



РЕШЕНИЕ № РУ- 16 -ОС/2021 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от *Закона за биологичното разнообразие*, чл. 18, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г, изм. и доп. бр. 3/2018 г.), представена писмена документация от възложителя с вх. № АО-5061/30.09.2021 г. и внесена допълнителна информация с входящ номер АО-5061-[2]/25.10.2021 г.

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) за „*Промяна трайното предназначение на земеделски територии, общинска собственост в горски територии*”, предвид това, че **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлени имоти (ПИ) с идентификатори:

- ПИ с идентификатори 66665.2.210, 66665.5.271, 66665.25.54, 66665.81.165, 66665.89.189, 66665.5.121, 66665.9.40, 66665.28.281, 66665.81.278, 66665.89.190, 66665.5.122, 66665.9.135, 66665.79.173, 66665.81.601, 66665.37.326, 66665.5.124, 66665.24.264, 66665.79.186, 66665.89.182, 66665.89.197, 66665.5.125, 66665.24.486, 66665.79.279, 66665.89.184, 66665.89.356, 66665.5.257, 66665.25.51, 66665.81.155, 66665.89.188 и 66665.89.362 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на с. Ситово, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 14547.2.30, 14547.5.24, 14547.92.1, 14547.93.1, 14547.94.1, 14547.95.1, 14547.96.1, 14547.97.1, 14547.98.1, 14547.99.16, 14547.99.19, 14547.99.30 и 14547.99.58 по КК и КР на с. Гарван, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 57577.93.290, 57577.93.294, 57577.117.5 и 57577.117.6 по КК и КР на с. Попина, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 57385.1.31, 57385.2.24, 57385.5.49, 57385.5.50, 57385.8.73 и 57385.27.4 по КК и КР на с. Поляна, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 51901.35.10, 51901.35.11, 51901.35.21, 51901.35.38, 51901.35.56, 51901.35.60, 51901.35.63, 51901.35.69, 51901.35.72, 51901.35.75 и 51901.35.76 по КК и КР на с. Нова Попина, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 32839.1.50, 32839.1.110, 32839.2.110, 32839.50.37 и 32839.50.39 по КК и КР на с. Искра, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 05757.25.9907, 05757.25.10, 05757.25.20, 05757.25.30, 05757.25.48 и 05757.25.62 по КК и КР на с. Босна, община Ситово;

- ПИ с идентификатори 32799.2.26, 32799.2.27, 32799.2.57 и 32799.5.1 по КК и КР на с. Ирник, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 21693.6.15, 21693.7.19, 21693.14.13, 21693.14.20, 21693.24.33, 21693.30.14, 21693.36.21 и 21693.37.13 по КК и КР на с. Добротица, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 44495.7.2 и 44495.7.7 по КК и КР на с. Любен, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 67249.25.41, 67249.25.125, 67249.25.87, 67249.25.122, 67249.25.119, 67249.25.27, 67249.25.39, 67249.25.75, 67249.25.120 и 67249.25.88 по КК и КР на с. Слатина, община Ситово;
- ПИ с идентификатори 87694.1.21, 87694.3.27 и 87694.4.40 по КК и КР на с. Ястребна, община Ситово.

Възложител: Община Ситово, представлявано от Сезгин Алиибрям – Кмет.

Адрес: с. Ситово, общ. Ситово, обл. Силистра, ул. „Трети март” № 72, П.К. 7583.

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на земеделски земи в горски територии на следните имоти:

- ПИ с идентификатори 66665.2.210 (с площ 63,592 дка), 66665.5.121 (с площ 90,631 дка), 66665.5.122 (с площ 18,479 дка), 66665.5.124 (с площ 1,905 дка), 66665.5.125 (с площ 38,389 дка), 66665.9.135 (с площ 60,568 дка), 66665.24.264 (с площ 23,86 дка), 66665.24.486 (с площ 60,651 дка), 66665.25.54 (с площ 24,089 дка), 66665.79.173 (с площ 93,595 дка), 66665.79.186 (с площ 49,277 дка), 66665.79.279 (с площ 47,989 дка), 66665.81.155 (с площ 75,872 дка), 66665.81.165 (с площ 7,351 дка), 66665.81.278 (с площ 81,454 дка), 66665.81.601 (с площ 47,369 дка) и 66665.89.184 (с площ 2,763 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ситово, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване (НТП) „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 66665.5.257 (с площ 26,322 дка) и 66665.5.271 (с площ 4,434 дка) по КК и КР на с. Ситово. Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ситово, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Друг вид трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 66665.9.40 (с площ 9,586 дка), 66665.89.182 (с площ 2,849 дка), 66665.89.188 (с площ 2,280 дка) и 66665.89.189 (с площ 1,722 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ситово същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставена орна земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 66665.25.51 (с площ 36,524 дка), 66665.28.281 (с площ 42,630 дка) и 66665.89.190 (с площ 19,737 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ситово същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Деградирана орна земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатор 66665.37.326 (с площ 10,628 дка), 66665.89.197 (с площ 59,051 дка), 66665.89.356 (с площ 53,423 дка) и 66665.89.362 (с площ 9,939 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ситово, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Гори и храсти в земеделска земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотът е придобил характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 14547.2.30 (с площ 3,790 дка), 14547.5.24 (с площ 4,001 дка), 14547.92.1 (с площ 5,833 дка), 14547.93.1 (с площ 15,053 дка), 14547.94.1 (с площ 3,973 дка), 14547.95.1 (с площ 26,725 дка), 14547.96.1 (с площ 4,342 дка), 14547.97.1 (с площ

62,054 дка), 14547.98.1 (с площ 9,537 дка), 14547.99.16 (с площ 34,018 дка), 14547.99.19 (с площ 41,162 дка) и 14547.99.30 (с площ 71,400 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на село Гарван същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Гори и храсти в земеделска земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатор 14547.99.58 (с площ 23,301 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на село Гарван същият е с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Скала”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотът е придобил характеристиката на гора.

- ПИ с идентификатори 57577.93.290 (с площ 4,989 дка) и 57577.93.294 (с площ 2,926 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Попина, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 57577.117.5 (с площ 15,006 дка) и 57577.117.6 (с площ 9,003 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Попина същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Гори и храсти в земеделска земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатор 57385.1.31 (с площ 84,409 дка), 57385.2.24 (с площ 47,817 дка), 57385.5.49 (с площ 20,065 дка), 57385.5.50 (с площ 4,939 дка), 57385.8.73 (с площ 24,191 дка), 57385.27.4 (с площ 19,800 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Поляна, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 51901.35.10 (с площ 46,134 дка), 51901.35.11 (с площ 14,203 дка), 51901.35.38 (с площ 6,116 дка), 51901.35.60 (с площ 9,176 дка), 51901.35.63 (с площ 85,728 дка), 51901.35.69 (с площ 22,896 дка), 51901.35.72 (с площ 17,856 дка) и 51901.35.75 (с площ 56,596 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Нова Попина, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „Гори и храсти в земеделска земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 51901.35.21 (с площ 7,683 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Нова Попина, същият е с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „Нива”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотът е придобил характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 51901.35.56 (с площ 8,075 дка) и 51901.35.76 (с площ 29,605 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Нова Попина, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Деградирана орна земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 32839.1.50 (с площ 28,046 дка), 32839.1.110 (с площ 160,564 дка), 32839.2.110 (с площ 9,081 дка), 32839.50.37 (с площ 97,377 дка) и 32839.50.39 (с площ 171,882 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Искра, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 05757.25.9907 (с площ 27,231 дка), 05757.25.10 (с площ 7,641 дка), 05757.25.20 (с площ 59,593 дка), 05757.25.30 (с площ 28,720 дка), 05757.25.48 (с площ 10,497 дка) и 05757.25.62 (с площ 43,125 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Босна, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.

- ПИ с идентификатори 32799.2.26 (с площ 21,922 дка) и 32799.2.27 (с площ 36,011 дка), Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ирник, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 32799.2.57 (с площ 52,487 дка) и 32799.5.1 (с площ 27,479 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ирник, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 21693.6.15 (с площ 2,560 дка), 21693.7.19 (с площ 296,104 дка), 21693.14.13 (с площ 20,516 дка), 21693.14.20 (с площ 187,475 дка), 21693.24.33 (с площ 51,712 дка), 21693.30.14 (с площ 25,208 дка) и 21693.37.13 (с площ 109,724 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Добротица, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Гори и храсти в земеделска земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатор 21693.36.21 (с площ 20,141 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Добротица, същият е с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотът е придобил характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 44495.7.2 (с площ 27,089 дка) и 44495.7.7 (с площ 34,752 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Любен, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 67249.25.41 (с площ 115,815 дка), 67249.25.125 (с площ 152,054 дка), 67249.25.87 (с площ 63,861 дка), 67249.25.122 (с площ 163,444 дка), 67249.25.119 (с площ 66,823 дка), 67249.25.27 (с площ 194,648 дка), 67249.25.39 (с площ 80,463 дка), 67249.25.75 (с площ 16,431 дка), 67249.25.120 (с площ 119,89 дка) и 67249.25.88 (с площ 127,54 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Слатина, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Гори и храсти в земеделска земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатори 87694.1.21 (с площ 52,637 дка) и 87694.4.40 (с площ 228,682 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ястребна, същите са с трайно предназначение на територията „Земеделска” и начин на трайно ползване „Изоставено трайно насаждение”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотите са придобили характеристиките на гора.
- ПИ с идентификатор 87694.3.27 (с площ 8,564 дка). Съгласно действащата кадастрална карта на с. Ястребна, същият е с трайно предназначение на територията „Земеделска” и НТП: „Деградирана орна земя”. Според актуални аерофотоснимки към настоящия момент имотът е придобил характеристиките на гора.

Горечитираните имоти **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.).

ПИ с идентификатори 66665.2.210, 66665.5.271, 66665.5.257, 66665.9.40, 66665.9.135 и 66665.24.486 по КК и КР на с. Ситово, ПИ с идентификатори 67249.25.41, 67249.25.87, 67249.25.122, 67249.25.119, 67249.25.27 и 67249.25.39 по КК и КР на с. Слатина **попадат** в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.) – **BG0000169 „Лудогорие-Сребърна”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със *Заповед № РД-286/31.03.2021 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 47/2021 г.).

ПИ с идентификатор 14547.92.1 по КК и КР на с. Гарван **попада** в границите на ЗЗ **BG0000530 „Пожарево-Гарван”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка със защитени зони, обявена със *Заповед РД-1045/17.12.2020 г.* на министъра на околната среда и водите.

ПИ с идентификатори 32799.2.26 и 32799.2.27 по КК и КР на с. Ирник **попадат** в границите на две защитени зони – **BG0002062 „Лудогорие“** за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед № РД-837/17.11.2008 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), променена със *Заповед № РД-79/28.01.2013 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.) и **BG0000168 „Лудогорие“** за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, обявена със *Заповед РД-1034/17.12.2020 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 22/2021 г.).

При направена проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 3 и 4, във връзка с ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.) се установи, че предвидените дейности **са допустими** спрямо режимите на дейности на защитени зони **BG0002062 „Лудогорие“, BG0000168 „Лудогорие“, BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“ и BG0000530 „Пожарево-Гарван“**.

Предметът на дейност, посочен в инвестиционното предложение, **не попада** в обхвата на Приложение I към чл. 92, т. 1 и Приложение II към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.) и не подлежи на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

С писмо с изх. № АО-5061-[1]/13.10.2021 г. на РИОСВ-Русе, възложителят е уведомен, че инвестиционното предложение **попада** в обхвата на чл. 31, ап. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* и чл. 2, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ОС*, и в тази връзка е необходимо да се проведе процедура по оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони, по реда на Глава втора от цитираната наредба.

С вх. № АО-5061-[2]/25.10.2021 г. е внесено уведомление по чл. 10 от Наредбата за ОС и документ за платена държавна такса.

След преглед на представената информация, въз основа на критериите по чл. 16 от Наредбата за ОС, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие върху цитираните защитени зони.

Съгласуването се основава на следните

МОТИВИ:

1. Всички имоти, предмет на ИП, към настоящия момент са придобили характеристики на гора, според актуалните им аерофотоснимки т.е. касае се за формална (документална) промяна на предназначението на разглежданите имоти, без да се очаква въздействие върху предмета и целите на опазване на защитените зони, вследствие на реализирането на ИП.
2. След извършване промяна предназначението на разглежданите терени от земеделски в горски, същите ще се стопанисват като горски територии и ще се създадат условия за поддържане на новосформирани се горски природни местообитания, т.е. няма вероятност за влошаване на природозащитното състояние на местообитанията, предмет на опазване в зоните.
3. Предвидената документална промяна на предназначението на разглежданите имоти не предполага:
 - загуба на площ, фрагментация или трансформация на природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони **BG0002062 „Лудогорие“, BG0000168 „Лудогорие“, BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“ и BG0000530 „Пожарево-Гарван“**.
 - трайно влошаване на качествата на местообитанията за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони.

- няма да доведе до нарушаване целостта и кохерентността на защитените зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорните връзки от значение за видовете, вкл. птици, предмет на опазване.
 - генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да оказват значително отрицателно въздействие, вкл. значително безпокойство върху предмета и целите на опазване в защитените зони.
4. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до кумулативно въздействие със значителен ефект върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитените зони, в резултат на реализацията на настоящото ИП, спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и/или ИП със сходен характер.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе в срок до 14 дни от настъпване на изменението.

При констатиране на неизпълнение на условията, изискванията и мерките, посочени в настоящото решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

На основание чл. 31, ал. 24 от Закона за биологичното разнообразие решението губи правното си действие, ако в продължение на 5 години от датата на издаването му възложителят не е започнал действие по осъществяването на плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

АНАТОЛИ СТАНЕВ

Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 14.11.2017

