



РЕШЕНИЕ № РУ – 22 - ЕО/2021

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от *Закона за опазване на околната среда* – ЗООС, чл.31, ал.4 и ал.6 от *Закона за биологичното разнообразие* във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* - Наредбата за ОС, писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*- Наредбата за ЕО и получено писмено становище от РЗИ-Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „**Подробен устройствен план – застроителен план (ПУП-ПЗ) за ПИ с идентификатор 78361.43.37 по КК и КР на село Ценово, местност „Стопански двор“ с цел изграждане на фотоволтаична централа с мощност 1 000kW**”, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони

Възложител: ЕТ „КАМЕН ШИШКОВ“, град Бяла

Характеристика на предложения план:

По силата на нотариален акт за продажба на земеделски земи №6, том1, рег. №36, дело №1/05.01.2018г., ЕТ „Камен Шишков“ е собственик на имот №043037 (ПИ с идентификатор 78361.43.37) по плана на село Ценово. Имотът се намира в местността „Стопански двор“ и е с обща площ от 10.392дка. Намеренията на собственика (възложител) са в имота да се разположи нова застроявка, която включва фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия от възобновяеми източници с мощност 1000kW, както и обслужващи постройки, включително трансформаторен пост тип БКТП НН. За своите намерения, възложителят е разработил задание за проектиране на подробен устройствен план – план за застрояване на ПИ с идентификатор 78361.43.37 по КК и КР на село Ценово, което предвижда отреждането на имота в предимно производствена зона със съответните технически показатели на застрояване: плътност на застрояване – до 80%; коефициент на интензивност – до 2,5; плътност на озеленяване – мин.20%; максимална кота корниз – 10м. Към момента избраният имот не е застроен. Съгласно представената информация, предложените технически съоръжения ще бъдат разположени свободно и сключено в поземления имот, като ще се спазят необходимите нормативни отстояния до страничните имотни граници. Въз основа на депозираната документация, общински съвет – Ценово взема Решение №203 на свое заседание с Протокол №28/28.07.2021г., с което одобрява предложеното задание и разрешава изработването на ПУП-ПЗ на ПИ с идентификатор 78361.43.37 по КК и КР на село Ценово с цел изграждане на фотоволтаична инсталация за

производство на електрическа енергия с мощност 1000kW. Избраният терен за бъдещи инвестиционни дейности, свързани с производство на електрическа енергия от възобновяеми източници, се намира извън регулацията на село Ценово и следва да се проведе процедура по промяна предназначението на земята.

Предвид характера и обхвата на устройствения план, отразявайки конкретните му предвиждания, планът е отнесен към разпоредбите на чл.2, ал.2, т.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, предвид предположение за въздействие върху околната среда при прилагането му, в резултат на което е подложен на процедура по **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО)**.

Във връзка с разпоредбите на чл.13, ал.1, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО, информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на Регионална здравна инспекция-Русе. Получено е становище по компетентност (изх. №10-92-1/24.07.2021г.), с оглед на което ведомството не възразява намерението на възложителя за изграждане на фотоволтаична инсталация, за което следва да се изработи ПУП-ПЗ на избрания поземлен имот.

ПИ с идентификатор 78361.43.37 по КК и КР на село Ценово, предмет на настоящия ПУП-ПЗ, **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона е BG0000610 „Река Янтра” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-401/12.07.2016 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 62/09.08.2016 г.), отстояща съответно на около 684м от разглеждания имот.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г, изм. и доп., бр. 3/2018 г.)*, устройственият план **подлежи** на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Предложеният устройствен план е с обхват разглеждания ПИ с идентификатор 78361.43.37 по КК и КР на село Ценово и основната му цел е:
 - ✓ Отреждането му за Предимно промишлена зона;
 - ✓ Установяване на показатели на застрояване, съответстващи на предвидената устройствена зона;
 - ✓ Последващо проектиране и изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електрическа енергия с мощност 1000 kW, която на етап инвестиционно проектиране, следва да се съгласува с РИОСВ-Русе.

II. Характеристика на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вседствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваното антропогенно натоварване при изпълнението на предвижданията в плана не е в степен, която да доведе до значителни негативни въздействия по отношение на екологичните характеристики в района. Територията, предмет на плана е със земеделско предназначение и се намира в стопанския двор на населеното място;
- Заявеният план се изготвя и е възложен по реда на *Закона за устройство на територията*. При прилагането му не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Експлоатацията на бъдещата фотоволтаична централа, която е предвидена в обхвата на разработване на настоящия ПУП-ПЗ, не е с потенциал за отрицателно въздействие върху атмосферния въздух, тъй като:

✓ В имота няма предвиждания за организирани и неорганизиран източници на емисии и не следва да се очаква промяна в качеството на атмосферния въздух;

- Въздействието върху почвите ще бъде минимално на площ и пренебрежимо като степен. Хумусният пласт ще се отстрани и ще се използва за подравняване на терена, съобразно нормативните изисквания.
- От територията на имота, отреден за Промислена зона, не се предвижда формиране на производствени отпадъчни води. Битово-фекалните ще заустват в безотточна бетонова шахта и при необходимост, ще бъдат предавани за пречистване на ВиК оператор.
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитена зона **BG0000610 „Река Янтра”**, е че реализацията на ПУП-ПЗ **няма да вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираната защитена зона, поради следните мотиви:**

1. Засегнатият имот е разположен на 684 м. от границите на защитена зона **BG0000610 „Река Янтра”** поради което с реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
2. Предвид местоположението и характера на ПУП-ПЗ, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
3. Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укритие и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираната защитена зона.
4. Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно върху защитената зона.
5. Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- ПУП-ПЗ е пряко свързан с нормативните изисквания и прилагането на *Закона за устройство на територията* и подзаконовите административни актове, произтичащи от него. Същият ще се прилага само в обхвата на избрания имот.
- Няма информация настоящия устройствен план да е в противоречие с други планове и програми от по-горна степен на територията на община Ценово.
- За територията на община Ценово към момента няма действащ общ устройствен план.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е депозирана писмена информация от общинска администрация Ценово, както и от засегнатото население срещу реализацията, целите и обхвата на устройствения план.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП-ПЗ. Възложителят следва да уведоми РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряване на плана.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията в решението за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка, виновните лица носят отговорност по чл 166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

АНАТОЛИ СТАНЕВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 16.08.2021г.

