



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 12 - ПР/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.32/2012г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и критериите по чл.16 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ и представена писмена документация от възложителя по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – Турхан Каракаш – кмет на Община Никола Козлево, с. Никола Козлево, обл. Шумен и получени становища на Регионална здравна инспекция гр.Шумен и Регионална дирекция по горите гр. Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: Изграждане на център за рекреация и рехабилитация в поземлен имот № 000079 в землището на с. Никола Козлево, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: Център за рекреация и рехабилитация - ПИ № 000079 с площ 13,000дка, НТП: „Пасище, мера” в местността „Арпалък” в землището на с. Никола Козлево, общ. Никола Козлево, обл. Шумен; Водопровод – ПИ 000107 и 000080, НТП «Полски път», публична общинска собственост и по горски път в ПИ 000043; Електроснабдяване – по трасето на водоснабдяване в ПИ 000107 и 000080, както и по горски път в ПИ 000043; Транспортен достъп до обекта – по същото трасе в ПИ 000107, 000080 и горски път в ПИ 000043 в землището на с. Никола Козлево, обл. Шумен

възложител: Община Никола Козлево, ЕИК: 000931568

адрес: с. Никола Козлево, обл. Шумен, пл. „23-ти септември” №5

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на център за рекреация и рехабилитация в поземлен имот № 000079 в землището на с. Никола Козлево с площ 13,000 дка. Имотът е собственост на Община Никола Козлево по силата на Акт за публична общинска собственост № 2240 от 04.09.2013 г. и се намира на отстояние 1,8 км от населното място. Предвижда се да се построи сграда на два етажа със застроена площ 250 кв.м. и РЗП 450 кв.м., която ще съдържа хотелска част с капацитет 30 легла, ресторант със същия капацитет, конферентна зала с капацитет 70 места, зала за рехабилитация и съответните обслужващи помещения. Центърът за рекреация и рехабилитация в с. Никола Козлево ще се



изгражда в съответствие с планираните приоритети в План за развитие на Общината до 2013 година и за периода 2014-2020 година в посока развитие на туризма. Природно- географските дадености на територията на Община Никола Козлево са предпоставка за развитието на рекреационен туризъм, което би довело до укрепване на социално- икономическото състояние на Общината като цяло, на увеличаване заетостта и доходите на населението. Не се налага изграждането на нова пътна инфраструктура, тъй като за достъп до обекта ще се използват съществуващите общински полски пътища, граничещи с имота, след полагане на трайна настилка. Започната е процедура по изготвяне и одобряване на ПУП-ПЗ за смяна предназначението на земята по чл. 124 от Закона за устройство на територията и парцеларни планове на техническата инфраструктура на довеждаща инфраструктура- ел. енергия и вода. Съгласно становище на „Водоснабдяване и канализация-Шумен“ ЕООД, захранването на поземлен имот 000079 може да се осъществи като се присъедини към съществуващ водопровод с диаметър Ф100. Електроснабдяването на обекта ще се извърши съгласно предписанието на „Енерго-Про“ като се изгради кабелна линия средно напрежение от съществуващ ЖРС № 196/20/29/ ВЕЛ „Хърсово“ до пов МТТ в имот 000079. Заявената предоставена мощност е 50 kW, трифазно захранване, с ниво на напрежение 20 kV. Изграждането на довеждащата инфраструктура- водопровод, ел. захранване и транспортен достъп ще се осъществи в ПИ 000107 и ПИ 000080, които са с НТП: „Полски път“ и са общинска публична собственост, както и в поземлен имот 000043 с НТП: „Дървопроизв. пл.“, собственост на МЗГ-ДЛ. В близост до имота няма изградена канализационна мрежа, поради което се предвижда отпадъчните води да се заустват в септична яма до 10 куб.м. с черпателна шахта. Сградата ще се използва целогодишно за гости на Общината и при други общински и регионални мероприятия. Предвижда се ползването на котел на дърва за зимния период и климатици като допълнителни мощности и за охлаждане през летния сезон, както и вакуумни колектори за светлинна енергия. Преди започване на строителните дейности ще се отнеме хумусния слой на почвата и ще се изготви проект за оползотворяването му. Строителните отпадъци своевременно ще се извозват на определените от Общината места. По време на експлоатация на обекта ще се генерират битови отпадъци, около 2,5 т./годишно, които ще се събират и извозват на депото за ТБО.

Инвестиционното предложение не засяга защитени територии /ЗТ/ по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони /ЗЗ/ от Националната екологична мрежа, съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/. Най-близко разположената защитена зона **в териториалният обхват на РИОСВ- гр. Шумен** е BG 0000106 „Хърсовска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, **намираща се на значително отстояние**. Зоната е включена в списъка от ЗЗ, приет с Решение на Министерски съвет № 661/ 16.10.2007 г. (обн. ДВ бр.85/ 23.10.2007 г.) и към момента **не е обявена** със заповед с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираната по-горе ЗЗ.

След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, и критериите по чл.16 от същата наредба, **е извършена преценка** за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която реализацията на ИП „Изграждане на център за рекреация и рехабилитация в поземлен имот № 000079 в землището на с. Никола Козлево“, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

Дейността попада към т.12е) от приложение №2 към чл.93, ал1, т.1 и 2 от ЗООС – „Спортни и/или рекреационни комплекси извън урбанизирани територии“ и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.



МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е за изграждане на център за рекреация и рехабилитация в ПИ 000079 в землището на с. Никола Козлево, обл. Шумен и се намира на значително отстояние от ЗЗ ВГ 0000106 „Хърсовска река”.
2. Предвижда се да се построи сграда на два етажа със застросна площ 250 кв.м. и РЗП 450 кв.м., която ще съдържа хотелска част с капацитет 30 легла, ресторант със същия капацитет, конферентна зала с капацитет 70 места, зала за рехабилитация и съответните обслужващи помещения, която ще се ползва целогодишно за гости на Общината и при други общински и регионални мероприятия.
3. Съгласно становище на „Водоснабдяване и канализация-Шумен” ЕООД, захранването на поземлен имот 000079 може да се осъществи като се присъедини към съществуващ водопровод с диаметър Ф100. Електроснабдяването на обекта ще се извърши съгласно предписанието на „Енерго-Про” като се изгради кабелна линия средно напрежение от съществуващ ЖРС № 196/20/29/ ВЕЛ „Хърсово” до нов МТТ в имот 000079. Заявената предоставена мощност е 50 kW, трифазно захранване, с ниво на напрежение 20 kV. Изграждането на довеждащата инфраструктура-водопровод, ел. захранване и транспортен достъп ще се осъществи в ПИ 000107 и ПИ 000080, които са с НТП: „Полски път” и са общинска публична собственост, както и в поземлен имот 000043 с НТП: „Дървопроизв. пл.”, собственост на МЗГ-ДЛ. Изграждането на довеждащата инфраструктура няма да доведе до засягане на ЗЗ.
4. Предвижда се отпадъчните води да се заустват в септична яма до 10 куб.м. с черпателна шахта, тъй като в близост до имота няма изградена канализационна мрежа.
5. Предвижда се прилагането на стандартни методи на строително-монтажните дейности. Дейностите, които ще се извършват при строителството и експлоатацията на инвестиционното предложение ще бъдат по одобрени и съгласувани със съответните компетентни органи проекти.
6. Формираните при изкопните работи земни маси ще се извозват на указаните за това места. Строителните отпадъци своевременно ще се извозват на определените от Общината места. По време на експлоатация на обекта ще се генерират битови отпадъци, около 2,5 т./годишно, които ще се събират и извозват на депото за ТБО.
7. Възможно е в процеса на строителството да се получи временно запрашаване на въздуха през периода на работа на тежките машини, но предвид обстоятелството, че обектът се намира на 1,8 км от населеното място не се очаква дискомфорт и вредно въздействие върху населението.
8. За предотвратяване на риска от инциденти се предвижда провеждане на обучение и инструктаж на работниците.

II. Местоположение, в т.ч. чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:



1. Имотът, предмет на инвестиционното намерение е ПИ № 000079 с площ 13,000 дка; НТП: „Пасище, мера”, в местността „Арпалък” в землището на с. Никола Козлево и е собственост на възложителя по силата на Акт за публична общинска собственост № 2240 от 04.09.2013 г.
2. Започната е процедура по изготвяне и одобряване на ПУП-ПЗ за смяна предназначението на земята по чл. 124 от Закона за устройство на територията и парцеларни планове на техническата инфраструктура на довеждаща инфраструктура- ел. енергия и вода.
3. Водоснабдяването на обекта ще се извърши чрез изграждане на водопровод в ПИ 000107 и 000080, с НТП «Полски път», публична общинска собственост и погорски път в ПИ 000043, трасето на електроснабдяване ще се съвмести с трасето на водоснабдяване в същите имоти, както и транспортният достъп, с което от трасетата на съпътстващата инфраструктура до обекта се засягат едни и същи поземлени имоти - два имота публична общинска собственост и един имот с НТП «Дъропроизв. Площ», собственост на МЗГ-ДЛ.
4. Съгласно проведена консултация с РДГ гр. Шумен и получено становище изх. №1507/12.03.2014 г.(изпратено с копие до възложителя), РДГ гр. Шумен не възразява относно засягането на ПИ 000043, горска територия, частна държавна собственост на територията на ТП „ДЛС Паламара” с. Венец, при иниципиране от страна на възложителя–Община Никола Козлево на процедура по реда на чл.61, ал.1 от Закона за горите.
5. За реализиране на инвестиционното предложение не е необходима допълнителна прилежаща територия, което няма да доведе до засягане на ЗЗ.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да повлияе върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси.
7. Съгласно Становище изх.№3К-461/06.03.2014г. РЗИ гр. Шумен при спазване на изискванията за безопасност и здравословни условия на труд не се очаква възникване на здравен риск за работещите през периода на строителство и експлоатация на обекта. Реализацията на инвестиционното намерение не крие риск от негативни въздействия върху здравето на населението на с. Никола Козлево и на съседните населени места.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. За реализация на инвестиционното намерение е избран имот, собственост на възложителя и на отстояние 1,8 км. от населеното място.
2. Преди започване на строителните дейности ще се отнеме хумусния слой на почвата и ще се изготви проект за оползотворяването му.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и защитени зони от Националната екологична мрежа, съгласно изискванията на Закона за биологичното разнообразие.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Реализирането на инвестиционното намерение не е свързано с производствена дейност, оказваща отрицателно въздействие върху населението на с. Никола Козлево и близките населени места.



2. Не се засягат територии, зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статут или подлежащи на здравна защита.
3. От реализирането на инвестиционното намерение не се очква влияние върху качествата на почвата и земните недра. Основните нарушения на обекта ще бъдат временни, само в зоната на изкопите.
4. Не се очакват наднормени нива на шум, вибрации или поява на вредни лъчения.
5. По време на монтажните дейности е възможно временно запрашаване на въздуха и повишаване на шумовото въздействие, което ще е минимално и краткотрайно.
6. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация на местообитанието, трайно безпокойство на видове, време за възстановяване на засегнатата популация.
7. Не се очаква реализирането на инвестиционното намерение да има трансгранично въздействие по време на изграждане и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил в най-ранен етап с обява жителите на с. Никола Козлево за инвестиционното намерение с посочено място за възражения и предложения – РИОСВ гр. Шумен. С писмо изх. №32-00-12/17.01.2014 г. община Никола Козлево информира, че в Общината няма подадени писмени становища и мнения. В РИОСВ гр. Шумен няма постъпили мнения и възражения относно реализирането на инвестиционното намерение.

Информацията по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС е обявена на интернет страницата на Община Никола Козлево с посочено място за възражения и предложения – РИОСВ гр. Шумен и е поставено съобщение на определеното за целта място в сградата на Общината. В РИОСВ гр. Шумен няма постъпили мнения и възражения относно реализирането на инвестиционното намерение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение за изграждане на център за рекреация и рехабилитация и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някоя от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 14 /четирнадесет/ дня след настъпване на изменението.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение. Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра по реда на АПК.

ТЕОФАН ДИМИТРОВ
Директор РИОСВ – Шумен

Дата 21.03 2014 г.

