



РЕШЕНИЕ № РУ – 22 – ПР/2020 г.

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 и чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 81/2019 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 67/2019 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. бр. 98/2018 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), депозиран от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и получено становище на Регионална Здравна Инспекция – гр. Разград (РЗИ-Разград)

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение за:

1. Изграждане на пристройка с капацитет 140 броя скотоместа към съществуваща кравеферма с капацитет 100 броя скотоместа в имот № 023294 в землището на с. Дянково, общ. Разград;
2. Изработване на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) без промяна предназначението на земята и изграждане на кравеферма за отглеждане на до 100 броя крави в поземлен имот с идентификатор 24829.23.370 в землището на с. Дянково, общ. Разград,

което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – „Беркай-2010“ ЕООД, ЕИК 201094022, със седалище: ул. „Подвис ” № 33, вх. Г, ет. 7, ап. 96, гр. Варна

Местоположение –поземлени имоти с идентификатори 24829.23.294 (имот 023294 в землището на с. Дянково) и 24829.23.370 по КKKP на с. Дянково, общ. Разград

Кратко описание на инвестиционното предложение:

С Решение № РУ-109-ПР/2016 на Директора на РИОСВ-Русе е съгласувано инвестиционното предложение за изграждане на животновъден обект - кравеферма с капацитет 100 бр. скотоместа в имот 023294 (идентификатор 24829.23.294 по КKKP на с. Дянково) в землището на с. Дянково, община Разград. В проведената процедура е разгледано конкретното инвестиционно предложение и съпътстващия го ПУП-ПЗ за промяна предназначението на същия имот и отреждането му „За производствени и складови дейности“. Имотът е собственост на възложителя. Същият е с площ 13 334 кв.м и към настоящия момент в него са изградени кравеферма с капацитет 100 бр. скотоместа и застроена площ 1706 кв.м, силажни ями със застроена площ 1404 кв.м, навес за селскостопанска продукция и инвентар със застроена площ 396.07 кв.м и трафопост. Имотът е водоснабден и електрифициран. Изградена е пътна връзка към междуселищен път Разград-Дянково. Новото инвестиционно предложение предвижда пристройка към съществуващата кравеферма в имот 023294 в землището на с. Дянково с капацитет до 140 скотоместа и застроена площ около 1406 кв.м. Към нея се предвижда битова сграда за персонала, доилна зала, спомагателни и сервизни помещения. По средата на кравефермата от врата до врата е предвиден централен коридор, от двете страни, на който ще се монтират хранилки и ще се изградят боксове за крави-майки и за телета. Подът ще бъде решетъчен, а под него ще се разположи бетонов

резервоар-торище, който ще се почиства веднъж годишно. Битово фекалните отпадъчни води, формирани от жизнената дейност на персонала, ще се заустват в съществуваща изгребна яма.

За съседния имот с идентификатор 24829.23.370 по КККР на с. Дянково, общ. Разград ще се изработи ПУП-ПЗ, с който ще се създаде устройствена основа за изграждане на кравеферма. Имотът е собственост на възложителя. Същият е с площ 4 002 кв.м и начин на трайно ползване „Овощна градина“. Представено е становище с изх. № ТО-12-1-5/21.11.2019 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“-Разград, в което е изразено положително становище за застрояване на част от имот с идентификатор 24829.23.370 по КККР на с. Дянково без промяна предназначението му. Кравефермата ще бъде с капацитет до 100 скотоместа и застроена площ около 800 кв.м. По средата на сградата от врата до врата е предвиден централен коридор, от двете страни, на който ще се монтират хранилки и ще се изградят боксове за крави-майки и за телета. Подът ще бъде решетъчен, а под него ще се разположи бетонов резервоар-торище, който ще се почиства веднъж годишно. Битово фекалните отпадъчни води, формирани от жизнената дейност на персонала, ще се заустват в новоизградена изгребна яма.

Образуваната тор, от дейността на кравефермите, разположени в двата имота, ще се използва за наторяване на нивите на възложителя.

За реализацията на инвестиционните намерения на възложителя не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Разглежданите имоти отстоят на около 1000 м от регулационните граници на с. Дянково.

Поради взаимната свързаност на двете инвестиционни предложения (в имоти 24829.23.294 и 24829.23.370), намеренията на възложителя се разглеждат в тяхната цялост.

Заявените дейности попадат в обхвата на т. 1 – *Селско, горско и водно стопанство, буква „д“ – интензивно животновъдство (инвестиционни предложения, невключени в Приложение № 1)* от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС. Предвид обхвата и местоположението им се явяват и разширение на инвестиционно предложение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 на ЗООС. Във връзка с горното и на основание чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от същия закон, са подложени на една обща процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Предложеният устройствен план, попада в обхвата на позиция 9.1 „*Подробни устройствени планове – в т.ч. планове за застрояване*“ на Приложение № 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 31/2019 г.) и изпълнението му определя рамката за бъдещо развитие на инвестиционно предложение по Приложение № 2 на ЗООС. В тази връзка, предвид разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 1 от *Наредбата за ЕО*, предложеният ПУП-ПЗ подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Предвид разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в Приложение № 1 или Приложение № 2 на Закона се изисква и изготвяне на самостоятелен план или програма, компетентният орган по околна среда може по искане на възложителя или по своя преценка да допусне извършването само на една от оценките по Глава шеста на ЗООС. Отчитайки предвижданията и обхвата на предложения ПУП-ПЗ и на представеното инвестиционно предложение **е допуснато провеждането само на процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.**

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, т. 2 от *Наредбата за ОВОС*, за реализацията на инвестиционното предложение са проведени консултации с РЗИ-Разград. Получено е становище с изх. № 10-9-2/07.04.2020 г. на Директора на РЗИ-Разград.

Поземлени имоти с идентификатори 24829.23.294 и 24829.23.370 по КККР на с. Дянково, общ. Разград не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 1/2019 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са **BG0000168 „Лудогорие“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, приета с *Решение на Министерския съвет № 661/16.10.2007 г.* (ДВ, бр. 85/2007 г.) и **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите* (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със *Заповед РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите* (ДВ, бр. 10/2013 г.), отстоящи съответно на около 2 812 м и 2 925 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за ОС*, във връзка с чл. 31, ал. 1 от ЗБР, инвестиционното предложение следва да бъде подложено на оценка за съвместимостта му с

предмета и целите на опазване на защитените зони. В изпълнение на изискванията на чл. 4 от същата наредба, оценката се извършва чрез процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС.

Преценката, да не се извършва ОВОС, за заявеното инвестиционно предложение, се основава на следните

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение: размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

1. След реализиране на инвестиционното предложение, на територията на двата имота (с обща площ 17 336 кв.м) ще се отглеждат общо 340 броя крави.
2. Предвидените строителни дейности ще се извършват само на територията на разглежданите имоти.
3. Не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.
4. Генерираните торови маси ще се съхраняват в бетонови резервоари и ще бъдат използвани за наторяване на земеделски земи.
5. Не се очаква обектът да бъде източник на неприятни миризми в атмосферния въздух, тъй като резервоарите за торови маси няма да са открити. Същите ще бъдат разположени под сградите.
6. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение няма да се използват/съхраняват опасни химични вещества по смисъла на Приложение № 3 от ЗООС.
7. На територията на обекта не са налични източници на шум.
8. Предвид характера и параметрите на инвестиционното предложение, не се създават предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на кумулативни негативни ефекти, разглеждано в съвкупност с други дейности осъществявани в района.
9. Съгласно становището на Директора на РЗИ-Разград инвестиционното предложение може да бъде реализирано без опасения за влияние върху здравето на хората и без необходимост от изработване на доклад за ОВОС.

II. Местоположението на инвестиционното предложение: съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

1. Реализацията на инвестиционното предложение не е свързана с промяна предназначението на засегнатите имоти.
2. При осъществяване на намерението не възниква необходимост от специално приспособяване на съседни собственици на терени или на други дейности осъществявани в близост.
3. Не се предполага засягане качеството и регенеративните способности на природните ресурси в района.
4. Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита, са жилищни сгради, разположени на територията на с. Дянково и отстоящи на около 1 км от разглежданите имоти.
5. В района на ИП не са установени обекти с историческа, културна или археологическа стойност.
6. На основание чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002062 „Лудогорие” и BG0000168 „Лудогорие”, е че реализацията на ПУП-ПЗ и на инвестиционните предложения **няма вероятност да окажат значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони, **поради следните мотиви:**

- Засегнатите имоти са разположени съответно на 2925 м и 2812 м от границите на защитени зони BG0002062 „Лудогорие” и BG0000168 „Лудогорие”, поради което с реализирането на

инвестиционните намерения няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.

- Предвид местоположението и характера на разглежданите имоти, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаните защитени зони, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.

- Не се очаква реализацията на инвестиционните намерения да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираните защитени зони.

- Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитените зони.

- Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от предвидените дейности, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствен обхват на въздействието; естество на въздействието; трансграничен характер на въздействието; интензивност и комплексност на въздействието; вероятност за въздействие; очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:

1. Потенциалните въздействия, за фазите на строителство и експлоатация, се оценяват като:

- По компонент въздух:

- По време на строителството се очакват неорганизираните емисии в следствие на строителните дейности и повишения транспортен трафик. Въздействието се характеризира като слабо отрицателно, временно и обратимо;

- През експлоатационния период, не се очаква значим отрицателен ефект и кумулативно въздействие;

- По компонент води:

Не се предвижда ползване на воден обект. Формираните битово-фекални отпадъчни води ще се заустват в изгребни ями. Не се очаква отрицателен ефект върху компонент води;

- По компонент почви:

За временното съхранение на торовите маси са предвидени бетонови резервоари. Не се очаква отрицателен ефект върху компонент почви;

- По фактор отпадъци:

- По време на строителството ще се формират битови (от жизнената дейност на работниците) и строителни отпадъци, които ще бъдат локализирані само в района на инвестиционното предложение. Въздействието се характеризира като локално, слабо отрицателно, временно и обратимо;

- През експлоатационния период – Без потенциал за отрицателно въздействие;

- По фактор шум:

- По време на строителството се очаква незначително повишаване нивата на шум от транспортния трафик и от строително-монтажните дейности. Въздействието се характеризира като отрицателно, ограничено в района на инвестиционното предложение и имотите, разположени в непосредствена близост, краткотрайно, обратимо и с временен характер;

- През експлоатационния период – Без потенциал за отрицателно въздействие.

2. Предвид същността и местоположението на предвидените дейности, реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. До информацията за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда е осигурен 14-дневен обществен достъп по реда на чл. 6, ал. 9, т. 1 от *Наредбата за ОВОС*. Към момента на изготвяне на настоящото решение, в деловодството на РИОСВ-Русе, няма постъпили възражения и становища срещу реализацията на инвестиционното предложение.

2. С писмо с изх. № 32-00-107-1/24.04.2020 г. Община Разград заявява, че е обявен обществен достъп, както следва: от 03.04.2020 г. до 21.04.2020 г. на таблото в кметство село Дянково и от 06.04.2020 г. до 21.04.2020 г. на сайта на Община Разград. По време на обявения обществен достъп

не е проявен интерес от граждани към изготвената документация и не са постъпвали становища от заинтересовани лица.

При следните условия на основание чл. 82, ал. 5 от ЗООС:

1. Да не се надвишава, съгласувания с настоящото решение, капацитет на кравефермите.
2. Съоръженията за съхраняване на торови маси и на битово-фекални отпадъчни води и за двата обекта да се изпълнят с водоплътни дъно и стени.
3. Обемът на торохранилищата да отговаря на очакваните количества оборски тор, съобразно максималния заявен капацитет на фермите, времето за престой на животните в обора и времето за съхранение на торовия отпад до предаването му за наторяване, предвид осигуряване на добри земеделски практики.
4. Битово фекалните отпадъчни води, формирани от жизнената дейност на персонала, да се предават за пречистване в най-близката градска пречиствателна станция за отпадъчни води въз основа на писмен договор (отнася се и за двата обекта), сключен с оператора на същата, съобразно разпоредбите на Наредба № 7 за условията и реда за заустване на производствени отпадъчни води в канализационните системи на населените места.
5. Преди окончателното приемане на ПУП-ПЗ за ПИ с идентификатор 24829.23.370 в землището на с. Дянково, общ. Разград, да се представи в РИОСВ-Русе обобщена справка по реда на чл. 29 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми.
6. Да се представят в РИОСВ-Русе за утвърждаване работни листи за класификация, съгласно изискванията на Наредба № 2/2014 г. за класификация на отпадъците (ДВ, бр. 66/2014 г.) за всеки вид отпадък, който ще се образува на площадката, не по-късно от два месеца преди образуването му.
7. Да се изготви план за управление на строителните отпадъци по реда на Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (ДВ, бр. 98/2017 г.).

Решение № РУ – 22 – ПР/2020 г. се отнася само за конкретното инвестиционно предложение, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на ЗООС и ЗБР. Решението не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно (във възможния най-ранен етап) РИОСВ-Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от ЗООС.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ-Русе в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАС
Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 05.05.2020г.