



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ЕО-26/ 2021г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 и ал.5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС, ДВ бр.91/2002г. и вс. изм. и доп.), съгласно чл.14, ал.2 на Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (ДВ бр.57/2004г., и вс. изм. и доп.), представена писмена документация и информация по чл.8 от Наредбата за ЕО, чл.31 от Закон за биологичното разнообразие и чл.37 ал.4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., с вс. изм. и доп.) и представено становище на Регионална здравна инспекция – гр. Ловеч.

РЕШИХ:

да не се извърши екологична оценка на „Частично изменение на общ устройствен план (ОУП) на Община Ловеч в обхвата на ПИ №№ 43952.53.21, 43952.53.22, 43952.53.23 и 43952.53.24, местност „Музговото“, Северна индустриална, гр. Ловеч“, при прилагането на който **няма вероятност** да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: – Община Ловеч, ЕИК:000291591, гр. Ловеч, ул. „Търговска“ № 22.

Кратка характеристика на плана:

С настоящият план за частично изменение на ОУП на Община Ловеч в обхвата на ПИ №№ 43952.53.21, 43952.53.22, 43952.53.23 и 43952.53.24, местност „Музговото“, Северна индустриална на гр. Ловеч, се предвижда изменение на вече съгласуван от РИОСВ – Плевен ОУП на община Ловеч.

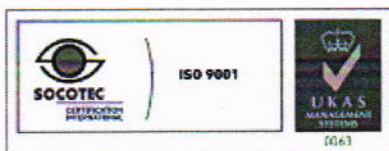
Частичното изменение на ОУП на община Ловеч е свързано с предвиден подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) на ПИ №№ 43952.53.21, 43952.53.22, 43952.53.23 и 43952.53.24. С този план се предвижда от поземлени имоти с идентификатори 43952.53.21, 43952.53.22, 43952.53.23 и 43952.53.24, местност „Музговото“, Северна индустриална зона, гр. Ловеч да се обособят два урегулирани поземлени имота: УПИ IV-21,22 с площ 29553 кв.м и УПИ V-23,24 с площ 28414 кв.м с предназначение за производствени дейности и конкретно предназначение „за фотоволтаична електроцентрала“ в съответствие с устройствената зона, до която се намират по одобрен ОУП на община Ловеч.

Към настоящият момент четирите имота са земеделска територия, както следва:

ПИ № 43952.53.21 е с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване – нива и площ – 23402 кв.м. (съгласно Скица на поземлен имот № 15-774572/15.07.2021г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч).

ПИ № 43952.53.22 е с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване – нива и площ – 6151 кв.м. (съгласно Скица на поземлен имот № 15-774577/15.07.2021г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч).

ПИ № 43952.53.23 е с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване – нива и площ – 5311 кв.м. (съгласно Скица на поземлен имот № 15-774582/15.07.2021г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч).



ПИ № 43952.53.24 е с трайно предназначение на територията земеделска, начин на трайно ползване – нива и площ – 23103 кв.м. (съгласно Скица на поземлен имот № 15-774590/15.07.2021г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч).

С предложението за промяна предназначението на земеделската земя за производствени дейности не се нарушава съществено баланса на територията по отношение на обработваемите земи.

Имотите се обслужват от улицата към пречиствателната станция за отпадъчни води, в обхвата на която са изградени всички инженерни мрежи на довеждащата инфраструктура.

Настоящия план попада в обхвата на чл. 85, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 2, ал. 2, т. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми и подлежи на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка по реда на цитираната Наредба.

Местоположение на Плана спрямо елементите на Националната екологична мрежа:

Планът не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

Планът не попада в защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

Най-близката защитена зона (на разстояние от около 0.097 км) е:

- BG 0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-330/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Ловеч (изх.№ 10-60-1/24.11.2021г.), реализирането на плана няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху човешкото здраве.

След преглед на представената информация и на основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която **планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най – близко разположената защитена зона и може да бъде съгласуван.**

МОТИВИ

1. Планът ще се реализира в имоти, попадащи извън границите на защитени зони по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
2. Пред вид местоположението и характеристиката на плана, не се очаква увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG 0000615 „Деветашко плато“.
3. Няма вероятност реализацията на плана да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в близко разположената защитена зона BG 0000615 „Деветашко плато“.
4. Реализацията на плана, пред вид локализацията на засегнатите имоти, не предполага значително увреждане или фрагментиране на местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона.
5. Предвидените дейности няма да доведат до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони, в т. ч. – на ЗЗ BG 0000615 „Деветашко плато“.
6. Предвид характера и местоположението на имотите – обект на плана, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитени зони.
7. Имотите се обслужват от улицата към пречиствателната станция за отпадни води, в обхвата на която са изградени всички инженерни мрежи на довеждащата инфраструктура.
8. Предложението засяга незначителна територия – предвижда се обособяване на два урегулирани поземлени имота с обща площ около 58 дка, с предназначение “за производствени дейности” – “за фотоволтаична електроцентрала”.
9. Типът предлагана устройствена зона – “предимно производствена”, предполага ограничения върху дейностите и недопускане на производства с вредни отделения в околната среда.

10. Реализацията на изменението на плана не предполага съществени емисии на вредни вещества във въздуха и на шум в околната среда.

11. Съгласно становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ), гр. Ловеч (изх.№ 10-60-1/24.11.2021г.).

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.

При промяна на плана, на Възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, Възложителят /новият Възложител/ е длъжен да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.

Настоящото Решение губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на влизането му в сила не е одобрен плана.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата 06.12 /2021 г.