



РЕШЕНИЕ № РУ – 4 – ПР/2013г

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието
върху околната среда**

на основание чл. 93, ал. 1 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 40, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение за “Изграждане на КАНЕВ ЦЕНТЪР Русенски университет „Ангел Кънчев” - блок А, Б, В, Г и Г1”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Русенски университет „Ангел Кънчев”, ЕИК 000522685, гр. Русе, ул. „Студентска” № 8

Местоположение: ПИ с идентификатор 63427.1.232 по кадастралната карта на гр. Русе, съгласно скица № 10257/03.10.2012 г., издадена от СГКК – гр. Русе.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на КАНЕВ-център на територията на Русенски университет „Ангел Кънчев”, с цел създаване на условия за ускорено развитие на научния и икономически потенциал на института. В проектното предложение е заложено поетапно строителство и оборудване на следните блокове:

I. Първи етап – блокове А, Б, В и Г:

1. Блок А:

- полифункционална зала със 790 места за провеждане на лекции, беседи, общоградски и национални масови прояви, изложения, тържества и сценични постановки. Към залата ще бъде изградена сцена с площ от 120 м², оборудвана с необходимите технически съоръжения – чигови механизми и система за художествено осветление, пунктове за симултанен превод и спомагателни помещения;
- фойе и гардероб с малък кафе бар с подход от ул. „Студентска” и топла връзка към сградата на Ректората;
- ресторант със 120 места за посетители с вход към фойето и външен такъв;
- втори етаж с разположени: заседателна зала, конферентна зала и прилежащите към тях обслужващи помещения, както и офис помещения;
- сутерен, където ще се обособят: абонатно, бойлерно, вентилационно, складови и технически помещения.

2. Блок Б ще се разположи непосредствено до Блок А и ще включва: заден джоб – обслужващо пространство към сцената, гримьорни и санитарни помещения;

3. Блок В представлява топла връзка между сградата на Ректората и Блок А, с предвиден преход с 2 броя асансьори и платформа за придвижване на хора с увреждания в източния край;
4. Блок Г (първи етап) ще се изпълни върху съществуващ фундамент на сграда на Електрофакултета. Новото строителство е свързано с изграждане на покрит (полуподземен) гараж за 32 автомобили и временно устройване на паркинг с 36 места на второ ниво до изпълнение на II-ри етап.

II. Втори етап - блокове Г и Г1:

1. Блок Г ще се изгради на 3 етажа, като на всеки ще се разположат офиси, заседателни зали и санитарни помещения;
2. Блок Г1 ще се изгради на 4 етажа и сутерен, както следва:
 - в сутерена се запазва сутеренното ниво на блок Б – склад към тяло А и паркинг за 14 автомобили;
 - на I-ви етаж – заден джоб сцена и гримьорни, фойе, подход към кухня, офиси и сервизни помещения;
 - на II-ри етаж – въздух заден джоб и офиси;
 - на III-ти етаж – офиси, заседателна зала и сервизни помещения;
 - на IV-ти етаж – офиси.

Общата разгъната застроена площ за двата етапа на строителство се предвижда да бъде около 5 605,95 м². Около сградите е предвидено общо благоустрояване, алеино и фасадно осветление и озеленяване. Промяната в съществуващата инфраструктура на терена се състои в обособяване на вътрешни пътища за достъп, един закрит двуетажен паркинг и два открити такива.

В изпълнение на изискванията на чл. 7, ал. 2, от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, приета с ПМС № 59/2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), за реализацията на ИП е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Русе.

Инвестиционното предложение попада в обхвата на Приложение № 2, т.10, буква “б” – “обекти с обществено предназначение, включително строителство на търговски центрове и паркинги” към чл. 93, ал. 1, т. 1 и 2 на *Закона за опазване на околната среда* (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп. ДВ, бр. 82/2012г.) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, в който се предвижда да се реализира инвестиционното предложение не засяга защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 38/2012 г.). Същият не попада в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 77/2012 г.). Най-близко разположените защитени зони са: 33 „Ломовете” с идентификационен код BG 0000608 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР и 33 „Ломовете” с идентификационен код BG0002025 за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-562/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите и разширена с Решение на МС № 335/26.05.2011 г., които отстоят на около 4 860 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), инвестиционното предложение подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Строителните дейности за изграждането на учебно-научния център ще се реализират в границите на Русенски университет и няма да засегнат допълнителни площи за временни дейности;

2. Представеният проект е в съответствие с пряката дейност на висшето учебно заведение. С реализацията му ще усъвършенства и модернизира наличната база за научно развойна дейност и възможностите за предоставяне на обществени услуги в регионален и национален мащаб;

3. Предвид характера на дейността не се създават предпоставки за аварии с екологични последици;

4. При правилна експлоатация на обекта, не се създават предпоставки за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и населението и проява на кумулативни въздействия в съвкупност с други дейности в района.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. За осъществяването на предложението не се налага промяна предназначението на терена. Същият представлява урбанизирана територия, с начин на трайно ползване: комплекс за образование;

2. За осъществяване на ИП ще се изгради само вътрешно-комуникационна и техническа инфраструктура. За достъп до обекта ще се използва съществуващата пътна инфраструктура;

3. Осъществяването на предложението няма да доведе до промени на ландшафта и физическите характеристики на района. Ландшафтът е антропогенен – урбанизиран и комуникационен тип.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие на ИП върху най- близко разположените защитени зони – 33 „Ломовете” с код BG0000608 и 33 „Ломовете” с код BG0002025, е, че ИП **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху предмета на опазване в зоната, поради следните мотиви:

- реализацията на ИП няма да засегне пряко типове природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в двете защитени зони;

- няма вероятност от прекъсване на биокоридорни връзки за видове животни, обект на опазване в защитените зони, тъй като предвиденият за реализацията на ИП имот се намира в границите на урбанизираната територия на град Русе;

- не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

IV. Характеристики на потенциалните въздействия - териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплексност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. При нормална експлоатация на обекта не би следвало да се наблюдават негативни въздействия върху компонентите на околната среда. Реализацията на инвестиционното предложение не създава здравен риск за населението на град Русе и най-близките обекти, подлежащи на здравна защита;

2. С реализацията на ИП се очаква през строителния период да настъпи промяна в нивата на генерираните шум и вибрации. Въздействието може да се окаже като временно, краткосрочно и локално;

3. Предвид характера на инвестиционното намерение, потенциалните въздействия се определят като локални и обратими, в границите на площадката.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Възложителят е уведомил Община Русе за инвестиционното си намерение. Информацията за преценяване на необходимостта от ОВОС е предоставена в общинската администрация, като е осигурен обществен достъп на всички заинтересувани лица за периода 16.01.2013г. – 29.01.2013г. Засегнатото население е информирано за достъпа до информацията чрез съобщения на Интернет страницата на РУ „Ангел Кънчев” и Интернет страницата на Община Русе;

2. Съгласно писмо на Община Русе с изх. № 33-01-39/29.01.2013г., в рамките на осигурения обществен достъп до информацията за инвестиционното предложение не са депозираны мнения, становища и/или възражения срещу реализацията му.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му капацитет.

Настоящото решение за „Изграждане на КАНЕВ ЦЕНТЪР Русенски университет „Ангел Кънчев” - блок А, Б, В, Г и Г1” не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

На основание чл. 93, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда решението губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ, град Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 30.01.2013

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Лилия Атанасова)

