



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ - РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ- 28 -ЕО/2021

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп., бр. 21/2021 г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр.77/2002 г., изм. и доп., ДВ, бр. 98/2018 г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007 г., изм. и доп., ДВ, бр.3/2018 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр. 70/2020 г.), както и получено становище от Регионална здравна инспекция – гр. Силистра

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ) съгласно чл. 150 от Закона за устройство на територията, включващ проект на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 67526.16.64 (НТП: нива) и 67526.16.72 (НТП: за друг вид производствен и складов обект) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смилец, община Силистра и инвестиционно предложение за „Изграждане на силозно стопанство – 4 броя силози и склад за почистване, обеззаразяване и калибриране на зърно”, с местоположение новообразуван поземлен имот с идентификатор 67526.16.375 по КК и КР на с. Смилец, община Силистра, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител: „Агробиотрейд” ООД, ЕИК 117554766, адрес: гр. Силистра, ул. „Баба Тонка” № 9, вх. Б, ет. 7, ап. 43, представлявано от г-н Бисер Баев – управител

Характеристика на програмата:

Съгласно Заповед № ЗК-647/27.04.2021 г. на кмета на Община Силистра представеният КПИИ включва:

- проект на Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за поземлени имоти с идентификатори 67526.16.64 (НТП: нива) и 67526.16.72 (НТП: за друг вид производствен и складов обект) по кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Смилец, община Силистра. Предвижда се обединяване на имотите в един нов поземлен имот с проектен идентификатор 67526.16.375 по КК и КР на с. Смилец. С ограничителни и застроителни линии за имота се предвижда начин на застрояване – „е” свободно застрояване в устройствен зона Пп – „за производствени и складови дейности” и следните устройствени показатели: плътност на застрояване /П застр./ до 80%, Кинт до 2.5, минимална озеленителна площ /П озел./ мин 20%.
- инвестиционно предложение за „Изграждане на силозно стопанство – 4 броя силози и склад за почистване, обеззаразяване и калибриране на зърно”, с местоположение поземлен имот с идентификатор 67526.16.375 по КК и КР на с. Смилец, община Силистра (новообразувания имот).

Предвид характера, обхвата на КПИИ, необходимостта от приобщаване на нови площи с предназначение – земеделска земя и преотреждането на новообразувания имот за производствени и складови дейности и предвиденото изграждане на силозно стопанство, може да се предположи, че реализиране на същия може да окаже въздействие върху околната среда. В тази връзка, проектът е отнесен към разпоредбите на чл. 2, ал. 2, т. 4 от *Наредбата за ЕО* и **се подлага на процедура за преценяване на необходимостта от извършване на ЕО** по реда на Глава шеста, Раздел II на *ЗООС*.

Разглежданият имот **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* – ЗЗТ (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 21/2021 г.), но **граничи** със защитена зона **BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, приета с Решение на Министерски съвет № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Съгласно разпоредбите на чл. 31 на ЗБР и на основание чл. 2, ал. 1, т. 1 на *Наредбата за ОС*, Планът е подложен на процедура по оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване в защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- С предложеният ПУП-ПЗ за имота се определя начин на застрояване – „е“ свободно застрояване в устройствен зона Пп – „за производствени и складови дейности“.
- При осъществяване на устройствения план не се разпределят природни ресурси.
- Характеристиките на проекта не са в противоречие с основните принципи на устойчиво развитие.
- За разглеждания район не са установени екологични проблеми от значение за плана.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Предвидените за обединяване два поземлени имота, са разположени в стопанския двор на с. Смилец, като най-близката жилищна сграда отстои на около 400 м.
- Осъществяването на плана не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитената зона е, че реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитена зона **BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“**:

1. Имотите, обект на ПУП-ПЗ, **не попадат** в обхвата на защитени зони от Екологичната мрежа Натура 2000, поради което не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на непосредствено разположената защитена зона **BG0000169 „Лудогорие-Сребърна“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

2. Предвид местоположението и характера на ПУП-ПЗ, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
 3. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.
 4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитената зона.
 5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – гр. Силистра с вх. № АО-3239-(4)/10.09.2021 г., че предвидения КПИИ не предполага здравно-хигиенни рискове за околната среда и човешкото здраве.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В хода на проведената процедура, в деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозирані възражения срещу реализацията на програмата, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следното условие:

1. При реализацията на ИП да се използват само съществуващи пътища и да не се навлиза и преминава в непосредствено разположения поземлен имот с идентификатор 67526.16.76 по КК и КР на с. Смилец, с НТП: „Пасище”;
2. Всички дейности на площадката следва да се извършват при спазване изискванията на чл. 70 от *Наредба № 1 от 27 юни 2005 г. за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии* (Обн, ДВ, бр. 64/2005 г.) с цел ограничаване на емисиите на прахообразни вещества при товаро-разтоварни дейности.
3. При реализиране на ИП, с инсталирани на място неподвижни източници на емисии отпадни газове, газовете следва да се изпускат в атмосферата след необходимото пречистване с цел спазване на нормите за допустими емисии от *Наредба № 1 от 27 юни 2005 г.*
4. Необходимо е да се предвидят и изпълнят пробовземни точки за мониторинг на емисиите, изпускани в атмосферния въздух от неподвижните точкови източници. Пробовземните точки следва да отговарят на параметрите, разписани в чл. 12, ал. 2 от *Наредба № 6 от 26 март 1999 г. за реда и начина за измерване на емисиите на вредни вещества, изпускани в атмосферния въздух от обекти с неподвижни източници* (Обн, ДВ, бр. 31/1999 г., изм. и доп. ДВ, бр. 61/2017 г.).
5. При въвеждане в експлоатация, следва да се извършат необходимите измервания на газовите емисии, съгласно изискванията на чл. 31 от *Наредба № 6 от 26 март 1999 г.* и чл. 16, ал.1 от *Закона за чистотата на атмосферния въздух – ЗЧАВ* (Обн, ДВ, бр. 45/1996 г., изм. и доп. ДВ, бр. 18/2021 г.)

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да

бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, следва своевременно да се уведоми РИОСВ-Русе.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 4 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрена Програмата.

Решението подлежи на обжалване пред Министъра на околната среда и водите или пред компетентния Административен съд, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му по реда на Административно - процесуалния кодекс.

Дата 21.09.2017г.

АНАТОЛИ СТАНЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

