



РЕШЕНИЕ № РУ – 50 – ПР/2021 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 21/2021 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 67/2019 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 98/2018 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 3/2018 г.), представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС, както и получено становище от Регионална Здравна Инспекция – Разград,

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение – “Изграждане на паркинг за леки и товарни автомобили с местоположение поземлен имот с идентификатор 18589.5.143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гецово, общ. Разград”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – “ОКИ ТРАНС 67” ЕООД, ЕИК 204260638, със седалище: с. Стражец 7217, общ. Разград, [REDACTED]

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Предмет на инвестиционното предложение (ИП) е изграждане на паркинг със следните паркоместа:

- 10 паркоместа за леки автомобили;
- 30 паркоместа за товарни автомобили.

Избраната площадка за реализиране на ИП е в границите на поземлен имот с идентификатор 18589.5.143 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Гецово, общ. Разград. Имотът представлява земеделска територия и е с начин на трайно ползване – „Нива“. Съгласно удостоверение № УТ-54/07.04.2021 г., издадено от главния архитект на община Разград, теренът попада в зона с възможност за промяна предназначението на земята по проекта на Общ устройствен план на община Разград. Площадката се намира в непосредствена близост до Европейски път Е70 (Републикански път I-2).

Приблизителната застросна площ на паркинга ще бъде 4 861 кв.м. За отпадъчните води, с битов характер, с предвидена водоупътна изгребна яма. Ще се реализират отклонения от техническата инфраструктура с цел водоснабдяване и електроснабдяване на планирания обект.

Осъществяването на инвестиционната инициатива е свързано с изготвяне и одобряване на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) по реда на *Закона за устройство на територията*. В тази връзка, с указателно писмо на РИОСВ-Русе с Изх. № АО-2170-(1)-16.04.2021 г., на основание чл. 91, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда* с допускане за ИП да бъде извършена само една от оценките по Глава шеста на *Закона*, която в случая е

настоящата процедура за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Имотът се отглежда като устройствена зона с разновидност „За обществено обслужваща дейност“.

Разглежданият имот:

- не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 21/2021 г.);
- не попада в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000173 "Островче" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1014/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 15/2021 г.), на разстояние около 4 360 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1 от Наредбата за ОС, във връзка с чл. 31, ал. 1 от ЗБР, ИП е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони. Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че дейността на планирания паркинг няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитени зони от мрежата „Натура 2000“.

Преценката, да не се извършва ОВОС, се основава на следните

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегнатата площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. Засегнатите площи и мащабността на ИП не предполагат значително отрицателно въздействие по компоненти и фактори на околната среда.
2. Работата на паркинга ще се организира в близост до Европейски път E70. При експлоатацията на същия не се очаква генериране на опасни по характер отпадъци и продукти.
3. Предвид конкретните характеристики и предвиждания на ИП, не са налице предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с другите дейности осъществявани в района.
4. Конкретната дейност не предполага риск от големи аварии, както и съхраняване на опасни химични вещества и смеси.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен капитален статут или подлежащи на здравна защита:

1. Разглежданият имот попада в зона с възможност за промяна предназначението на земята по проекта на Общ устройствен план на община Разград. Средата не може да се окачестви като особено чувствителна.
2. При осъществяване на намерението не възниква необходимост от специално приспособяване на съседни собственици на терени или на други дейности осъществявани в близост.
3. Не се предполага засягане качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района. Антропогенните характеристики на разглежданата територия се променят в незначителна степен.
4. По представената информация за преценяване на необходимостта от ОВОС са проведени консултации с Регионална Здравна Инспекция – Разград. Получено е становище по

компетентност с вх. № АО-2170-(7)-13.05.2021 г., съгласно което не се създава здравен риск за хората и обекти подлежащи на здравна защита, в резултат от осъществяването на ИП.

5. На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, по критериите на чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0000173 "Островче" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради следните мотиви:

- С реализирането на ИП няма вероятност да се увеличи нивото на шум и безпокойство до защитени зони и да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид, предмет на опазване;
- Предвид местоположението и характера на ИП, няма вероятност косвено да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания;
- Не се очаква трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, предмет на опазване в цитираните защитени зони;
- Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в Натура 2000 места;
- Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект, по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в настоящото ИП, спрямо одобрени до момента планове, програми и проекти.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Потенциалните въздействия, за фазата на строителство, се оценяват като:

- по компонент атмосферен въздух – временно, слабо отрицателно, без кумулативен ефект;
- по компонент повърхностни води – без потенциал за негативно въздействие;
- по компонент подземни води – без потенциал за негативно въздействие;
- по компонент почви – слабо отрицателно, без потенциал за негативен кумулативен ефект;
- по фактор отпадъци – постоянно по време на строителството, обратимо, без значим ефект;
- по фактор шум – локално и незначително, до приключване на строителните работи.

2. Потенциалните въздействия, за фазата на експлоатация, се оценяват като:

- по компонент въздух – незначително, дългосрочно, обратимо, без кумулативен ефект;
- по компонент повърхностни води – без потенциал за негативно въздействие;
- по компонент подземни води – без потенциал за негативно въздействие;
- по компонент почви – без потенциал за негативно въздействие;
- по фактор отпадъци – незначително, без значим и кумулативен ефект;
- по фактор шум – локално, дългосрочно, без кумулативен ефект.

3. Няма данни да се засяга място за опазване на обекти от културното и историческо наследство.

4. Предвид същността на предвидените дейности, реализацията на ИП не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. До информацията за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е осигурен 14-дневен обществен достъп, както следва:

- по реда на чл. 6, ал. 9, т. 1 от Наредбата за ОВОС, считано от 07.05.2021 г.;
 - по реда на чл. 6, ал. 10 от Наредбата за ОВОС, считано от 07.06.2021 г. за община Разград и 20.05.2021 г. за кметство село село Геново.
- С писма вх. №№ АО-2170-(11)-28.06.2021 г. и АО-2170-(10)-07.06.2021 г. до РИОСВ-Русе, общината и кметството заявяват, че в резултат на 14-дневния обществен достъп до документацията не са постъпвали възражения и предложения от обществеността.
2. Към момента на изготвяне на настоящото решение, в деловодството на РИОСВ-Русе, няма постъпили възражения и становища срещу реализацията на III.

При следните условия на основание чл. 82, ал. 5 от ЗООС:

I. За фазата на проектиране

1. Във връзка с допуснатото прилагане на разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, за потвърждаване, че за ПУП-ПЗ за имота не се изисква процедура по екологична оценка /ЕО/, да се представи в РИОСВ-Русе информация, че:
 - ПУП-ПЗ съвпада по обхват и предмет с инвестиционното предложение, за което е постановен настоящия административен акт;
 - ПУП-ПЗ съобразява по подходящ начин относимите условия от настоящото решение.

II. За фазата на строителство и преди въвеждане в експлоатация

1. Да се извърши класификация на отпадъците, които ще се образуват за етапите на строителството и експлоатация, по реда на чл. 7 от *Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците* (обн. ДВ, бр. 66/2014 г., изм. и доп. ... ДВ, 86/2020 г.).
2. Да се разработи план за управление на строителните отпадъци, който да бъде одобрен по реда на чл. 11, ал. 4 на *Закона за управление на отпадъците* (ДВ, бр. 53/2012 г., ... изм. ДВ, бр. 19/2021 г.).
3. Да се сключи писмен договор с оператор на канализационна мрежа или пречиствателна станция, за предаване за последващо третиране на отпадъчните води от водопътната изгревна яма, по реда на *Наредба № 7/14.11.2000 г. за условията и реда за зауставане на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места* (ДВ, бр. 98/2000 г.).

III. За фазата на експлоатация

1. Генерираните отпадъци да се предават за последващо третиране на лица, притежаващи разрешителен документ по чл. 33 на *Закона за управление на отпадъците* или комплексно разрешително по Глава седма на *Закона за опазване на околната среда*, въз основа на писмен договор, с оглед спазване на йерархията при управлението им.
2. Да се води отчетност за дейностите по отпадъците по реда определен в чл. 48, ал. 8 на *Закона за управление на отпадъците*.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

Съгласно чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно (във възможния най-ранен етап) РИОСВ-Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния административен съд, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му, по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНАТОЛИ СТАНЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 01.04.2021



Page 1