



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 26 / 2016 г.

ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС,

РЕШИХ:

да не се извърши оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение "Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо“, гр. Плевен“, което **няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве и върху защитена зона (ЗЗ) „Река Вит“** BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

местоположение: ПИ 56722.42.27, местността „Русково бърдо“, по картата на гр. Плевен.

възложител: „СВЕТА МАРИНА – НЕДВИЖИМОСТИ И ТЕХНОЛОГИИ“ ЕООД, ул. „Цар Симеон“, № 23, гр. Плевен. ЕИК 202088168.

Характеристика на инвестиционното предложение (ИП):

Предвижда се преустройство на съществуваща сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо“, гр. Плевен. Проектът по част архитектура е изготвен на основание скица на поземления имот издадена от СГКК-гр.Плевен, с нанесена виза за проектиране от Главния архитект на Община Плевен.

За поземления имот има действащ ПУП-ПЗ с който се променя отреждането на имона от Предимно производствена устройствена зона в устройствена зона за Обществено-обслужващи дейности със Заповед № РД 12-696/13.08.2014г.

В част от сградата на първият етаж е изградена и въведена в експлоатация микробиологична лаборатория към МБАЛ „Света Марина“ (Удостоверение № 180/21.11.2013г за въвеждане в експлоатация от Община Плевен). В част от вторият етаж на сградата е изграден медицински център за лечение с НАIFU апарат, въведен в експлоатация (Удостоверение № 159/31.10.2012г за въвеждане в експлоатация от Община Плевен). Лабораторията и медицинския център са със самостоятелни входи независими от останалата част на сградата. Те се запазват, като не са включени в настоящото преустройство, като само се подменя съществуващата структурна окачена фасада с нова на тези обекти, както и на преустройваната част от сградата.



Сградата, която се преустройва е със смесена конструктивна система. Предната двуетажна част от сградата е изградена със монолитна скелетно-безгредова конструктивна система. Външните преградни стени и част от вътрешните стени са тухлени неносещи, а другите вътрешни стени са от гипсокартон. Тази част от сградата е с единичен плосък топъл покрив. На южната фасада на сградата е монтирана структурна окачена стъклена фасада. Останалата част от сградата също е изградена със смесена конструктивна система. Между първи и втори етаж е изградена безгредова стоманобетонна подова конструкция. Посредством нова стоманобетонна стълба и нов асансьор ще се достига до втория етаж на сградата.

На вторият етаж са проектирани отделения по вътрешни болести, онкология и зала за обучение с 95 места. Залата за обучение е оборудвана с кинокабина.

На първият и вторият етаж към фойетата са разположени санитарни възли за пациенти и посетители и отделен санитарен възел за хора с увреждания.

Проектираните отделения включват всички необходими помещения съгласно Наредба №49 от 18.10.2010г. и медицинските стандарти по нуклеарна медицина, лъчелечение и вътрешни болести.

Съгласно заданието на възложителя съществуващата сграда се преустройва в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“, която е изградена в съседен имот на разстояние от 100м., както и процедурно помещение с магнитен резонанс към отделението по Образна диагностика.

Преустройството на сградата е предвидено да се извършва на етапи и съответно да се въвежда в експлоатация на етапи.

На първи етап е предвидено да се преустрои първия етаж на сградата с отделението по нуклеарна медицина и стълбището и асансьора за втория етаж на сградата.

На втори етап е предвидено да се преустрои втория етаж на сградата с отделенията по онкология и вътрешни болести, както и залата за обучение. Отделението по лъчелечение, което е разположено на първи етаж е предвидено като трети етап.

За целите на ИП има издадено Становище Изх.№ 09/11.03.2016г. на Регионална здравна инспекция гр. Враца, за одобряване на площадка за ползване на източник на йонизиращо лъчение.

ИП представлява обект с обществено предназначение, но не попада в обхвата на Раздел I към Глава седма на ЗООС. На площадката е заявено съхраняване на кислород в количества 0,00448т. Заявеното преустройство на сграда към съществуващата МБАЛ „Света Марина“ се намира на достатъчно безопасно разстояние от предприятие с класификация висок рисков потенциал по реда на Глава 7, раздел I „Контрол на опасностите от големи аварии“ на ЗООС (изм. и доп., бр.62/2015г.).

Отпадъците които ще се генерират от дейността на ще се депонират на определена площадка за временно съхранение на битови отпадъци и опасни отпадъци. Битовите отпадъци ще се извозват от отдел по сметасъбиране към Община Плевен. Опасните отпадъци /от болтична дейност/ ще се извозват по отделен договор между възложителя и фирма с регистрация за такава дейност съгласно Закон за управление на отпадъците.

Не се предвижда изграждане на нови водопроводни и канализационни отклонения, тъй като обектът е присъединен.

Очаква се формиране на радио-активни отпадъчни води от зона за позитронно-емисионния томограф, които ще се заустват в 2 бр. резервоари, разположени извън сградата, където отпадъчните води ще престоят до спадане на активността им под нивата на освобождаване и преди включване в общата канализация.

Битово-фекалните отпадъчни води, които ще се формират, ще се отвеждат в съществуваща канализация.

ПИ с идентификатор 56722.42.27 е с площ от 4317 кв. м., трайно предназначение на територията Урбанизирана и начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс“, съгласно скица № 15-133750/22.03.2016 г., издадена от СГКК – гр. Плевен.



ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположена защитена зона е: 33 Река Вит” BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Реализацията на инвестиционното предложение “Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина” в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо”, гр. Плевен”, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище Изх.№ КД-01-10-028/01.04.2016 г. на Регионална здравна инспекция (РЗИ) - гр. Плевен.

Инвестиционното предложение попада в т. 10, буква “б” – за урбанизирано развитие, включително строителство на търговски центрове и паркинги от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на ЗООС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от извършване на ОВОС.

Съгласно разпоредбите на чл.31, ал.1 от Закона за биологично разнообразие и съгласно чл.2, ал.1, от Наредбата за ОС инвестиционното предложение подлежи на процедура по оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ бр. 73/2007г).

На основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие на инвестиционно предложение “Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина” в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо”, гр. Плевен” и е преценено, че инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху 33 „Река Вит” BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

МОТИВИ

I.Характеристики на предлаганото строителство, дейности и технологии: обем, производителност, мащабност, взаимовръзка и кумулиране с други предложения, ползване на природни ресурси, генерирани отпадъци, замърсяване и дискомфорт на околната среда, както и риск от инциденти:

1. Предмет на направеното инвестиционно предложение е Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина” в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо”, гр. Плевен.
2. За имота предмет на ИП има действащ ПУП-ПЗ е преотреден на: „За друг обществен обект, комплекс” със Заповед № РД 12-696/13.08.2014г. на Кмет на Община Плевен.
3. Водоснабдяването на обекта е съществуващо от водопреностната мрежа на населеното място.
4. Отпадъчните води се заустват в съществуващо канализационно отклонение.
5. Уточнени са отпадъците, които ще се генерират от дейността на обекта и начина на тяхното третиране.
6. Обектът на инвестиционното предложение не представлява промишлен източник на шум, тъй като не спада към категориите „инсталации и съоръжения от промишлеността” и не е в обхвата за превантивен, текущ и последващ контрол на РИОСВ, съгласно на чл. 18 от Закона за защита от шума в околната среда.



7. Реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение не е свързано с отделяне на вредни емисии в атмосферния въздух или с въздействие на вредни физични фактори върху околната среда.
8. ИП е обект с обществено предназначение, но на достатъчно безопасно разстояние от предприятие с класификация висок рисков потенциал по реда на Глава 7, раздел I „Контрол на опасностите от големи аварии“ на ЗООС (изм. и доп., бр.62/2015г.).
10. ИП не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.
11. Реализацията на инвестиционното предложение „Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо“, гр. Плевен“, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.

II. Местоположение, в това число чувствителност на средата, съществуващото ползване на земята, относителното наличие на подходящи територии, качеството и регенеративната способност на природните ресурси в района:

1. ИП ще се осъществи в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо“, по картата на гр. Плевен.
2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.
3. ИП не попада в границите на защитена зона. Най-близко разположената защитена зона (на около 2 км.) е ЗЗ „Река Вит“ BG0000181, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).
4. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща инфраструктура (пътища, ел. трасета, ВиК и др.).
5. При реализацията и експлоатацията на ИП няма да се генерират опасни отпадъци, и вредни емисии и/или имисии в околната среда.
6. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до съществено увреждане и фрагментация на местообитания на видове предмет на опазване в защитена зона ЗЗ „Река Вит“ BG 0000181 и върху защитените видове от Приложение № 3 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
7. В резултат от реализирането на инвестиционното намерение и последващата експлоатация не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона.

III. Способност за асимилация на екосистемата в естествената околна среда:

1. ИП ще се реализира в имот с трайно предназначение – урбанизиран, извън границите на защитени зони по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Не е необходимо изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
2. Не се очаква пряко унищожаване или увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в защитени зони при реализацията на ИП, тъй като имотът, в който ще се реализира ИП е извън защитени зони.
3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположените защитени зони.
4. Характерът на предвидените дейности не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона.



5. Предвид характера и ограничения мащаб на ИП няма вероятност от кумулиране на отрицателни въздействия върху защитени зони.
6. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитени зони.

IV. Характеристиките на потенциалните въздействия – териториален обхват, засегнато население, включително трансгранични въздействия, същност, големина, комплектност, вероятност, продължителност, честота и обратимост:

1. Териториалният обхват на въздействието в резултат на реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение е ограничен и локален. Не се очаква дейността да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и населението в района.
2. Не се очаква дейността да окаже отрицателно въздействие върху населението в района.
3. Предвид естеството на инвестиционното намерение въздействията могат да се определят като локални, незначителни и обратими.
4. Експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага трансгранично въздействие.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Плевен е информирала обществеността за инвестиционното предложение с писмо Вх. № ЕК -146/25.03.2016 г.
2. За изясняване на обществения интерес Община Плевен е осигурила обществен достъп, като информацията е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.
3. Съгласно писмо на Община Плевен с Изх. № ЕК - 146/11.04.2016 г. в законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение.

ПРИ СПАЗВАНЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. При необходимост от отопление, климатизация и вентилация на отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Св. Марина“, свързано с проектирането на климатичните и хладилни инсталации към тях да се вземат в предвид изискванията на Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 1005/2009 г. относно вещества, които нарушават озоновия слой и Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 842/2006 г. относно някои флуорирани парникови газове, както и Регламент (ЕО) № 517/2014 г. относно флуорсъдържащи парникови газове.
2. До един месец след монтажа на хладилни и климатични инсталации операторът да представи в РИОСВ – Плевен техническите досиета за първоначална проверка.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за ИП “Преустройство на сграда в отделения по нуклеарна медицина, лъчелечение, онкология и вътрешни болести към МБАЛ „Света Марина“ в поземлен имот с идентификатор 56722.42.27 в местността „Русково бърдо“, гр. Плевен“, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 6 от ЗООС, при промяна на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето



решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ – Плевен своевременно, но не по-късно от 14 дни от настъпване на измененията.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 7 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето решение за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС, виновните лица носят отговорност по чл.166, т.2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ – Плевен



Дата: 20.04.2016 г.

