



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр ШУМЕН

РЕШЕНИЕ
№ ШУ- 26- ПР/2012 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

На основание чл.93, ал.3 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ (обн. ДВ бр.91/2002г., посл. изм. и доп. ДВ бр.32/2012г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/, (обн. ДВ.бр.77/2002г., посл. изм. и доп. бр.64/07.08.2007г.), чл.40, ал.4 и чл.16 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони /Наредбата за ОС/ (ПМС № 201/31.08.2007 г., ДВ, бр.73/2007г, изм. и доп.), чл.8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда /Наредбата за ОВОС/ (обн ДВ бр.25/2003г., посл. изм. и доп. ДВ бр.29/2010г., ДВ бр.3/2011г.) и представена писмена документация от възложителя по приложение №2 към чл.6 от Наредбата за ОВОС – И В И

и получено становище на Регионална здравна инспекция гр.Шумен

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за

инвестиционно предложение: „Изграждане на два броя Тир-паркинга и обслужващ комплекс”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

местоположение: ПИ 32158.257.1 с площ 3599м², НТП: „Неизползвана нива” (угар, орница), местност „Райковец” и ПИ 32158.114.734, с площ 6700м², НТП: „Нива”, местност „Робчов бряст” по Кадастралната карта на с.Ивански, общ.Шумен

възложител: И В И

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на два броя Тир-паркинга и обслужващи комплекси в поземлени имоти с идентификатори 32158.257.1 с площ 3599м², местност „Райковец” и 32158.114.734, с площ 6700м², местност „Робчов бряст” по Кадастралната карта на с.Ивански, общ.Шумен, собственост на възложителя. Имотите са в непосредствена близост до главен републикански път П-73 Шумен-Карнобат. Ще бъдат изградени от двете страни на съществуваща бензиностанция „Райковец” в поземлен имот с идентификатор 32158.257.705 по Кадастралната карта на с.Ивански. Предвидените паркинги ще осигуряват възможност за почивка на водачите на моторни превозни средства /МПС/.



Сградите, които се предвиждат ще бъдат на един етаж. Паркингът в имот 32158.114.734 ще бъде с капацитет 6 броя тира, 10 броя камиони и 26 леки автомобили и БУС. В сградата ще се обособи помещение за контролен митнически пункт и заведение за освежителни напитки, кафе и тоалетни. В другият имот паркингът ще бъде за 10 товарни автомобили и в построената сграда ще има заведение за освежителни напитки, кафе и тоалетни. За противопожарна безопасност на обекта се предвижда изграждане на водоем за съхранение на вода при пожар.

Водоснабдяването на имотите ще се осъществи от съществуващ водопровод, захранващ бензиностанцията към фирма „Вяра-1“ ЕООД. Ел.захранването ще се осигури от съществуващ електропровод високо напрежение- ВЕЛ-20кV, като се изгради нов мачтов трафопост-МП, РОМЗК на ЖР стълб. Формираните отпадъчни води от битов характер ще се отвеждат в септични ями с черпателни шахти, които ще бъдат изградени за всеки парцел. По време на строителството ще се постави химическа тоалетна с договор за обслужване от специализирана фирма. Формираните битови отпадъци ще се събират в контейнери, поставени в района на двата паркинга и депонират съгласно сключен договор с „Титан-БКС“ ООД гр.Шумен на Регионално депо за твърди битови отпадъци.

Не се предвижда промяна в пътната инфраструктура. Подходите и изходите към имотите от Републикански път II-73 „Шумен-Карнобат“ ще се осъществят чрез изграждане на допълнителни ленти за дяснозавиващите от главното направление Шумен-Карнобат с необходимата организация на движение за да се осигури безопасност на движението, като проектите бъдат съгласувани с КАТ-Шумен и Агенция патища.

Имотите, предмет на инвестиционното предложение /ИП/ не попадат в защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и не засягат защитени зони /ЗЗ/ от «Натура 2000» по смисъла на *Закона за биологично разнообразие* /ЗБР/. Най-близко разположените защитени зони /ЗЗ/ са BG 0000501 „Голяма Камчия“ за опазване на природните местообитания, BG 0002038 “Провадийско- Роякско плато” за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД- 134/ 10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.26/ 30.03.2012 г.) и “Провадийско- Роякско плато” за опазване на природните местообитания с код BG 0000104, **намиращи се на отстояние**. Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от ЗБР и чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на цитираните по- горе ЗЗ. След анализ на представената информация и документация и на основание чл.40, ал.3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл.16 от нея, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че ИП **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000501 „Голяма Камчия”, BG 0002038 “Провадийско- Роякско плато” и “Провадийско- Роякско плато” с код BG 0000104.

Дейността попада към т.106) от Приложение №2 към чл.93, ал1, т.1 и 2 от ЗООС „Обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги” и подлежи на преценяване на необходимостта от ОВОС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други



предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното намерение е свързано с изграждане на два броя Тир-паркинга и обслужващ комплекс след смяна предназначението на земята.
2. За подход и изход към имотите от Главен републикански път II-73 „Шумен – Карнобат” ще се изградят допълнителни ленти за дяснозавиващите от главно направление Шумен-Карнобат с необходимата организация на движение, за да се осигури безопасност на движението, като проектите ще се съгласуват с КАТ-Шумен и Агенция „Пътна инфраструктура”. Изграждането на посочените допълнителни ленти няма да доведе до засягане на ЗЗ.
3. Съгласно Протокол на Областно пътно управление гр.Шумен от 31.08.2011г. след предварителен оглед на предложеното място за вход и изход на ПИ с идентификатор 32158.114.734 в местност „Робчов бряст”, с.Ивански, общ.Шумен на Път II-73 „Шумен-Карнобат” км 15+387 дясно по растящ километраж е преценено, че мястото отговаря на изискванията за безопасност на движението и нормите за проектиране и експлоатация на автомобилни пътища.
4. Съгласно Протокол на Областно пътно управление гр.Шумен от 31.08.2011г. след предварителен оглед на предложеното място за вход и изход на ПИ с идентификатор 32158.257.1 в местност „Райковец”, с.Ивански, общ.Шумен на Път II-73 „Шумен-Карнобат” км 15+664 дясно по растящ километраж е преценено, че мястото отговаря на изискванията за безопасност на движението и нормите за проектиране и експлоатация на автомобилни пътища.
5. По време на строителството ще се използва трошен камък, каменни фракции, дървен материал за кофраж и дървени конструкции, пясък, цимент, асфалтова смес, общи и помощни строителни материали и вода.
6. Не са необходими допълнителни площи за временни дейности по време на строителството. Съоръженията за складиране на материали, фургони и механизация ще се разположат на площадките на обекта, което няма да доведе до засягане на ЗЗ.
7. При изкопните работи на площадките ще се отделя хумусния пласт и ще се депонира на територията на площадките, като ще се ползва при възстановяване, рекултивация и създаване на зелени площи с дървесна растителност на нарушените терени в имотите на инвестиционното намерение.
8. Строителните отпадъци, които ще се генерират при строителните дейности са с код по НКО 20 02 02-почва и камъни, които ще се извозват и депонират на регламентирани места, посочени от Общинска администрация Шумен. Тези с код по НКО 17 01 07-смесени строителни отпадъци ще се депонират на Депо за строителни отпадъци в кв. «Мътница»-Кариера Мътница на «Пътища» АД.
9. По време на експлоатацията на обекта ще се формират смесени битови отпадъци с код по НКО 20.03.01, които ще се събират в контейнери, поставени в района на двата паркинга и депонират съгласно сключен договор с „Титан-БКС” ООД гр.Шумен на Регионално депо за твърди битови отпадъци. Утайките от септичните ями с код по НКО 19.08.05 ще се изчерпват и транспортират до ГПСОВ-Шумен от фирма с разрешение за такава дейност и регистрирана по ЗУО.



общ.Шумен, собственост на инвеститора, които не засягат 33 от Националната екологична мрежа /НЕМ/, съгласно ЗБР.

2. Със Заповед №РД-25-678/10.05.2011г. Община Шумен разрешава изработване на Подобен устройствен план-План за застрояване/ПУП-ПЗ/ за поземлени имоти с идентификатори 32158.114.734 и 32158.257.1 по Кадастралната карта на с.Ивански, общ.Шумен за „Тир паркинг и обслужващ комплекс”.
3. Имотите, предмет на разглеждане са разположени извън регулационните граници на с.Ивански, на повече от 1200м разстояние от най-близкото населено място.
4. Терените граничат по източните си граници с Главен републикански път II-73 „Шумен-Карнобат” и се намират от двете страни на съществуваща бензиностанция „Райковец”.
5. Съгласно становище изх.№ЗК-1351/17.08.2012г. на РЗИ-Шумен при реализацията на инвестиционното намерение на Иван Валентинов Иванов за изграждане на два броя Тир-паркинги с обслужващ комплекс няма необходимост от извършване на ОВОС по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. Инвестиционното предложение не попада в защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
2. Не се налага специално приспособяване на ползвателите на съседни имоти, тъй като те са земеделски земи, пасище, селскостопански път, бензиностанция и Републикански път Шумен-Карнобат.
3. Инвестиционното предложение не засяга защитени зони от НЕМ, съгласно изискванията на ЗБР.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големинна, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Няма вероятност инвестиционното предложение да доведе до загуба на площ от дадено местообитание, степен на фрагментация на местообитание, безпокойство на видовете, време за възстановяване на засегнатата популация.
2. Въздействията по време на строителството ще бъдат локални, краткотрайни, без кумулативен ефект в рамките на площадката от формираните емисии в атмосферния въздух от неорганизиран източник от ползваната строителна техника и транспортни средства-изгорели газове и от изкопно-насищни земни работи и транспорт, прахови частици, като не се очаква превишаване на действащите норми
3. За предотвратяване замърсяване на въздуха от неорганизиран източник от паркиращите МПС и ТИР ще се обособи растителна изолация от дървета и храсти около площадките към околните терени.
4. Въздействието върху материалните активи при експлоатация на имотите като Тир-паркинги с обслужващ комплекс, с което ще се постигне облагородяване на територията е дългосрочно и положително.



5. Предвид местоположението на предвидения за реализация обект не се очаква трансгранично въздействие както по време на строителството, така и по време на експлоатацията на обекта.

V. Обществен интерес към предложението за строителство, дейности или технологии:

Възложителят е уведомил писмено Кмета на Община Шумен, Кмета на с. Ивански, информирал е обществеността чрез обява на таблото на кметство Ивански, за което е представени пред компетентния орган по околна среда документация. Съгласно писмо на Община Шумен изх. №94-И-474/28.03.2012г. няма постъпили възражения от засегнатите лица във връзка с обявеното инвестиционно предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва писмено да уведоми РИОСВ гр. Шумен до 14 /четирнадесет/ дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица и организации пред Министъра по реда на АПК.

ИНЖ. ЛИДИЯ КУНЕВА:
Директор на РИОСВ – Шумен

Дата: 12.09.2012 г.

