



**РЕШЕНИЕ № РУ – 01 – ЕО/2017 г.
за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка**

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 81/2016 г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ДВ, бр. 101/2015 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 12/2016 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлени имоти № 010002 и № 100058 в землището на с. Липник, общ. Разград, за разширение на съществуващ гробищен парк, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – Община Разград, БУЛСТАТ 000505910, представлявана от Валентин Василев – кмет, гр. Разград, бул. „Бели Лом“ № 37А

Характеристика на предложения Подобен устройствен план:

Основна цел на плана е разширение на съществуващ гробищен парк, разположен в имот № 100038 в землището на с. Липник, общ. Разград, поради изчерпване на капацитета му. Предвижданият за разработване ПУП – ПЗ се отнася за следните имоти:

- Имот № 010002, местност „Даравлу“, в землището на с. Липник, община Разград с площ 10 019 кв.м.;
- Част от имот № 100058, местност „Мерата“, в землището на с. Липник, общ. Разград – засегната площ 141 кв.м. (новообразуван имот № 100061)

За имот № 010002 в землището на с. Липник се предвижда същият да се отреди „За гробищен парк“, като по този начин ще се яви естествено продължение на съществуващото гробище в северозападна посока. Предложената площадка ще е с площ от 10019 кв. м., на която, съгласно новия план, са предвидени 9 парцела за традиционни погребения с 1479 гробищни места.

Промяната на предназначението на 141 кв.м. от имот № 100058 е необходима, поради факта че след извършена справка в Картата на възстановената собственост в землището на с. Липник е установено, че съществуващия гробищен парк в имот № 100038 е без достъп до път, улица или алея. Съществуващият гробищен парк граничи с имота, предмет на делбата. От своя страна имот № 100058 граничи с имот № 100049, представляващ полски път. По тази причина е взето решение да бъде променено предназначението на част от имот 100058 в полски път (141 кв.м.). Другите две части от този имот след делбата запазват предназначението – пасище, мера.

С Решение № 747 по протокол № 56 от проведено заседание на ОбС Разград на 24.03.2015 г. е одобрено задание за изработване на ПУП-ПЗ на общински поземлен имот № 010002, местност „Даравлу“, в землището на с. Липник, община Разград

С Решение № 82 по протокол № 8 от проведено заседание на ОбС Разград на 29.03.2016 г. е одобрено задание за изработване на проект за делба на общински поземлен имот № 100058, местност „Мерата“, в землището на с. Липник, община Разград и отреждане на част от имота за „за полски път“ (141 кв.м. от имота).

Предложеният ПУП-ПЗ попада в обхвата на т. 9.1 „Подробни устройствени планове - планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии“ от Приложение 2 към Наредбата за ЕО и подлежи на преценяване необходимостта от екологична оценка.

Инвестиционното предложение, предвидено в рамките на плана за застрояване, попада в обхвата на Приложение 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗООС и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС, е допусната една от оценките по Глава шеста на ЗООС, която в случая да е процедурата по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Разглежданите имоти не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 61/2015 г.) и/или в границите на защитена зона по смисъла на ЗБР. Най – близко разположените защитени зони са BG0000608 „Ломовете“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, и BG0002025 „Ломовете“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-562/05.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите и разширена с Решение на МС № 335/26.05.2011 г. същите отстоят на около 6600 м от поземлените имоти.

Планът попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), поради което същият е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горесцитираните защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

- С предложеният ПУП-ПЗ се предвижда промяна предназначението на земеделска земя. Засегнатият имот № 010002 ще се отреди „За гробищен парк“.
- Съобразно мащабите на плана, при реализацията му не се очаква значителна промяна във физическите характеристики на територията.
- Предвидените дейности нямат производствен характер, поради което не се създават предпоставки за отрицателни въздействия върху компонентите на околната среда и/или отрицателни кумулативни ефекти в съвкупност с други реализирани планове и инвестиционни предложения в района.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично

(географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Заложените в застроителния план дейности не създават предпоставки за дискомфорт за околната среда и/или влияние върху регенеративната способност на природните ресурси в района.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглежданите имоти не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.

- Не се засягат пояси на санитарно-охранителни зони.

- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че планът на застрояване няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони (33) BG0000608 "Ломовете" и BG0002025 "Ломовете", поради следното:

1. ПУП – ПЗ ще бъде реализиран извън границите на защитените зони, поради което няма вероятност да доведе до преки или косвени негативни въздействия върху предмета и целите на опазване на същите.
2. Разглежданите имоти са антропогенно повлияни, с НТП: „Нива“, поради което не следва в тях да са налични природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ.
3. Предвид обстоятелството, че имотите са извън защитени зони, не се очаква предвиждащата се промяна на предназначението на земята, с цел разширяване на съществуващ гробищен парк, да доведе до нарушаване на целостта и кохерентността на защитената зона, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
4. Няма вероятност планът да доведе до натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в ЗЗ, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.
5. Предвидените за изпълнение дейности няма да доведат до нарушаване на целостта и кохерентността на ЗЗ, както и до фрагментация и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видове, предмет на опазване.
6. Не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху видове и местообитания, предмет на опазване в ЗЗ.

- Съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Разград, по отношение на здравната защита на селищната среда и степента на въздействие. Получено е становище с вх. № АО 5015/15.12.2016 г., съгласно което осъществяването на плана на застрояване няма да окаже негативно въздействие върху човешкото здраве пряко или чрез елементите на околната среда.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- ПУП-ПЗ се разработва по реда на Глава седма от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001 г., доп. и изм. ДВ, бр. 15/2016 г.) и не влияе на други планове и програми.
- Предвижданията на плана не предполагат трансгранично въздействие върху околната среда

IV. Обществен интерес към плана/програмата:

- В деловодството на РИОСВ-Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозирані възражения срещу реализацията на Плана, както и не са постъпвали становища от засегнатото население.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗОУС и други документи, свързани с реализацията на Плана.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

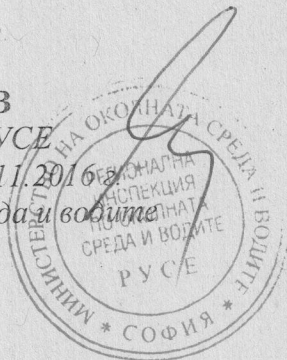
Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

инж. ЛЮБОМИР АТАНАСОВ

И.Д. ДИРЕКТОР НА РИОСВ-РУСЕ

съгласно Заповед № РД-687/28.11.2016 г.

на Министъра на околната среда и водите



Дата 11.01.2017