



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ –108 – ПР/2021 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал.3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие - ЗБР, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, както и становище на РЗИ-Русе

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на многофункционален център за устойчиво промотиране и ползване на културното и природно наследство, открита сцена, благоустрояване на прилежащата територия и трафопост в ПИ с идентификатор 32095.165.7 по КК и КР на село Иваново, община Иваново”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – ОБЩИНА ИВАНОВО, село Иваново, ул. “Олимпийска” № 75

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с дейности, насочени към устойчиво промотиране и ползване потенциала на културното и природно наследство на територията на Ивановските скални църкви. С Решение №128/18.02.2021г. на Министерски съвет, Археологически резерват „Скални църкви – с. Иваново“, недвижима културна ценност с категория „световно значение“ (обект под закрилата на ЮНЕСКО), е предоставен на община Иваново за безвъзмездно управление за срок 10години.

Обезпечаването на посочените по-горе цели ще се реализира чрез изграждане на обекти в ПИ с идентификатор 32095.165.7 по КК и КР на село Иваново. За посочения имот има одобрен подробен устройствен план-план за застрояване със Заповед №РД-09-224/16.06.2015г. на кмета на община Иваново, в резултат на което същият е отреден за обществено обслужващи функции.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на:

1. Многофункционален център, който ще обхваща:

✓ Фоайе и комуникационни пространства за разпределение на потоците посетители, за връзки до всяко от помещенията;

- ✓ Зала за аудио-визуални презентации с 50 седящи места;
- ✓ Експозиционна площ за постоянна експозиция;
- ✓ Експозиционна площ за временни и гостуващи експозиции;
- ✓ Демонстрационни ателиета – за излагане на мостри с историческа стойност;
- ✓ Търговска площ за магазини за сувенири, местни продукти и занаятчийски изделия;
- ✓ Обслужващо помещение;
- ✓ Санитарни възли.

Общата застроена площ на центъра е предвидена около 600кв.м.

2. Паркинг за автобуси и леки автомобили.

Паркингът ще е частично покрит с лека козирка, като са предвидени паркоместа за хора в неравностойно положение и малки с деца.

3. Сцена на открито.

Сцената на открито ще бъде проектирана за около 200 седящи места, като ще се ползва естествения наклон на терена. Към нея са предвидени обслужващи помещения – съблекалня, гримьорни, помещение за техническо обслужване, склад.

4. Кафене. В близост до многофункционалния център е предвидена сграда – кафене с необходимите обслужващи помещения.

5. Трафопост – БКТП.

Капацитетът и габаритите на трафопоста ще бъдат уточнени в инвестиционното проектиране. Същият ще се изпълни в съответствие с изискуемите мощности на всички обекти в имота.

На територията на избрания имот има съществуващи сгради. Проектното предложение включва и:

6. Реконструкция и ремонт на съществуваща сграда 2 – площ 246кв.м. Същата ще се преустрои за складови площи – склад за временните експозиции, склад инвентар и др.

7. Събаряне на съществуваща сграда 1 – 740кв.м и сграда 3 – 200кв.м

8. Сграда охрана – 20кв.м.

9. Ограда на имота.

Поради липса на захранване с питейна вода на обекта, следва да се проектира ново самостоятелно сградно водопроводно отклонение /СВО/ от съществуващ второстепенен водопроводен клон до приеман паркинг АР от тръби ПЕВП75, въведен в експлоатация с разрешение за ползване ДК-07-59/22.12.2004г. на РДНСК-Русе, който минава в непосредствена близост западно от имота, в сервитута на пътя Иваново – АР /писмено разрешение от собственика на водопровода Областна администрация Русе/. След влизане на отклонението в имота до два метра от регулацията, следва да се предвиди водомерна шахта и водомерен възел за мерене на консумираните водни количества.

Инвестиционното предложение предвижда и проект за благоустрояване и озеленяване на имота.

Описаното инвестиционно предложение попада в обхвата на Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 от *Закона за опазване на околната среда* на ЗООС, т.10 „Инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „б“ – за *урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* и съгласно чл.93, ал.1, т.1 на *Закона*, подлежи на процедура по **преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)**.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 1/2019 г.), но **попада** в границите на две защитени зони: **BG0000608 „Ломовете“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и приета с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) на Министерски съвет и **BG0002025 „Ломовете“** за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед № РД-*

562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.) и разширена със Заповед № РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013г.).

Съгласно чл.2, ал.1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г. изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012г.), на оценка за съвместимост се подлагат и инвестиционни предложения, попадащи в обхвата на Глава шеста на ЗООС.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение ще заеме част от старо военно поделение, което не функционира повече от 10 години върху територия, която е силно антропогенно повлияна.
- Инвестиционното предложение не е свързано със емисии на замърсители в атмосферния въздух, които могат да се определят като опасни, токсични или вредни.
- Реализацията на инвестиционното предложение предполага създаване на туристически продукт, който ще предложи опазване и популяризиране на архитектурния резерват „Ивановски скални църкви“ и „Природен парк Русенски лом“.
- Генерираните отпадъци по време на експлоатацията ще бъдат само смесени битови, които нямат производствен характер.
- Осъществяването на инвестиционното предложение не води до характеристики на територията, които ще бъдат в конфликт със съществуващата околна среда.
- Характерът на инвестиционното предложение не предполага риск от аварии и/или бедствия.

II. Местоположение на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува някаква вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Няма информация избраният имот за реализация на инвестиционното предложение да попада в СОЗ на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване.
- Територията, в която ще се реализира инвестиционното предложение, е извън регулационните граници на населеното място и няма пряка връзка с близко разположени обекти, подлежащи на здравна защита.
- Реализирането на инвестиционното предложение ще подпомогне опазването и съхранението на архитектурния паметник.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието; същност,

големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

- Очакваните въздействия са краткотрайни, предимно по време на строителството и с обратим характер.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002025 „Ломове“ и BG0000608 „Ломове“, е че ИП няма вероятност да окаже **значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираните защитени зони, **поради следните мотиви:**

1. Местоположението, вида и характера на ИП не предполагат настъпване на преки и/или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на горещитираните защитени зони.
2. Разглежданият терен е антропогенно повлиян, с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс“ и не представлява природно местообитание и местообитание на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0002025 „Ломове“ и BG0000608 „Ломове“. В имота са налични и 3 съществуващи сгради.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на разглежданите защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете, предмет на опазване.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ИП, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
5. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони BG0002025 „Ломове“ и BG0000608 „Ломове“.

- В хода на процедурата е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Русе по отношение на риска за човешкото здраве. Получено е положително становище по компетентност с изх. №10-137-1/02.12.2021г., в което РЗИ-Русе не възразява за реализацията на инвестиционното предложение, при условие, че бъдат спазени изискванията и мерките за безопасни условия на труд.

- Не се очаква инвестиционното предложение да има трансграничен характер на въздействие през етапите на изграждане и експлоатация.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Съобщение за достъпа до информацията по преценяване на необходимостта от ОВОС е публикувано на интернет страницата на община Иваново и оповестено на информационното табло в административната сграда на общината с осигурен 14 дневен обществен достъп.

- За изясняване на обществения интерес, компетентният орган – Директорът на РИОСВ-Русе, е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение 2 на Наредбата за ОВОС, като е поставил съобщение на своята интернет страница. Обществен достъп до внесената информация е осигурен и чрез публичните регистри с данни за извършване на процедурите по ОВОС.

- Съгласно получено писмо с резултата от осигурения обществен достъп от страна на община Иваново (изх. №32-45-39#1/07.12.2021г.), както и приложения протокол към него, в периода на открит обществен достъп (22.11.2021г. – 06.12.2021г.), няма депозирани възражения от заинтересовани лица/организации срещу реализацията на инвестиционното предложение.

- В деловодството на РИОСВ-Русе не са постъпвали становища от засегнатото население.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Образуваните строителни отпадъци при изграждането на обекта да се предадат за последващо третиране на лица, притежаващи разрешителни документи по чл.35 от Закона за управление на отпадъците;
2. Изкопаните количества земни маси може да бъдат използвани за обратен насип, само ако са включени в проектната документация на обекта.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение - "Изграждане на многофункционален център за устойчиво промотиране и ползване на културното и природно наследство, открита сцена, благоустрояване на прилежащата територия и трафопост в ПИ с идентификатор 32095.165.7 по КК и КР на село Иваново, община Иваново", което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие. Същото не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 16.12.2021



