



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 57 ПР / 2018 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище от Регионална здравна инспекция (РЗИ) – гр. Ловеч.

РЕШИХ:

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение “Създаване на малка пивоварна”, ПИ№ 58308.180.408.5 по кадастралната карта на с. Пресяка, общ. Ловеч, обл. Ловеч, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие** върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони.

местоположение: ПИ№ 58308.180.408.5, с. Пресяка, общ. Ловеч, обл. Ловеч

възложител: „Пивоварна Мелтум” ООД, БУЛСТАТ/ЕИК 205029431, ж.к. „Младост”, бл. 304, вх. Б, ет. 5, ап. 13, гр. Ловеч, общ. Ловеч

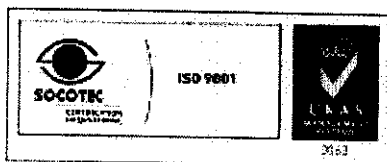
Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на пивоварна за непастьоризирана бира. Пивоварната ще се разположи върху 300 кв.м., в част от помещенията в полусутерена на съществуваща сграда с идентификатор 58308.180.408.5 по кадастралната карта на с. Пресяка, общ. Ловеч.

За реализиране на инвестиционното предложение, част от производствените помещения в полусутерена на сградата ще се преустроят вътрешно без да се променя външното им очертание в хоризонтално и вертикално отношение и без да се правят нови или да се укрепват съществено носещите конструкции. Сградата е масивна, изпълнена с монолитна стоманобетонна конструкция от колони, греди и междуетажни плочи.

Площадката за инвестиционното предложение се намира в ПИ № 58308.180.408, с. Пресяка, общ. Ловеч. Имотът е с площ 1832 кв.м, трайно предназначение на територията: „урбанизирана” и начин на трайно ползване: „за търговски обект, комплекс” (съгласно скица № 15-502701-20.07.2018 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч). Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението или промяна на трайното ползване на имоти.

В пивоварната ще се произвеждат около 6200 л/месечно непастьоризирана бира. Суровините, които ще се използват в производството на бира са: малц, вода, хмел и дрожди. Пивоварната ще се зареж-



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



да един път месечно със суровина, пакетирана в чували по 25 кг, за която са предвидени складове за съхранение. Готовата продукция ще се експедира един път месечно за износ през митницата.

Сградата, обект на инвестиционното предложение е водоснабдена от мрежата на „ВиК“ ЕООД и електрифицирана от ЧЕЗ Разпределение – България.

При експлоатацията на обекта се очаква формиране на битови и производствени отпадъчни води, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма, изградена в рамките на ПИ № 58308.180.408, с. Пресяка, общ. Ловеч. Обемът на водоплътната изгребна яма, в която ще се съхраняват формираните битови и производствени отпадъчни води ще е с обем 30 куб. м.

За реализацията на инвестиционното предложение и при експлоатацията на пивоварната няма да се съхраняват и употребяват опасни химични вещества и смеси. Дейностите в производствения процес няма да предизвикват замърсяване и вредно въздействие върху околната среда.

Инвестиционното предложение предвижда промяна предназначението на част от съществуваща сграда в независима малка пивоварна, разположена на площ около 300 кв.м, в част от помещенията в полусутерена на сграда с идентификатор 58308.180.408.5, нахождаща се в ПИ с идентификатор 58308.180.408. Поземленият имот и сградата се обслужват от съществуваща улица от уличната мрежа на село Пресяка. При реализирането на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонент почви.

Осъществяването на инвестиционното предложение е свързано с краткотрайно и несъществено увеличение на нивата на шум в непосредствена близост до мястото на ремонтните работи. Не се очаква риск от превишаване на приложимите гранични нива на шум.

Отпадъците, които се очаква да се генерират от производството са: отработен амбалаж - чували от малц и хартиени кашони, в които е доставен опаковъчния материал - кегове и малцови трици, които се получават от филтрация на малцовите трици. Отработения амбалаж ще се събира в специализирани съдове и ще се предава на фирми за събиране на хартиени отпадъци, а малцовите трици ще се продават за храна на животните. Строителните отпадъци, които ще се формират по време на ремонта ще се извозват на регламентирано депо на Община Ловеч, а битовите отпадъци ще се събират в контейнери, които се обслужват от общинската фирма по сметосъбиране. Инвестиционното предложение не е свързано с дейности по третиране на отпадъци на площадката.

За осъществяване на ИП не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

За осъществяване на инвестиционното предложение се предвижда създаване на малка пивоварна, с. Пресяка, общ. Ловеч, обл. Ловеч. Предвижда се промяна предназначението на част от съществуваща сграда в независима малка пивоварна. Инвестиционното предложение попада в обхвата на т. 7 буква „г” – производство на бира и малц, от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.61/06.08.2010 г.) и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействие върху околната среда (ОВОС), по глава шеста, раздел III от ЗООС. Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – гр. Плевен.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – гр. Ловеч с изх. №ЗК-04-4337/10.09.2018 г., реализацията на инвестиционно предложение “Създаване на малка пивоварна”, ПИ№ 58308.180.408.5 по кадастралната карта на с. Пресяка, общ. Ловеч, обл. Ловеч, няма да доведе до значителна степен на въздействие и риск за човешкото здраве и не е необходимо извършването на ОВОС.

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположена е защитена зона:

- “Деветашко плато” BG0000615 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП “Създаване на малка пивоварна” в ПИ№ 58308.180.408.5 по кадаст-

ралната карта на с. Пресяка, общ. Ловеч, обл. Ловеч, няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона "Деветашко плато" BG0000615 и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).

1. Инвестиционното предложение предвижда създаване на пивоварна, в която ще се произвеждат около 6200 л/месечно непастьоризирана бира. Пивоварната ще се разположи върху 300 кв.м., в част от помещенията в полусутерена на съществуваща сграда с идентификатор 58308.180.408.5 по кадастралната карта на с. Пресяка, общ. Ловеч.
2. Площадката за инвестиционното предложение се намира в ПИ № 58308.180.408, с. Пресяка, общ. Ловеч. Имотът е с площ 1832 кв.м, трайно предназначение на територията: „урбанизирана” и начин на трайно ползване: „за търговски обект, комплекс”. Инвестиционното предложение не е свързано с промяна предназначението или промяна на трайното ползване на имоти.
3. При реализацията на ИП и експлоатацията на обекта се очаква формиране на битови и производствени отпадъчни води, които ще се заустват във водоплътна изгребна яма, изградена в рамките на ПИ № 58308.180.408, с. Пресяка, общ. Ловеч. Не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води.
4. Реализацията на инвестиционното предложение не крие рискове от замърсяване на почвите, вследствие на изпускане на замърсители върху земната повърхност.
5. За реализацията на инвестиционното предложение и при експлоатацията на пивоварната няма да се съхраняват и употребяват опасни химични вещества и смеси. Дейностите в производствения процес няма да предизвикват замърсяване и вредно въздействие върху околната среда.
6. Строителните отпадъци, които ще се формират по време на ремонта ще се извозват на регламентирано депо на Община Ловеч, а битовите отпадъци ще се събират в контейнери, които се обслужват от общинската фирма по сметосъбиране. Инвестиционното предложение не е свързано с дейности по третиране на отпадъци на площадката.
7. При реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква генериране на вредни емисии в атмосферния въздух и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони.
8. Осъществяването на инвестиционното предложение е свързано с краткотрайно и несъществено увеличение на нивата на шум в непосредствена близост до мястото на ремонтните работи. Не се очаква риск от превишаване на приложимите гранични нива на шум.
9. Реализацията на инвестиционно предложение няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.
10. Инвестиционното предложение не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земе-

ползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита)

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в урбанизирана територия и не засяга териториалната цялост на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие поради което не се очаква унищожаване, увреждане или фрагментация на природни местообитания предмет на опазване в ЗЗ "Деветашко плато" BG0000615. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура.
2. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона "Деветашко плато" BG0000615, която е на около 2 км.
3. Характера и начина на изпълнение на предвидените дейности не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона "Деветашко плато" BG0000615.
4. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най-близко разположената защитена зона "Деветашко плато" BG0000615.
5. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона "Деветашко плато" BG0000615.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията).

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и населението в района.
2. Реализацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Ловеч, Кметство с. Пресяка и обществеността са информирани за инвестиционното предложение.
2. Съгласно писмо с изх. № 3200-035-1/28.09.2018 г. на Община Ловеч и писмо с изх. № 113-1/26.09.2018г. на Кметство с. Пресяка за изясняване на обществения интерес, в Общинска администрация на Община Ловеч и Кметство с. Пресяка е представена информацията за преценяване на не-

обходимостта от извършване на ОВОС, по чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС. Видно от приложените писма е осигурен обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.

3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение в Общинска администрация на Община Ловеч и Кметство с. Пресяка, както и в РИОСВ – Плевен.

При спазване на следното условие:

Възложителят да представи договори с лицензирана фирма за транспортиране и с ВиК оператор за пречистване на отпадъчните води, генерирани при работа на обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за инвестиционно предложение "Създаване на малка пивоварна", ПИ№ 58308.180.408.5 по кадастралната карта на с. Пресяка, общ. Ловеч, обл. Ловеч не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят / новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Плевен своевременно, но не по-късно от 14 дни от настъпване на измененията.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да се обжалва в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или Министеръа на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс

ГАБРИЕЛ САВОВ
ДИРЕКТОР НА РИ

ПЛЕВЕН

Дата12.10.201

