



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 11 - ПР/2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.62/2015г.), чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (обн. ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр. 12/2016г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, (обн. ДВ.бр. 77/ 2002 г., изм. и доп.), чл.40, ал.4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ (ПМС № 201/ 31.08.2007 г., обн. ДВ бр.73/ 2007 г., изм и доп.) и въз основа на критериите по чл.16 от Наредбата за ОС, представена писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – «Лъки Вайнари» ООД, гр. Варна, бул. «Ян Хунияди» №37, ет. 3 и получени становища на Регионална здравна инспекция гр. Шумен и БД Черноморски район, гр. Варна

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за **инвестиционно предложение** Изграждане на две съоръжения за водовземане-тръбен кладенец «Лъки Вайнари-Ореше» и шахтов кладенец «Лъки Вайнари-Ореше» с общ проектен средноденоношен дебит $Q_{пр}=1,1$ l/s за поливни и битови цели, буферен резервоар с вместимост 96 м³ и система за напояване на лозов масив с площ 32 дка, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение:

- тръбен кладенец - ПИ № 005036 с площ 13,090 дка и НТП: «Нива» в землище Зайчино ореше, общ. Нови пазар
- шахтов кладенец - ПИ № 005033 с площ 5,372 дка и НТП: «Овощна градина» в землище Зайчино ореше, общ. Нови пазар
- лозов масив - ПИ № 004009 с площ 32,358 дка с НТП: «Лозе» в землище Зайчино ореше, общ. Нови пазар,

засегнати имоти: ПИ № 005037 с площ 58,345 дка с НТП: «Лозе», ПИ № 000254 с площ 70,00 дка и НТП: «Пасище, мера» и ПИ № 004012 с площ 9,547 дка с НТП: «Др. пром. терен» в землище Зайчино ореше, общ. Нови пазар

възложител: «Лъки Вайнари» ООД, гр. Варна, ЕИК 148012134

адрес: гр. Варна, бул. «Ян Хунияди» №37, ет. 3



Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на две съоръжения за водовземане - шахтов кладенец „Лъки Вайнари-Ореше“ в ПИ № 005033 с географски координати В 43°19'48" и L 27°16'54" и тръбен кладенец „Лъки Вайнари-Ореше“ в ПИ № 005036 с координати В 43°19'50" и L 27°16'52" за поливни и битови цели, буферен резервоар с вместимост 96 м³ и изграждане на система за напояване на лозов масив. Двата кладенеца ще имат проектен средноденоношен дебит $Q_{пр}=1,1$ l/s или 95 м³ на денонощие. За шахтовия кладенец с дебит 0,6 l/s се предвижда да се направи изкоп с дълбочина 16м+/-2м и диаметър 1м и поетапно укрепване с железобетонни пръстени с размери 1х1,5м. За тръбният кладенец с дебит 0,5 l/s ще се извърши сондаж с дълбочина 14м+/-2м и диаметър ф324мм и ще се обсади с колона с ф324мм, филтърна в инт. 5+/-1м до 14+/-2м (метална или PVC). Задтръбното пространство на двете предвидени съоръжения ще бъде запълнено с гравийна засипка, като съоръженията ще се оборудват с потопяеми помпи, захранвани с енергия от фотоволтаична инсталация, монтирана върху покрив на сграда. За резервен източник на ел. енергия ще бъде използван агрегат. Кладенците, буферния резервоар и напоителната система ще се изпълнят в съответствие с нормативната база. Предвиждат се два водопровода - за битовите нужди на винарната и за захранването на буферния резервоар. По единият водопровод водата от кладенците ще се събира в междинен резервоар с вместимост 96 м³ и габаритни размери 6/16/1,5 м с наклон 45° и ще се ползва за поливни цели – напояване на 32 дка лозови масиви в ПИ № 004009 в землище Зайчино ореше, общ. Нови пазар. Битовото водоснабдяване на винарна „Ореше“ в ПИ № 004012 ще се осъществява по водопровод от тръбният кладенец, като използваната вода за питейно-битови нужди ще бъде среднодневно 1,075 м³. Водопроводите ще преминават през ПИ № 005037 на „Лъки Вайнари“ ООД с НТП: „Лозе“ и ПИ № 000254 - земя по чл. 19 от ЗСПЗЗ НТП: «Пасище, мера» на територията на землището на с.Зайчино Ореше, общ. Нови Пазар. Предвиждат се от 2 до 6 бр. поливки, при поливна норма от 20л/лоза (450лози/дка), 288м³/поливка, с общ максимален поливен разход 1900м³/год. Напояването ще се извършва посредством три работни кръга, всеки по около 10дка. В изграждането на системата за напояване ще се използват РЕ тръби с Ф 40, Ф 50, Ф 63, Ф 16, капков маркуч Ф 16х0,9 мм, нипели, колена, спирателни кранове, адаптери с фланец, водовземни скоби, тапи, съединители за капков маркуч Ф 16 мм и др. По време на строително-монтажните дейности ще се използват инертни материали, вода, електроенергия и горива за наличната техника.

Местоположението на имотите, на които ще се изградят двата кладенеца и системата за капково напояване не налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имотите граничат с полски пътища на Община Нови пазар.

Инвестиционното предложение /ИП/ не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположените ЗЗ в териториалния обхват на РИОСВ- гр. Шумен са ВГ 0002038 „Провадийско- Роякско плато“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-134/ 10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.26/ 30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/ 28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013 г.) и ВГ 0000104 „Провадийско- Роякско плато“ за опазване на природните местообитания (включена в списъка от ЗЗ, приет с Решение № 661/ 16.10.2007 г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.85/ 23.10.2007 г.), намиращи се на отстояние



повече от 3 020 м от имотите, предмет на ИП. Към момента 33 ВГ 0000104 „Провадийско-Роякско плато“ не е обявена със заповеди с паложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка за съвместимостта съгласно разпоредбите на чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /обн. ДВ. бр.73/2007 г., изм. и доп./.

Съгласно чл.40, ал.3 от *Наредбата за ОС* и въз основа на критериите по чл.16 от същата наредба, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Изграждане на две съоръжения за водовземане-тръбен кладенец «Лъки Вайпари-Ореше» и шахтов кладенец «Лъки Вайпари-Ореше» с проектен среднодепонощен дебит $Q_{пр}=1,1$ l/s за поливни и битови цели, буферен резервоар с вместимост 96 м³ и система за напояване на лозов масив с площ 32 дка” в имоти №№ 005036, № 005033 и № 004009 в землището на с. Зайчино ореше, общ. Нови пазар», **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природните местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони от мрежата Natura 2000.

Дейностите попадат към т. 2г) „Дълбоки сондажи, в т. ч. за водоснабдяване” и т.1 в) „Мелиоративни дейности в селското стопанство, включително напояване и пресушаване на земи” от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от ЗООС и подлежат на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерираня отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на две съоръжения за водовземане - тръбен и шахтов кладенеци, буферен резервоар с вместимост 96 м³ и изграждане на система за капково напояване на лозово насаждение на площ 32 дка.
2. След изграждане, водовземните съоръжения ще се оборудват с потопяеми помпи и ще бъдат изградени два водопровода - за битовите нужди на винарната и за храненето на буферния резервоар.
3. По време на строително-монтажните дейности и експлоатацията на двата кладенеца и системата за напояване ще се използват природни ресурси- вода, ел. енергия и инертни материали.
4. Системата за капково напояване ще се изгради, чрез три кръга, които ще обхващат цялата площ за напояване от 32 дка, като се предвиждат от 2 до 6 броя поливки на година с общ максимален поливен разход 1900 м³ на година, която не засяга 33 и не се очаква да доведе до засягане, увреждане и/ или унищожаване на видове и местообитания, предмет на опазване в 33.
5. Временните дейности по време на строителството на двете водовземни съоръжения и системата за капково напояване на лозовия масив ще се развиват върху имотите, предмет на инвестиционното предложение и няма да се засегнат съседни имоти, което няма да доведе до засягане на посочените 33.



6. Земните маси, формирани при изкопите дейности ще се използват за подравняване на части от ПИ № 005036 в землището на с. Зайчино ореше, общ. Нови пазар.
7. Потопяемите помпи в двата кладенеца ще се захранват с енергия от фотоволтаична инсталация с обща мощност до 30KW, монтирана върху покрив на сграда-предприятие за преработка на плодове, десертно и винено грозде в ПИ № 004012 в землище Зайчино ореше, за която има издадено от Община Нови пазар Разрешение за строеж № 69/16.12.2015г. Като резервен източник на ел. енергия ще бъде ползван агрегат. Захранването с ел. енергия на ИП не е предпоставка за засягане на ЗЗ, цитирани по-горе, тъй като същите се намират на отстояние повече от 3 020 м от имотите, предмет на ИП.
8. При спазване на изискванията за здравословни и безопасни условия на труд не се очаква риск от инциденти по време на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение.
9. С реализацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване и дискомфорт на околната среда.

II. Местоположение, в т.ч. чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Реализирането на инвестиционното намерение ще се извърши в поземлени имоти: № 005033 с площ 5,372 дка и НТП: «Овощна градина», № 005036 с площ 13,090 дка и НТП: «Нива», и № 004009 с площ 32,358 дка с НТП: «Лозе» в землището на с. Зайчино ореше, общ. Нови пазар, собственост на възложителя, което няма да доведе до засягане на ЗЗ BG 0002038 „Провадийско- Роякско плато“ за опазване на дивите птици и BG 0000104 „Провадийско- Роякско плато“ за опазване на природните местообитания, намиращи се на отстояние от имотите, предмет на ИП.
2. Съгласно Становище на БД-Черноморски район, гр. Варна с изх. № 05-11-8(2)/02.03.2016г. дейностите, предвидени в инвестиционното предложение са допустими спрямо ПУРБ. Реализирането на инвестиционното предложение няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че бъдат спазени нормативните изисквания, посочени в т. II от становището и не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.
3. Съгласно Становище изх.№ ЗК-683/15.04.2016г. на РЗИ гр. Шумен реализирането на инвестиционното предложение по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве няма да окаже отрицателно въздействие върху здравето на населението от околните населени места.
4. В района на бъдещите кладенци в радиус от 1,0 км няма водоизточници с разрешително за водовземане, черпещи подземна вода от същото водно тяло.
5. Не се предвижда промяна на съществуващата или изграждане на нова пътна инфраструктура. Достъпът до имотите, предмет на инвестиционното

предложение е по съществуващи полски пътища на Община Нови пазар, което няма да доведе до засягане на най-близко разположените защитени зони от Националната екологична мрежа, цитирани по-горе.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Имотите, предмет на разглеждане са трайни лозови насаждения, овощна градина и лива. Териториите в съседство са земеделски земи-ниви, полски пътища, лозя, пасища, мери, др. пром. терен, овощна градина и не се налага специално приспособяване на съществуващите ползватели на земи към изграждането на двете водовземни съоръжения и системата за капково напояване на лозови насаждения.
2. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При спазване изискванията за безопасност не се очаква възникване на здравен риск за работещите през периода на изграждане и експлоатация на водовземните съоръжения и системата за капково напояване.
2. Шумово и прахово замърсяване ще се получи в района на обекта при изграждане на тръбните кладенци, но ще бъде временно и незначително, като ще засегнат само териториите на работните площадки.
3. Предвиденото инвестиционно предложение не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района, както по време на изграждането, така и по време на експлоатацията му.
4. С реализиране на системата за капково напояване ще се подобри структурата на земеделските земи и ще доведе до увеличаване на добивите от лозовия масив и икономически ефект от неговото стопанисване.
5. Изграждането и реализацията на инвестиционното предложение не се очаква да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация на местообитание, трайно безпокойство на видове, време за възстановяване на засегнатата популация.
6. Въздействието при реализацията на инвестиционното предложение ще е временно и краткотрайно, при експлоатацията- пряко и положително през летния сезон в рамките на имотите, което няма да доведе до отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ.
7. Териториалният обхват на въздействие в резултат реализацията на инвестиционното предложение е ограничен в рамките на имотите и няма да има трансграничен характер на въздействие при реализацията му.



V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

1. Съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за ОВОС, възложителят е уведомил писмено кмета на с. Зайчино ореше, общ. Нови пазар /вх.№ 1/01.02.2016г./ и кмета на Община Нови пазар /вх.№ 26-00-28/29.01.2016г./ с уведомления за инвестиционно намерение, а засегнатото население чрез обява вх.№ 2/01.02.2016г. на информационното табло в Кметство Зайчино Ореше.

2. С писмо, Кмета на с. Зайчино Ореше /изх.№ 8/23.02.2016г./ уведомява, че няма постъпили препоръки, възражения и мнения към инвестиционното предложение.

3. Съгласно изискванията на чл. 6, ал.9 от Наредбата за ОВОС, възложителят е предоставил информацията за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС на кметовете на Община Нови пазар /вх.№ 28-00-86/17.03.2016г./ и с. Зайчино ореше /вх.№ 4/17.03.2016г./, като е представил обяви за уведомяване на заинтересованите лица и обществеността. Поставил е информацията по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС на интернет страницата на „Лъки Вайнари“ ООД – www.oreshe.com/novini.htm.

4. Община Нови пазар информира РИОСВ гр. Шумен с писмо изх. № 32-00-39/01.04.2016г. за постъпила информация за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС. Поставено е съобщение на интернет страницата на Община Нови пазар и информационното табло в сградата на общината за достъпа до информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, с което е осигурен обществен достъп за заинтересованите лица, което е удостоверено с протокол. В писмото се отчита, че в резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение не са постъпили становища, възражения или мнения от заинтересованите лица и организации в Община Нови пазар.

5. Кметство Зайчино Ореше информира РИОСВ гр. Шумен с писмо изх. № 17/03.05.2016г. за постъпила информация по Приложение № 2 и поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на общината за достъпа до информацията и изразяване на становища от заинтересованите лица, за което е представен констативен протокол. В резултат на осигуреният 14-дневен достъп до информацията по Приложение № 2 за инвестиционното предложение няма постъпили становища и възражения от заинтересованите лица и организации.

Към момента на изготвяне на настоящето решение в РИОСВ гр. Шумен няма постъпили жалби, възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение „Изграждане на две съоръжения за водовземане-тръбен кладенец «Лъки Вайнари-Ореше» и шахтов кладенец «Лъки Вайнари-Ореше» с общ проектен средноденоношен дебит $Q_{пр}=1,1$ л/с за поливни и битови цели, буферен резервоар с вместимост 96 м³ и система за напояване на лозов масив с площ 32 дка” в ПИ № 005036, ПИ № 005033 и ПИ № 004009 в землище Зайчино ореше, общ. Нови пазар и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/



новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 14 /четиринадесет/ дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал.7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното намерение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите по реда на АПК.

инж. ЕВЕЛИНА ШИШМАНОВА
Директор РИОСВ –Шумен

Дата: 12.05.2016 г.

