



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 10- ПР/2019 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.6 от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.1/2019 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/*, чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и критериите по чл.16 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/*, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/*, § 35 от Преходните и Заключителни разпоредби към *Закона за изменение и допълнение на ЗООС*, представена писмена информация от възложителя по приложение №2 към чл.6 от *Наредбата за ОВОС* – Д Д и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на площадка за складиране на мраморни фаши в ПИ с идентификатор 83510.10.1002, в местност „Куванлък“, гр. Шумен“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони
местоположение: ПИ № 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен, местност „Куванлък“ с площ 2046 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска и НТП: „Нива“
възложител: Д Г Д
седалище:

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на площадка за съхранение на мраморни фаши в ПИ № 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен, местност „Куванлък“ с площ 2046 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска и НТП: „Нива“, собственост на възложителя. С Решение № 609 по протокол № 26 от 30.11.2017г. от проведено заседание Общински съвет-Шумен разрешава изработване на проект на Подробен устройствен план-План за застрояване по чл. 110, ал. 1, т. 3 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за ПИ № 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен, Специализирана план-схема по чл. 108, ал. 2 от ЗУТ за участъка в урбанизираната територия за техническата инфраструктура до ПИ № 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен и Подробен устройствен план – Парцеларен план по чл. 110, ал. 1, т. 5 от ЗУТ за участъка извън урбанизираната територия за техническата инфраструктура до, ПИ № 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен. Съгласно представената информация от възложителя, имотът, съседен на ПИ № 83510.10.1002 е също негова



собственост и е действаща складова площадка. Предвижда се след промяна предназначението на ПИ № 83510.10.1002 двата имота да се обединят в обща търговска площ. Предвижда се да бъде изградена монолитна сграда тип „хале“ с максимална височина 10,0 м от средната кота на прилежащия терен и открита складова площ. Откритата складова зона ще представлява площадка „Мраморни фаши“, която ще бъде достъпна за клиенти от главния вход на имота и ще бъде в пряка връзка със складова площадка в съседния имот, собственост на възложителя. Предвижда се закритата складова зона да бъде склад за стоки за строителството, който да бъде в пряка връзка с откритата складова зона и обслужващата зона, разположена в съседния имот на възложителя и в която се намират битовите и санитарните помещения. Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (водопровод и кабелна линия НН) - те са вече изградени. Халето, което ще бъде изградено ще бъде захранено с ел. енергия от съседния имот, собственост на възложителя. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, има осигурена пътна връзка чрез съществуващо отклонение към пътната мрежа на гр. Шумен. По време на строителство и по време на експлоатация ще се използват вода и електроенергия, доставяни от експлоатационните дружества за гр. Шумен. Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с генериране на отпадъци по време на строителство и експлоатация, които ще се съхраняват и третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба към него. Отпадъчните води, които ще се формират са битово-фекални и дъждовни. Битово-фекалните отпадъчни води ще се заустват в градската канализационна мрежа.

Поземлен имот с идентификатор 83510.10.1002 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, предмет на инвестиционното предложение /ИП/ не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най-близко разположената ЗЗ е BG 0000382 „Шуменско плато“ за опазване на природните местообитания (приета с Решение № 122/02.03.2007г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.), **намираща се на отстояние повече от 1100м от имота, предмет на ИП.** Към момента ЗЗ BG 0000382 „Шуменско плато“ **не е обявена със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.**

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС (ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г., доп. и изм.), ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочената по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на площадка за складиране на мраморни фаши“ в Поземлен имот с идентификатор 83510.10.1002 по Кадастралната карта на гр. Шумен, общ. Шумен, местност „Куванлък“, с площ на имота 2046 кв.м. и Начин на трайно ползване: „Нива“, **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Натура 2000.**

Дейността попада в обхвата на т.106) от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС: Инфраструктурни инвестиционни предложения „За урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги“ и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.



МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на площадка за съхранение на мраморни фаши в землището на гр. Шумен.
2. Предвижда се да бъде изградена монолитна сграда тип „хале“ с предназначение склад за стоки за строителството и открита складова площ-площадка „Мраморни фаши“.
3. Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура - те са вече изградени. Предвижда се халето да бъде захранено с ел. енергия от съседния имот, собственост на възложителя.
4. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотът, предмет на инвестиционното предложение, има осигурена пътна връзка чрез съществуващо отклонение към пътната мрежа на гр. Шумен.
5. Инвестиционното предложение не е свързано с формиране на производствени отпадъчни води. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в уличната канализационна мрежа съгласно Становище изх. № 886/11.06.2018г. на „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ООД гр. Шумен.
6. Генерираните отпадъци по време на строителството и експлоатацията ще се съхраняват и третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба към него.
7. Набелязани са мерки, при прилагането на които не се предполага възникване на дискомфорт на околната среда в резултат на реализиране на инвестиционното предложение.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен, местност „Куванлък“ с площ 2046 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска и НТП: „Нива“, собственост на възложителя.
2. При реализиране на бъдещата дейност не се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като инвестиционното предложение не е



свързано с необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура и/или ползване на допълнителни площи извън имота.

3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района при използване по време на строителство и експлоатация на вода и електроенергия, доставяни от експлоатационните дружества за гр. Шумен.
4. Инвестиционното предложение е извън границите на защитени зони от Натура 2000, поради което не се очаква пряко или косвено унищожаване и/или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ.
5. Предвид характерът на инвестиционното предложение не се очаква дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в най-близко разположената ЗЗ, което да доведе до промяна в числеността и структурата на популациите ѝ.
7. Няма вероятност реализацията на конкретното инвестиционно предложение да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху защитената зона и предмета ѝ на опазване.
8. Съгласно становище изх. №10-7-1/03.12.2018г. на РЗИ гр. Шумен при спазване изискванията за безопасност и здравословни условия на труд не се очаква възникване на здравен риск за работещите през периодите на строителството и експлоатацията на обекта; реализацията на инвестиционното предложение не крие риск от негативни въздействия върху здравето на населението на гр. Шумен. За реализацията на инвестиционното предложение няма необходимост от извършване на ОВОС във връзка с изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве, съгласно цитираното становище.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Очаква се незначително, краткотрайно отрицателно въздействие върху атмосферния въздух по време на строително-монтажните работи от отработените горивни газове на строителната техника и МПС. Предвид информацията от възложителя, че работата на строителната техника ще бъде периодична в рамките на работния ден и краткотрайна в годишен аспект очакваното въздействие е отрицателно, пряко, без вторично въздействие, временно, краткосрочно и обратимо.
2. Не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Основния източник на шум на площадката ще бъдат автомобилите, зареждащи площадката със стока и на клиенти.



3. Не се очаква отрицателно въздействие върху повърхностните и подземни води в резултат на реализиране на инвестиционното предложение, тъй като от дейността няма да се формират производствени отпадъчни води, битово – фекалните отпадъчни води ще се заустват в съществуваща улична канализация.
4. По време на експлоатация на обекта не се очаква отрицателно въздействие върху почвите в района. Очаква се отрицателно въздействие при изграждане на халето, което е с локален характер, периодът на въздействие е само по време на строителните дейности, а степента на въздействие-ниска.
5. Не се очаква отрицателно въздействие от генерираните по време на строителство и експлоатация отпадъци при тяхното съхранение и третиране съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба към него.
6. Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие поради местоположението и характера на предвидената дейност.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС възложителят е уведомил Община Шумен (вх. № 94-00-4544/17.10.2018г.) за инвестиционното предложение. Засегнатото население е уведомено с обява, публикувана във в-к „Шуменска заря“ от 11.10.2018г.
2. В съответствие с изискванията на чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС РИОСВ гр. Шумен е осигурила обществен достъп до информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по Приложение № 2, като е поставила на 26.11.2018г. съобщение за достъпа до информацията и я е публикувала на своята интернет страница за 14 дни за изразяване на становища от заинтересованите лица за периода от 26.11.2018г. до 10.12.2018г. С писмо изх. № ОВОС-28(1)/27.11.2018г. Искането и Информацията по приложение № 2 за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС са предоставени на Кмета на Община Шумен на електронен носител за осигуряване на обществен достъп.
3. С писмо изх. № 15-01-016_001/18.12.2018г. Община Шумен информира, че за информацията по Приложение №2 за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е поставено съобщение на интернет страницата на общината за достъпа до информацията и за изразяване на становища от заинтересованите лица, за което е съставен констативен протокол. Информацията е оповестена за период от 03.12.2018г. до 17.12.2018г. В резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията няма постъпили становища, възражения и мнения от заинтересовани лица или организации.
4. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение: Изграждане на площадка за складиране на мраморни фаши в ПИ с идентификатор 83510.10.1002 по КК на гр. Шумен, в местност „Куванлък“ с площ 2046 кв.м.; Трайно предназначение на територията: Земеделска и НТП: „Нива“ и в посочения му обхват.



Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ЦВЕТОМИРА ДОНЧЕВА:
Директор на РИОСВ – Шумен
Зак. № 300/26.10.2018г.

Дата: 02.2019 г.