



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНА СРЕДА И ВОДИ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 78 – ПР/2014

за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда – Наредбата за ОВОС (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. бр. 66/2013 г.), чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение „Изграждане на молитвен дом (джамия)“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител – Мюсюлманско настоятелство с. Йорданово, ЕИК 121526008, ул. „Седма“ № 1, с. Йорданово, община Силистра, представлявано от Себайдин Али – председател

Местоположение – УПИ IV, кв. 9, местност „Голубина“ по плана на с. Йорданово, община Силистра, съгласно скица № 237/27.03.2014 г., издадена от Дирекция „Устройство на територията“ – община Силистра

Кратко описание на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на молитвен дом – джамия на мястото на съществуваща в момента амортизирана сграда. С изграждане на новия молитвен дом тя подлежи на премахване.

Сградата предмет на ИП се предвижда да бъде изградена в имот собственост на Община Силистра, който в последствие тя ще предостави на джамийското настоятелство на с. Йорданово. Общата площ на имота е 1,23 дка, а застроената площ ще е над 492 м² с височина от 4 до 10 м и етажност до 3 етажа. За него има изготвено изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП-ПРЗ), с което се цели отреждане на терена за конкретното обществено предназначение свързано с изграждането на молитвения дом.

Джамията, която следва да се изгради ще има основно една функционална зона – помещение за молитва, в което ще се влиза през малко предверие, а на част от оставащата прилежаща територия ще се обособят паркинг и довеждащи алеи. В останалата част имотът ще бъде озеленен.

Електро- и водозахранването на обекта ще бъдат осъществени от съществуващи електро- и водопроводни мрежи. Битовите отпадъчни води ще се заустват в черпателна яма. За експлоатацията на обекта не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Строителните дейности ще се осъществят в границите на имота.

Разглежданият имот не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“ за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), отстояща на около 250 м.

Инвестиционното предложение **попада** в обхвата на Приложение № 2, т. 10 „**Инфраструктурни инвестиционни предложения**“, буква „б“ – „**обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги**“ към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на ЗООС.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, инвестиционното предложение е подложено на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

- Предвидените строителни дейности ще се ограничат в границите на посочения имот.
- За експлоатацията на обекта не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Електро- и водозахранването на обекта ще бъдат осъществени от съществуващи електро- и водопроводни мрежи.
- Отпадъчните води от експлоатация на обекта са битово-фекални и дъждовни. Същите ще се заустват в черпателна яма.
- Характеристиките на предложението не предполагат увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението, разглеждани в съвкупност с други дейности в района.
- Рискът от възникване на инциденти е ограничен и управляем.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

- Очакваните отпадъчни продукти са във вид и количества, които не създават предпоставки регенеративната способност на природните ресурси в разглеждания район да бъде повлияна негативно.
- Реализирането на предложението няма да доведе до промени в антропогенните характеристики на разглеждания район. Не се налага специално приспособяване на съседни ползватели на терени.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че инвестиционно предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“ поради следното:
 - при реализацията на предложението не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване в защитената зона;
 - не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона;
 - не се очаква загуба на хранителни местообитания.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

- Очакваните въздействия са краткотрайни, предимно по време на строително-монтажните работи и с обратим характер.

• В хода на процедурата по ОВОС е изискано писмено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра, по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве (становище с изх. № АСД-15-3556/20.10.2014 г.).

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

- Възложителят е уведомил община Силистра и кметство село Йорданово за инвестиционното си предложение. Информацията за преценяване необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация и кметството, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез съобщения, поставени на видно място в община Силистра и кметство село Йорданово.
- Съгласно писма на община Силистра с изх. № К-4735/07.10.2014 г. и кметство с. Йорданово с изх. № 247/07.10.2014 г., в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение, не са депозираны мнения, становища и/или възражения срещу реализацията му.
- В деловодството на РИОСВ-Русе няма постъпили възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

Решението се отнася само за конкретното инвестиционно предложение, което е предмет на извършеното преценяване на необходимостта от ОВОС по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решението за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител следва да уведоми своевременно РИОСВ - Русе.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ – гр. Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата: ...31.10.2014...

С уважение,

ДАУД ИБРАЯМ

Директор на РИОСВ-Русе

