



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ-09-ПР/2018г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието на околната среда

На основание чл. 93, ал.3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр. 91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 12/2017г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, (обн. ДВ бр.77/2002г., изм. и доп.), чл.40 и ал.4 във връзка с ал.3 и критериите по чл. 16 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, (ПМС №201/31.08.2007 г., ДВ бр. 73/2003г. изм. и доп.), чл. 7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (обн. ДВ бр. 25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 12/2016г.), § 10 от ПЗР на Наредбата за ОВОС, обн. ДВ бр. 3/2018г. и представена писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС - „Агрозах“ ЕООД, ул. „Хр. Ботев“ № 5, с. Писарево, обл. Шумен и получено становище на РЗИ гр. Шумен № ЗК-326-3/02.02.2018г.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение:** „Изграждане на Предприятие за преработка на мляко и производство на млечни продукти“ с капацитет до 10 000л. краве мляко на ден, находящо се в гр. Нови пазар, община Нови пазар, обл. Шумен, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: ПИ с идентификатор 52009.504.182, Промислена зона на гр. Нови пазар, общ. Нови пазар с площ 4328 кв. метра, ТПТ: Урбанизирана и НТП: „За търговски обект, комплекс“

възложител: „Агрозах“ ЕООД, ЕИК: 127528069

седалище: с. Писарево, общ. Нови пазар, ул. „Христо Ботев“ №5

кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на Предприятие за преработка на мляко и производство на млечни продукти с капацитет до 10 000л. краве мляко на ден, в поземлен имот с идентификатор 52009.504.182 по КК на гр. Нови пазар с Трайно предназначение на територията: Урбанизирана и Начин на трайно ползване: „За



търговски обект, комплекс“ с площ 4 328 кв. м. Имотът, предмет на инвестиционното предложение е собственост на „АГРОЗАХ“ ЕООД по силата на приложен Нотариален акт №150/11.10.2017г. Инвестиционното предложение предвижда реновирането на стара съществуваща сграда и изграждане чрез ново строителство на промишлена сграда, в които ще се ситуират две производства:

- Преработка на мляко;
- Производство на млечни продукти;

Към тези две производства ще бъдат изградени:

- Хладилен склад;
- Локално пречиствателно съоръжение за производствени и битови отпадни води.

Предвижда се да се реновира стара сграда с площ от 835 кв.м. и построи нова промишлена сграда с обща застроена площ от 4 328 кв.м. Имотът е водоснабден електрозахранен има изградена инфраструктура.

Възложителят има действаща кравеферма I категория за мляко и месо за 300 животни с приплодите им, която ще бъде основен източник на суровини за новото производство и е в близост до имота в който се предвижда реализация на ИП. Желанието на Възложителя е да създаде затворен цикъл, като използва ресурса който има за собствено производство на млечни продукти.

Инвестиционното намерение ще включи следните дейности: използване на съществуващата стопанска постройка – ще се реновира; строеж на нова сграда; изграждане на контролно – пропускателен пункт; оборудване помещенията с нужното оборудване необходимо за новите производства; връзване на канализационната мрежа на новите помещения към пречиствателното съоръжение; изграждане на административни и битови помещения към новите производства; водоползването ще става от водопроводната мрежа на гр. Нови пазар; почистването ще става автоматизирано;

Предприятие за преработка на мляко:

Количеството на преработеното мляко ще бъде до 10 000 л. краве мляко на ден. В предприятието ще се преработва мляко отговарящо на изискванията на Регламент (ЕО) № 853/2004 или I категория ферми, каквато е и собствената фермата на Възложителя. Приетото мляко ще се пастьоризира веднага и ще се съхранява пастьоризирано в резервоари, от които ще се подава за преработка. След пастьоризация цялото количество мляко ще се подава за производство на кисело мляко, бяло саламурено сирене и кашкавал. Движението на млякото от приемането му, през пастьоризацията и подаване за обработка до съответните съоръжения ще е изцяло по стационарни тръбопроводи и съдове от неръждаема стомана. Ще е налична лаборатория за осъществяване на входящ контрол на постъпващата суровина. Окачественото и измерено мляко ще постъпва в термизационна установка, където млякото ще се подгръва до 40- 30 °С и ще се отправя за почистване към бактофугатори /където ще се извършва почистване на млякото до размер бактериална клетка/. След това ще се връща в термизационната установка, където ще се подгръва до 65° С, ще се охлажда до 40 °С и постъпва чрез панели в резервоари за съхранение.

Приемно и пастьоризация:

- Резервоар за мляко с вместимост 3 м³, изолация и бъркачка.
- Пластинчат пастьоризатор за мляко, 1000 литра/час.

Предприятие за производство на млечни продукти



Производство на сметана: Млякото ще се отсметанява, получената сметана ще се пълни в пластмасови кофички и ще се съхранява до експедиция в хладилна камера за готова продукция.

Производство на кисели млека: Пастьоризираното и охладено мляко ще се подава последователно в два съда за заквасване. Ще се разфасова и затваря в пластмасови кофички, ще се внася в термостатна камера за ферментация, след което ще се охлажда и съхранява в хладилна камера от където ще се експедира.

Производство на айрян: Айряна ще се пълни в пластмасови кофички или бутилки и ще се съхранява до експедиция в хладилна камера за готова продукция.

Производство на бяло саламурено сирене: Цялостната обработка заквасване, нарязване на сиренината, обръщане, изцеждане, самопресоване, пресоване и нарязване на бучките сирене ще става в сиренарски вани. Сиренето ще се подрежда в пластмасови кутии и ще се оставя в помещение за предварително зреење, след което ще се доливат със саламура, и ще се затварят и внасят в хладилната камера за зреење. След пълното узряване, сиренето ще се премества в хладилната камера за готова продукция за съхранение до момента на експедицията му.

Производство на кашкавал: Пастьоризираното мляко ще се подава в сиреноизготвител където ще се заквасва, подсирва, нарязва и разбърква сиренината. Отделянето на сиренината от суроватката ще става в количка - преса, където ще се пресова. Следва нарязване на сиренината и чедеризация. Чедеризиралата сиренина ще се нарязва, изпарва, омесва и дозира в агрегата за кашкавал. Готовият кашкавал ще се поставя в различни форми за оформяне на пити. Ще се съхранява до експедиция в хладилна камера за готова продукция.

Производство на суроватъчна извара: Суроватката, която отпада от производството на сиренето и кашкавала ще се събира в резервоар за производство на извара. Ще се използват сиреноизготвителя и количка-преса за производство на кашкавал, където суроватката ще се изпарва и уплътнява. Готовата извара ще се разфасова в пликчета. Ще съхранява до експедиция в хладилна камера за готова продукция

Приготвяне и съхранение на саламура: Саламурата ще се приготвя в специален съд със собствен хладилен агрегат чрез разтваряне на сол във вода до определено процентно съдържание.

Измиване и дезинфекция: Измиването и дезинфекцията ще се извършват чрез специализирана инсталация. Ще се извършва т.н. кръгово измиване. Миещите разтвори ще се подават по тръбопровод до съоръженията и ще се връщат обратно в инсталацията чрез връщащи тръбопроводи.

Отпадни продукти: Цвикът, който отпада, ще се изпраща в резервоар за цвик и ще се използва за храна на животни в собствената ферма на фирмата.

Хладилни съоръжения и производство на водна пара: Голяма част от процесите ще се извършват в хладилни камери. Хладилният агент, който ще се използва за охлаждане на въздуха в камерите е фреон, разрешен за ползване в ЕС. За охлаждането на камерите ще е необходим до 100л. фреон R 404 A. За производството е необходима технологична водна пара с налягане 0,05 МПа „ниско налягане“, която ще се осигурява от електрически парогенератор с капацитет 300 кг/ч, с топлинна мощност 220 kW. Предвиденият котел ще се използва за технологични нужди / за пастьоризаций, за сиреноизготвителя, агрегата за производство на кашкавал и централната инсталация за измиване и дезинфекция. Той ще бъде с капацитет 300 / 500/ кг/ч пара ниско налягане 0.5 бара, 258 000 Kcal/ч или 300 kW. Котела ще работи на газ.



Система за дезинфекция на сградите - Почистването на всички съоръжения ще се извършва посредством кърпи за изтриване, метли и др. Дезинфекцията на сградите ще се извършва чрез напръскване с дезинфекционен разтвор. Не се предвижда склад за опасни химични вещества.

Локално пречиствателно съоръжение за производствени и битови отпадъци: Пречиствателното съоръжение ще се състои от модул за първично пречистване за производствени води и модул за вторично пречистване на събраните след първично пречистване производствени води. Първично пречистените производствени води от първа фаза ще се обединят в модул за пречистване втора фаза. Периодично ще се проверява качеството на производствените отпадъчни води на входа на пречиствателното съоръжение и след тяхното пречистване. Пречистените след втора фаза води ще се заустват след третиране за дезинфекция с натриев хипохлорид /NaClO/ в градската канализационна мрежа;

Пречистени отпадни води няма да се ползват за напояване на земеделски земи. На ден ще отпаднат от 7 до 10 м³ вода. Дъждовните отпадни води ще се оттичат разсредоточено следвайки естествения наклон на терена.

Инвестиционното предложение не е свързано с необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура и/или ползване на допълнителни площи извън имота.

Захранването на обекта с питейна вода ще стане от водопроводната мрежа на гр. Нови пазар. Електрозахранването ще е трифазно с присъединена мощност за което ще бъде сключен Договор с „Енерго ПРО Мрежи“ АД, гр. Варна.

Не се очаква нивото на шума в мястото на въздействие да превишава пределно допустимите стойности. Граничните стойности на нивата на шума в работните помещения в административните сгради ще са 50 dB/A/. Граничните стойности на нивата на шум в зоната на обекта ще е 70 dB/A/.

Инвестиционното предложение **не попада** в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /33/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най-близко разположените **33 в териториалния обхват на РИОСВ-гр. Шумен** са BG 0002038 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-134/ 10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.26/ 30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/ 28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013 г.), BG 0000104 „Провадийско- Роякско плато“ (приета от Министерски съвет с Решение №661/16.10.2007г., ДВ бр. 85/23.10.2007г.) и BG 0000138 „Каменица“ (включена в списъка от 33, приет с Решение № 122/ 02.03.2007 г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.) за опазване на природните местообитания, **намиращи се на отстояние** от ИП. Към момента 33 BG 0000138 „Каменица“ и BG 0000104 „Провадийско-Роякско плато“ **не са обявени** със заповеди с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочените по-горе 33. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите на чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ИП „Изграждане на предприятие за преработка на мляко и производство на млечни продукти“ в Поземлен имот с идентификатор 52009.504.182 по Кадастралната карта на гр. Нови пазар, общ. Нови пазар, обл. Шумен, **няма вероятност**



да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ от мрежата Натура 2000.

Дейността попада към т.7 „Предприятия в хранителната промишленост“: в) „Производство на млечни продукти“ от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от ЗООС и на основание чл. 93, ал.1, т.1 от ЗООС подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС по реда на Наредбата за ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; ползване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Инвестиционното предложение предвижда реновирането на стара съществуваща сграда и изграждане на нова промишлена сграда, в която ще се ситуират две производства: Предприятие за преработка на мляко и производство на млечни продукти с капацитет до 10 000л. краве мляко на ден.
2. Възложителят притежава действаща кравеферма и има намерението да създаде затворен цикъл, като използва ресурса, който има за собствено производство на млечни продукти.
3. В цеха за преработка на мляко ще се произвеждат бяло саламурено сирене, кашкавал, кисели млека, сметана, резервоарно мляко /айрян/, сурватъчна извара.
4. Необходимата технологична водна пара за производството с налягане 0,05МРа, е предвидено да се осигурява от електрически парогенератор с капацитет 300 кг/ч и топлинна мощност 220 kW.
5. Предвижда се измиването и дезинфекцията да се извършват чрез специализирана инсталация - кръгово измиване. Дезинфекцията на сградите ще се извършва чрез напръскване с разрешени дезинфекционни разтвори, разрешени за употреба в хранително - вкусовата промишленост.
6. Образуваните битово - фекални отпадъчни води ще се заустват в локално пречиствателно съоръжение за производствени и битови отпадни води, което ще отговаря на изискванията на чл.127, ал.1 от Закона за водите.
7. Образуваните отпадъци на етап строително-монтажни дейности ще се съхраняват непосредствено на мястото на образуването им. С изготвен План за управление на строителни отпадъци, като неразделна част от инвестиционния проект ще се определят начините на последващото третиране, с приоритет оползотворяване.
8. Не се предвижда промяна на съществуващата основна пътна инфраструктура, изграждане на нова техническа инфраструктура и/или използване на допълнителни площи извън имота. Имотът, предмет на инвестиционното предложение има осигурена пътна връзка чрез съществуващо пътно отклонение към пътната мрежа на гр. Нови пазар.



9. Използваните природни ресурси по време на строителство и експлоатация са вода и електроенергия, доставяни от експлоатационните дружества за населеното място, съгласно становище на „ВиК - Шумен“ ООД с изх. № 1911/19.12.2017г. и предварително становище на „ЕНЕРГО – ПРО Мрежи“ АД с изх. № ПУПРОК – 7190/19.12.2017г.
10. За ограничаване замърсяването и дискомфорта на околната среда по време на строително-монтажните дейности и при експлоатация на обекта ще се спазват предвидените мерки за намаляване на отрицателните въздействия върху околната среда.
11. При спазване на правилата за безопасна работа, ползването на лични предпазни средства при работа и провеждане на инструктаж на работещият персонал не се очаква възникване на риск от инциденти по време на изграждането и експлоатацията на обекта.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относително изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства, абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 52009.504.182, в Промислена зона на гр. Нови пазар, общ. Нови пазар с площ 4328 кв. метра, с НТП: „За търговски обект, комплекс“.
2. Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение е извън границите на защитени зони от Натура 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитените зони.
3. Реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност да доведе до дълготрайно безпокойство на видовете, предмет на опазване в най- близко разположените защитени зони, предвид това, че обхвата на ИП е само в границите на имота, предмет на разглеждане.
4. Предвид характерът и отдалечеността на инвестиционното предложение, не се очаква дълготрайно и значително безпокойство на видовете, предмет на опазване в най- близко разположените защитени зони.
5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия с отрицателен ефект върху защитени зони и предмета им на опазване.
6. Съгласно становище на РЗИ гр. Шумен с изх. № 3К-326-3/02.02.2018 г. при спазване изискванията за безопасност и здравословни условия на труд не се очаква възникване на здравен риск за работещите по време на строителството и експлоатацията на обектите. Реализирането на инвестиционното намерение не крие риск от негативни въздействия



върху здравето на населението от гр. Нови пазар, обл. Шумен и няма необходимост от извършване на ОВОС във връзка с изясняване степента на въздействие и риска за човешкото здраве.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен на пространствения обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието, същност, големина, вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. При реализиране на инвестиционното предложение не се налага специално приспособяване на ползвателите на съседните имоти.
2. Електрозахранването на имота ще се осъществи съгласно предварително становище за присъединяване на обект на клиент към електроразпределителната мрежа изх. № ПУПРОК-7190/19.12.2017г. от «ЕНЕРГО-ПРО Мрежи» АД, гр. Варна.
3. Не се очаква реализирането на инвестиционното предложение да окаже отрицателно въздействие върху атмосферния въздух. Въздействието от изгорелите газове и неорганизираните източници на праха по време на строителството може да се класифицира като отрицателно, пряко, без вторично въздействие, временно, краткосрочно и обратимо. Предвид използването на природен газ като енергиен източник, не се очаква превишаване на допустимите емисии в атмосферния въздух.
4. Основния източник на шум на площадката при експлоатация на цеховете ще бъде климатично-вентилационната система. Не се очаква еквивалентното ниво на шум (експозиция за 8 часа) да превишава пределно-допустимата норма за производствен шум (85 dBA), а на територията на имота да превишава съответно 55 dBA и 45 dBA - пределно-допустимото ниво за урбанизирани територии и зони за дневен и нощен период.
5. С предвиденото пречистване на битови и производствени отпадъчни води в предстоящо за изграждане локално пречиствателно съоръжение, ситуирано в близост до производствената сграда и отвеждане на пречистените отпадъчни води в канализационната система на града, не се очаква инвестиционното предложение да окаже въздействие върху повърхностните и подземните води в района.
6. Не се очаква отрицателно въздействие от различните видове отпадъци при тяхното управление съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба към него.
7. Не се очаква трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

IV. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Нови пазар (вх. № 26-00-8/09.01.2018г.) за инвестиционното предложение. Приложена е обява, с която да бъде информирано засегнатото население на Общината.



2. Съгласно изискванията на чл.6, ал.9, т.2 от Наредбата за ОВОС за изясняване на обществения интерес към инвестиционното предложение възложителят е предоставил информацията по Приложение №2 към чл.6 от същата Наредба за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на кмета на Община Нови пазар (вх.№26-00-8/09.01.2018г.) с приложена обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на Общината. Обява за достъпа до информацията и за местата за изразяване на писмени становища и мнения е публикувана и във в-к „Шуменска заря“ от 10.01.2018г.

4. С писмо изх. № 32-00-9/05.02.2018г. Община Нови пазар информира, че за информацията по Приложение № 2 към чл.6 е поставено съобщение на интернет страницата на Община Нови пазар и на информационното табло в сградата на общината, за което е съставен констативен протокол. Информацията е оповестена за период от 11.01.2018г. до 24.01.2018г. В резултат на осигурения 14-дневен обществен достъп до информацията няма постъпили становища /възражения/ мнения и др. от заинтересовани лица /организации.

5. Към момента на изготвяне на настоящото решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение: „Изграждане на Предприятие за преработка на мляко и производство на млечни продукти“ с капацитет до 10 000л. краве мляко преработено на ден в ПИ с идентификатор 52009.504.182 по КК на гр. Нови пазар.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при което е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е необходимо да уведоми своевременно РИОСВ гр. Шумен.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, във връзка с § 12а, ал. 2 от Преходните и заключителни разпоредби към ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на влизането му в сила не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, чрез директора на РИОСВ гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. ЕВЕЛИНА ШИШМА
Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 08.02.2018г.

