



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 07- ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.32/2012г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и критериите по чл.16 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ и представена писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС - „Екофол” АД, гр.Търговище7700, Промислена зона, получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Търговище и извършена проверка на място, съгласно констативен протокол на РИОСВ гр. Шумен № ПД -01/23.01.2014 г.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: Инвестиционен проект „Склад за суровини и допълващо застрояване склад за инвентар” на производствената площадка на „Екофол” АД, свързан с увеличаване на обема на съществуваща дейност- производство на течни и суспензионни торове, без промяна в технологията, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: поземлен имот № 73626.504.269 по Кадастралната карта на гр. Търговище
възложител: „Екофол” АД, гр. Търговище, ЕИК: 125042175

седалище: гр.Търговище7700, Промислена зона

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение ще се реализира чрез „Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект „Склад за суровини”, включващ ПУП и инвестиционен проект” в рамките на производствената площадка на „Екофол” АД, поземлен имот № 73626.504.269 по Кадастралната карта на гр. Търговище, НТП: „За друг вид производствен, складов обект”. Имотът е собственост на дружеството по силата на Нотариален акт от 30.12.2010 г. По представена информация от възложителя необходимостта от изграждане на склад за суровини и материали е във връзка с предвижданията на дружеството за увеличаване обема на производството без да се променя технологията.Проектният капацитет на инсталацията е 2 500 000 литра/ годишно.Основните етапи на производствения процес са:

- Доставка и входящ контрол на суровини и материали за производството.
- Ферментация на суроватката до получаване на млечна киселина.
- Концентриране на разтвора на млечната киселина.



- Биотехнологично производство на ЛАКТОФОЛ чрез смесване на предварително приготвени при определени технологични условия в 2 реактора концентрирани разтвори.
- В първият реактор се разтварят макроелементите, които се доставят от следните суровини- амониев нитрат, калиев нитрат, карбамид.
- Във вторият реактор се приготвя разтвора на микроелементите, които се доставят от следните суровини- борна киселина, боракс, цинков сулфат, магнезиев сулфат, манганов сулфат, меден сулфат и железен сулфат.
- Разтворът на микроелементи се добавя към разтвора на макроелементи и се хомогенизира. По този начин в тора са постъпили всички необходими за растенията елементи.
- Охлаждане при строго определен режим.
- Контрол за качество.
- Разфасоване на течните торове в различни по обем опаковки. Маркиране. Етиктиране.
- Стречиране и палетизиране.
- Съхранение в склад готова продукция и експедиция.

При производствения процес се използват сравнително големи количества суровини и спомагателни материали (амониева селитра, карбамид, амониев сулфат, калиев сулфат, магнезиев сулфат и др.). Тези суровини са съхранявани в складови помещения с малък капацитет, открити площадки и др. Във връзка с тези факти Дружеството предприема реализирането на настоящото инвестиционно предложение – изграждане на склад за съхранение на суровини.

Проектът е изработен по искане на възложителя „Екофол“ АД и третира изработването на инвестиционен проект “Склад за суровини и допълващо застрояване склад за инвентар” в ПИ № 73626.504.269, УПИ II, кв. 14, Промислена зона гр. Търговище. При проектирането на сградата са спазени изискванията на Наредба № 7 от 2003 г., Наредба №13-1971 /СТПНОБП/, Норми за проектиране на производствени сгради и др.

Имотът е с предназначение за промишлено строителство и е застроен с производствени, складови и обслужващи сгради за производство на течни и суспензионни торове за селското стопанство по безотпадна технология.

С използването на специално проектирано складово помещение ще бъдат осигурени необходимите оптимални условия за безопасно съхранение на използваните суровини и спомагателни материали. Предвиденото застрояване ще бъде със застроена площ 986,31 m². Основание за изготвения КПИИ са следните документи: Задание за проектиране ; Скица с виза за проектиране с изх. № СК-ТСУ-976/10.10.2013 г. ; ПУП-ПЗ заповед с изх.№ 3-Д-55/10.10.2013 г.; Геодезическо заснемане ; Становище на експлоатационните дружества и компетентни органи .

Предвижда се реализацията на инвестиционното предложение да се извърши на следните етапи: одобряване на инвестиционното предложение; съгласуване на ПУП-ПЗ; издаване на разрешително за строеж; изграждане на складовото помещение; въвеждане в експлоатация на обекта. Изпълнението на всички етапи ще бъде съобразено с изискванията на действащото към дадения момент национално законодателство.

Сградата ще се ситуйра в северната част на парцела. Теренът е наклонен с денивелация около 2 м. Определена е кота $\pm 0.00 = 174,00$. Проектираният склад за суровини е предвиден с РЗП 970,1 m² на един етаж с височина 4,5 м / 6м. и допълващо застрояване склад за инвентар с височина 3,2м към ПИ №73626.504.343. Планировъчното решение на склада е съобразено с технологичната характеристика на производството и със санитарно- хигиенните и



противопожарни изисквания към производствения процес. Сградата е предназначена за съхранение на суровини (амониева селитра, карбамид, амониев сулфат, калиев сулфат, магнезиев сулфат и др.), необходими за производството на различни видове Лактофол. Те ще се доставят в опаковки по 25 кг върху палети и ще се складира на два реда. Обслужването ще става с мотокар. От функционална гледна точка, във зависимост от физическите и химическите свойства на суровините и вътрешните инструкции за съхранението им, складът за суровини е разделен на две помещения (сектори) с квадратура съответно 644,9 m² и 246,7 m², разделени с пожарозащитна стена със степен на пожароустойчивост REL 60 съгласно изискванията на Наредба Из 1971 за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар. Складът за инвентар е с квадратура 78,5 m² и е ситуиран в пространството между склада за суровини и съществуващата подпорна стена към ПИ №73626.504.343.

Предвидени са три входа по западната фасада на сградата. Не се налага обособяването на постоянни работни места, затова не се предвижда битов и санитарен възел. Сградата няма да се отоплява и не се предвижда топлоизолация на сградата. Отводняването е външно с улици и водосточни тръби. Сградата е проектирана с метална конструкция, осигурена да понесе предвидените в действащите норми натоварвания и сеизмична устойчивост. Ограждащите стени и покрива са от LT ламарина, монтирана върху хоризонтални носещи профили за стените и столци за покрива. Не се предвижда монтиране на специализирано производствено оборудване. В сградата се обособяват три склада: склад инвентар № 1; склад за суровини № 2 (негорими материали в горими опаковки) и склад суровини № 3 (взривоопасни, при аварийни ситуации, материали). Обособени са два пожарозащитни сектора, разделени с пожарозащитна стена със степен на пожароустойчивост REL 60 (ще се изпълни от строителни продукти с клас по реакция на огън A1):

- сектор I - складове № 1 и № 2 с обща площ 723,4 m²
- сектор II - склад № 3 с площ 246,7 m².

Преградната стена между двата склада ще се изпълни от трислоен термопанел с минерална вата, с дебелина 8 см.

Проектният капацитет на складовите помещения от „Склад суровини“ е както следва:

- сектор I, склад № 2 – капацитет за съхранение 1612,25 т.
- сектор II, склад № 3 - капацитет за съхранение 616,75 т.

На територията на „Екофол“ АД е изградена пътна инфраструктура, която осигурява безпрепятствен достъп до всички сгради, разположени на площадката.

Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на производствената площадка на „Екофол“ АД - имот с № 73626.504.269, УПИ II, кв. 14, Промислена зона гр. Търговище, общ. Търговище, обл. Търговище, с площ 21,072 дка. Площадката е с изградени пътни връзки. Имотът, предмет на ИП, има осигурена пътна връзка чрез съществуващо пътно отклонение до бул. „29-ти януари“ - околновръстен път – републиканска пътна мрежа. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура. В близост до разглеждания имот, в посока север, преминава железопътна линия Варна – София и е разположена ЖП гара „Търговище“. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда проектиране и/или изграждане на външни водопроводи, електропроводи и външна инфраструктура. Площадката е водоснабдена, електроснабдена и с изградена площадкова канализация, свързана с градската канализация на гр. Търговище. С КПИИ са проектирани вътрешни ел. система, ВиК система и противопожарна система. Отпадъците, които ще се образуват по време на строителството на обекта- хартиени и картонени опаковки с код 15 01 01 от опаковки на строителни смеси и др. в количество 0,2 т и желязо и стомана с код 17 04 05 от остатъци от метални конструкции и ламарина ще се съхраняват временно на площадка



на територията на производствената площадка. Транспортирането им на територията на площадката ще се осъществява със собствен транспорт, а тяхното транспортиране извън площадката, оползотворяване/обезвреждане ще се извършва от фирми, които имат разрешително за дейност с отпадъци по реда на Закона за управление на отпадъците (ЗУО). По време на експлоатацията на обекта ще се образуват флуоресцентни тръби и други отпадъци, съдържащи живак с код 20 01 21* в количество 0,02 т./годишно и производногодни за употреба осветителни тела от складовите помещения, които ще се съхраняват временно в обособено помещение на територията на площадката, с непропусклив под, без връзка с канализацията и с необходимото количество абсорбенти. Транспортирането им на територията на площадката ще се осъществява със собствен транспорт, а тяхното транспортиране извън площадката, оползотворяване/обезвреждане ще се извършва от фирми, които имат разрешително за дейност с отпадъци по реда на ЗУО.

За реализиране на инвестиционното предложение е необходимо издаване на разрешително за строеж

Инвестиционното предложение (ИП) не попада в защитени територии съгласно Закона за защитените територии (ДВ бр.133/ 1998 г., доп. и изм.) и защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа, съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.). Най- близко разположената ЗЗ е BG 0000421 „Преславска планина” за опазване на природните местообитания, **намираща се на отстояние**. Зоната е включена в списъка от ЗЗ, приет с Решение на Министерски съвет № 122/ 02.03.2007 г. (обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.) и към момента **не е обявена** със заповед за обявяване с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г., доп. и изм.), ИП подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на посочената по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, с направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП „Комплексен проект за инвестиционна инициатива за обект „Склад суровини” в Поземлен имот с идентификатор 73626.504.269 по Кадастралната карта на гр. Търговище (УПИ II, кв.14), общ. Търговище, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ.

Инвестиционно намерение е свързано с увеличаване обема на производство, без промяна в технологията на произвежданите торове за селското стопанство, във връзка с което се налага изграждането на новия склад. Дейността попада в обхвата на т.6 а) „Обработка на междинни продукти и производство на химични вещества и смеси” от Приложение 2 към чл.93, ал.1, т.1 и т.2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други



предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение , за което е изготвен „Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) за обект „Склад за суровини“, включващ ПУП и инвестиционен проект” е свързано с увеличаване обема на производство, без промяна в технологията на произвежданите течни и суспензионни торове за селското стопанство.
2. Реализацията на дейността ще се осъществи в рамките на производствената площадка на „Екофол“ АД - имот с № 73626.504.269, УПИ II, кв. 14, Промислена зона гр. Търговище, общ. Търговище, обл. Търговище, с площ 21,072 дка и е собственост на възложителя по силата на Нотариален акт от 30.12.2010 г.
3. Имотът е с предназначение за промишлено строителство и е застроен с производствени, складови и обслужващи сгради за производство на течни и суспензионни торове за селското стопанство по безотпадна технология.
4. С реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда проектиране и/или изграждане на външни водопроводи, електропроводи и външна инфраструктура. С КПИИ са проектирани вътрешни ел. система, ВиК система и противопожарна система.
5. Площадката е водоснабдена, електроснабдена и с изградена площадкова канализация, свързана с градската канализация на гр. Търговище , което няма да доведе до засягане на ЗЗ.
6. С инвестиционното предложение не се налага обособяването на постоянни работни места, затова не се предвижда битов и санитарен възел. Сградата няма да се отоплява и не се предвижда топлоизолация на сградата. Отводняването е външно с улици и водосточни тръби. Сградата е проектирана с метална конструкция, осигурена да понесе предвидените в действащите норми натоварвания и сеизмична устойчивост. Ограждащите стени и покрива са от LT ламарина, монтирана върху хоризонтални носещи профили за стените и столци за покрива. Не се предвижда монтиране на специализирано производствено оборудване.
7. Инвестиционното предложение ще се реализира в рамките на производствената площадка на „Екофол“ АД. Площадката е с изградени пътни връзки. Имотът, предмет на ИП има осигурена пътна връзка чрез съществуващо пътно отклонение до бул. „29-ти януари“ - околновръстен път – републиканска пътна мрежа. Не се налага промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
8. Предвижда се реализация на инвестиционното предложение да се извърши на следните етапи: одобряване на инвестиционното предложение; съгласуване на ПУП-ПЗ; издаване на разрешително за строеж; изграждане на складовото помещение; въвеждане в експлоатация на обекта.
9. Отпадъците, които се очаква да се генерират по време на строителството и експлоатация на обекта ще се съхраняват и третират съгласно Закона за управление на отпадъците и подзаконовата нормативна уредба към него .
10. При действащото производство се генерират различни по вид и количество отпадъци. За всички са изготвени и утвърдени от РИОСВ работни листи за класифициране на отпадъците и се водят отчетни книги за образуване на отпадъци.

11. При нормална експлоатация на складовото помещение не се очаква замърсяване на околната среда. Дейността по съхранение на суровини не е свързана с формиране на емисии, производствени отпадъчни води, шум или друг вид въздействие.
12. Не се предвижда повишен риск от възникване на инциденти по време на строителството и по време на експлоатацията на „Склад суровини“ към „Екофол“ АД. В периода на строително – ремонтните дейности и по време на експлоатацията Дружеството ще прилага правила за безопасна работа и превенция на аварийните ситуации.
13. Количеството на съхраняваните опасни вещества и смеси е в пъти под описаните прагови стойности в Таблицы 1 и 3 към Приложение № 3 на ЗООС за нисък рисков потенциал. За предвидената с инвестиционното предложение дейност инвеститора не е задължен да притежава разрешително по Чл. 104 от ЗООС (висок рисков потенциал).

П. Местоположение, в т.ч. чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Инвестиционното предложение ще се осъществи в рамките на производствената площадка на „Екофол“ АД - имот с № 73626.504.269, УПИ II, кв. 14, Промислена зона гр. Търговище, общ. Търговище, обл. Търговище.
2. Имотът, предмет на ИП се намира в промишлената зона на гр. Търговище и е застроен с производствени, складови и обслужващи сгради за производство на течни и суспензионни торове за селското стопанство, което няма да доведе до засягане на местообитания и видове, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000421 „Преславска планина“.
3. При реализиране на бъдещата дейност няма да се налага временно ограничаване и ползването на съседни имоти, тъй като В и К мрежата и ел. проводното отклонение за имота са изградени.
4. Не е необходима допълнителна площ за временни дейности- всички дейности ще се извършват в рамките на производствената площадка на дружеството, което няма да доведе до засягане на ЗЗ.
5. Производствената площадка на „Екофол“ АД е разположена в промишлената зона на гр. Търговище. Разстоянието от границата на имота до най - близката жилищна зона в Търговище е около 800 m в посока запад. В близост до имота няма обекти, подлежащи на здравна защита - детски градини, обекти за производство на храни, болници, санаториуми и др.
6. Природните ресурси, използвани по време на строителство и експлоатация на обекта са вода, осигурявана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД град Търговище и електроенергия, която ще бъде осигурена от „ЕНЕРГО ПРО“ ЕАД град Варна. При производствената дейност на „Екофол“ АД се използва вода за затопляне и охлаждане на продукта, която е в оборотни цикли и се допълва чрез водовземане от собствен водоизточник, за който е издадено разрешително по реда на Закона за водите.
7. По време на експлоатацията на обекта не се очакват отклонения от качеството и регенеративната способност на природните ресурси.



Предложени са мерки за намаляване на въздействието върху околната среда.

8. Съгласно становище изх. №92-МВ-0053/17.01.2014 г., Експертният съвет на РЗИ гр. Търговище е разгледал и обсъдил представената информация по отношение степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве и съгласува реализирането на инвестиционното предложение. При експлоатация на обекта не се очаква увеличаване над нормативното натоварване със замърсители на компонентите и факторите на околната среда и негативно въздействие върху здравето на жителите в гр. Търговище.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. ИП не попада в защитени територии съгласно Закона за защитените територии и не засяга защитени зони от Националната екологична мрежа по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.
2. Инвестиционното предложение няма да засегне ползватели или собственици на земи, разположени в съседство с разглеждания имот.
3. Към настоящия момент в цитирания имот са разположени производствени, складови, административно-битови и помощни сгради. Имотът е изцяло ограден с определен пропускателен режим. По време на строително-монтажните работи не се предвижда необходимост от допълнителни площи за временни дейности. Всички дейности ще се извършват в рамките на производствената площадка на „Екофол“ АД.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализацията на ИП няма да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация на местообитание, трайно безпокойство на видове, време за възстановяване на засегнатата популация.
2. По време на строителните дейности на складовата сграда не се очаква получаване на отрицателни въздействия, преки, временни и със средна степен на въздействие върху персонала на площадката.
3. Не се очакват вредни ефекти върху средата за обитаване и здравното състояние на населението в най-близко разположените населени места и в Община Търговище.
4. По време на експлоатацията - не се очаква пряко и/или непряко отрицателно въздействие върху населението. Очаква се положително пряко въздействие – съхранение на суровини и спомагателни материали в съответствие с изискванията към всяко от тях.
5. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени или нарушаване на качеството на атмосферния въздух в района.
6. Излъчваният от технологичното оборудване и строителните процеси шум е постоянен по време на работа, т.е. дневния период. Въздействието на шума засяга преди всичко работещите. Очаква се еквивалентното ниво на шум (експозиция за 8 часа) да не превишава пределно-допустимата норма за шум (55 dBA). Степента на шумовото въздействие на специализираната



техника е средна, честотата – временна, а продължителността – краткотрайна. Не се очаква кумулативно въздействие.

7. На производствената площадка на „Екофол“ АД е изградена и се експлоатира площадкова канализационна мрежа, която е заустена в градски колектор и ГПСОВ-Търговище. Площадката, на която ще бъде изграден „Склад суровини“ е облицована с водоплътен бетон. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да доведе до промени или нарушаване на качеството на повърхностните и подземните води.
8. По време на строителството и експлоатацията на обекта не се очакват отклонения в качеството на почвите в района.
9. Не се очаква въздействие върху земните недра по време на изграждането и нормална експлоатация на обекта, поради предвидените мерки за изолация на площадката.
10. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през етапите на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Търговище (вх. № 26-00-890/27.12.2013 г.) с представена Информация по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС и обява за информиране на засегнатото население с посочени място на запознаване с информацията и за приемане на мнения и възражения. Съгласно писмо на Община Търговище с изх. № 32-00-13/10.01.2014 г. (вх. № 284/15.01.2014 г. на РИОСВ гр. Шумен) обявата за достъп до документацията е поставена на информационното табло в сградата на Общинска администрация. На същата дата, 27.12.2013 г., информацията е качена и на веб- сайта на Общината – [http:// www.targovishte.bg/](http://www.targovishte.bg/) в секция „Околна среда“, подменю „Инвестиционни намерения“. Относно информацията за инвестиционното намерение няма постъпили становища и/или възражения в законоустановения срок.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. На основание чл. 127, ал. 1 от Закона за водите да се извърши проектиране и изграждане на пречиствателни съоръжения за отпадъчни води.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение за инвестиционен проект „Склад за суровини и допълващо застрояване склад за инвентар“ на производствената площадка на „Екофол“ АД, свързан с увеличаване на обема на съществуваща дейност- производство на течни и суспензионни торове, без промяна в технологията и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият



възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 14 /четирнадесет/ дни след настъпване на измененията.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра по реда на АПК.

ТЕОФАН ДИМИТРОВ:
Директор на РИОСВ - Шумен

Дата: 25.02.....2014 г.

