



СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ РУ 1 - 1 - ЕО/ 2011г.

Относно: Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлени имоти с №№ 021001 (площ 131.598 дка в землището на село Пепелина, категория на земята: шеста), 000264 (площ 285.591 в землището на град Две Могили, категория на земята: шеста /263.353/, пета /21.187/, четвърта /1.051/), 022001 (площ 36.402 дка в землището на село Пепелина, категория на земята: шеста), 000278 (площ 18.576 дка в землището на град Две Могили), 175.6 (площ 119.632 в землището на село Пепелина) и 175.7 (площ 271.931 дка в землището на село Пепелина), община Две Могили с обща площ от 863.73 дка за изграждане на фотоволтаичен парк «Пепелина» с предвидена инсталирана мощност 52.6 МВт(п)

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*

СЪГЛАСУВАМ

Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) на поземлени имоти с №№ 021001 (площ 131.598 дка в землището на село Пепелина), 000264 (площ 285.591 в землището на град Две Могили), 022001 (площ 36.402 дка в землището на село Пепелина), 000278 (площ 18.576 дка в землището на град Две Могили), 175.6 (площ 119.632 в землището на село Пепелина) и 175.7 (площ 271.931 дка в землището на село Пепелина), община Две Могили с обща площ от 863.73 дка за изграждане на фотоволтаичен парк «Пепелина»

Възложител: «Н СОЛАР» АД, град Две Могили, бул. „България” №92, ЕИК 201123399

Поради следните мотиви:

1. Предвижданията на ПУП-ПЗ не влизат в противоречие и допринасят за постигане на националните цели по околна среда, дефинирани в проекта на Националната стратегия за околна среда (2009 – 2018г.).
2. ПУП-ПЗ не засяга защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и не попада в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*.
3. Предвидени са конкретни мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ПУП-ПЗ върху околната среда, чието изпълнение е задължително при следващите фази на прилагане на плана.
4. В хода на изготвяне на доклада за екологична оценка са проведени консултации с обществеността и заинтересованите ведомства, в резултат, на което не са получени мотивирани отрицателни становища, както и информация, различна от представената в доклада за ЕО.

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най – пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на плана за застрояване:

A. Мерки и условия за отразяване в окончателния проект на ПУП-ПЗ

1. Проектирането на фотоволтаичната централа да гарантира максимално запазване на природните дадености на терена – естествена тревна покривка, типична за района растителност, възможност за свободна миграция на животински видове.
2. ПУП-ПЗ да включи проект за рекултивация (техническа и биологическа) на терена, предвиден за фотоволтаичен парк.
3. Проектът за ландшафтно оформление на терена да предвиди разполагането на пояс от местни и характерни за района растителни видове, осигуряващи по-голяма устойчивост на рекултивирани площи и възстановяването на екосистемата.
4. Да се определят временни места за съхранение на отнетия хумус и земни маси в границите на работната площадка, като същите се използват за рекултивация на увредените при строителството площи.

Б. Мерки и условия за изпълнение при прилагането на ПУП-ПЗ

1. Да не се извършват дейности по бетониране, полагане на чакъл (пясък) или други трайни промени на терена, предназначен за фотоволтаична централа (с изключение на площта, предназначена подстанцията и трансформаторите).
2. Да не се допуска увреждане и замърсяване на съседни имоти с битови, строителни отпадъци, замърсители от транспортните средства и обслужващата механизация. При работното проектиране да се заложат решения, които да гарантират минимално отделяне на строителни отпадъци.
3. Преградните съоръжения да бъдат изпълнени от лека конструкция, осигуряваща възможност за преминаване на дребни животински видове.
4. Да се изготви план-график с цел оптимизиране периода на строителните дейности, като същият се представи в РИОСВ-Русе.
5. Използваната механизирани техника при монтирането на фотоволтаичните панели да преминава само по съществуващи подходящи полски пътища, като не се допускат негативни въздействия в съседните поземлени имоти.
6. Да не се извършват дейности по преграждане, строителство, складиране на материали и отпадъци в оврази, суходолия или други форми на релефа, служещи за естествен водоотлив на терените.
7. Поддържането на тревната растителност под и около фотоволтаичните панели да става по механичен начин, без използване на химични препарати.
8. Генерираните при експлоатацията на фотоволтаичната централа отпадъци да се предават за последващо третиране, съгласно действащата нормативна уредба по управление на отпадъците.
9. Организираното извозване на образуваните отпадъци да се извършва, съгласно условията и реда, приети от община Две Могили.
10. Да се предвидят мерки за предотвратяване и минимизиране на неорганизиран прахови емисии (оросяване, оптимизиране условията на товарене и разтоварване и др.) през строителния период.
11. Да се предприемат необходимите действия за получаването на Разрешителни документи от Басейнова дирекция за управление на водите Дунавски район в съответствие с изискванията на Закона за водите (ДВ, бр.67/1999г., изм. и доп. бр.61/2010г.).

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагането на плана за застрояване:

1. Дружеството да изготвя годишен доклад за период от 5 години по наблюдението и контрола при прилагането на плана за застрояване и експлоатацията на фотоволтаичния парк, включително мерките за предотвратяване и намаляване на предполагаемите неблагоприятни последствия за околната среда, който да се представя в РИОСВ – Русе **не по – късно от 1 март** на всяка следваща година;
2. Наблюдението и контрола на въздействията върху околната среда при прилагането на Плана да се извършват въз основа на следните мерки:

№	Мерки за наблюдение и контрол и индикатори	Период на изпълнение	Резултати
1.	Да се акцентира на опазването на естествената растителност и местообитанията около и извън избраните имоти (точно маркиране на маршрутите за движение на транспортната техника).	Проектиране	Съхраняване на естествената природна среда
2.	Предвиждане на контролирани мероприятия за максимално запазване на естествения облик на средата около и в имотите по време на строително-монтажните работи.	Проектиране	Недопускане замърсяване на територията.
3.	Да се предвидят мероприятия за намаляване на емитирания шум на работната площадка по време на строителството от транспортните средства и механизацията – работно време, график на движение, последователност на рекултивационните и строителните дейности.	Проектиране	Намаляване емисиите от шум
4.	Доставянето на панелите до работната площадка и тяхното монтиране да се извършва по етапно на блокове.	По време на строителството	Ограничаване на въздействията за кратко време на определена площ
5.	Използване на технически изправни транспортни средства за транспортиране на територията на площадката и извън нея.	По време на строителството	Минимизиране на вредно въздействие в околната среда
6.	При намиране на бавно подвижни животински видове, същите да бъдат пренесени и освободени на безопасно разстояние от обекта.	По време на строителство	Опазване на местната фауна
7.	В случай, че бъде намерен екземпляр в безпомощно състояние, да се уведоми своевременно РИОСВ – Русе.	По време на строителството	Опазване на местната фауна
8.	След приключване на дейностите по изграждането на обекта, увредените площи да бъдат рекултивирани.	След приключване на строителството	Минимизиране влиянието върху локалния ландшафт

3. Да се изготви план за аварийни и бедствени ситуации, който да съдържа конкретни мерки за преодоляване и овладяване на неблагоприятните последствия, свързани с увреждане на компонентите и факторите на околната среда. Същият да се представи в РИОСВ-Русе.

Дата: 02.02.2011г.

ДИРЕКТОР РИОСВ:

(инж. Дилия Атанасова)

