



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

№ ШУ-04-П/2015 г.

Процедурата по оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ за инвестиционно намерение „Изграждане на ваканционно селище с 12 броя дървени бунгала в ПИ № 006051 с площ 4,600 дка и НТП: „Посевна площ“ в землището на с. Кьолмен, общ. Върбица“ на Г. П. Г. е започнала с внасяне във фронт – офис „Обслужване на едно гише“ при РИОСВ гр.Шумен на уведомление за инвестиционното намерение с вх.№ 2152/08.04.2015 г., съгласно чл.4, ал.1 и ал.3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда /ОВОС/ (Наредба за ОВОС)* и чл.10, ал.1 и ал.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС)*. Уведомлението е депозирано до компетентен орган по околна среда и към него има приложения: скица № издадена от Общинска служба по Земеделие гр. Върбица и презаверена на 07.04.2015г.-копие, нотариален акт №

за продажба на недвижим имот с № 006051 в землище с. Кьолмен, общ. Върбица – копие, скица с координати на граничните точки за поземлен имот № 006051 в землище Кьолмен, Становище изх. № 606/06.03.2015г. на „ВиК“ ООД гр. Шумен за водоснабдяване на ПИ № 006051 в землище Кьолмен –копие, Предварително становище с изх. № Ш15-114/24.03.2015г. на ЕНЕРГО-ПРО Мрежи АД, гр. Варна за условията за присъединяване на обект на потребител към електроразпределителната мрежа –копие, уведомление за инвестиционно намерение, входирано в Община Върбица, съгласно чл. 4, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС)*, с което възложителят уведомява писмено кмета на съответната община за своето инвестиционно намерение, Решение на Общински съвет Върбица за изработване на проект за подробен устройствен план/ПУП/-план за застрояване /ПЗ/ в обхват ПИ № 006051 в землище с. Кьолмен, общ. Върбица – копие, Задание за изработване на план за застрояване-копие и уведомлението за инвестиционно намерение и скицата на имота с координатни точки на електронен носител-2броя.

Във връзка с утвърдените **Планове за управление на речните басейни (ПУРБ)** и на основание на чл.4а от Наредбата за ОВОС, с писмо изх. № 2152/08.04.2015г.на РИОСВ гр.Шумен е изискано становище от Басейнова дирекция за управление на водите-Черноморски район, гр.Варна.

Получено е становище от БДУВ-ЧР, гр. Варна с вх.№ 2152/23.04.2015г., съгласно което за конкретното инвестиционното предложение „Изграждане на ваканционно селище с 12 броя дървени бунгала в ПИ № 006051 с площ 4,600 дка и НТП: „Посевна площ“ в землище с. Кьолмен, общ. Върбица“:



I. По отношение на ПУРБ за Черноморски район:

Предвидените дейности, попадат в обхвата на следните водни тела:

> Повърхностно водно тяло - язовир „Тича“ с код BG2KA900L021, определено в добро екологично състояние, вероятно в риск;

> Подземно водно тяло „Пукнатинни води в Предбалкан - Валанж - Хотрив - апт Конево с код BG2G000Klhb038, определено в добро количествено и лошо химическо състояние.

За конкретното повърхностно водно тяло в Програмата от мерки към ПУРБ е заложена мярка, засягаща конкретното инвестиционно предложение: изграждане на СОЗ на язовир „Тича“. Мярката е в процес на изпълнение от което произтичат конкретни забрани и ограничения.

II. По отношение изискванията на Закона за водите (ЗВ):

1. Имотът по ИП се намира на разстояние 60 м от язовир „Тича“.

2. Съгласно чл.13, ал.1, т.1 от ЗВ, яз. „Тича“ е определен като комплексен и значим. Същия се използва като питеен водоизточник за общините на град Шумен и град Търговище.

3. С вх. номер СОЗ - 466/27.08.2014г. е открита процедура за учредяване на СОЗ на яз. „Тича“. Според наличната информация ПИ с № 41054.6.51, предмет на ИП попада в пояс II на СОЗ и е необходимо да се спазват заложените забрани и ограничения при доказана необходимост, отразени в Приложение № 1, към чл. 10, ал. 1 на Наредба № 3/16.10.2000 г. на МОСВ, МЗ и МРРБ.

■ Питейно-битовото водоснабдяване се предвижда да се извърши чрез водопроводно отклонение от съществуващата водопроводна мрежа на населеното място.

■ В района на обекта няма изградена канализация. Предвижда се отвеждане на генерираните отпадъчни битово - фекални води към водоплътна изгребна яма.

Предложеният вариант за отвеждане на отпадъчните води е неприемлив. Предвид разпоредбите на чл. 132 от Закона за водите при липса на канализационна система, лицата от стопанската дейност на които се формират отпадъчните води, са длъжни да изградят пречиствателни съоръжения, в съответствие с изискванията за заустване във воден обект.

Конкретното ИП е **недопустимо и не може** да се реализира предвид следните условия, а именно:

> На основание чл.151, ал.2, т. 2, буква „у“ от ЗВ компетентен орган за определяне на СОЗ на яз. „Тича“ е Министъра на околната среда и водите.

Съгласно Приложение № 1 на чл. 10, ал. 1 от Наредба № 3 в границите на пояс II на СОЗ има забрани за „създаване на нови и разширяване на съществуващи селищни територии за постоянно и сезонно ползване без изградени канализационни и пречиствателни съоръжения, съответстващи на техническите изисквания“, „къмпинги, ваканционни лагери, почивни станции и други подобни извън населените места, попадащи в пояс II“.

> Съгласно §1, т.26 от Допълнителните разпоредби на ЗВ, принадлежащи земи на язовира са земите, които се заливат при най-високо водно ниво, определено за преливане на водно количество с оразмерителна обезпеченост, т.е. 188, 53м за яз. „Тича“.



Съгласно изискванията на:

чл.134, т.3 и т.5 от ЗВ, се забранява строителството на жилищни постройки и засаждането на трайни насаждения с плитка коренова система в прилежащите земи на водохранилищата.

чл. 146, ал.1 от ЗВ, се забранява разполагането на жилищни, вилни сгради и стопански постройки в сервитута на хидротехническите съоръжения.

4. Съгласно чл.6 ал.1, т.1 и т.2 от Наредба № 2 за издаване на разрешителни за заустване на отпадъчни води във водни обекти и определяне на ИЕО на точкови източници на замърсяване, не се разрешава заустване на отпадъчни води в границите на СОЗ и във водите на язовир „Тича“.

Въз основа на изложените по-горе фактически обстоятелства, на основание чл.2а, ал.1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда* /Наредбата за ОВОС, приета с ПМС №59/2003г., посл. изм. ДВ бр.94/2012г./.

РЕШИХ:

Прекратявам процедурата по глава шеста от ЗООС на етап уведомление, в т.ч. и съвместената процедура по чл.31 от Закона за биологичното разнообразие за инвестиционно предложение за „Изграждане на ваканционно селище с 12 броя дървени бунгала в ГИ № 006051 с площ 4,600 дка и НТП: „Посевна площ“ в землище с. Кьолмен, общ. Върбица“ с възложител Г П П

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра на околната среда и водите и/или пред Административен съд гр. Шумен, по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Решението не отменя правата на възложителя за инициране на нова процедура по ОВОС, в т.ч. ОС по реда на нормативната уредба по околна среда.

ТЕОФАН ДИМИТРОВ

Директор на РИОСВ гр. Шумен

Дата: 07.05.2015г.



9700, гр.Шумен, ул.„Съединение“№71, ет.3
Тел: (+35954) 831-954, Факс: (+35954) 876-840
e-mail: riosv-shn@icon.bg www.riosv.icon.bg