



РЕШЕНИЕ № РУ - 6 - ЕО/2014 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

на основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда – ЗООС (ДВ, бр. 91/2002 г., изм. и доп. ДВ, бр. 22/2014 г.) и във връзка с чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие – ЗБР (ДВ, бр. 77/2002 г. изм. и доп. ДВ, бр. 66/2013 г.), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони – Наредбата за ОС (ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), писмено искане от възложителя по чл. 8 и съгласно чл. 14, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми – Наредбата за ЕО (ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.),

РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на „Подобен устройствен план – План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлен имот с номер 113001 в землището на с. Балкански, община Разград, предвиждащ изграждане на животновъдна ферма за отглеждане на коне (до 10 бр.) и съпътстващи с нея производствени и складови дейности”, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони и човешкото здраве

Възложител – „ГМГ 1” ЕООД, гр. Разград, ул. „Петра” № 7, ЕИК 116563115, представлявано от Катя Жекова Дечкова – управител.

Данни за предложения/ата план/програма:

Предвижда се изработване на Подобен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот с номер 113001 в землището на с. Балкански, община Разград с цел отреждането на същия за производствени и складови дейности – предимно производствена /Пп/ територия, с предназначение за производствени и складови дейности и животновъдство. Към момента имотът е с начин на трайно ползване – нива, трета категория, площ 3.700 дка и е собственост на „ГМГ 1” ЕООД. Изработването на плана е свързано с инвестиционно намерение за изграждане на животновъдна ферма за отглеждане на коне (до 10 бр.) и съпътстващи с нея производствени и складови дейности. Намеренията на възложителя са свързани с изграждане на съвременна коневъдна ферма за отглеждане на млади коне за класически конен спорт от породите „източнобългарска” и „олденбург”. Предвиждат се необходимите съоръжения за временно съхранение на твърдия и течен торов отпад. Заданието за ПУП-ПЗ е обобрено с Решение № 457 от 2013 г. на Общински съвет – Разград

Предложеният ПУП- ПЗ поземлен имот с номер 113001 в землището на с. Балкански, община Разград, попада в обхвата на т. 9.1 „Подобни устройствени планове - планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии” от Приложение 2 към Наредбата за ЕО и подлежи на преценяване необходимостта от екологична оценка.

Разглежданият имот не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ДВ, бр. 133/1998 г. изм. и доп. бр. 66/2013 г.) или в границите на защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположената защитена зона е BG0000173 „Островче” за опазване на естествените местообитания и на дивата флора и фауна, определена съгласно чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 661/16.10.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 85/2007 г.). Същата отстои на 1 225 м.

Планът попада под разпоредбите на чл. 2, ал. 1 на Наредбата за условията и реда за

предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ, бр. 73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр. 94/2012 г.), поради което същият е подложен на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на горечитираните защитени зони.

МОТИВИ:

I. Характеристика на плана/програмата по отношение на степента, до която планът/програмата определя рамката за инвестиционни предложения и други дейности според тяхното местоположение, характер, мащабност и експлоатационни условия или съобразно предвижданията им за разпределението на ресурсите. Значението на плана/програмата за интегрирането на екологичните съображения особено с оглед насърчаването на устойчиво развитие. Екологични проблеми от значение за плана/програмата. Значението на плана/програмата за изпълнението на общностното законодателство в областта на околната среда:

- Предложеният План засяга малка по площ територия. При бъдеща експлоатация на обекта ще се извършват дейности, свързани с отглеждане на коне (до 10 бр.), което не предполага да окаже отрицателно въздействие върху компонентите на околната среда и човешкото здраве.
- За фазите на експлоатация на конефермата не се усвояват и разпределят природни ресурси.
- Характеристиките на Плана не влизат в противоречие с принципите за устойчиво развитие.

II. Характеристиките на последствията и на територията, която е вероятно да бъде засегната по отношение на: вероятност, продължителност, честота, обратимост и кумулативен характер на предполагаемите въздействия; потенциално трансгранично въздействие, потенциален ефект и риск за здравето на хората или за околната среда, включително вследствие на аварии, размер и пространствен обхват на последствията (географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати), ценност и уязвимост на засегнатата територия (вследствие на особени естествени характеристики или културно-историческото наследство; превишение на стандарти за качество на околната среда или пределни стойности; интензивно земеползване), въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита:

- Очакваните потенциални въздействия са локални, дългосрочни и незначителни.
- Характерът на предвидените в Плана дейности и териториалният обхват на реализацията им не предполагат възникване на кумулативен негативен ефект върху околната среда.
- Рискът за възникване на инциденти е ограничен и управляем.
- В границите на разглеждания имот не е констатирано наличие на обекти от културно-историческото наследство.
- Не се засягат пояси на санитарно-охранителна зона.
- Преценката за вероятната степен на отрицателното въздействие върху защитените зони е, че плана на застрояване **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания и видове, предмет на опазване в защитена зона: BG0000173 „Островче“, поради следното:

- не се очаква да настъпят преки или косвени негативни въздействия върху видове и местообитания, предмет на опазване в защитените зони;
- не се създават предпоставки за изменение на числеността, плътността и възрастовата структура на популациите на видове, предмет на опазване в защитените зони;
- не се засягат хранителни местообитания.

- Съгласно чл. 13, ал. 1 от Наредбата за ЕО е проведена консултация с Регионална здравна инспекция – гр. Разград, по отношение на здравната защита на селищната среда и степента на въздействие. Получено е становище с вх. № АО 1954/23.06.2014 г., съгласно което при осъществяването на плана на застрояване не се очаква негативно въздействие върху човешкото здраве.

III. Степента, до която планът/програмата влияе върху други планове и програми, включително тези в дадена йерархия:

- ПУП-ПЗ се разработва по реда на Глава седма от Закона за устройство на територията (ДВ, бр. 1/2001 г., доп. и изм. ДВ, бр. 109/2013 г.) и не влияе на други планове и програми.

IV. Обществен интерес към плана/програма:

- В деловодството на РИОСВ – Русе не е постъпвала информация от общинската администрация за депозираните възражения срещу реализацията на Плана, както и не са постъпвали становища от

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНОТО УСЛОВИЕ:

Конкретни инвестиционни предложения за ново строителство и/или дейност в разглеждания имот следва да се извършват само след уведомяване по реда на чл. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда*, утвърдена с ПМС № 59 от 07.03.2003 г. (ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп. бр. 94/2012 г.) и след провеждане на съответните съгласувателни процедури по реда на екологичното законодателство.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Русе до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

Дата: 09.07.2014

ДАУД ИБРЯМ
Директор на РИОСВ-Русе

