



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

### РЕШЕНИЕ № РУ – 81– ПР/2019 г.

за прецепяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието  
върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1, т.1, ал. 3 и ал.6 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценки на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, представената писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС, становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Силистра

### РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение "Складова база за съхранение на зърно, производствена сграда, административно-битова сграда в УПИ XXVII-41 „за пристанище и друг вид производствен, складов обект“, кв.17 по плана на Промислена зона „Запад“ – град Силистра (ШИ с идентификатор 00895.506.90 по КК и КР на град Силистра) и външни връзки към имота – електропровод и водопровод", което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: **МАРЛИН ЕООД**, град Силистра, ул. "Патриарх Дамян" №2, представлявано от Добра Коева – управител

#### Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на складова база за съхранение на зърно, включваща 20бр. силози с различен обем, четири покрити авторазтоварища, сушилен участък, производствено хале, административно-битова сграда, контролно-пропускателен пункт /КПП/, подземен противопожарен резервоар, изисбен резервоар и трафоност тип БКТП.

За осигуряване на електрозахранване и водозахранване до имота се предвижда изграждане на външни връзки към съществуващата инфраструктура на ПЗ "Запад" - Силистра. Плаща се и присъединяване към съществуващата газопреносна мрежа.

Складовата база за съхранение на зърно ще се състои от 6 групи силози, всеки с обем от 12 500куб.м., както следва: 4 групи от по 4 силоза, всяка от групите ще е оборудвана с авторазтоварище. В една от групите е предвиден и сушилен участък. Останалите две групи се състоят от по 2 бр. силози с обем 12 500куб.м.

Производственото хале ще представлява новопроектирана едноетажна сграда, свободно разположена в имота с височина 10м и ЗП=134кв.м. Ще бъде ситуирана в централната част на имота и отдръпната на 12м от най-близко разположените до нея

силотни групи. В тази сграда ще са позиционирани производствени линии, оборудване и машини за калибриране на слънчоглед. В обсега на сградата ще влязат склад за съхранение на зърно, ГРТ, склад за резервни части.

Административната сграда ще бъде двуетажна със ЗП=449кв, ситуирана в южната част на имота. В нея ще бъдат обособени офиси и заседателни зали, лаборатория, заедно с битови помещения, кухненски бокс и входно фоайе. Непосредствено до сградата ще бъдат разположени автокантарите и контролно-пропускателния пункт /КПП/, който е предвиден за охрана на складовото стопанство и осъществяване на контрола за достъп.

По отношение на инфраструктурното осигуряване се предвижда следното:

#### Водоснабдяване:

Изграждане на външен водопровод с обща дължина 1 713м, който ще осигурява вода както за питейно-битови нужди, така и за противопожарни нужди. Водопроводът ще преминава изцяло през "урбанизирана територия" - регулационните граници на ПЗ "Запад" - Силистра, като трасето ще засегне две землища: гр. Силистра и с. Айдемир. Засегнатите имоти са общинска и държавна собственост с ИТН: "За пътища от републиканската пътна мрежа"; "за второстепенна улична мрежа" и "за имоти за движение и транспорт" - банкет, озеленяване и др.

#### Канализация:

На територията на имота няма изградена дъждовна канализация и не се предвижда изграждането на такава. Дъждовните води ще попиват в предвиденото озеленяване. Отпадъчните води, които ще се формират от работата на персонала, ще се отвеждат към нов безоточен черпателен резервоар, откъдето периодически ще се предават на ВиК оператор.

#### Електроснабдяване:

Електрозахранването ще се осъществи чрез новопредвидена кабелна линия СрН20кV, която ще води началото си от кабелна муфа, монтирана на входа на захранващия кабел на съществуващо БКТП „Лукойл“, частна собственост. Предвижда се изграждане на нов БКТП 20/04кV за имота. Общата дължина на трасето на захранващия електропровод е 629,66м.

За целите на производствения обект е предвидено монтиране и на два автокантара преди и след авторазтоварищата с капацитет 60т, на които ще извършва претегляне на зърното.

На територията на складовата база ще се проектират и изградят два организирани източника на емисии:

- Изпускащо устройство към сушилния за зърно с параметри: D=1,00м; H=12м (сушилнята ще работи с гориво - природен газ);
- Изпускащо устройство към котел на природен газ за отопление на административната сграда. Котелът ще е с номинална мощност 0,05MW.

Не се предвижда промяна или изграждане на нова пътна инфраструктура. По време на строителството и в периода на експлоатация ще се ползват съществуващите пътища в района.

Описано и разгледано в неговата цялост, съобразявайки мащабността на инвестиционния проект, в т.ч. тълкуванията на дефинициите на категории проекти в Приложения 1 и II на Директивата за ОВОС (публикувани на интернет страницата на МОСВ), иницирираното намесение попада в приложното поле на т.10 „Инфраструктурни инвестиционни предложения“, буква „а“ – *Индустриални зони* от Приложение №2 към чл.93, ал.1, т.1 и 2 на ЗООС, предвид което на основание чл.93, ал.1, т.1 на Закона, е подложено на процедура по **преценяване на необходимостта от оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

В изпълнение на изискванията на чл.7, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС, за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция-гр. Силистра.

Избраният имот, обект на инвестиционното предложение, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* и/или в

границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най – близко разположената защитена зона е **BG0000534 „Остров Чайка“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *ЗБР*, приета с *Решение № 122/02.03.2007 г.* на Министерския съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и с разширена площ с *Решение № 811/16.11.2010 г.* на Министерския съвет (ДВ, бр. 96/2010 г.), която отстои на около 806м.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони*, във връзка с чл. 31, ал. 1 от *ЗБР*, инвестиционното предложение с подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

## **МОТИВИ:**

**I. Характеристики на инвестиционното предложение:** размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и биологичното разнообразие; генериране на отпадъци, замърсяване и вредно въздействие, риск от големи аварии и/или бедствия; рискове за човешкото здраве:

- Инвестиционното предложение ще се реализира в промишлена зона „Запад“ – гр. Силистра, в която се извършват производствени и складови дейности. Предвиждат се стандартни строителни работи без необходимост от масови изкопи на голяма дълбочина – ще бъдат изградени надземни фундаменти за монтирането на новите силози. По време на строителството ще се генерира основно шум от строителните и транспортните средства, но строителните машини ще са с ограничено въздействие по отношение на шума.
- По време на строителството ще се ползва вода за подготвяне на строителните смеси, която ще се доставя от новопроектирания водопровод до имота. Не се предвижда добив или преработка на други природни ресурси.
- На територията на производствената площадка не се предвижда съхранение на опасни химични вещества. За захранване на сушилнята с природен газ се предвижда изграждане на връзка от съществуващ външен газопровод, преминаващ по границата на площадката и вътрешна газопроводна мрежа от ГРТ до сушилнята.
- Производственият обект не е свързан с формиране на производствени отпадъчни води. За събиране на формираните битово-фекални води ще бъде изграден бетонов черпателен резервоар, от който периодично водите ще се изпомпват и предават за последващо третиране в ГПСОВ. При предложеният начин на третиране на битово-фекалните води, отрицателно въздействие върху подземните води не се очаква.

**II. Местоположение на инвестиционното предложение:** съществуващо и одобрено земеползване, относителното изобилие, достъпност, качеството и възстановителна способност на природните богатства; абсорбиционен капацитет на природната среда; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува някаква вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита:

- Местоположението на зърнобазата е подходящо, тъй като ландшафтът на територията е антропогенен и няма вероятност да засегне и наруши цепни и некомпрометиранни земи.

- Инвестиционното предложение не планира дейности по захранване с вода от собствен водоизточник.

- Няма информация бъдещият обект да има пряка връзка с близко разположени обекти, подлежащи на здравна защита. Съгласно представената информация, имотът предмет на инвестиционното предложение отстои на около 1 030м от най-близко разположената жилищна сграда на село Айдемир.

- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитената зона **BG0000534 „Остров Чайка”**, е че ИП няма да **вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираната защитена зона, поради следните мотиви:**

1. Теренът, обект на ИП, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0000534 „Остров Чайка”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.
2. Разглежданият терен е разположен в промишлената зона на населеното място, поради което не представлява природно местообитание и местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона **BG0000534 „Остров Чайка”**.
3. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в настоящото инвестиционно предложение.
5. Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

**III. Тип и характеристика на потенциалното въздействие върху околната среда: степен и пространствени обхват на въздействието, естество на въздействието, трансграничен характер на въздействието, интензивност и комплексност на въздействието; същност, големина, вероятност за въздействие, очаквано настъпване, продължителност, честота и обратимост на въздействието; комбиниране с въздействията на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможност за ефективно намаляване на въздействията:**

- Съгласно представената информация, имотът не попада в територията на дерета, суходолия, залиवासни ивици. Въздействието върху водите от дейността по съхранение и обработка на зърно е оценено като непряко, дългосрочно, незначително.

- Площадката, на която се предвижда осъществяване на инвестиционното предложение, в т.ч. и района, който ще обхваща новата инфраструктура, са разположени в промишлената зона на града. Районът на площадката е изкуствено покрит с пясъчен павимент. Почвите са трайно техногенно изменени, районът е частично асфалтиран и бетониран. На територията на имота и по трасетата на външните проводни не се засягат почви с плодородни свойства.

- С реализацията на предложението, съществуващият промишлен ландшафт в района не следва да се промени.

- В хода на процедурата е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – Силистра по отношение на степента на значимост и риска за човешкото здраве при реализацията на инвестиционното предложение. Получено е становище с изх. №10-28-1/18.11.2019г., което е положително и съгласно същото, в информацията приемливо са оценени здравно-хигиенните аспекти на въздействието върху околната среда и човешкото здраве.

- Осъществяването на инвестиционното предложение не предполага въздействия в трансграничен контекст.

#### **IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- Съобщение за достъп до информацията по преценяване на необходимостта от ОВОС е публикувано на интернет страницата на община Силистра и оповестено на информационното табло в сградата на общината и информационното табло в сградата на кметство село Айдемир с осигурен 14 дневен обществен достъп (13.11.2019г. – 27.11.2019г. – за община Силистра и 11.11.2019г. – 25.11.2019г. – за кметство село Айдемир), за което са съставени и представени в РИОСВ-Русс копестативни протоколи.
- За изясняване на обществения интерес, компетентният орган – Директорът на РИОСВ-Русе е осигурил обществен достъп до информацията по Приложение 2 на Наредбата за ОВОС, като е поставил съобщение на своята интернет страница.
- Съгласно получени писма с резултатите от осигурения обществен достъп от страна на община Силистра с изх. № 10409#1/28.11.2019г., и кметство село Айдемир с изх. № Е-02-446#2/26.11.2019г. в периода на открит обществен достъп, няма депозирани възражения от заинтересовани лица срещу реализацията на инвестиционното предложение.
- В деловодството на РИОСВ-Русе не са постъпвали становища от засегнатото население.

#### **ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Да се разработи и одобри по реда на чл.11, ал.4 от *Закона за управление на отпадъците*, план за управление на строителните отпадъци.
2. За генерираните отпадъци от обекта е необходимо:
  - за всеки вид отпадък да бъде утвърден работен лист за класификация, съгласно изискванията на *Наредба № 2/2014г. за класификация на отпадъците* (ДВ, бр. 66/2014г.).
  - да се води отчетност, съгласно изискванията на *Наредба № 1 за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри.*
 Същите следва да се предават на фирма, притежаваща необходимия разрешителен документ по чл.35 от *Закона за управление на отпадъците*.
3. На етап преди въвеждане на обекта в експлоатация, за организирания източници на емисии на вредни вещества в атмосферния въздух, да се спазят изискванията на чл.16, ал. 1 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух*.
4. При експлоатацията на обекта стриктно да се спазват изискванията на чл.70 от *Наредба №1 от 27.06.2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.*

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение *“Складова база за съхранение на зърно, производствена сграда, административно-битова сграда в УПИ XXVII-41 „за пристанище и друг вид производствен, складов обект“, кв.17 по плана на Промислена зона „Запад“ – град Силистра (ПИ с идентификатор 00895.506.90 по КК и КР на град Силистра) и външни връзки към имота – електропровод и водопровод”,* което е предмет на извършното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на *Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие*. Същото не отменя задълженията на възложителя по *Закона за опазване на околната среда* и други специални закони и

подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

На основание чл. 93, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

*Директор на РИОСВ-Русе*

Дата: 05.12.2019г.