



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

## РЕШЕНИЕ № РУ – 59 – ПР/2015

### за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2014 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 98/2014 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 2 от Наредбата за ОС

## РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на Българо – Румънски център за обучение и зелени компетенции”, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

**Възложител** – Сдружение „Агенция за развитие на човешките ресурси”, ЕИК 117621322, гр. Русе, ул. „Кресна” № 14

**Местоположение** – поземлен имот № 000208 в землището на с. Червен, община Иваново, съгласно скица № К03788/19.02.2015 г., издадена от Общинска служба по земеделие – Иваново

### **Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на комплексна обществена сграда, представляваща корпус на два етажа със сутерен, със застроена площ до 823 кв. м, обширна тераса над изнесения напред заради денивелацията сутерен и с използваемо подпокривно пространство, оборудвана с входна рампа и асансьор с цел достъпност на сградата на хора с увреждания

Пространствено-архитектурното решение на сградата предвижда същата да включва три сутерена, два етажа и подпокривно пространство.

**Сутерен III** – в него е предвидено да се разположи модулно пречиствателно съоръжение за пречистване на битово-фекалните отпадъчни води, формирани от жизнената дейност на обслужващия персонал и гостите. Отпадните води ще постъпват в локално пречиствателно съоръжение за пречистване до степен II категория. Пречистените води ще постъпват в резервоар с обем 20 м<sup>3</sup>. водата от този резервоар ще се използва за напояване на зелените почви, а също така и за III резерв.

**Сутерен II** е предвиден за разполагане на техническото оборудване: захранващо ел. табло, помпи, вентилационно и ВиК оборудване.

**Сутерен I** - в него ще се разположат: възстановителен и детски център, топла кухня, котелно помещение, оборудвано с два котела за пелети и складово помещение за пелети.

**Първи етаж:** фойе с рецепция, лоби-бар, 2 многофункционални зали за презентации, столова/ресторант за хранене с около 50 седящи места и санитарни възли.

**Втори етаж** е предвиден за хотелска част, разполагаща с 10 двойни стаи и 1 апартамент.

**Подпокривно пространство** (тип „Хостел”) ще разполага с общо 41 броя легла.



Отнетия хумусен пласт при реализирането на строежа ще бъде използван в следствие за озеленителни дейности в имота.

Обектът предмет на ИП ще се разположи в поземлен имот № 000208 в землището на с. Червен, община Иваново, собственост на възложителя с начин на трайно ползване „Индивидуално застрояване” и обща площ от 1,628 дка.

За имота обект на ИП се предвижда изграждане на нова водопроводно отклонение от тръби ПЕВП Ф50мм. До два метра от оградата ще се изгради водомерна шахта, в която ще се монтира водомерния възел за цялата сграда.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 38/2012 г.), но **попада** в границите на две защитени зони по смисъла на ЗБР – 33 BG0000608 „Ломовете” за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и 33 BG0002025 „Ломовете” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.), разширена с Решение № 335/26.05.2011 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 41/2011 г.). При направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че инвестиционното предложение е допустимо спрямо режима на 33 „Ломовете” с идентификационен код BG0002025 за опазване на дивите птици.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на Приложение № 2, т. 10 „**Инфраструктурни инвестиционни предложения**”, буква „б” – **обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги** към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС, за което се извършва настоящата процедура по преценяване необходимостта от ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

## МОТИВИ:

**I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:**

- Предвидените строителни дейности ще се ограничат в границите на посочения имот.
- Естеството на инвестиционното предложение не предполага формиране на отпадъчни продукти и емисии, които могат да създадат дискомфорт на околната среда.
- Характеристиките на предложението не предполагат увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждани в съвкупност с други дейности в района.
- Рискът от възникване на инциденти е ограничен и управляем.

**II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:**

- Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура
- Очакваните отпадъчни продукти са във вид и количества, които не създават предпоставки регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район да бъде повлияна негативно.
- Реализирането на предложението няма да доведе до промени в антропогенните характеристики на разглеждания район. Не се налага специално приспособяване на съседни ползватели на терени.

**III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:**

- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитената зона е, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000608 „Ломовете” и BG0002025 „Ломовете”, поради следното:
  - при реализацията на предложението не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване в защитените зони;



- не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони;
- не се очаква загуба на хранителни местообитания.

**IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:**

- Очакваните въздействия са краткотрайни, предимно по време на строително-монтажните работи и с обратим характер.
- В хода на процедурата по ОВОС е изискано писмено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Русе, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве. Съгласно получения отговор (становище с изх. № 244216.07.2015 г.) предвидената дейност не създава здравен риск за населението на с. Червен и обектите подлежащи на здравна защита.

**V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:**

- Възложителят е уведомил община Иваново и кметство село Червен за инвестиционното си предложение. Информацията за преценяване необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез съобщения, поставени на видно място в община Иваново и кметство село Червен.
- Съгласно писмо на община Иваново с изх. 32-45-69/24.07.2015 г., в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение, не са депозираны мнения, становища и/или възражения срещу реализацията му.
- В деловодството на РИОСВ-Русе няма постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата: ... 27.07.2015

инж. ЛИЛИЯ АТАНАСОВА  
Директор на РИОСВ-Русе

