



РЕШЕНИЕ № РУ - 38 - ЕО/2021

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 21/2021 г.), съгласно чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 4 и ал. 5, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 70/2020 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018 г.), депозиран от възложителя писмено искане и информация по Приложение № 4 от *Наредбата за ЕО* и получено становище на Регионална Здравна Инспекция – гр. Силистра (РЗИ-Силистра)

РЕШИХ

да се извърши екологична оценка на *Подобен устройствен план – Изменение на план за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) на УПИ I с идентификатор 73496.501.3170 и УПИ VIII-за промишлени нужди с идентификатор 73496.501.3675, кв. 69, гр. Тутракан, общ. Тутракан*, при прилагането на който има вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве.

Възложител: „Либра България“ ООД, ЕИК 202180780, ул. „Кожух планина“ № 21, бл. 20, вх. В, офис № 5, ПК 1421, гр. София

Местоположение: УПИ I с идентификатор 73496.501.3170 и УПИ VIII-за промишлени нужди с идентификатор 73496.501.3675, кв. 69, гр. Тутракан, общ. Тутракан

Характеристика на предложения устройствен план:

Представената разработка предвижда обединяване на УПИ I с идентификатор 73496.501.3170 и УПИ VIII-за промишлени нужди, с идентификатор 73496.501.3675, кв. 69, гр. Тутракан. За новообразувания имот се отрежда нов УПИ XXI – за промишлени нужди. УПИ I и УПИ VIII в кв. 69 се заличават, като вътрешните регулационни линии на новия УПИ се поставят в съответствие с кадастралните граници на новия поземлен имот и се запазва одобрената улична регулация и одобрената строителна граница на населеното място. Устройствовата зона, в която попада имота е предимно производствена /Пп/ с планови нормативи на застрояване: П застр. – 80%, П озел. – 20%, К инт. – 2.5. Съществуващите сгради се запазват като елемент на плана.

Инвестиционните намерения на възложителя са свързани с изграждане на фотоволтаичен парк с обща мощност 1863 kWp с необходимите обслужващи сгради. Фотоволтаичното съоръжение ще бъде разположено свободно или свързано в новообразувания имот. Предвижда се монтаж на монокристални панели върху фиксирана метална конструкция, групирани в 153

стринга с по 24 модула. Планира се да работи целогодишно, като прогнозното производство на електрическа енергия е 2 500 000kWh за година.

Със Заповед № РД-04-815/08.09.2021 г. на зам. кмета на Община Тутракан е одобрено заданието и е разрешено изработването на проект за изменение на ПУП-ПРЗ в обхват УПИ I и УПИ VIII за „Промислени нужди” в кв. 69 от плана за улична регулация на гр. Тутракан, одобрен с Решение № 327/02.02.2006 г. от Общински съвет – гр. Тутракан.

Устройственият план е отнесен към разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ЕО*, и е **подложен на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка** по реда на Глава шеста, Раздел II на *ЗООС*.

В изпълнение на разпоредбите на чл. 13, ал. 1, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на РЗИ-Силистра. Получено е становище с изх. № 10-44-1/02.12.2021 г. на Директора на РЗИ-Силистра.

Териториалният обхват на представения план не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 1/2019 г.) или защитени зони по смисъла на *ЗБР*. Най-близко разположената защитена зона е **BG0000180 „Боблата”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-686/25.08.2020 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 79/2020 г.), отстояща на около 1204 м.

На основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, устройственият план е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираната защитена зона.

След преглед на представената документация и на основание на чл. 37, ал. 4 от *Наредбата за ОС*, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000180 „Боблата”, е че ПУП-ПРЗ **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване на цитираната защитена зона, **поради следните мотиви:**

- Теренът, обект на ПУП-ПРЗ, не попада в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на най-близко разположената защитена зона **BG0000180 „Боблата”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

- Имотите са част от урбанизираната територия на населеното място, поради което същите не представляват природно местообитание и/или местообитание на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона.

- Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на най-близко разположената защитена зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.

- Не се очаква загуба на хранителни местообитания.

Предвид гопенаправената оценка не е необходимо изготвяне на самостоятелен доклад за оценка на степента на въздействие в процедурата по екологична оценка.

Преценката, да се извърши ЕО, се основава на следните

МОТИВИ:

1. Съгласно становище с изх. № 10-44-1/02.12.2021 г. на Директора на РЗИ-Силистра, експертният съвет при РЗИ-Силистра, след като се запозна с предоставената информация счита, че **е необходимо извършване на екологична оценка на ПУП-ИПРЗ на УПИ I с идентификатор 73496.501.3170 и УПИ VIII-за промислени нужди с идентификатор 73496.501.3675, кв. 69, гр. Тутракан, общ. Тутракан, предвид следните мотиви:**

1.1. Не е предоставена изчерпателна информация за отстоянието на имотите до обекти, подлежащи на здравна защита, вкл. за жилищни сгради.

1.2. При преглед на района в карта на Google Maps и съгласно приложения опорно-сравнителен план се установи, че част от имота граничи с улица „Сливница” в гр. Тутракан и в непосредствена близост са разположени жилищни сгради, за които липсват данни в предоставената информация.

1.3. Бегло е засегнат фактора шум, като в информацията единствено е посочено, че очакваните нива са в границите на 40-45 dB.

1.4. В информацията липсват данни за потенциален риск от въздействие на електромагнитни полета, визуален и психологически дискомфорт, относим към увреждане на човешкото здраве.

На основание чл. 14, ал. 4 от Наредбата за ЕО поставям следните изисквания към съдържанието и обхвата на екологичната оценка:

1. Екологичната оценка да съдържа най-малко информацията по чл. 86, ал. 3 на ЗООС, в съответствие със степента на детайлност на предвижданията на плана.
2. В доклада да се представи пълна и ясна информация за обхвата и предвижданията на устройственото планиране за територията, спецификата на терена, съществуващите и новопредвидени обекти и елементите от техническата инфраструктура.
3. Да се идентифицират и анализират вероятните значителни въздействие върху околната среда и човешкото здраве, в т.ч. вторични, кумулативни, едновременни, краткосрочни, средносрочни и дългосрочни, постоянни и временни, положителни и отрицателни последици от осъществяването на предвижданията на плана.
4. Да се предложат мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от осъществяването на плана върху околната среда и човешкото здраве. Мерките да бъдат мотивирани, в т.ч. и по отношение на очакваните резултати от прилагането им. Същите да бъдат представени като:
 - Мерки за отаряване в окончателния вариант на плана;
 - Мерки за изпълнение при прилагане на плана. Същите да бъдат формулирани и групирани по отношение на конкретното им прилагане:
 - Мерки за предотвратяване на негативните въздействия;
 - Мерки за ограничаване на степента на негативните въздействия;
 - Мерки за ограничаване на вероятността от настъпване на негативните въздействия;
 - Мерки за компенсиране във възможно най-голяма степен на неблагоприятните въздействия.
5. Да се предложат мерки и индикатори за контрол на въздействието върху околната среда и човешкото здраве при прилагането на плана.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред съответния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

АНАТОЛИ СТАНЕВ

Директор на РИОСВ-Русе

Дата: 16.12.2021

