



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ

№ ШУ-02-ОС- П/ 2020 г.

Процедурата за инвестиционно предложение (ИП): „Винарна, дегустационна и заведение за хранене в Поземлен имот с идентификатор 36590.57.36 по Кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан с площ на имота 16639кв.м и Начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10м)“ е стартирала с внесено уведомление за инвестиционно предложение в РИОСВ- гр. Шумен с Вх. № УИН - 77/ 25.02.2020 г., с възложител „Симента“ ЕООД, гр. Каспичан, ул. «Панайот Волов» № 2, общ. Каспичан, обл. Шумен, с приложения към него на хартиен и електронен носител скица на Поземлен имот с идентификатор 36590.57.36 по Кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан с площ на имота 16639 кв.м и Начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10м)“; Договор с община Каспичан за покупко-продажба, сключен по закона за общинската собственост от 23.12.2004г.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на производствена винарска изба за производство на вино с капацитет до 100т, с възможност за дегустация и продажба на произведената продукция на място, заведение за хранене и паркинг в Поземлен имот с идентификатор 36590.57.36 по Кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан с площ на имота 16639кв.м и Начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10м)“.

С писмо на РИОСВ гр. Шумен изх.№УИН-77 (1)/28.02.2020г. възложителя е информиран, че:

Поземлен имот с идентификатор 36590.57.36 по Кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Същият попада в защитени зони /ЗЗ/ съгласно Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.) ВГ 0002038 „Провадийско-Роякско плато“ за опазване на дивите птици (обявена със Заповед № РД-134/ 10.02.2012 г. на Министъра на околната среда и водите, обн. ДВ бр.26/ 30.03.2012 г., допълнена и изменена със Заповед № РД-73/ 28.01.2013 г. на МОСВ, обн. ДВ бр.10/ 05.02.2013 г.) и ВГ 0000104 „Провадийско- Роякско плато“ за опазване на природните местообитания (включена в списъка от ЗЗ, приет с Решение № 661/ 16.10.2007 г. на Министерски съвет, обн. ДВ бр.85/ 23.10.2007 г.; към момента ЗЗ ВГ 0000104 „Провадийско- Роякско плато“ не е обявена със заповед с наложени режими и ограничения, съгласно ЗБР).

Със същото писмо от възложителят е поискана допълнителна информация, която не е представена с уведомлението като изискваща се, относно прогнозни количества на формираните отпадъчни води, пречиствателни съоръжения и място на отвеждане/заустване на отпадъчните води от обекта, необходимост от изграждане на техническа инфраструктура в т.ч. и трасета на засегнати имоти, подробна информация за съпътстващи дейности, становище от Министерство на културата, както и информация в част отпадъци, опасни химични вещества и атмосферен въздух.

Възложителят е предоставил изисканата информация с писмо вх. №УИН-77-(2)/ 05.03.2020г. на РИОСВ, към която е приложено становище Изх. № 330/ 21.03.2017 г. на



„ВиК - Шумен“ ООД за начина на захранване с питейна вода за обект „Комплекс винарска изба с къща за гости“ в имот с идентификатор 36590.57.36, с. Калугерица, общ. Каспичан със срок една година. В представената информация е посочено, че становище от Министерството на културата ще бъде предоставено при неговото получаване. По отношение на отпадъчните води, възложителът заявява, че пречистените води ще се ползват за поливане на зелените площи, за което РИОСВ гр. Шумен с писмо изх. № УИН-77-(3)/ 11.03.2020г.

РИОСВ- гр. Шумен, с копие до възложителя, е провела консултации с Басейнова дирекция „Черноморски район“- гр. Варна по реда на чл.12, ал.5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

С Изх. № 05-11-259/A1/ от 24.03.2020 г. БДЧР- гр. Варна е изразила становище, че конкретното ИП е недопустимо спрямо изискванията на Закона за водите и заложените в ПУРБ цели и мерки, и не може да се реализира предвид нормативните изисквания:

- Инвестиционното предложение за винарна, дегустационна и заведение за хранене в Поземлен имот с идентификатор 36590.57.36 по Кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан попада в зони за защита на водите по чл.119а, ал.1 от Закона за водите и противоречи на чл.132 от същия и чл.6, т.1 от Наредба № 2/08.06.2011 г., съгласно, който не се издават разрешителни за нови зауствания и не се извършват нови зауствания в зоните на защита на водите по чл.119а, т.1, 2, 4 и 5 от Закона. В становището на БДЧР е отбелязано още, че инвестиционното предложение е в противоречие с посочените в т.1 от същото, цели и мерки за постигане на добро състояние на водните тела в ПУРБ 2016 – 2021г.

На основание чл. 13 от Наредбата за ОС във връзка с чл.12, ал.5 от същата и §2 от Допълнителните разпоредби към нея,

РЕШИХ:

Прекратявам започналата процедура по реда на Наредбата за ОС по административна преписка с Вх. № УИН - 77/ 25.02.2020 г. на РИОСВ- гр. Шумен с възложител „Симента“ ЕООД, гр. Каспичан, ул. «Панайот Волов» № 2, общ. Каспичан, обл. Шумен

за инвестиционно предложение: „Винарна, дегустационна и заведение за хранене в Поземлен имот с идентификатор 36590.57.36 по Кадастралната карта на с. Каспичан, общ. Каспичан с площ на имота 16639кв.м и Начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10м)“

Прекратяването на процедурата по оценка за съвместимостта на инвестиционното предложение се основава на недопустимостта спрямо заложените в ПУРБ цели и мерки и изискванията на Закона за водите и не може да се реализира предвид посочените по- горе нормативни изисквания.

Решението може да бъде обжалвано в 14- дневен срок от съобщаването му, пред Министъра на околната среда и водите и/ или пред Административен съд- гр. Шумен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 14..... 03.2020 г.

СТЕЛА ИЛИЕВА:
ДИРЕКТОР НА РИОСВ ГР. ШУМЕН

