



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 25 - ЕО/2021

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС, чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* - Наредбата за ОС, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*- Наредбата за ЕО и получено писмено становище от РЗИ-Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на **„Подробен устройствен план –план за застрояване (ПУП-ПЗ) на ПИ с идентификатор 51679.190.110 по КК и КР на село Николово, община Русе”**, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони

Възложител: „СВИНЕКОМПЛЕКС НИКОЛОВО“ АД, село Николово 7057, община Русе

Характеристика на предложения план:

С Решение №487 на Общински съвет-Русе, прието с Протокол №21/22.04.2021г. е одобрено задание за проектиране и разрешено изработване на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ с идентификатор 51679.190.110 по КК и КР на село Николово, с който за имота се определя Предимно производствена зона – Пп и се създават условия за свободно застрояване на мин.3м от границите му. На територията на имота е разположен свинекомплекс, за експлоатацията на който е издадено Комплексно разрешително №315-Н0/2018г. по реда на Глава седма на Закона за опазване на околната среда. Животновъдният обект към момента не функционира предвид принудителното умъртвяване на всички животни в него, заради установен геном на вируса „Африканска чума по свинете“. Настоящият проект на устройствен план на цитирания имот е с цел промяна предназначението на имота от „стопански двор“ и отреждането му в „Предимно производствена зона“ с оглед нуждата от възстановяване възпроизводството на свине и подобряване биосигурността в свинекомплекса чрез реконструкция и модернизация на материалната база, подобряване на технологичните условия на поене, хранене и микроклимат.

Съгласно представената информация, в разглеждания имот съществуват сгради – основно и допълващо застрояване и съоръжения, които обслужват технологията на отглеждане на селскостопански животни. За свинекомплекса е осигурено: електрозахранване; водоснабдяване (от собствен водоизточник, съгласно разрешително за водовземане №11520205/11.08.2014г., издадено от БДДР); отвеждане и пречистване на отпадъчни води – чрез площадкова канализация към ПСОВ – пречиствателни съоръжения за формиран смесен поток – производствени и битово-фекални

отпадъчни води. Осигурена е необходимата инфраструктура, необходима за дейностите по интензивно отглеждане на свине.

Предвижданията на устройствения план са както следва:

- Запазване на съществуващите сгради – основно и допълващо застрояване /обори за отглеждане на животни, обслужващи сгради – трафопост, помещение за дизел агрегат, водонапорна кула, административно-битови сгради – административна сграда, столова, битови сгради/;
- Свободностоящо застрояване, съобразено с показателите на застрояване за съответната зона – Пп:
 - Плътност на застрояване – до 80%;
 - Коефициент на интензивност – до 2,5;
 - Минимална плътност на озеленяване – 20%;
 - Минимална кота корниз – 15м.

Предвид характера и обхвата на устройствения план, отразявайки конкретните му предвиждания, планът е отнесен към т.9.1. „*Подробни устройствени планове, в т.ч. планове за застрояване; парцеларни планове на елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии*” от Приложение №2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и съобразно чл.2, ал.1, т.1 от същата наредба, е подложен самостоятелно на процедура по **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО).**

Във връзка с разпоредбите на чл.13, ал.1, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на Регионална здравна инспекция-Русе. Получено е становище по компетентност (изх. №10-100-1/12.08.2021г.), в резултат на което ведомството не възразява намерението на възложителя за възобновяване на възпроизводството на свине, за което е необходимо изработването на ПУП-ПЗ на избрания поземлен имот.

Имотът, обект на настоящия ПУП-ПЗ, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998г., изм. и доп., ДВ, бр.1/2019г.), нито в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР, ДВ, бр. 77/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 98/2018 г.). Най-близко разположените защитени зони са **BG0000168 „Лудогорие”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, приета с Решение на Министерския съвет № 661/16.10.2007 г. (ДВ, бр. 85/2007 г.), **BG0002062 „Лудогорие”** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-837/17.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 11/2009 г.), изм. и доп. със Заповед РД-79/28.01.2013 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 10/2013 г.), **BG0000529 „Марген-Ряхово”** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (ДВ бр.21/2007 г.) и определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, които отстоят съответно на около 9722м, 10761м и 8671м.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 3/2018г.), устройственият план подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Предложеният устройствен план е с обхват разглеждания ПИ с идентификатор 51679.190.110 по КК и КР на село Николово и основната му цел е:
 - ✓ Отреждането му за Предимно промишлена зона;
 - ✓ Установяване на показатели на застрояване, съответстващи на предвидената устройствена зона;
 - ✓ Последващо възстановяване възпроизводството на свине и подобряване биосигурността в свинекомплекса чрез реконструкция и модернизация на материалната база, подобряване на технологичните условия на поене, хранене и микроклимат.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваното антропогенно натоварване при изпълнението на предвижданията в плана не е в степен, която да доведе до значителни негативни въздействия по отношение на екологичните характеристики в района. Територията, предмет на плана е урбанизирана и е се намира в землището на село Николово. Последващите намерения на възложителя, свързани с инвестиционно проектиране и изпълнение ще бъдат ограничени в рамките на разглеждания имот.
- Заявеният план се изготвя и е възложен по реда на *Закона за устройство на територията*. Предвид направената оценка, при прилагането на плана не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Няма информация засегнатата територия от плана да е с национален, общностен или международен статут на защита.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 37, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002062 „Лудогорие“, BG0000168 „Лудогорие“ и BG0000529 „Мартен-Ряхово“, е че реализацията на ПУП-ПЗ няма да вероятно да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:
 1. Засегнатият имот е разположен на 10761м., 9722м. и 8671 м. от границите на защитени зони BG0002062 „Лудогорие“, BG0000168 „Лудогорие“ и BG0000529 „Мартен-Ряхово“, поради което с реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
 2. Предвид местоположението и характера на ПУП-ПЗ, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаните защитени зони, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.

3. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираните защитени зони.
4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитените зони.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- ПУП-ПЗ е пряко свързан с нормативните изисквания и прилагането на *Закона за устройство на територията* и подзаконовите административни актове, произтичащи от него. Същият ще се прилага само в обхвата на избрания имот.
- Съгласно представената информация, определената за имота „Предимно производствена зона” е в съответствие с предвижданията на Общия устройствен план на община Русе.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е депозирана писмена информация от общинска администрация Русе, както и от засегнатото население срещу реализацията, целите и обхвата на устройствения план.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. При наличие на инвестиционни инициативи, свързани с възстановяване дейността на свиневъдния комплекс, същите да бъдат одобрени по реда на специален закон след писмено произнасяне на компетентния орган по околна среда.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовите нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП-ПЗ. Възложителят следва да уведоми РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряване на плана.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията в решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, виновните лица носят отговорност по чл 166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

АНАТОЛИ СТАНЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 18.08.2021 г.