



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ – РУСЕ

РЕШЕНИЕ № РУ – 6- ЕО/2019

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002г., изм. и доп., бр. 53/2018г.), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ДВ, бр.77/2002г., изм. и доп., ДВ, бр.98/2018г.) във връзка с чл.37, ал.4 и чл.2, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС (ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп., ДВ, бр.3/2018г.), писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми- Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004г., изм. и доп., бр.3/2018г.) и получено писмено становище от РЗИ-Русе

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот с идентификатор 63427.227.10 – нива по КК и КР на град Русе с цел промяна предназначението на земята и създаване на устройствена основа за изграждане на обекти за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване на защитени зони и човешкото здраве

Възложител: „АГЛЕ“ ЕООД, гр. Бяла Черква, община Павликени, ул. „Поп Гавраил“ №28, представляван от Ангел Ангелов - управител

Характеристика на предложения план:

Заявеният устройствен план (ПУП-ПЗ) се изготвя във връзка със задание за проектиране, одобрено с Решение №922, прието с Протокол №36/19.07.2018г. на Общински съвет.

С проекта на устройствения план се предвижда:

-- За ПИ с идентификатор 63427.227.10 по КК и КР на град Русе да се определи Смесено обслужваща и складова зона – Сос с цел създаване на ново устройствено предназначение на имота - за СС техника (съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника);

-- нова застроявка на имота с ограничителни линии на застрояване за „Обекти за съхраняване, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника“;

-- схеми за електро- и Вик захранване.

Целта на устройствения план е промяна предназначението на собствен земеделски ПИ с идентификатор 63427.227.10 по КК и КР на град Русе с обща площ от 4267 кв.м., поради необходимост от последващо изграждане на склад за съхранение, поддръжка и ремонт на селскостопанска техника, притежавана от дружеството – възложител.

Съгласно депозираната документация, с ПУП инфраструктурното осигуряване на ПИ с идентификатор 63427.227.10 е решено по следния начин:

- Външното електрозахранване да стане от табло НН на трафопост „Латал“ (собственост на ЕРП „Север“), намиращ се в съседен частен ПИ 63427.227.6 посредством кабелна линия НН-1.0kV.

- с. Водоснабдяването да бъде изпълнено чрез водопроводно отклонение до имота от съществуващ водопровод, което е с дължина 150м подземно чрез ПЕВП тръби.

Предложеният ПУП-ПЗ е отнесен към обхвата на т.9.1 „*Подробни устройствени планове*“, в т.ч. „*Планове за застрояване*“ от Приложение №2 на *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139 от 24.06.2004 г. (ДВ, бр. 57 от 2.07.2004 г., изм. и доп. ДЗ бр. 3/2018 г.) и съгласно изискванията на чл.2, ал.2, т.1 от същата наредба, е подложен на процедура по **преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка (ЕО).**

Във връзка с разпоредбите на чл.13, ал.1, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр.57/2004, изм. и доп., ДВ, бр.3/2018г.), информацията за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка е изпратена на Регионална здравна инспекция-Русе. Полученото становище по компетентност (писмо на РЗИ-Русе с изх. №10-38-1/30.05.2019г.), е че изработването на настоящия ПУП-ПЗ не създава здравен риск за населението и обектите, подлежащи на здравна защита.

ПИ с идентификатор 63427.227.10 по КК и КР на град Русе, предмет на настоящия ПУП-ПЗ не попада в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* и/или в границите на защитена зона по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000608 „*Ломовете*“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и приета с Решение № 122 от 02 март 2007 г. (ДВ бр. 21/2007 г.) на Министерски съвет и BG0002025 „*Ломовете*“ за опазване на дивите птици, обявена със *Заповед № РД-562/05.09.2008 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 84/2008 г.) и разширена със *Заповед № РД-382/19.04.2013 г.* на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2013 г.), които отстоят съответно на около 253 м и 220 м.

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ПМС 201/31.08.2007 г., обн. ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 3/2018 г.)*, устройственият план подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на най-близко разположените защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристики на плана и програмата по отношение на степента, до която планът или програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите; значението на плана или програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчивото развитие; екологични проблеми от значение за плана или програмата:

- Предложеният устройствен план е с обхват разглеждания ПИ 63427.227.10 по КК и КР на град Русе и основната му цел е:
- Отреждане на територията като зона Сос (Смесена обществено обслужваща и складова);
- Определяне на характера и начина на застрояване в имота;
- Определяне на устройствени параметри;
- Създаване на устройствена основа за застрояване със задължителни застроителни линии;
- Инфраструктурното осигуряване;
- Подробният устройствен план очертава рамката за развитие на конкретно инвестиционно предложение – изграждане на склад за съхранение, поддръжка и ремонт на

селскостопанска техника, което следва да бъде съгласувано по реда на Глава шеста на Закона за опазване на околната среда.

II. Характеристика на последствията и на територията, която с вероятност да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вселствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията, ценност и уязвимост на засегнатата територия, въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваното антропогенно натоварване при изпълнението на предвижданията в плана не е в степен, която да доведе до значителни негативни въздействия по отношение на екологичните характеристики в района.
- Заявеният план се изготвя и е възложен по реда на *Закона за устройство на територията*. При прилагането му не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- Експлоатацията на бъдещия складов обект на територията на имота не следва да окаже значително отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух, тъй като:
 - ✓ липсват организирани източници на емисии;
 - ✓ временността на тежкотоварните моторни превозни средства - селскостопански машини не води до увеличаване на емисиите от ДВГ, тъй като са с изключени двигатели;
- След преглед на представената документация и на основание на чл. 40, ал. 4 от Наредбата за ОС, преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху защитени зони BG0002025 „Ломовете“ и BG0000608 „Ломовете“, е че реализацията на ПУП-ПЗ няма да вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видове, предмет на опазване в цитираните защитени зони, поради следните мотиви:
 - ✓ Засегнатият имот е разположен съответно на 220 м. и 253 м. от границите на защитени зони BG0002025 „Ломовете“ и BG0000608 „Ломовете“ поради което с реализирането на ПУП-ПЗ няма вероятност с очакваното ниво на шум и безпокойство да се стигне до намаляване на числеността или промяна на вид.
 - ✓ Предвид местоположението и характера на ПУП-ПЗ, няма вероятност да бъдат фрагментирани, унищожени и/или увредени природни местообитания, предмет на опазване в горнописаните защитени зони, както и върху природните местообитания и местообитания на видове.
 - ✓ Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да предизвика трайно влошаване на качествата на местообитания за размножаване, хранене, укриване и/или миграция на видовете, включително птици, предмет на опазване в цитираните защитени зони.
 - ✓ Не се предполага генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони.
 - ✓ Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в ПУП-ПЗ, спрямо одобрените до момента планове, програми и инвестиционни предложения.
- Съгласно становище на Регионална здравна инспекция – Русе, вх. № АО-5025-4/30.05.2019г., изготвянето и прилагането на устройствения план, не създава здравен риск за населението и обектите, подлежащи на здравна защита.

III. Степента, до която планът или програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в ладеца йерархия:

- ПУП-ПЗ е пряко свързан с нормативните изисквания и прилагането на *Закона за устройство на територията* и подзаконовите административни актове, произтичащи от него. Същият ще се прилага само за границите на избрания имот.
- От приложената документация, издадена от община Русе (картов материал) е видно, че ПИ с идентификатор 63427.227.10 е в зона Сое, което е в съответствие с действащия ОГП на град Русе, удовлетворяващо йерархичната последователност на специалните закони в устройственото планиране.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е депозирана писмена информация от общинска администрация град Русе, както и от засегнатото население срещу реализацията и целите на устройствения план.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

1. Осъществяването на инвестиционното предложение, очертано в рамките на настоящия ПУП-ПЗ, да бъде одобрено по реда на специален закон само след писмено произнасяне на компетентния орган по околна среда по реда на Глава шеста на ЗООС.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да бъде основание за отпадане на отговорността, съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен заявения ПУП-ПЗ. Възложителят следва да уведоми РИОСВ-Русе в 14-дневен срок след одобряване на плана.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ-Русе в 14 дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

Дата: 17.06.2019