



РЕШЕНИЕ № РУ - 1 - ЕО/2022

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), депозирани от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 4 от *Наредбата за ЕО* и получено становище на Регионална Здравна Инспекция – гр. Силистра (РЗИ-Силистра)

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ I-406, кв. 11 и УПИ I-407, кв. 10 по плана на село Йорданово, община Силистра*, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве.

Възложител: А

Андреева, адрес

гр. Силистра

Местоположение: УПИ I-406, кв. 11 и УПИ I-407, кв. 10 по плана на село Йорданово, община Силистра

Характеристика на предложения устройствен план:

ПУП-ИПРЗ е с териториален обхват: УПИ I-390, XV-390, XIV-390, II-391, III-391, XIII-391, XII-391, IV-391, XI-391, кв. 11 и УПИ I-390, XX-390, II-390, XIX-390, III-390, XVIII-390, IV-391, XVII-391, V-391, XVI-391, VI-391, XV-391, кв. 10 по плана на село Йорданово, община Силистра. Имотите са разположени в регулационните граници на населеното място.

Целта на проекта е:

- Обединяването на УПИ I-390, XV-390, XIV-390, II-391, III-391, XIII-391, XII-391, IV-391, XI-391, кв. 11 в нов самостоятелен УПИ I-406 с площ 9 060 кв.м;
- Обединяването на УПИ I-390, XX-390, II-390, XIX-390, III-390, XVIII-390, IV-391, XVII-391, V-391, XVI-391, VI-391, XV-391, кв. 10 в нов самостоятелен УПИ I-407 с площ 12 492 кв.м;
- Промяна на отреждането на новообразуваните УПИ I-406, кв. 11 и УПИ I-407, кв. 10 от „Жм” – за жилищно малкоетажно строителство в устройствена зона „Пп” – предимно производствена зона с установено предназначение „за електроенергийно производство”, с устройствени показатели: Пзастр. – до 80%, Кинт. – до 2.5, Позел. – мин. 20%; начин на застрояване – „е”, свободно застрояване.

Двата новообразувани имота са разделени от предвидена в устройствения план на селото улица.

Най-близките обекти, подлежащи на здравна защита, идентифицирани в района са разположени в урбанизираната територия на с. Йорданово: жилищна сграда, отстояща на 190 м, детска градина – на 243 м, хранителен магазин – 324 м, кметство – 295 м.

С плана за застрояване се предвижда изграждане на фотоволтаичен парк в новообразуваните УПИ I-406, кв. 11 и УПИ I-407, кв. 10 по плана на с. Йорданово, който ще се състои от следните елементи: Фотоволтаични модули (панели), специални кабели, инвенторни блокове, батерии, табла за управление и защита, монтажни конструкции и материали.

Панелите ще бъдат монтирани върху статична метална конструкция, осигуряваща наклон на панелите спрямо хоризонта от 34 °, азимут 180 ° и минимално отстояние на реда модули от земната повърхност от 40 см. Носещите метални колони ще се монтират със специализирана техника, без изкопни дейности и без бетонови фундаменти. Според предварителните изчисления, при използване на цялата територия на терените е възможно монтирането на 3148 фотоволтаични панела с инсталирана пикова мощност 1 700 kWp. Прогнозната произведена енергия за една година е 2 278 883 kWh.

До имотите има осигурен транспортен достъп. Присъединяването на фотоволтаичната централа към електропреносната мрежа ще става от събирателна подстанция директно към преминаващ съществуващ електропровод, чрез свързване към съществуващ стълб. Възможни са няколко различни трасета от разпределителната уредба на централата до предполагаемата точка на присъединяване, като дължината им варира между 600 и 750 м. В информацията от възложителя не е предствено конкретно трасе за присъединяване и същото не е обект на настоящата процедура.

Фотоволтаичният парк е напълно автоматизиран, като охраната на обекта ще се изпълнява изцяло от наблюдателни камери. Не се предвижда човешко присъствие за периода на експлоатация.

Изработването на ПУП-ИПРЗ в обхват УПИ I-390, XV-390, XIV-390, II-391, III-391, XIII-391, XII-391, IV-391, XI-391, кв. 11 и УПИ I-390, XX-390, II-390, XIX-390, III-390, XVIII-390, IV-391, XVII-391, V-391, XVI-391, VI-391, XV-391, кв. 10 по плана на село Йорданово, община Силистра е разрешено със Заповед № ЗК-1330 от 26.08.2021 г. на За Кмет на Община Силистра.

Предвид характера и обхвата на плана, същият е отнесен към разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ЕО*, и е **подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка** по реда на Глава шеста, Раздел II на *ЗООС*.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на РЗИ-Силистра. Получено е становище с изх. № 10-47-3/07.01.2022 г. на Директора на РЗИ-Силистра.

Териториалният обхват на представения план не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 21/2021 г.) или защитени зони по смисъла на *ЗБР*. Най-близко разположената защитена зона е **BG0000169 „Лудогорие – Сребърна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-286/31.03.2021 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 47/2021 г.), отстояща на около 155 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, устройствения план е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираната защитена зона.

Преценката, да не се извършва ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

1. ПУП-ИПРЗ ще се приложи за терен, разположен по границата на урбанизираната територия на с. Йорданово, граничещ (на север и запад) със земеделски земи.
2. С ПУП-ИПРЗ се създава устройствена основа за реализация на инвестиционните намерения на възложителя, целящи намаляване на използването на конвенционални енергийни ресурси, имащи значително отрицателно и трайно въздействие върху компонентите на околната среда.
3. В границите на зесегнатите имоти няма горски територии или горски местности, категоризирани като горски фонд. В територията липсват природни елементи, незасегнати от човешка дейност.

4. През терена не преминават ВиК мрежи, съобщителни кабели и/или газопроводи. Не са налични системи за водоснабдяване и/или съоръжения от хидромелиоративната инфраструктура.
5. Предвид мащаба на настоящия ПУП-ИПРЗ не може да се очаква увеличаване и кумулиране на отрицателни въздействия в съвкупност с други действащи планове, програми и инвестиционни предложения в района. Устройственият план е с териториален обхват, съобразен с нуждите на конкретното инвестиционно предложение за изграждане на ФЕЦ, съществуващата инфраструктура и даденостите на релефа в района.
6. Не се засягат санитарно-охранителни зони на водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване, както и на водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
7. В района няма административни и жилищни сгради, както и други обекти със специфичен санитарно-хигиенен статут, по смисъла на §1, т. 3 от ДР на Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда.
8. Не се засягат вилни зони, санаториуми, зони за отдих и рекреация, обекти за туризъм, паркове, спортни и риболовни бази.
9. В границите на имотите няма повърхностни водни тела, които да бъдат засегнати от предвижданията на плана.
10. До момента в териториалния обхват на плана не са установени археологически находки и/или други исторически обекти.
11. Не са известни екологични проблеми, които да са от значение за плана или такива, които да бъдат повлияни от реализацията му.
12. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона **BG0000169 „Лудогорие – Сребърна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, е че реализацията на ПУП-ИПРЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:
- 12.1 Теренът, обект на ПУП-ИПРЗ, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“**.
- 12.2 Имотите са разположени в урбанизираната територия на населеното място, поради което същите не представляват природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.
- 12.3 Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
- 12.4 Не се очаква загуба на хранителни местообитания.
13. Реализирането на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.
14. Съгласно полученото становище с изх. № 10-47-3/07.01.2022 г., експертният съвет при РЗИ-Силистра счита, че приемливо са оценени рисковете за човешкото здраве от въздействието на електромагнитни полета, шум, визуален и психологически дискомфорт и не е необходимо извършване на екологична оценка на ПУП-ИПРЗ на УПИ I-406, кв. 11 и УПИ I-407, кв. 10 по плана на село Йорданово, община Силистра.
15. В деловодството на РИОСВ–Русе не е депозирана писмена информация от администрациите на Община Силистра и кметство село Йорданово, както и от засегнатото население срещу реализацията и целите на устройствения план.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП.

При констатиране неизпълнение на условия в решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ЦОНКА ХРИС
Директор на РИОСВ-

Дата: 27.01.2022 г.

