



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

### РЕШЕНИЕ № ПН-Р/ЕО/2021 г.

#### за преценяване необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл.4, т.2 и чл.14 ал.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО), чл.31, ал.4 и ал.6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл.37, ал.4 във връзка с чл.2, ал.1, т.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС), представени искане и информация от възложителя по чл.8а, ал.1 и ал.2 от Наредбата за ЕО и постъпило становище на РЗИ Плевен

### РЕШИХ

да не се извършва екологична оценка на проект за „Изменение на Общия устройствен план на община Червен бряг в обхвата на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 по плана на гр. Червен бряг”, прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони

Възложител: Община Червен бряг, ул. Антим I №1, гр.Червен бряг

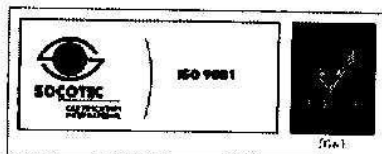
**Характеристика на плана/програмата:** Предвижда се изменение на влязъл в сила Общ устройствен план на община Червен бряг, за който има постановено и влязло в сила Становище по екологична оценка (ЕО) № ПН 5-5 ЕО/2020 г. на РИОСВ Плевен, одобрен с Решение №212/30.09.2020 г. на Общински съвет - Червен бряг, (обн. ДВ бр.93/2020 г.).

Предложеното изменение на действащия ОУП на Червен бряг се състои в изключването на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83, землище на гр.Червен бряг от зона „за озеленяване“ и включване на имотите в зона „за смесени общественно-производствени дейности“. С Решение №386/31.05.2021 г., на Общински съвет – Червен бряг е допуснато изменението на ОУП и ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 по плана на гр. Червен бряг да се извърши едновременно, в съответствие с изискването на чл.134, ал.3 от Закона за устройство на територията (Обн. ДВ бр.1/2001 г., с изм. и доп.).

ПИ № 80501.807.82, гр.Червен бряг е с площ 854 м<sup>2</sup>, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – незастроен имот за жилищни нужди (съгласно скица № 15-180549-21.02.2021 г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

ПИ № 80501.807.83, гр.Червен бряг е с площ 2020 м<sup>2</sup>, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг вид озеленени площи (съгласно справка в АГКК, кадастрално – административна информационна система, портал за електронни услуги).

С реализирането на плана ще се изменени ПУП - ПРЗ за УПИ XIV, кв. 177 на гр. Червен бряг с цел отделяне на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83, землище на гр. Червен бряг в



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



отделни урегулирани поземлени имоти с ново предназначение „за смесени обществено-производствени дейности“. Общата площ на имотите е 2874 кв.м.

Съгласно ОУП на община Червен бряг, предвидените площи за озеленяване на гр. Червен бряг са 467700 м<sup>2</sup> като съответна зелена площ на жител от населението е 39,50 м<sup>2</sup>. С изменението на ОУП в частта от УПИ XIV, кв.177, се намалява площта на терените за озеленяване в гр. Червен бряг с 2874 м<sup>2</sup>, като съответната зелена площ на жител от населението става 39,25 м<sup>2</sup>. Намалението с 0,25 м<sup>2</sup> зелената площ/жител е незначително.

Със становище, изх. № ОЗ-01-54/05.11.2021 г., РЗИ Плевен се е произнесла, че няма забележки от здравно-хигиенна точка и по отношение на очакваните въздействия върху човешкото здраве, при прилагане изменението на ОУП. Становището на РЗИ Плевен е, че не е необходимо извършване на екологична оценка.

Имотите, включени в изменението на ОУП на Община Червен бряг не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е BG0001014 "Карлуково", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

След преглед на представената информация и на основание чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона и може да бъде съгласувано,

## МОТИВИ

1. С Решение на Общински съвет – Червен бряг №386/31.05.2021 г., е дадено съгласие за Изменение на Общия устройствен план на община Червен бряг в обхвата на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 по плана на гр. Червен бряг.

2. Предвидените изменения на устройствени зони на ОУП на община Червен бряг не засягат нови територии от защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

3. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0001014 "Карлуково".

4. Характерът на предвидените дейности, не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG0001014 "Карлуково".

5. Предвижданията на плана няма да доведат до промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на близко разположената защитена зона BG0001014 "Карлуково".

6. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона BG0001014 "Карлуково", спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в нея.

7. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона BG0001014 "Карлуково".

8. Съгласно становище с изх. № ОЗ-01-54/05.11.2021 г. на РЗИ Плевен, от здравно-хигиенна точка няма необходимост от извършване на екологична оценка на проекта за „Изменение на Общия устройствен план на община Червен бряг в обхвата на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 по плана на гр. Червен бряг“.

9. Проектът за изменение на ОУП на община Червен бряг и ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 гр.Червен бряг не е свързан с трансгранично въздействие, предвид местоположението на засегнатата територия.

**При спазване на следното условие:**

1. Предвидените в проекта „Изменение на Общия устройствен план на община Червен бряг в обхвата на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 по плана на гр. Червен бряг“ инвестиционни предложения, планове, проекти и програми, за които се изисква ОВОС/ЕО (по реда на глава VI от ЗООС) и оценка за съвместимостта с предмета и целите на опазване на защитени зони (по реда на ЗБР) да се одобряват по реда на съответния специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда.

*Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*При промяна на така заявеното „Изменение на Общия устройствен план на община Червен бряг в обхвата на ПИ № 80501.807.82 и ПИ № 80501.807.83 и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ XIV, кв.177 по плана на гр. Червен бряг“ или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят трябва да уведоми РИОСВ Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, не е одобрен съответният план.*

*При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето решение по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.*

*Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Плевен или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
**Директор на РИОСВ-Плевен**

Дата 13.12.2021 г

