



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 64 – ПР/2016 г

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и становище на РЗИ-Русе

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на църковен храм, паркинг и обслужваща сграда, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и риск за човешкото здраве

Възложител: Община Бяла, ЕИК 000530493с адрес: гр. Бяла, пл. „Екзарх Йосиф I“ № 1, представлявана от Димитър Славов – кмет

Местоположение: новообразуван УПИ II, кв. 35 по регулационния план на гара Бяла

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на православен храм и обслужващ сграден фонд и инфраструктура. За реализацията на намерението ще бъде разработен Подробен устройствен план-изменение на плана за улична регулация и изменение на плана за регулация (ПУП-ИПУР и ИПР) за УПИ II и УПИ III в кв. 35 по регулационния план на гара Бяла и ПУП-изменение на плана за застрояване (ИПЗ) за съществуващите имоти, като новото застрояване ще се осъществи в новообразувания УПИ II. Предвижда се цялостно благоустрояване и паркоустройство – поставяне на алейно осветление, пейки, чешма и засаждане на декоративни растителни видове. Площта на обособения урегулиран имот ще бъде 3052 кв.м, с предвидени технически показатели: Плътност на застрояване (Пзастр.)- 12%; Позел – 69%, Коефициент на интензивност (Кинт)–0,2 и застроена площ от 378 кв.м.

Поземленият имот е разположен до съществуващ асфалтиран път (общинска собственост), който се запазва за достъп до имота. Предвижда се изграждане на вътрешен път за на път до православния храм и съответната алейна мрежа за пешеходци.

Конкретното инвестиционно предложение попада в обхвата на обхвата на т. 10 - *Инфраструктурни инвестиционни предложения, буква “б” - За урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* от Приложение 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС.

С писмо на РИОСВ-Русе с изх. № АО 3441/27.07.2016 г., на основание чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда е допуснато извършването на една от оценките по реда

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда- Наредбата за ОВОС*, приета с ПМС № 59/2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016 г.), за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Русе.

Територията, на която ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ бр. 61/2015 г.) и/или в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ бр. 77/2002 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 101/2015 г.). Най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „*Река Янтра*” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, която отстои на около 230 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение касае осигуряване на по-добри условия за живот и духовно развитие на жителите на гара Бяла и е свързано с комплексно устройство, развитие и изграждане на територията и инфраструктурата за постигане на заложените социално-икономически цели на общината.

2. Предвидените обекти – православен храм, обслужваща сграда, паркинг и инфраструктура са съобразени със статута на територията и предвиждат благоустрояване на терена и създаване на нови материални активи.

3. ИП касае обществено-обслужваща дейност за нуждите на населението. От заложените подобекти не се формират производствени отпадъчни води и/или емисии на замърсяващи вещества, поради което не се очаква дискомфорт за компонентите на околната среда.

4. На площадката няма да се използват или съхраняват опасни химични вещества и смеси в количества, които да предполагат риск от авария с екологични последици.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Местоположението на избрания имот е подходящо за реализацията на инвестиционното предложение от гледна точка на достъпност, комуникации, транспортна и техническа инфраструктура.

2. Площадката е в урбанизираната територия на гара Бяла и не предвижда усвояване на допълнителни площи или промяна в земеползването на съседни терени. Върху територията на имота няма наложени забрани и ограничения.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма потенциал за въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000610 „*Река Янтра*”, поради следното:

- предложението ще се реализира извън границите на защитената зона, поради което няма вероятност да доведе до пряко или косвено увреждане или унищожаване на природни

- предвид характера на предвидените дейност, същите няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на защитената зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
- не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000610 „Река Янтра”.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ-Русе с изх. № 2622/18.08.2016 г., инвестиционното предложение не създава риск за човешкото здраве за населението на гара Бяла;
2. Потенциалните въздействия, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, може да се окачествят като локални, обратими, без кумулативен характер;
3. Осъществяването на ИП не предполага въздействия в трансграничен контекст.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Бяла е уведомила засегнатото население за инвестиционното си намерение. До информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е осигурен обществен достъп на всички заинтересовани лица за периода 03.08.2016 г. – 17.08.2016 г. Достъпът до информацията е обявен чрез обява, публикувана на интернет сайта на общината;

3. Съгласно депозирана информация от възложителя с вх. № АО 3441/18.08.2016 г., в 14 дневния срок за достъп, не са изразени становища или предложения във връзка с инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Изграждане на църковен храм, паркинг и обслужваща сграда” не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 22.08.2016

инж. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Русе

