



РЕШЕНИЕ № РУ – 48 – ПР/2016 г

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*, чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС)*, представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от *Наредбата за ОВОС* и по чл. 10, ал. 1 и 2 от *Наредбата за ОС* и становище на РЗИ-Разград

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за изграждане на паркинг за тежкотоварни камиони и леки автомобили и офис, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и риск за човешкото здраве

Възложител: М. Д. Л и Б. Д. Г.

Местоположение: ПИ с идентификатор 61710.612.5335 по КК и КР на гр. Разград, съгласно скица № 15-330387-03.08.2015 г., издадена от СГКК-гр. Разград

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на открита площадка за паркиране на собствени превозни средства (два тежкотоварни камиона и леки коли) в 61710.612.5335 по КК и КР на гр. Разград. Имотът, собственост на възложителите, е с площ от 678 кв.м и начин на трайно ползване – лозе. На площадката е налична частична бетонова настилка. Предвижда се поставяне на фургон, който ще се ползва за офис и охрана.

Поземленият имот е разположен на път Е205 Разград – Исперих. Изборът на площадката е направен предвид наличието на транспортно-комуникационни връзки и възможност за инфраструктурно осигуряване – наличие на техническа инфраструктура в близост до имота.

За реализацията на намерението ще бъде изработен Подробен устройствен план-план за застрояване (ПУП-ПЗ), с цел промяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 61710.612.5335 - лозе по кадастралната карта на гр. Разград в територия за *обществено обслужващи дейности*.

Конкретното инвестиционно предложение попада в обхвата на обхвата на т. 10 - *Инфраструктурни инвестиционни предложения*, буква “б” - *За урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги* от Приложение 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗООС.

С писмо на РИОСВ-Русе с изх. № АО 1579/07.04.2016 г., на основание чл. 91, ал. 2 от *Закона за опазване на околната среда*, е допуснато извършването на една от оценките по реда на Глава шеста на ЗООС, която в случая е процедурата по преценяване на необходимостта от

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда- Наредбата за ОВОС*, приета с ПМС № 59/2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016 г.), за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Разград.

Имотът, в който ще се реализира инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ бр. 61/2015 г.) и/или в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ бр. 77/2002 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 101/2015 г.). Най-близко разположената защитена зона е BG0000173 „Островче” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г.), която отстои на около 2214 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Инвестиционното предложение е пряко свързано с основната дейност на възложителите. Същите имат фирма за международен превоз на товари. С реализацията на намерението ще се осигури терен за паркиране и престой на собствените превозни средства.

2. От дейността не се формират производствени отпадъчни води и/или емисии на замърсяващи вещества, поради което не се очаква дискомфорт за компонентите на околната среда.

3. На площадката няма да се използват или съхраняват опасни химични вещества и смеси в количества, които да предполагат риск от авария с екологични последици.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. Местоположението на избрания имот е подходящо за реализацията на инвестиционното предложение от гледна точка на достъпност, комуникации, транспортна и техническа инфраструктура.

2. Площадката не попада в район на водоизточници за питейно-битово водоснабдяване и в граници на учредени санитарно-охранителни зони. Съгласно предоставения картен материал, върху територията на имота няма наложени забрани и ограничения.

3. Реализацията на инвестиционното предложение няма потенциал за значително въздействие върху качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000173 „Островче”, поради следното:

- предложението ще се реализира извън границите на защитената зона, поради което няма вероятност да доведе до пряко или косвено увреждане или унищожаване на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в зоната.
- предвид характера на предвидените дейност, същите няма да доведат до нарушаване на

- не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитена зона BG0000173 „Островче”

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Съгласно становище на РЗИ-Разград с изх. № КД-03-47/31.05.2016 г., инвестиционното предложение не създава риск за човешкото здраве в най-близко разположените населени места.
2. Потенциалните въздействия, в резултат от реализацията на инвестиционното предложение, може да се окажат като локални, обратими, без кумулативен характер;
3. Осъществяването на ИП не предполага въздействия в трансграничен контекст.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил Община Разград за инвестиционното си намерение. Информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица за периода 14.05.2016 г. – 27.05.2016 г. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез обява, поставена на видно място в общината;
2. По информация от Община Разград – писмо с изх. № АД-05-03-4202-1/27.06.2016 г., в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение не са постъпили мнения, становища и възражения по отношение реализацията на ИП.
3. Съгласно депозирана информация от възложителя с вх. № АО 1579/28.06.2016 г., в 14 дневния срок за достъп, не са изразени становища или предложения във връзка с инвестиционното предложение.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Изграждане на паркинг за тежкотоварни камиони и леки автомобили и офис” не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата ... 05.07.2016

инж. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Русе



