



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ гр. ШУМЕН

РЕШЕНИЕ

№ ШУ-03-ОС/ 2012 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал.7 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ бр.77/ 2002 г., доп. и изм.), чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта /ОС/ на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007 г., доп. и изм.), и във връзка с Уведомление за инвестиционно намерение с Вх. № 6022/ 28.09.2012 год. и извършена проверка на място

РЕШИХ:

Съгласувам: Инвестиционно предложение за изграждане на Проект на подробен устройствен план-план за застрояване за част от Поземлен имот с идентификатор 73626.178.958, представляващ имот с проектен идентификатор 73626.178.959 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище с отреждане «за жилищно застрояване», попадащ в защитена зона /33/ «Преславска планина» за опазване на природните местообитания с код BG 0000421 (включена в списъка от 33, приет с Решение на Министерски съвет № 122/ 02.03.2007 г., ДВ бр.21/ 09.03.2007 г.), **което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху 33**

Местоположение: част от Поземлен имот с идентификатор 73626.178.958, представляващ имот с проектен идентификатор 73626.178.959 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище, местност «Кованлъка» с Начин на трайно ползване: «За земеделски труд и отдих» и проектна площ 1322 кв.м

Възложител: Т Р

Характеристика: Инвестиционното предложение представлява изграждане на жилищна сграда на два етажа в част от Поземлен имот с идентификатор 73626.178.958, представляващ имот с проектен идентификатор 73626.178.959 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище, местност «Кованлъка» с Начин на трайно ползване: «За земеделски труд и отдих» и проектна площ 1322 кв.м. Обекта е жилищна сграда с допълващо застрояване със ЗП 350 м² и РЗП 450 м². Освен него в имота не е предвидена друга дейност. Ще се използва съществуващата техническа инфраструктура: селскостопански път, електропровод и водопровод (обществен с количества 0,6 л/сек. битово). Изкопните работи за основи ще бъдат на дълбочина до 1,50 м от съществуващото ниво на терена, без да се ползва взрив. Битовите отпадъчни



води ще преминават през локално пречиствателно съоръжение на възложителя с количество 1,2 л/сек.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Приложение № 1 към чл.92, т.1 и Приложение № 2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/, (обн. ДВ бр.91/ 2002 г., изм. и доп.) и не подлежи на процедури по ЕО и ОВОС по реда на глава шеста от ЗООС. В тази връзка за реализация на инвестиционното намерение не е необходимо издаване на Решение по ОВОС или Решение за преценка необходимостта от ОВОС.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитените зони се основава на следните мотиви:

1. Инвестиционното намерение заема малка площ от общата площ на ЗЗ ВГ 0000421 «Преславска планина».
2. Имота, предмет на инвестиционното предложение се намира в населен район.
3. Не е необходимо изграждане на техническа инфраструктура, тъй като ще се използва съществуващата.
4. Не се засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Инвестиционното предложение за изграждане на Проект на подробен устройствен план-план за застрояване за част от Поземлен имот с идентификатор 73626.178.958, представляващ имот с проектен идентификатор 73626.178.959 по Кадастралната карта на гр. Търговище, общ. Търговище с отреждане «за жилищно застрояване» се съгласува при следните УСЛОВИЯ:

1. Да не се извършва увреждане и/или унищожаване на съществуващата в съседство дървесна растителност.
2. При извършване на строителните дейности, както и по време на реализацията на инвестиционното предложение да не се допуска замърсяване на района със строителни и/или друг вид отпадъци.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, или на някои от обстоятелствата, при които е издадено решението, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му, пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд- гр. Търговище по реда на Административно-процесуалния кодекс.

дата: 15 11.2011 г.

ИНЖ. ЛИДИЯ КУН
Директор на РИОСВ

