



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

№ ШУ- 14 - П /2019 г.

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ за инвестиционното предложение на „Екуиъс“ ООД, гр. Шумен, ул. „Цар Иван Александър“ № 81, ет. 4, ап. 22 за „Изграждане на сгради /бунгала/ за сезонен отдих в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202 и 58222.111.447 по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав“ е започнала с внасяне във фронт – офис „Обслужване на едно гише“ при РИОСВ гр.Шумен на уведомление за инвестиционно предложение с вх.№ 599/31.01.2018г., съгласно чл.4, ал.1 и ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда /ОВОС/* (Наредба за ОВОС) и чл.10, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС). Уведомлението е депозирано до компетентен орган по околна среда и към него има приложени: скици № 15-21467-15.01.2018г. на поземлен имот с идентификатор 58222.111.447 по КК на гр. Велики Преслав с площ 686 м² и НТП: „За земеделски труд и отдих(съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ) и № 15-21451-15.01.2018г. на поземлен имот с идентификатор 58222.111.202 по КК на гр. Велики Преслав с площ 601 м² и НТП: „За земеделски труд и отдих (съгласно § 4 от ПЗР на ЗСПЗЗ)-копия, Нотариален акт за покупко-продажба № 189, том I, рег. № 995, дело №163 от 14.09.2017г. за поземлен имот с идентификатор 58222.111.202 по КК на гр. Велики Преслав, Нотариален акт за покупко-продажба № 85, том II, рег.№ 1363, дело №243 от 07.12.2017г. за поземлен имот с идентификатор 58222.111.447 по КК на гр. Велики Преслав - копия, Заповед № 26 от 14.01.2018 г. на Община В. Преслав, с която се разрешава изработването на ПУП-ПЗ за имоти, собственост на възложителя ПИ 58222.111.202 и ПИ 58222.111.447, м. Дервиша по КК на В. Преслав с цел промяна предназначението на земята от „земеделска“ /НТП- „Земеделски труд и отдих“/ в съответствие с отрежданията на ОУП-Ов-/Вилна устройствена зона/, с конкретно предназначение „Сгради за сезонен отдих“, при спазване на одобрените устройствени показатели – копие, копие на обява за инвестиционното предложение до засегнатата общественост във вестник „Шуменска заря“ от 30.01.2018г., уведомяването на кмета на Община Велики Преслав с вх. № 0483/30.01.2018г. на Община Велики Преслав с входящото Уведомление за инвестиционно предложение, Проектна разработка на ПУП-ПЗ за ПИ 58222.111.202 и ПИ 58222.111.447, м. Дервиша по КК на В. Преслав и 1 брой електронен носител със сканирани уведомлението за инвестиционно предложение и приложената документация.

С писмо изх. № 599/12.02.2018г., Директорът на РИОСВ-Шумен отнася инвестиционното предложение на възложителя в обхвата на т.106) „Инфраструктурни инвестиционни предложения за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ от Приложение 2 към чл.93, ал.1, т. 1 и 2 от ЗООС и е необходимо да се извърши процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, съвместена с процедура по оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитените зони, на основание



чл.2, ал.3 от Наредбата за ОС, която ще се извърши чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, при спазване на специалните разпоредби на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Компетентен орган за произнасяне в процедурата с Решение е Директорът на РИОСВ-Шумен. В писмото са указани стъпките, които възложителят трябва да предприеме, във връзка с процедирането: изготвяне на подробна информация по Приложение № 2 към чл.6 на Наредбата за ОВОС; входиране на искане за преценяване на необходимостта от ОВОС и представяне на документ за платена такса по чл.1, ал.5, т. 1 от Тарифата за таксите, които се събират в МОСВ.

Повече от 12 месеца след получаване на указанията от РИОСВ гр. Шумен няма данни за предприети действия от страна на възложителя по тяхното изпълнение. В тази връзка с писмо изх. № ОА-891/12.03.2019г., изпратено с известие за доставяне ИД PS 9701 00D4US 1 на Български пощи, компетентният орган информира „Екуиъс“ ООД, че предвид разпоредбите на § 5 от Преходните и заключителни разпоредби на ПМС №300/ 23.11.2012г. и на основание на чл.2а, ал. 6 от Наредбата за ОВОС е необходимо да представи в РИОСВ-Шумен изисканата информация и документация с писмо на РИОСВ-Шумен изх. № 599/12.02.2018г. или да внесе искане за прекратяване на процедурата по ОВОС за заявеното инвестиционно предложение, за което е поставен срок 14 дни. Със същото писмо „Екуиъс“ ООД е уведомен, че при не получаване на отговор в определения срок или невнасяне на поисканата информация, процедурата по ОВОС за това инвестиционно предложение ще бъде прекратена на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 и ал. 6 от Наредбата за ОВОС.

Писмото не е доставено от Български пощи на „Екуиъс“ ООД, тъй като не е намерен на посоченият адрес за кореспонденция в уведомлението за инвестиционно предложение и е върнато в РИОСВ гр. Шумен на 02.04.2019г., съгласно известие за доставяне ИД PS 9701 00D4US 1. Възложителят на инвестиционното предложение е потърсен на представеният телефонен номер за връзка в уведомлението, за да посочи актуален адрес да се проведе необходимата кореспонденция за РИОСВ гр. Шумен или да си получи писмото в РИОСВ гр. Шумен. Писмото е получено от управителя на „Екуиъс“ ООД Владимир Йолов на място в РИОСВ гр. Шумен на 10.04.2019г., удостоверение с подпис върху писмото.

С вх. № ОА-891-(1)/12.04.2019 г. в РИОСВ гр. Шумен е внесено писмено искане, с което възложителят е материализирал искане за прекратяване на производството по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционното предложение „Изграждане на сгради /бунгала/ за сезонен отдиш в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202 и 58222.111.447 по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав“.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства и на основание чл.56, ал.1 от *Административнопроцесуалния кодекс /АПК/*

РЕШИХ:

Прекратявам производството на процедурата по глава шеста от *Закона за опазване на околната среда*, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от *Закона за биологичното разнообразие* по внесеното уведомление

за инвестиционно предложение: „Изграждане на сгради /бунгала/ за сезонен отдиш в поземлени имоти с идентификатори 58222.111.202 и 58222.111.447 по Кадастралната карта на гр. Велики Преслав с

възложител: „Екуиъс“ ООД, гр. Шумен, ул. „Цар Иван Александър“ № 81, ет. 4, ап. 22



Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т.ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.

Дата: 30.04.2019 г.

ЦВЕТОМИРА ДОНЧЕВА

Директор на РИОСВ гр. Шумен

