



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПНЕО 5 / 2022г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ПМС 201/31.08.2007г., обн. ДВ. бр.73/2007г).

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на “Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП-ПРЗ) в обхват ПИ с идентификатори 87014.60.530 и 87014.60.531 от ККР на гр. Ябланица“

Възложител: – Община Ябланица, гр. Ябланица, пл. “Възраждане“ №3, ЕИК 000291723.

Кратка характеристика на плана:

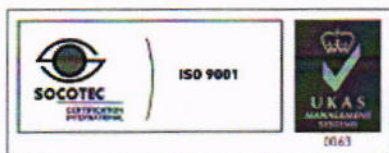
С “Подобен устройствен план – план за регулация и застрояване в ПИ №№ 87014.60.530, 87014.60.531, землище на гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч“ се предвижда промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди и обособяване на нов УПИ – „за обществено обслужващи дейности“ (с проектна площ 6000 кв.м) и нова обслужваща улица от ПИ №№ 87014.60.530, 87014.60.531, землище на гр. Ябланица, община Ябланица. Водоснабдяването ще се осъществи от съществуващ довеждащ водопровод преминаващ на 50 м северно от имота. Електрозахранването ще се осъществи чрез нова мрежа НН от съществуващ близкостоящ стълб НН - №8, на мрежа НН, клон „А“ на трафопост № 35070227, LO_1624(ТП№31), гр. Ябланица. Целта на плана е в имота да се изгради спортна зала. Битовите отпадъчни води ще се отвеждат за пречистване на ПСОВ „Ябланица“. Канализацията и канализационните съоръжения ще се изпълнят водоплътни. Не се предвижда изграждане на съоръжения за водовземане от подземни води и съоръжения разположени в подземни водни тела. Имотите обект на плана са разположени непосредствено до регулационните граници на гр. Ябланица.

ПИ № 87014.60.530, землище на гр. Ябланица е с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – за селскостопански, горски, ведомствен път (съгласно скица № 15-914414-18.08.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ПИ № 87014.60.531, землище на гр. Ябланица е с трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – пасище (съгласно скица № 15-113694-05.02.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Планът не попада в границите на защитена зона по смисъла на чл.5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Имотите, предмет на плана, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Най – близко разположена на около 3.7 км е защитена



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



зона BG0002109 "Васильовска планина", за опазване на дивите птици, обявена със Зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.)

Реализацията на плана няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Ловеч (изх. № 10-15-1/01.03.2022г.).

Най – близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита са спортна зала на отстояние 70 м. и училище на 150 м. източно от новообразувания УПИ I-531, гр. Ябланица.

Планът не попада в санитарно – охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно – битово водоснабдяване.

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположените защитени зони и може да бъде съгласуван.

МОТИВИ

1. Общински съвет Ябланица със свое Решение №192/29.04.2021 г. е разрешил изработване на проект за ПУП-ПРЗ в обхвата на ПИ с идентификатори 87014.60.530 и 87014.60.531 по КККР на гр. Ябланица, във връзка с промяна на предназначението на земеделска земя за неземеделски нужди съгласно ЗОСС и ППЗОЗЗ.
2. Планът не засяга нови територии от защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие и защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.
3. Предвид разположението на плана, той няма вероятност да доведе до пряко или косвено унищожаване или увреждане на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове, предмет на опазване в ЗЗ "Васильовска планина" BG0002109.
4. Няма вероятност реализирането на плана да доведе до прекъсване на биокоридорни връзки, с което да наруши кохерентността на мрежата Натура 2000.
5. Предвид отдалечеността на имота обект на плана от защитените зони не се очаква дълготрайно и значително по степен безпокойството на видовете, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона "Васильовска планина" BG0002109.
6. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона "Васильовска планина" BG0002109.
7. Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху местообитания на видовете, предмет на опазване в защитена зона, спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти в най – близко разположените защитени зони.
8. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона "Васильовска планина" BG0002109.
9. Със становище изх. №10-15-1/01.03.2022г. РЗИ – Ловеч е определила, че при спазване на нормативните изисквания не се очакват съществени отрицателни въздействия по отношение на жизнената среда и риск за човешкото здраве при реализацията предвижданията на плана.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на плана, на Възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от датата на съобщаването му на заинтересованите лица, по реда на Административно процесуалния кодекс /АПК/.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ - Плевен



Дата.....21.03.2022г.....