - ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* /ЗООС/(обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 98/2018г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* /ЗБР/ (обн. ДВ.бр.77/2002г., изм. и доп.), чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и въз основа на критериите по чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* /Наредбата за ОС/ (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп.), чл. 7, ал.1 и чл. 8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* /Наредбата за ОВОС/ (обн. ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 3/2018г.), представена писмена документация от възложителя по приложение № 2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – С Д Т:

и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: „Изграждане на производствено-складова база за метални изделия“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: поземлен имот с идентификатор 83510.337.7 по Кадастралната карта на гр. Шумен, местност „Дремжа“ с площ 4 501 м² и НТП: „Нива“

засегнати имоти при електрозахранване на имота: поземлени имоти с идентификатори: 83510.669.487 по КК на гр. Шумен с площ 31 893 м² с НТП: „За съоръжение на електропровод“, площ сервитут на ползване 8 м²; 83510.669.147 по КК на гр. Шумен с площ 32 023 м² с НТП: „За второстепенна улица“, площ сервитут на ползване 367 м² и 83510.669.10 по КК на гр. Шумен с площ 337 м² с НТП: „За местен път“, площ сервитут на ползване 134 м².

възложител: С Д Т
седалище:

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на производствено-складова база за метални изделия, в която ще се извършва заготовка на елементи от горещо валцувани стоманени профили с капацитет до 70 т на година. Ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 83510.337.7 по кадастралната карта на гр. Шумен в местността „Дремжа“, област Шумен с площ 4501 м² и НТП: „Нива“. С Решение № 829 по протокол № 34 от



28.06.2018г. от заседание на Общински съвет-Шумен се разрешава изработване на проект на Подробен устройствен план- План за застрояване и Подробен устройствен план – Парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура, съгласно предписанията на експлоатационните дружества за имот с идентификатор 83510.337.7 по КК на гр. Шумен. След смяна предназначението на земеделския имот в устройствена зона за „Предимно производствени дейности“ /Пп/, с конкретно предназначение „производствена и складова база“ ще се реализира инвестиционното предложение.

При реализиране на инвестиционното предложение: Производствено-складовата база ще се изградят четири сгради, в които ще оформят четири зони:

- за складиране на метални профили за заготовки;
- производствена за рязане, огъване и сглобяване на метални профили. Ще се монтират металообработващи машини-фрези, стругове абканти, бормашини;
- склад за готова продукция;
- офиси и санитарно-битови помещения.

Предвидените сгради ще бъдат на един етаж, всяка с площ 500 м², с метална конструкция за колони и греди и за стени и покрив ще се приложат термopanели. Ще се използват строителни материали, отговарящи на българските стандарти-метални колони, столци, термopanели, бетон, теракот, фаянс, лепила и мазилки. Предвидено е отопление с климатици.

Предвидено е плътността на застрояване да бъде от 50% до 80%, като застроената площ на обекта може да бъде от 2250,5 м² до 3600,8 м². Интензивността на застрояване Кинт ще бъде от 1,0 до 2,5, разгънатата застроената площ на обекта може да бъде от 4501 м² до 11252,5 м². Озеленената площ е предвидена минимум от 20% - 900,2 м².

При реализиране на инвестиционното предложение ще се извърши присъединяване на имота към водопроводната мрежа на гр. Шумен, съгласно становище на „ВиК-Шумен“ ООД - от уличен водопровод с диаметър ф 200 АЦ по ул. „Индустриална“. Заустването на отпадъчните води ще се извърши в главния канализационен колектор с диаметър ф 1200 бет. тръби на гр. Шумен, който преминава през имота.

Съобразно предварително становище на условията за присъединяване на обекта към електроразпределителната мрежа, издадено от „Енергоразпределение Север“ АД, за осигуряване на присъединяването на обекта към електроразпределителната мрежа в района ще се използва съществуващата ел. изграденост на района-изтегляне на КЛ/ВЛ СрН от подходящ стълб на извод „Ивански“, изграждане на БКТП съобразно заявената мощност в имота на потребителя, ел. захранен от ВЕЛ „Ивански“, ПС „Шумен 1“. При изграждане на трасето за електроснабдяване на имота 83510.337.7 по кадастралната карта на гр. Шумен ще бъдат засегнати поземлени имоти с идентификатори: 83510.669.487 по КК на гр. Шумен с площ 31 893 м² с НТП: „За съоръжение на електропровод“, площ сервитут на ползване 8 м²; 83510.669.147 по КК на гр. Шумен с площ 32 023 м² с НТП: „За второстепенна улица“, площ сервитут на ползване 367 м² и 83510.669.10 по КК на гр. Шумен с площ 337 м² с НТП: „За местен път“, площ сервитут на ползване 134 м².

Образуваните отпадъци при строително-монтажните дейности ще се съхраняват отделно на площадката и управлението им ще се извършва от фирмата изпълнител на обекта, съгласно План за управление на строителните отпадъци. Формираните отпадъци при експлоатация на обекта ще се съхраняват на определените площадки за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на специализирани фирми притежаващи разрешение по чл. 35, ал. 1 от ЗУО.



Поземленият имот, предмет на инвестиционното предложение граничи на югозапад с ул. „Индустиална“, осигурен е пътен достъп до имота и не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /33/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.), намираща се на отстояние повече от 3км от имота, предмет на ИП. Към момента ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“ не е обявена със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г., доп. и изм.), ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочената по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на производствено- складова база за метални изделия“ в Поземлен имот с идентификатор 83510.337.7 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, обл. Шумен с площ на имота 4501 кв.м и Начин на трайно ползване: „Нива“, заедно със засегнатите имоти: 1/ външно електрозахранване на имота: поземлени имоти с идентификатори: 83510.669.487 по КК на гр. Шумен с площ 31 893 м² с НТП: „За съоръжение на електропровод“, площ сервитут на ползване 8 м²; 83510.669.147 по КК на гр. Шумен с площ 32 023 м² с НТП: „За второстепенна улица“, площ сервитут на ползване 367 м² и 83510.669.10 по КК на гр. Шумен с площ 337 м² с НТП: „За местен път“, площ сервитут на ползване 134 м², няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 106) „Инфраструктурни инвестиционни предложения за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения: ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на производствено-складова база за метални изделия, в която ще се извършва



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv@riosv-shumen.eu www.riosv-shumen.eu

- заготовка на елементи от горещо валцувани стоманени профили с капацитет до 70 т на година.
2. За реализация на инвестиционното предложение ще се изградят четири сгради, в които ще се оформят четири зони за: складиране на метални профили за заготовки; производствена за рязане, огъване и сглобяване на метални профили; склад за готова продукция и офиси и санитарно-битови помещения.
 3. При изграждане на сградите ще се приложи строителство с метална конструкция и термопанели, като се предвижда застроената площ на обекта да бъде от 2250,5 м² до 3600,8 м² и останалата площ от имота е предвидено да бъде за озеленяване.
 4. Не са необходими допълнителни площи при изграждане на обекта, площта на имота, предмет на инвестиционното предложение е достатъчно голяма и няма да се използват други терени, извън очертанията на имота за спомагателни дейности по време на реализацията и експлоатацията на производствено-складова база за метални изделия.
 5. Не се предвижда промяна на съществуващата пътна инфраструктура, за имота предмет на инвестиционното предложение е осигурен пътен достъп, граничи с ул. „Индустриална“.
 6. Отпадъците, образувани при реализация и експлоатация на обекта ще се съхраняват разделно на площадки за предварително съхранение и ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на специализирани фирми, притежаващи разрешение по Закона за управление на отпадъци.
 7. Водоснабдяването на имота, предмет на инвестиционното предложение ще се извърши съгласно Становище изх. № 1144/23.07.2018г. на „ВиК-Шумен“ ООД. Заустването на отпадъчните води ще се извършва в съществуващ канализационен колектор преминаващ през имота.
 8. Електрозахранването на имота с необходимата мощност ще се осъществи чрез използване на съществуващата ел. изграденост на района, съобразно предварително становище на условията за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа на «Електроразпределение Север» АД изх. № ПУПРОК-4440/27.07.2018г.
 9. При спазване на плана за безопасност и здраве по време на строително-монтажните дейности, провеждане на инструктаж на работещите за дейността, която ще изпълняват на работното си място и осигуряване на необходимите средства за индивидуална защита не се очаква възникване на здравен риск за работещите на обекта.
 10. С предвидените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализацията и експлоатацията на производствено-складова база за метални изделия, дискомфортът на околната среда ще бъде сведен до минимум.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с

инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализирането на инвестиционното предложение ще се извърши в поземлен имот с идентификатор 83510.337.7 по Кадастралната карта на гр. Шумен, местност „Дремжа“ с площ 4 501 м² и НТП: „Нива“, собственост на възложителя.
2. Площадката на инвестиционното предложение не попада в границите на санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване.
3. В близост до имота, на която ще се изгради производствено-складовата база за метални изделия няма обекти с историческа, културна или археологическа стойност.
4. Съгласно Становище изх. № 10-14-1/21.12.2018г. на РЗИ-Шумен, при спазване на изискванията за безопасност и здравословни условия на труд, не се очаква възникване на здравен риск за работещите през периода на строителството и експлоатацията на обекта. Реализацията на инвестиционното предложение не крие риск от негативни въздействия върху здравето на населението на гр. Шумен и няма необходимост от извършване на ОВОС по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.
5. Инвестиционното предложение е извън границите на защитени зони от Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, вкл. и върху най- близко разположената.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в най- близко разположената защитена зона, предвид това, че същата се намира на отстояние повече от 3км от ИП.
7. Няма вероятност реализацията на инвестиционното предложение да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в ЗЗ, което да доведе до промяна в числеността и структурата на популациите ѝ.
8. Предвид характерът на инвестиционното предложение и отдалечеността му от защитени зони, не се очаква реализацията на ИП да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху ЗЗ и предмета им на опазване.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи



и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до промени или нарушаване в ползването на съседните имоти, които са с устройствена зона за производствени дейности, земеделска земя и за производствени и обслужващи дейности и не се налага специално приспособяване на съседните имоти към новата дейност.
2. По време на строително-монтажните дейности се очаква пряко, краткотрайно, минимално отрицателно въздействие върху въздуха от неорганизираните емисии от прах при строителните дейности и от транспортната техника, но то ще бъде временно при изграждане на обекта.
3. За редуциране на шумовото ниво в района на площадката се предвижда използване на изправна строителна техника и редовна поддръжка на климатичните системи.
4. При експлоатация на производствено-складовата база за метални изделия не се предвижда използване на химични вещества, включени в Приложение № 3 към Закона за опазване на околната среда.
5. При спазване на предвидените мерки за намаляване и предотвратяване на отрицателните въздействия върху околната среда при реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не се предвижда негативно влияние върху компонентите на околната среда в района.
6. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект, не се очаква трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил писмено с уведомления за инвестиционното предложение кмета на Община Шумен /вх.№ 94-00-5029/19.11.2018г./, публикувано е съобщение за инвестиционното предложение на интернет страницата на общината на 23.11.2018г. .

2. Съгласно изискванията на чл. 6, ал.9 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес, компетентния орган: 1/ е осигурил обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставил съобщение за достъпа до информацията и я е публикувал на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица; 2/ с писмо изх. № ОВОС-35/2//18.12.2018г. е предоставил копие на Искането и информацията по Приложение № 2 на Община Шумен.

3. Община Шумен информира РИОСВ гр. Шумен с писмо вх. ОА-7/02.01.2019г. за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС и поставяне на съобщение на интернет страницата на общината и на информационното табло в сградата на общината за достъпа до информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, удостоверено с приложен констативен протокол, с което е осигурен обществен достъп. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища, мнения и възражения от заинтересованите лица и организации.



Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Изграждане на производствено-складова база за метални изделия“ в поземлен имот с идентификатор 83510.337.7 по Кадастралната карта на гр. Шумен, местност „Дремжа“ с площ 4 501 м² и НТП: „Нива“ и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ЦВЕТОМИРА ДОНЧЕВА
Директор РИОСВ-Шумен

Дата: 14.02.2019 г.

