



РЕШЕНИЕ № РУ - 14 - ЕО/2017 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* - ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 12/2017 г.), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от *Закона за биологичното разнообразие* – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 58/2016 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 94/2012 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8а и съгласно чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 12/2016 г.), както и получено становище от Регионална Здравна Инспекция – Русе с изх. № 1869/26.05.2017 г.,

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на имоти с номера 018004- нива и 018005- нива в землището на с. Басарбово, общ. Русе, определящ ограничителни линии за застрояване на имотите с режим Смесена обществено-обслужваща и складова зона /Сос/, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – И. Н. М., гр. Русе

Характеристика на предложения устройствен план:

Предложеният ПУП-ПЗ е за имоти с номера 018004 и 018005 в землището на с. Басарбово, общ. Русе. Същите са с начин на трайно ползване *Нива*.

Съгласно Решение № 494 по Протокол № 20/23.03.2017 г. на Общински съвет – Русе е одобрено задание за устройствения план по чл. 125 на *Закона за устройство на територията* (ЗУТ, ДВ, бр. 1/2001 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 13/2017 г.). Заданието предвижда:

- Промяна предназначението на земята;
- Определяне на ограничителни линии за застрояване на имотите с режим Смесена обществено-обслужваща и складова зона /Сос/;
- План за застрояване на складови сгради за промишлени стоки в имот с номер 018004 и шоурум и складова база за продажба на селскостопанска техника и резервни части в имот с номер 018005.

Имотите са ситуирани в непосредствена близост до Път I клас Е70 Русе-Варна, заведение за обществено хранене и вилна зона, от където е предвидено да се осъществи водоснабдяването. Съседните площи са ниви, полски пътища и складови терени. Ще се проектира площадкова канализация, локално пречиствателно съоръжение за битови отпадъчни води и водоплътна събирателна яма. За осигуряване на пътен достъп ще бъде изпълнена отбивка от Път Е70.

Разглежданите имоти:

- не попадат в границите на защитена територия по смисъла на *Закона за защитените територии* (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. ... ДВ, бр. 61/2015 г.);
- не попадат в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0002025 „Ломовеце” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-

562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и разширена със Заповед №РД-382/19.04.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, на разстояние 2 852 м.

Съгласно разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от ЗБР и чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за ОС, ПУП-ПЗ е подложен на оценка за съвместимост с предмета и целите на опазване на защитените зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

- Териториалният обхват на плана за застрояване е за „по-малки територии“. При осъществяването му не се очакват отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и човешкото здраве, както и вредни физични фактори.
- За територията, в обхвата на ПУП-ПЗ, не са установени екологични проблеми, върху които реализирането на плана би оказало допълнително негативно влияние.
- Осъществяването на плана за застрояване не е свързано с трансгранично влияние върху околната среда.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Не са установени обстоятелства за увеличаване на негативните въздействия върху компонентите на околната среда и проява на отрицателен кумулативен ефект, разглеждано в съвкупност с други дейности осъществявани в района.
- В границите на разглежданите имоти не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Няма данни за наличие на учредени граници на санитарно-охранителни зони около водоизточници.
- Шумовата характеристика на района ще бъде променена незначително.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че ПУП-ПЗ няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху видове и природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони от мрежата Натура 2000, поради следното:

- Предвидените дейности не са с потенциал да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на защитени зони, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване;
- Не се очаква реализацията на ПУП-ПЗ да доведе до намаляване на площта на природни местообитания и/или до увреждане на местообитания за размножаване, укритие и хранене на видовете;
- Не се очаква кумулативно въздействие със значителен ефект по отношение на предмета и целите на опазване на защитените зони, в резултат от извършването на дейностите, предвидени в настоящия план за застрояване, спрямо одобрените до момента планове, програми и проекти;

- Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитени зони.
- Съгласно становище на Регионална Здравна Инспекция – Русе, вх. № АО 361/30.05.2017 г., осъществяването на плана за застрояване не създава здравен риск за населението и обекти подлежащи на здравна защита.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- Предложеният устройствен план не влиза в противоречие с други планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ–Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозиране възражения срещу реализацията на разглеждания ПУП-ПЗ, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

На основание чл. 14, ал. 2, т. 6 от Наредбата за ЕО, поставям следните условия:

1. За фазата на проектиране да се предвиди безоточна яма за приемане и временно съхранение на битовите отпадъчни води, до предаването им за последващо третиране.
2. Преди осъществяването на инвестиционни предложения, произтичащи от плана за застрояване, възложителят да извърши уведомяване по реда на чл. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ДВ, бр.25/2003 г., изм. и доп. ... ДВ, бр. 12/2016 г.).

При промяна в характеристиките на ПУП-ПЗ, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ - Русе своевременно.

Съгласно чл. 29, ал. 3 на Наредбата за ЕО, възложителят трябва да уведоми компетентния орган (РИОСВ - Русе) в 14-дневен след одобряването на плана.

На основание чл. 88, ал. 4 от Закона за опазване на околната среда, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен разглеждания ПУП-ПЗ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на Административно-процесуалния кодекс пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд - град Русе, чрез РИОСВ - Русе в 14-дневен срок от съобщаването му.

ИНЖ. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ

И.Д. ДИРЕКТОР РИОСВ-РУСЕ

съгласно Заповед № РД-687/28.11.2016

на Министъра на околната среда и водите



Дата: 02.06.2017

