



РЕШЕНИЕ № ПН 31 / 2016 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение "Комплекс за спорт и развлечения – мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг в ПИ № 52218.471.12 по КК на гр. Априлци", което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и върху защитена зона (ЗЗ) "Априлци"** BG0002110, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД – 563/05.09.2008г на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008).

местоположение: ПИ с идентификатор 52218.471.12 по картата на гр. Априлци.

възложител: „АПРИЛЦИ ИНВЕСТ“ АД, ул. „Младост“, № 26, град Априлци, ЕИК 202024443.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Предвижда се изграждане на комбинирано игрище с размери 24м/35м за тенис на корт, волейбол и баскетбол, паркинг за 12 автомобили, обслужваща сграда под него със застроена площ около 180 кв.м и детски площадки. Ползването ще бъде от ограничен брой посетители от организирания туризъм. Общата използвана площ на площадката е около 1600 кв.м, от която 840кв.м за спорт, около 500 кв.м за детски площадки и около 330 кв.м за паркинг. Под паркинга, поради голямата денивелация на терена ще се изгради обслужваща сграда със застроена площ от около 200 кв.м. Максимален брой посетители – около 30 души. Това са гостите на хотела и къщите за гости, разположени непосредствено и в близост до площадката от северната страна на пътя. Местността „Свинова поляна“ намира се в близост до ИП се е оформила като курортна зона, с построени къщи за гости и жилищни сгради за временно обитаване.

Поради голямата денивелация на терена се предвижда на първо ниво по прилежащата улица от строителния полигон да се разположи паркинга. На второ ниво ще се разположи комбинираната спортна площадка с обслужващата сграда със застроена площ от около 180 кв.м, която ще се обособи под паркинга. На трето ниво ще се разположат площадките за игра на деца.

ИП не предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Водоснабдяването и ел. захранването на имота ще стане от съществуващите в населеното място



ВиК мрежа и ел. мрежа, които минават по улица, обслужваща имота. Отпадъчните води ще се заустват във водоплътна изгребна яма разположена в рамките на имота.

Отпадъците които се очаква да се генерират са строителни отпадъци по време на строителството и битови по време на експлоатация. Същите ще се извозват на регламентираното депо на община Троян.

ПИ № 52218.471.12, местността „Под махала Св. поляна“, по картата на гр. Априлци е с площ 3295 кв.м и начин на трайно ползване - ливада (съгласно скица № 15-7863-11.01.2016 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположена е защитена зона “Априлци” BG0002110, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД – 563/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008).

Реализацията на инвестиционното предложение “Комплекс за спорт и развлечения – мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг в ПИ № 52218.471.12 по КК на гр. Априлци”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище Изх.№ ЗК-04-1402/11.04.2016 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Ловеч.

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква “е” – спортни и/или рекреационни комплекси извън урбанизирани територии от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗО-ОС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007г).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение “Комплекс за спорт и развлечения –мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг в ПИ № 52218.471.12 по КК на гр. Априлци” и е преценено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху ЗЗ “Априлци” BG0002110, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД – 563/05.09.2008г на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008).

МОТИВИ

I.Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предмет на направеното инвестиционно предложение е изграждане на комплекс за спорт и развлечения –мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг в ПИ № 52218.471.12 по КК на гр. Априлци.
2. По време на строителството и при експлоатацията на инвестиционното предложение генерираните строителни и битови отпадъци, ще се депонират на регламентирани от Община Троян места.
3. Отпадъчните води ще са от битов характер и ще заустват във водоплътна изгребна яма разположена в рамките на имота.
4. Не се очаква значително отрицателно въздействие, както и замърсяване на почвите в района на предвиденото ИП.
5. Реализирането на инвестиционното предложение е свързано с несъществени емисии на прах и шум, с временно, локално и несъществено въздействие върху околната среда.



6. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух или с въздействие на вредни физични фактори върху околната среда.
7. ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
8. ИП не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
8. Реализацията на инвестиционното предложение „Комплекс за спорт и развлечения – мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг в ПИ № 52218.471.12 по КК на гр. Априлци”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се осъществи в имот в местността „Под махала Св. поляна”, по картата на гр. Априлци, Област Ловеч.
2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.
3. ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
4. ИП предвижда изграждане на комплекс за спорт и развлечения – мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг към него.
5. При реализацията и експлоатацията на ИП няма да се генерират опасни отпадъци и отделят вредни емисии и/или имисии в околната среда.
6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до съществено увреждане и фрагментация на местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона ЗЗ “Априлци” BG0002110, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД – 563/05.09.2008г на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008) и върху защитените видове от Приложение № 3 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
7. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. ИП ще се реализира в имот извън границите на защитени зони по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
2. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.
3. Не се очаква пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони при реализацията на ИП, тъй като имотът, в който ще се реализира ИП е извън защитени зони.
4. Характерът на предвидените дейности не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона.
5. Предвид характера и ограничения мащаб на ИП няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия върху защитени зони.



6. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и населението в района.
2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.
4. Експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Априлци е информирала обществеността за инвестиционното предложение с писмо Вх. № 690/30.03.2016 г.
2. За изясняване на обществения интерес Община Априлци е осигурила обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. Съгласно писмо на Община Тетевен с Изх. № 700/18.04.2016 г. в законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. С цел опазване на подземните води от замърсяване и влошаване, съоръжението за битови отпадъчни води (изгребна яма) да се изпълни водоплътно.
2. Да не се допуска аварийно заустване на отпадъчни води от съоръжението за отпадъчни води в повърхностни водни обекти.
3. Възложителя да сключи договор с ВиК оператор за транспортиране и пречистване на отпадъчните води от обекта.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за ИП "Комплекс за спорт и развлечения – мултифункционално игрище за тенис на корт, баскетбол и волейбол, обслужваща сграда, детска площадка и паркинг в ПИ № 52218.471.12 по КК на гр. Априлци", не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Плевен своевременно, но не по-късно от 14 дни от настъпване на измененията.



Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

Дата: 25.05. 2016 г.

