



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 48 – ПР/2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т.2, ал. 3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие - ЗБР, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и получени становища от Регионална здравна инспекция – гр. Разград (РЗИ-гр. Разград) и Изпълнителна агенция по околна среда (ИАОС)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ I, кв.77 и УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци, с който двата имота се обединяват, като улицата между тях се заличава и се обособява нов УПИ, предназначен „За стопанска дейност“ с цел изграждане на птицеферма с общ капацитет 109 912 места за птици“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – „НАРСЕЛ“ ООД, ЕИК 202 890 759, село Липник, община Разград, ул. „Искър“ №2

Местоположение: УПИ I, кв.77 и УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци (нов УПИ III, кв.73)

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С Решение №93/28.05.2020г. на Общински съвет – Исперих е разрешено изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ на УПИ I, кв.77 и УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци, с който двата имота се обединяват, като улицата между тях се заличава и се обособява нов УПИ III, предназначен „За стопанска дейност“ с цел изграждане на птицеферма за интензивно отглеждане на пилета-бройлери. Проектното устройствено решение се състои в придаване на улична отсечка и обединяване на УПИ II, кв.73 и УПИ I, кв.77 в един урегулиран поземлен имот в кв.73 с нов номер – УПИ III. Площите на парцелите са както следва:

1. Преди промяната:
 - УПИ I, кв.77 – 10 991кв.м;
 - УПИ II, кв.73 – 4 536кв.м
 - Придаваемо място от улица – 1 408кв.м.
2. Площ на парцела след промяна /новообразуване УПИ/:
 - УПИ III, кв.73 – 16 934кв.м.

За горесцитираните два урегулирани поземлени имота, възложитят е провел процедури по реда на Глава шеста на *Закона за опазване на околната среда*, които са финализирани със следните индивидуални административни актове:

- Решение №РУ-14-ПР/2016г., с което е съгласувано инвестиционно предложение за „Изграждане на птицеферма с капацитет 39 000 места за птици” в УПИ I, кв.77 по плана на село Лудогорци. За строеж „Птицеферма за 39 000 пилета: подобект – КПП; подобект – Производствено хале” възложителят е получил Разрешение за строеж №33/15.7.2016г.; Удостоверение за въвеждане в експлоатация №8/07.03.2019г.; Удостоверение за регистрация на животновъден обект №907/24.02.2020г. с капацитет 39 000 броя. Настоящите намерения на възложителя са в посочения имот да се увеличи капацитета на съществуващата птицеферма до достигане на 45 188 места за птици чрез увеличаване гъстотата на отглежданите пилета от 196бр./кв.м. на 226бр./кв.м.;

- Решение №РУ-4-ПР/2019г., с което е съгласувано инвестиционно предложение „Строителство и оборудване на производствена сграда за отглеждане на птици с капацитет 39 600 броя места за птици” в УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци. Съгласно представената информация, към момента теренът е празен, няма издадено разрешение за строеж и/или удостоверение за въвеждане в експлоатация. Новите намерения на възложителя за този имот са да проектира и изгради нова по-голяма птицевъдна сграда/хале с чиста застроена площ от 2 942 кв.м., а капацитетът на отглежданите пилета-бройлери ще бъде 64 724 бр. места за птици.

След осъществяване на планираните промени, описани по-горе, очакваният общ капацитет на инсталацията в новообразувания УПИ III, кв.73 по плана на село Лудогорци, ще бъде 109 912 места за птици.

В годишен аспект се очаква да се реализират между 6-7 цикъла в зависимост от периодичността на зареждане с малки пилета. Избраната технология на отглеждане на птиците е “all-in-all-out”, при която в началото на угодителния цикъл се осъществява зареждане на производствените халета с едnodневни пилета, които се отглеждат без преместване, като в края на цикъла цялата партия се изнася от халетата.

Отглеждането на бройлерите ще е свободно подово върху несменяема постеля, която може да бъде от пшеничена слама, слънчогледови или оризови люспи. Почистването на отработената торова постеля в двете халета ще се извършва след приключване на всеки угодителен цикъл. Ще изнася, товари в ремаркета и предава на земеделски производител за наторяване на земеделски земи. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на торова площадка в границите на имота, на която да бъдат съхранявани временно образуванията количества торови маси от производствената дейност на птицефермата.

Предвижда се в птицефермата да се прилага т.нар. сухо почистване, при което подът и стените се почистват с пароструйка.

По отношение на отпадъчните води, формирани от обекта, на територията на площадката към съществуващото хале е изградена 1бр. водоплътна яма с обем от 20куб.м., в която се отвеждат и битово-фекалните води, формирани от жизнената дейност на персонала. Към новата сграда се предвижда да се изгради също 1бр. водоплътна изгребна яма от 20куб.м. за поемане на формирания отток отпадъчни води. Същите ще се извозват периодично за пречистване в пречиствателна станция за отпадъчни води.

Системите за хранене, поене, вентилация, отопление ще са напълно автоматизирани. Необходимите фуражи за изхранване на птиците ще се доставят със специализиран транспорт и ще се съхраняват в метални силози с пълно затваряне, което не позволява замърсяването им. До съществуващата производствена сграда са монтирани 2бр. силози, всеки с капацитет по 16т. Към новата сграда също ще бъдат монтирани 2бр. силози, всеки с капацитет по 16т.

Към момента съществуващата птицевъдна сграда се отоплява с печка на твърдо гориво с топлинна мощност 0,400MW с един комин с диаметър 0,300м, като

дебитът на димните газове е 2 800куб.м/ч. В новопроектираната сграда отоплението ще се осъществява с 2 печки на твърдо гориво със същите параметри.

Инфраструктура:

Водоснабдяване: Имотът е водоснабден от селищната водоснабдителна мрежа на с. Лудогорци.

Канализация: В населеното място няма изградена селищна канализационна система. Отпадъчните води, които ще се формират от почистване на халетата и от санитарния филтър и битовка на персонала, ще се отвеждат към съществуващия и новоизграден черпателни резервоари към птицевъдните сгради, откъдето периодично ще се изчерпват и предават за последващо пречистване в ГПСОВ-гр. Исперих.

На територията на имота няма изградена дъждовна канализация и не се предвижда изграждането на такава. Дъждовните води се стичат по бетоновите настилки и попиват в зелените площи.

Електроснабдяване: Площадката, предмет на инвестиционното предложение е електрифицирана. Изграден е трафопост извън рамките на имота, който обслужва площадката.

Пътна инфраструктура – На територията на птицефермата има изградени вътрешно-площадкови пътища. Достъпът до площадката ще се осъществява посредством съществуващ път, преминаващ през стопанския двор. До достигане до новата сграда ще бъде изграден вътрешен път.

Площадката отстои на около 580м от най-близките жилищни сгради на с. Лудогорци.

Иницираното инвестиционно предложение, което ще се осъществи в новообразувания урегулиран поземлен имот, е определено като разширение, попадащо в обхвата на Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* на ЗООС, т.1 „Селско, горско и водно стопанство“ , буква „д“ – интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невяключени в Приложение №1) и съгласно чл.93, ал.1, т.2 на *Закона*, с писмо с изх. №АО-1352-5/09.04.2021г. е подложено на процедура по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

За реализиране на инвестиционното предложение се изисква изработване на подробен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване (ИПЗ) на УПИ I, кв.77 и УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци, чрез който да се създаде устройствена основа за изграждането на птицефермата. В конкретния случай е допусната разпоредбата на чл.91, ал.2 на *Закона за опазване на околната среда*, предвид което компетентният орган е счел за целесъобразно провеждането на една от изискващите се оценки по реда на Глава шеста на ЗООС - процедура по преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда.

Интензивното отглеждане на птици-бройлери с капацитет 109 912 места за птици, попада в категориите дейности в обхвата на Приложение №4 на ЗООС, т.6.6, буква „а“ – интензивно отглеждане на птици с над 40 000 места за птици, предвид което за изграждането и експлоатацията на новата инсталация за отглеждане на бройлери, е необходимо наличие на комплексно разрешително, издадено по реда на *Наредбата за условията и реда за издаване на комплексни разрешителни*. В рамките на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, възложителят се е възползвал от разпоредбата, посочена в чл.118, ал.2 от ЗООС, във връзка с което е разработил оценка на предлаганата технология в съответствие с чл.99а от същия закон. Оценката по чл.99а, ал.1 от ЗООС е представена като самостоятелно приложение към настоящата информация и с писмо на РИОСВ-Русе с изх. № АО-1352-7/07.05.2021г. е изпратена до компетентния орган - изпълнителният директор на ИАОС за становище относно потвърждаване или непотвърждаване на най-добри налични техники (НДНТ) за инсталацията. Получено е становище по компетентност – изх. №КР-1811/24.06.2021г., съгласно което е представена информация за всички параметри на предлаганата техника и може да се направи заключение за осигуряване прилагането на НДНТ.

В изпълнение на изискванията на чл.7, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр.25/2003 г., изм. и доп., ДВ, бр.3/2018г.), за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция-гр. Разград.

Разглежданите имоти **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998г. изм. и доп. бр.1/2019г.), нито в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са: **BG0000168 „Лудогорие“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, приета с *Решение на Министерския съвет № 661/16.10.2007 г.* (ДВ, бр. 85/2007 г.) и **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите* (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със *Заповед РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите* (ДВ, бр. 10/2013 г.), които отстоят на съответно на около 1379м.

Съгласно чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г. изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018г.), ПУП-ИПРЗ е подложен **на процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.**

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

- Реализацията на инвестиционното предложение е свързана с извършването на строителни и монтажни дейности, които ще бъдат ограничени в рамките на посочените имоти. На етапа на строителството не се очаква образуване на производствени и опасни отпадъци. Образуваните строителни отпадъци ще бъдат третираны, съгласно приетия законов ред.
- Територията за осъществяване на инвестиционното предложение е урбанизирана и подходяща за избраната дейност – имотите се намират в границите на стопанския двор на населеното място. Ангажирането на новия терен за обособяване на новата птицевъдна сграда няма да промени съществуващия ландшафт. За достъп до птицефермата не се налага изграждането и на нова довеждаща или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
- На територията на площадката няма да се обособява торова площадка, която би могла да бъде потенциален източник на неприятни миризми.
- Реализацията на инвестиционното предложение не създава предпоставки за дискомфорт и замърсяване на околната среда. Възможно е известно натоварване, предизвикано в етапа на строителните дейности, свързано с шумов дискомфорт от работата на строителните машини, но то ще бъде минимално, за кратък период и няма да предизвика трайно въздействие върху населението на най-близко разположеното населено място – с. Лудогорци.
- Въз основа на представените данни относно прилагане на НДНТ в съответствие с чл.99а, ал.1 от ЗООС, се потвърждава прилагането на НДНТ за ИП, поради следното:
 - Представени са данни за консумацията на вода за производството на единица капацитет – 9,6м³ /1000бр. птици за езин жизнен цикъл, което съответства на посочената стойност на BREF документа Reference Document on Best Available Techniques for Intensive Rearing of Poultry and Pigs, 2017. В Решението няма количествени ограничения.;

- Представени са конкретни данни за консумацията на електроенергия за единица капацитет – 0,6KWh за един жизнен цикъл. В Решение 2017/302/ЕС за формулиране на заключения за НДНТ при интензивното отглеждане на птици или свине няма количествени ограничения. Възложителят не предвижда използването на топлоенергия. За отопление на птицевъдните сгради ще се използват печки на твърдо гориво.
 - Основната суровина, която ще се използва след реализиране на ИП е фуражът. Представени са данни за консумацията на фураж.
 - При дейността по интензивно отглеждане на птици няма да се използват опасни химични вещества.
 - На площадката се прилагат мерки за намаляване на емисиите на амоняк, прах, екстрактен азот и фосфор, съответстващи на посочените в Решение 2017/302/ЕС за формулиране на заключения за НДНТ при интензивното отглеждане на птици или свине. На площадката няма да се съхраняват торови маси. От направената оценка за прилаганите мерки е видно, че те са в съответствие със заключенията за НДНТ.
 - На площадката ще се формират единствено битово-фекални отпадъчни води, за временното съхраняване на които е изграден резервоар с обем 20куб.м. За формираните битово-фекални води от товата производствена сграда е предвиден още един безоточен резервоар от 20куб.м.;
 - От производствената дейност няма да се генерират производствени и опасни отпадъци. В Решението няма конкретни стойности за генерираните от дейността по интензивно отглеждане на птици отпадъци.
- Предвид характера на дейността, не се създават предпоставки за аварии с екологични последици.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува някаква вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Местоположението на инвестиционното предложение не засяга планински и гористи райони.
- Реализирането на инвестиционното предложение няма да доведе до промени в антропогенните характеристики на разглеждания район.
- Инвестиционното предложение не предвижда заустване на отпадъчни води във водни обекти и/или дейности по захранване с вода от собствен водоизточник. Теренът е водоснабден от селищната водопроводна мрежа на с. Лудогорци. Отпадъчните води ще се съхраняват в водопълтни черпателни резервоари до предаването им за пречистване в ГПСОВ.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0000168 „Лудогорие“ и BG0002062 „Лудогорие“, е че ПУП-ПРЗ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираните защитени зони, поради следните мотиви:**

1. Теренът, обект на ПУП-ПРЗ, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони **BG0000168**

„Лудогорие“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0002062 „Лудогорие“ за опазване на дивите птици.

2. Площадката е част от регулацията на населеното място, поради което същата не представлява природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието; същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Извършени са анализи, при които въздействието върху качеството на атмосферния въздух се оценява като незначително. При оценката на максимално еднократната концентрация на амоняк в приземния атмосферен слой, която би се получила при най-неблагоприятни климатични условия, изчислената концентрация е под максимално еднократната норма за опазване на човешкото здраве.
- Експлоатацията на инвестиционното предложение не предвижда съхранение на торови маси в границите на площадката, което би увеличило риска и вероятността от отрицателно въздействие върху почвите и подземните води.
- В хода на процедурата е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Разград по отношение на степен на значимост и риск за човешкото здраве. Получено е становище с изх. № 10-13-2/12.05.2021г., което е положително и съгласно същото, инвестиционното предложение може да се разреши без опасения за влияние върху здравето на хората и без необходимост от изработването на доклад за оценка на въздействие върху околната среда, при спазване на описаните в информацията мерки.
- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага въздействия в трансграничен контекст.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съобщение за достъп до информацията по преценяване на необходимостта от ОВОС е публикувано на интернет страницата на община Исперих и оповестено на информационното табло в административната сграда и сградата на кметство село Лудогорци с осигурен 14 дневен обществен достъп.
- За изясняване на обществения интерес, компетентният орган – Директорът на РИОСВ-Русе е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение 2 на Наредбата за ОВОС, като е поставил съобщение на своята интернет страница. Обществен достъп до внесената информация е осигурен и чрез публичните регистри с данни за извършване на процедурите по ОВОС.
- Съгласно получени писма с резултатите от осигурения обществен достъп от страна на община Исперих (изх. №К-1998-1/31.05.2021г.) и кметство село Лудогорци (изх. № 32.00-033/01.06.2021г.), както и приложените протоколи към тях, в периода на открит обществен достъп, няма депозирані възражения от заинтересовани лица срещу реализацията на инвестиционното предложение.
- В деловодството на РИОСВ-Русе не са постъпвали становища от засегнатото население.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Да се разработи план за управление на строителните отпадъци, като същият се одобри по реда на чл.11, ал.4 от *Закона за управление на отпадъците*.
2. Да се извърши класификация на отпадъците, генерирани при експлоатацията по реда на *Наредба № 2 от 2014 г. за класификация на отпадъците*.
3. При наличие на производствени отпадъчни води от експлоатацията на птицефермата:
 - Да се осигури необходимото първично пречистване на производствените отпадъчни води до степен, отговаряща на нормите за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места/ГПСОВ, определени в *Наредба №7/2000г. за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места*;
 - Да се сключи договор с ВиК оператор за приемане и пречистване на формираните отпадъчни води от площадката.
4. Торовите маси, образувани в периода на експлоатация, да се изнасят директно от производствените помещения и предават на земеделски производители чрез разписани договорни актуални отношения. В случай на невъзможност поради неблагоприятни метеорологични условия, непозволяващи директното им изнасяне от границите на площадката (до първа възможност за изнасянето им), същите да се съхраняват в покрити ремаркета с водонепропусклива основа и конструкция, непозволяваща изтичането/разпиляването им.
5. За въвеждане в експлоатация на инсталацията за интензивно отглеждане на бройлери с капацитет 109 912 места за утаяване на цикъл бройлери, възложителят да притежава влязло в сила Комплексно разрешително, издадено по реда на *Наредбата за условията и реда за издаване на комплексни разрешителни*.
6. Преди одобряване на ПУП-ИПРЗ на УПИ I, кв.77 и УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци, да се представи в РИОСВ-Русе информация, указваща съответствието на разработения ПУП-ИПРЗ с обхвата и предмета с инвестиционното предложение, за което е постановен настоящия административен акт по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение "Изменение на Подробен устройствен план – план за регулация и застрояване на УПИ I, кв.77 и УПИ II, кв.73 по плана на село Лудогорци, с който двата имота се обединяват, като улицата между тях се заличава и се обособява нов УПИ, предназначен „За стопанска дейност“ с цел изграждане на птицеферма с общ капацитет 109 912 места за птици", което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението подлежи на обжалване по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 30.06.2021г.