



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ- 8 -ЕО/2021

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 102/2020 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр.3/2018 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на частично изменение на ОУП на Община Сливо поле в обхват поземлен имот (ПИ) с идентификатор 05517.16.375 по КК и КР на с. Борисово и частично изменение на ПУП-ПЗ на същия имот, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: (Мехмедов,

Характеристика на програмата:

Целта на проектната разработка е изготвяне на частично изменение на Подробен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с идентификатор 05517.16.375 по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Борисово, община Сливо поле за промяна в устройствената територия „Обработваеми земи-ниви” в „Пл-Предимно производствена зона” с цел създаване на устройствена основа за промяна на част от имота. ПИ с идентификатор 05517.16.375, с площ 3000 кв. м. е собственост на възложителя. Предвиждат се следните устройствени показатели: плътност на застрояване до 80 %, Кинт до 2.5 и минимална озеленителна площ мин. 20 %.

Съгласно действащият ОУП на община Сливо поле, посоченият имот е със статут на земеделска земя. В тази връзка, за частичното изменение на ПУП-ПЗ, е необходимо да се измени действащия ОУП и територията да получи статут на Предимно производствена устройствена зона.

Предвид гореизложеното и съобразно характеристиките и предвижданията на устройствения план, същият попада в приложното поле на чл. 2, ал. 2, т. 1 на Наредбата за ЕО, т.к. е включен в обхвата на Приложение № 2 на Наредбата, Точка 9.1. *Подробни устройствени планове – планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии.*

Изработването на частично изменение на община Сливо поле и проектът на ПУП-ПЗ е едновременно разрешено с Решение на общински съвет гр. Сливо поле с Протокол № 10 от проведено заседание на 25.06.2020г. В тази връзка, процедурата по преценяване на необходимостта от екологична оценка ще се проведе като една обща процедура за двата устройствени плана.

На основание Заповед № РД-09-1142/18.11.2020 г. на кмета на община Сливо поле за предвижданото инвестиционно намерение се одобрява изработване на ПУП-ПП (парцеларен план) за водопроводно отклонение и ел. захранване на имота. Общата дължина на СВО е 477 м., а на трасето на ел. захранване на имота е 124м.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр.1/2019 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) е **BG0000529 „Мартен-Ряхово”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед РД- 1041/17.12.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 19/2021 г.), отстояща на около 4605 м. от горесцитираният имот.

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Плановете са подложени на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- С предложеният ПУП-ПЗ се предвижда промяна предназначението на на територията от „Земеделска” в устройствена зона Пп – „Предимно-производствена”.
- При осъществяване на устройствения план не се разпределят природни ресурси.
- Характеристиките на плана не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Имотът попада в санитарно-охранителна зона, съгласно действащият ОУП на община Сливо поле, като е отбелязано, че при бъдещи инвестиционни намерения, свързани с водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване, ще се съобразят с изискванията на Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителната зона.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитената зона е, че реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ **BG0000529 „Мартен-Ряхово”**:

1. Засегнатият имот е разположен на около 4605 м. от границите на ЗЗ **BG0000529 „Мартен-Ряхово”** поради което с частичното изменение на ОУП на Община Сливо поле в обхват ПИ с идентификатор 05517.16.375 по КК и КР на с. Борисово и частично изменение на ПУП-ПЗ няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
2. Предвид местоположението и характера на територията и липсата на конкретни предвиждания не се очаква да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
3. Не се очаква реализацията на дейностите, които ще произхождат от устройствения план да предизвикат трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.

- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Русе с вх. № АО-5060-(5)/19.03. 2021 г., предвидените промени на поземления имот не предполагат здравно-хигиенни рискове за околната среда и човешкото здраве.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиране възражения срещу реализацията на програмата, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

След конкретизиране на параметрите на всяко инвестиционно предложение, предвидено за реализация в имота и преди стартиране на строителни дейности, следва да се извърши уведомяване по чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* – Наредбата за ОВОС, приета с ПМС № 59/2003 г. (обн. ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. ДВ, бр. 67/2019 г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрена Програмата.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 07.04.2021

АНАТОЛИ СТАНЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-Р

