



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 23- ПР/2013 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.32/2012г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, чл.40, ал.4 във връзка с ал.3 и критериите по чл.16 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/, чл.7, ал.1 и чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ и представена писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС - „АС ИНТЕРКАР“ ЕООД, гр.Омуртаг, ул. „Заводска“ №8 и получено становище на Регионална здравна инспекция гр. Търговище

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: „Преустройство на съществуваща сграда в автосервиз и пункт за разкомплектуване на моторни превозни средства (МПС) и продажба на авточасти“, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: Поземлен имот с идентификатор 83535.232.262 по Кадастралната карта на гр. Омуртаг с площ 1788 м², НТП: „За друг вид производствен, складов обект”

възложител: „АС ИНТЕРКАР“ ЕООД, гр.Омуртаг, ЕИК: 12554993

седалище: гр.Омуртаг, общ. Омуртаг, обл. Търговище, ул. „Заводска“ №8

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с преустройство на съществуваща сграда в автосервиз и пункт за разкомплектуване на моторни превозни средства (МПС) и продажба на авточасти в ПИ с идентификатор 83535.232.262 по КК на гр. Омуртаг с площ 1788 кв.м. Имотът е собственост на възложителя по силата на Нотариален акт № 133 от 25.11.2008 г., има начин на трайно ползване „За друг вид производствен и складов обект”, а съгласно приложена скица с виза на Гл. архитект на Община Омуртаг от 10.10.2012г. се разрешава на „АС Интеркар“ЕООД да проектира преустройство на сграда в автосервиз и пункт за разкомплектуване на МПС и продажба на авточасти. Имотът се намира в землището на гр. Омуртаг, общ. Омуртаг и граничи с четвъртокласен път. Водоснабдяването на имота ще се осигури от водопровод, минаващ по улица “Великденско шосе”, граничеща с имота, съгласно Становище изх. № 203 / 12.11.2012 г. на „В и К” – ООД гр. Търговище. Обектът е присъединен към електроразпределителната мрежа, съгласно Удостоверение изх.№ Т12-0106 / 29.10.2012 г. на “Енерго – Про Мрежи” АД гр.Варна. Не се предвиждат допълнителни площи за временни дейности по време на строителството. Строителните дейности ще се извършват в границите на имота и няма да се засягат съседни имоти. Не се налага необходимост от нова или промяна на



съществуващата пътна инфраструктура. Ще бъде използвана наличната инфраструктура на района. Тъй като в непосредствена близост до поземления имот няма изградена канализационна мрежа, която да поеме битово-фекалните и отпадъчните води, те ще постъпват в локално пречиствателно съоръжение. Отпадъчните води от площадката, включително и дъждовните водни количества, замърсени с нефтопродукти, ще преминават последователно през каломаслоуловител, където ще се извършва утаяване на неразтворени утайки и тежки примеси и улавяне на попадналите във водата нефтопродукти. След каломаслоуловителя отпадъчните води ще постъпят във вкопан водопълтен стоманобетонен събирателен резервоар. Ще бъде сключен договор за изчерпване, транспорт и приемане на формираните утайки от фирма с регистрационен или разрешителен документ, също така ще бъде сключен договор с оператора на канализационната мрежа в гр. Омуртаг, с дадени индивидуални емисионни ограничения. Локалното пречиствателно съоръжение ще се изгради с нужния капацитет да пречисти формираните отпадъчни води до стойности на показателите, които се изискват за включване в селищни канализационни мрежи без изградени ГПСОВ.

Имотът е ограден и има настилка от бетон. В него е разположена съществуваща промишлена сграда със застроена площ 761 м². Част от сградата ще бъде преустроена в съвременен автосервиз със съвременно оборудване, като в сервиза ще се извършват автоуслуги, които не налагат запалване на двигателя. Ще се предвидят два повдигателни механизма, машина за монтаж и демонтаж на гуми, баланс машина, шмиргел, ъглошлайф. Машините ще са с вградени прахоуловители. Ще бъде осигурена необходимата вентилация. В останалата част от сградата ще се обособи приемателен пункт и работилница за разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства, както и магазин за продажба на авточасти. За имота има съществуващо водоснабдяване и електроснабдяване. Очакваният капацитет на пункта и работилницата за разкомплектуване, като приети за разкомплектуване на излезли от употреба моторни превозни средства, е около 3 автомобила седмично или около 12 автомобила месечно и съответно 144 – 160 коли годишно. Обслужващият персонал ще бъде в рамките до 4 човека. Отделените при разкомплектуване на ИУМПС компоненти и материали ще се разделят на подлежащи и неподлежащи на повторна употреба и оползотворяване, като едновременно с това ще се извършва и подготовката им за следващите етапи на третиране. Ще се извършва последваща реализация на място на подлежащите на повторна употреба компоненти и материали получени в резултат на разкомплектуването. Неподлежащите на повторна употреба и оползотворяване компоненти и материали от ИУМПС ще се предават за обезвреждане съгласно изискванията на ЗУО и на подзаконовите нормативни актове по прилагането му. Предвижда се преустройство на съществуващата сграда без да се засягат съществуващи конструктивни носещи елементи на сградата. Ще се изпълнят следните видове строителни работи: всички необходими вътрешни инсталационни системи: канализационна, водопроводна, електроснабдяване, вентилация и климатизация; ще се изградят линейни оттоци и локално пречиствателно съоръжение; по време на строителството ще се извършат изкопни работи във връзка с изграждането на: пречиствателните съоръжения, вкопан водопълтен стоманобетонен събирателен резервоар, водоснабдителната и ел. мрежи в обекта.

Всички опасни отпадъци ще се събират в отделни съдове, ще се съхраняват в закрито помещение и ще се предават за по-нататъшно обезвреждане. Операциите по съхраняване ще се извършват по начин, предотвратяващ увреждане на резервоарите, съдържащи течности, или на компонентите, подлежащи на оползотворяване и използване като резервни части. Течностите, съдържащи се в излезлите от употреба МПС (отработени масла, антифриз, спирачни течности и др.), след източването им ще се съхраняват отделно в отделни обозначени варели. Свалените гуми и други компоненти и материали с оглед предотвратяване на опасността от възникване на пожари при натрупването на по-големи количества ще се съхраняват на закрито. Ще се изгради помещение за временно съхранение на акумулаторите, което ще бъде с непропусклив под с

циментова замазка. На площадката ще се разделят участъци за временно съхранение на отпадъци. Излезлите от употреба моторни превозни средства ще се съхраняват както цели, така и ще се разкомплектуват. Няма да се допуска смесване на опасни с неопасни отпадъци. Ще се осигури разделното складиране на отпадъците на достатъчно разстояние едни от други, до предаването им за по-нататъшно третиране. Събирането и съхраняването на портативни и/или автомобилни НУБА / негодни за употреба батерии и акумулатори / ще се извършва в затворени специализирани съдове, отговарящи на изискванията на чл.45 от Наредбата за батерии и акумулатори и негодни за употреба батерии и акумулатори. Негодните за употреба автомобилни батерии и акумулатори, образувани в резултат на разкомплектуването на излезлите от употреба моторни превозни средства ще се предават на лица, притежаващи разрешение по чл. 67 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) или комплексно разрешително, издадено по реда на глава седма, раздел II от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и се считат за изпълнение на целите по наредбата по чл. 13, ал. 1 ЗУО за излезлите от употреба моторни превозни средства при тяхното рециклиране и/или оползотворяване. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и извозват от фирмата, извършваща дейността по сметосъбиране и сметоизвозване на територията на община Омуртаг. При евентуален разлив на масла или други опасни вещества се предвижда те да се попият с подходящ абсорбент и своевременно да се почисти площадката. Замърсеният абсорбент ще се събира в отделен съд, до предаването му на лица, притежаващи разрешително за извършване на дейности с този отпадък.

Имотът, предмет на инвестиционното предложение /ИП/ не попада в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и не засяга защитени зони /ЗЗ/ от "Натура 2000" по смисъла на *Закона за биологично разнообразие* /ЗБР/. Най- близко разположените ЗЗ в обхвата на РИОСВ- гр. Шумен са BG 0000432 „Голяма река” за опазване на природните местообитания и BG 0000421 „Преславска планина” за опазване на природните местообитания, зоните са включени в списъка от защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет № 122/ 02.03.2007 г. (обн. ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.), **намиращи се на отстояние** от имота предмет на разглеждане. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн. ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г., доп. и изм.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираните по-горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите на чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000432 „Голяма река” и BG 0000421 „Преславска планина”.

Дейността попада към т.11 д) от Приложение №2 към чл.93, ал1, т.1 и 2 от ЗООС „Съхранение на метален скрап, включително на скрап от моторни превозни средства” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:



1. Инвестиционното предложение е свързано с преустройство на съществуваща сграда в автосервиз и пункт за разкомплектуване на моторни превозни средства (МПС) и продажба на авточасти.
2. Площадката, предмет на инвестиционното предложение, се намира в гр. Омуртаг, ПИ с идентификатор 53535.236.266. Теренът е с площ 1788 кв.м. и е собственост на възложителя и е с НТП «За друг вид производствен, складов обект», с което няма да се засегнат зони от Националната екологична мрежа (НЕМ).
3. Строителните дейности, които се предвижда да се извършат, са свързани с изграждане на всички необходими вътрешни инсталационни схеми-канализационна, водопроводна, електроснабдяване, вентилация и климатизация и изграждане на линейни оттоци и локално пречиствателно съоръжение.
4. Не се предвиждат допълнителни площи за временни дейности по време на строителството. Строителните дейности ще се извършват в границите на имота и няма да се засягат съседни имоти, което няма да доведе до засягане на ЗЗ от НЕМ съгласно ЗБР.
5. Предвидени са дейности за превеждане на площадката в съответствие с минималните технически изисквания към площадките за събиране и съхраняване и към центровете за разкомплектуване на ИУМПС във връзка с действащите нормативни разпоредби.
6. Отпадъците, които ще се генерират при преустройството и последващата експлоатация на обекта са разделени на три групи според времето на образуване: строителни, смесени битови отпадъци и отпадъци от дейността. Извършена е класификация на всички отпадъци по код и наименование по Наредба №3 от 2004 г. за класификация на отпадъците. Дейностите по управление на отпадъците ще се осъществяват съгласно изискванията на действащите нормативни разпоредби.
7. Отпадъчните води от площадката, включително и дъждовните водни количества, замърсени с нефтопродукти, ще преминават през каломаслоуловител за утаяване на неразтворени утайки и тежки примеси и улавяне на попадналите във водата нефтопродукти, след което ще постъпват в събирателен резервоар. Изчерпването, транспортирането и приемането на формираните утайки ще се осъществява от фирма с разрешение за извършване на дейността на основание сключен договор. Ще бъде сключен договор с оператора на канализационната мрежа в гр.Омуртаг, с дадени индивидуални емисионни ограничения. Локалното пречиствателно съоръжение ще се изгради с нужния капацитет да пречисти формираните отпадъчни води до стойности на показателите, които се изискват за включване в селищни канализационни мрежи без изградени ГПСОВ.
8. При спазване на разпоредбите на Наредба №2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи по време на строителството на обекта не се очакват инциденти. За свеждане до минимум на аварийните ситуации по време на преустройството на обекта се предвижда изготвяне на План за безопасност и здраве (ПБЗ) в съответствие с разпоредбите на Закона за устройство на териториите и изискването на чл.9, ал.1 от горепосочената наредба. При провеждане на предварителен инструктаж на работещите, при правилното функциониране на обекта, при спазване изискванията на



III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното намерение ще се реализира на площадката на дружеството, в собствен имот с НТП: „За друг вид производствен, складов обект” в гр. Омуртаг, чрез преустройство на съществуващата сграда, без да се засягат съществуващи конструктивни елементи по сградата и без необходимост от ново строителство.
2. Инвестиционното предложение няма да засегне съседни имоти и съществуващи ползватели на земи, поради което не е необходимо специално приспособяване.
3. Инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
4. Дейността няма да окаже отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
5. Инвестиционното предложение не засяга защитени зони от НЕМ, съгласно ЗБР.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация на местообитание, безпокойство на видовете, време за възстановяване на засегнатата популация.
2. Реализацията на инвестиционното намерение за преустройство на съществуваща сграда в автосервиз и пункт за разкомплектуване на моторни превозни средства няма да окаже влияние върху показателите на отпадъчните води, формирани в резултат на производствения процес в предприятието.
3. Възможните въздействия върху атмосферния въздух са свързани със строителството – от отделяне на прах и газове от МПС и строителна техника при извършване на изкопните дейности и строително-монтажните работи. Газовите емисии от строителната техника и прах при земно-изкопните работи по време на строителството са пренебрежимо малки. На територията на площадката на инвестиционното предложение, предвид характера на работа, не се очаква замърсяване на атмосферния въздух, по време на експлоатацията не се предвижда използването на съоръжения, които биха могли да се явят като организирани източници на емисии, изпускани в атмосферния въздух. Всички съоръжения са от закрит тип и не създават предпоставки за замърсяване при правилна експлоатация.
4. Очакват се вредни физични фактори от строителството – шум и вибрации, ограничени във времето и само върху обекта и работниците, участващи в изграждането. Очакваните краткотрайни емисии от прах и шум при влизане и излизане от автосервиза на МПС ще са с периодично въздействие. Няма да се засегне населението на гр. Омуртаг поради отдалечеността на автосервиза от жилищната зона. Не се очаква наднормен шум, замърсяване на атмосферния въздух и като цяло дискомфорт в околната среда при експлоатацията на обекта.
5. От гледна точка на въздействието върху ландшафта, той в момента е антропогенен и ще си остане такъв. Чрез подходящо озеленяване и

рекултивация, той ще придобие благоприятен вид и ландшафтно – екологическа структура.

6. В близост до имота, където ще се реализира инвестиционното намерение няма елементи на Националната екологична мрежа. Няма обекти, защитени от международен или национален закон, поради тяхната екологична, природна, културна или друга ценност.
7. Въздействието по време на строителството ще бъде отрицателно и пряко, степента на въздействие - средна, честотата – временна, а продължителността – краткотрайна (по време на изграждане на обекта). При експлоатация на обекта въздействието е постоянно и незначително, а продължителността – дълготрайна. Не се очаква поява на кумулативност. При спазване изискванията на нормативната уредба, отнасяща се до експлоатация на този вид обекти, не се очаква вредно въздействие.
8. Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие при преминаването през всички етапи на изпълнение и експлоатация.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено кмета на Община Омуртаг и засегнатото население с уведомление /вх.№53-00-021/25.01.2013г./. Съгласно писмо на Община Омуртаг уведомлението е поставено на определените за целта места в Общинска администрация гр. Омуртаг и в определения срок за подаване на възражения и предложения от населението на гр. Омуртаг не са постъпили такива.

Представена е Информация по Приложение №2 към чл.6 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС в Община Омуртаг /вх.№ 53-00-062/02.04.2013г./ и обява за обществен достъп до информацията. Съгласно писмо на Община Омуртаг /изх.№ 53-00-062/28.05.2013г./, в законоустановения срок няма постъпили жалби или предложения от заинтересовани лица относно Информацията за инвестиционното намерение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 14 /четирнадесет/ дни след настъпване на изменението.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра по реда на АПК.

ИНЖ. ЛИДИЯ КУНЕВА
Директор на РИОСВ – Ш

Дата: 13.06.....2013 г.

