



## СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ ПН 2. 2 ЕО / 2019 г.

На основание чл. 26, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г., бр. 29/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 38/2012 г., бр. 94/2012 г., бр. 12/2016 г., бр. 3/2018 г., бр. 8/2018 г., бр. 31/2019 г.), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/2007 г., обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г., бр. 3/2018 г.), и получените становища от проведени консултации с обществеността, заинтересуваните органи (вкл. РЗИ – Ловеч, БДДР – Плевен и др.) и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана или програмата,

### С Ъ Г Л А С У В А М

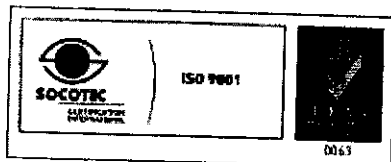
**Общ устройствен план на Община Ловеч (предварителен проект)**

**Възложител:** ОБЩИНА ЛОВЕЧ, ЕИК 000291591, адрес: пл. "Търговска" № 22, гр. Ловеч, общ. Ловеч, обл. Ловеч.

**Кратка характеристика на плана/програмата:** Главната цел на Общия устройствен план (ОУП) на Община Ловеч, е да създаде планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие на територията в съответствие с Националната стратегия за регионално развитие и основните насоки и принципи на националната политика по устройство на територията. Перспективният срок на действие на ОУП на Община Ловеч е до 2036 г. Проекта на ОУП е за цялата територия на Община Ловеч от 94 657.13 ха (946.0 кв.км.), като с него се определят:

1. Общата структура на територията, преобладаващото предназначение на съставните и структурните части – местоположението и границите на териториите за населени места и селищни образувания; земеделските територии; горските територии; териториите за природозащита; териториите за културно-историческа защита; нарушените територии за възстановяване и териториите със специално, с друго или със смесено предназначение.
2. Общият режим на устройство на всяка от териториите по-горе, със съответните правила и нормативи.
3. Разположението на мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура на територията на общината и връзките им с територии на съседните общини и с инфраструктурни мрежи, съоръжения и обекти от национално значение.
4. Териториите с публична държавна и общинска собственост и режимът на тяхното устройство.
5. Териториите с вероятно разпространение на предвидими природни бедствия и необходимите превантивни мерки и начин на устройство и защита.
6. Териториите за активно прилагане на ландшафтно-устройствени мероприятия и естетическо оформяне.

Предварителния проект на ОУП на Община Ловеч; включва: Обяснителна записка към проекта на ОУП на Община Ловеч, опорен план на община Ловеч в мащаб 1:25000, придружен от схеми на: поземлената собственост; видовете територии; инженерната геология; Общ устройствен план на общината в мащаб 1:25000 (синтезен чертеж); Схема на транспортно-комуникационната система в М 1:50000; Схема на системите на водоснабдяване и канализация в М 1:50000; Схема на електроснабдяване в М 1:50000; Схема на зелената система в М 1:50000; Схема на културно-историческото наследство в М 1:50000.



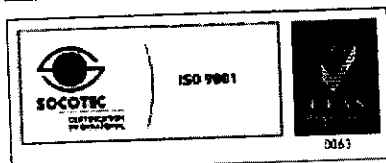
С проекта на ОУП на Община Ловеч е предвидена зона за безопасно отстояние, по смисъла на чл. 104, ал. 2, т. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) – 135 м. от/до съществуващото предприятие с нисък рисков потенциал “Газохранилище – Литекс“, гр. Ловеч с оператор „Литекс“ АД, гр. София, попадащо в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС.

В ОУП не са предвидени нови устройствени зони за жилищни райони (обитаване), обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и големи транспортни пътища, в непосредствена близост до зоната за безопасно отстояние.

Община Ловеч не предвижда устройствени зони за изграждането на нови предприятия или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал на територията на общината, попадащи в обхвата на глава 7, раздел I на ЗООС.

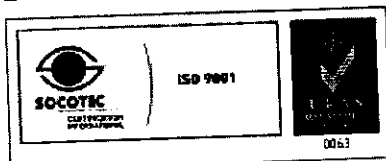
#### Поради следните мотиви:

1. В баланса на териториите на изготвения предварителен проект на ОУП на Община Ловеч са включени: територии с жилищни функции (2570.96 ха); територии за обществено-обслужващи функции (252.83 ха); територии с производствени функции (572.24 ха); територии със складови дейности (213.67 ха); за рекреационни дейности, курортни и вилни зони (597.61 ха); за озеленяване, паркове и градини, гробища (327.67 ха); за спорт и атракции (102.18 ха); земеделски територии (общо: 65089.03 ха); горски територии (22353.20 ха); водни площи (1219.14 ха); транспорт и комуникации (1134.94 ха); техническа инфраструктура (93.31 ха); нарушени територии за рекултивация (2.78 ха); територии за добив на полезни изкопаеми (108.19 ха). Урбанизираните територии са структурният елемент с най-голямо увеличение на площта – 1244.15 ха. Най-голямо е увеличението за нуждите на рекреацията – 584.47 ха., следвано от жилищните функции – 221.10 ха., производствените и складовите дейности, съответно с 122.09 ха. и с 122.62 ха. Териториите за нуждите на транспорта нарастват с 63.00 ха. Доколкото ОУП на Община Ловеч не предвижда изграждането на нови пътни участъци, увеличението се дължи на предвиденото за преминаване през територията на общината ново трасе на АМ „Хемус“. Незначително се увеличават териториите за техническа инфраструктура. Увеличението е за сметка на земеделските територии, които намаляват със 178.80 ха., горските територии намаляват с 40.00 ха, и за сметка на териториите за добив на подземни богатства. Площта на обработваемите земеделски земи остава непроменена.
2. Предвижданията на предварителния проект на ОУП на Община Ловеч се съобразяват и не противоречат на европейските и национални стратегически и планови документи, поставящи цели за опазване на околната среда.
3. Предвижданията на предварителния проект на ОУП на Община Ловеч, са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво в т. число с предвидените приоритети и мерки в актуализираната *Програма за намаляване нивата на замърсителите и достигане нормите за качество на атмосферния въздух (КАВ) на територията на гр. Ловеч по показатели фини прахови частици  $PM_{10}$  с План за действие за периода 2016 – 2020 г.*, по чл. 27 от Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ).
4. Въз основа на резултатите от изготвената оценка на евентуалните значителни отрицателни въздействия върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Ловеч са определени основните екологични проблеми, за които са необходими приоритетни действия.
5. Заключение на екипа изготвил Доклада за ЕО на ОУП на Община Ловеч е, че:
  - 5.1. Планът е ориентиран към осигуряване на устройствени условия за екологосъобразно развитие на общинската територия;
  - 5.2. Предвидените с ОУП на Община Ловеч устройствени зони по функционалното си съдържание и режими (правила и нормативи) за устройство и застрояване са насочени към формиране на добре организирана и хармонично изградена урбанизирана среда за обитаване и в този смисъл са в унисон с целите на националната екологична политика;
  - 5.3. ОУП на Община Ловеч запазва функционално-йерархичната структура на селищната мрежа и минимално допълва набора от функции, застъпени в отделните населени места;



- 5.4. Проектните предвиждания, свързани с развитието и устройството на населените места не носят рискове за околната среда;
- 5.5. Запазване предназначението на всички съществуващи водни пощи и течения и недопускането на тяхната промяна е с положителен знак по отношение въздействието върху околната среда;
- 5.6. Защитените зони от Натура 2000 получават режим на особена териториално-устройствена защита по чл. 10, ал. 2 на Закона за устройство на територията;
- 5.7. Предвиждането на ОУП на Община Ловеч за опазване и социализация на недвижимото културно наследство и за развитието на различни форми на туризъм чрез създаването на съответстваща инфраструктура, не е свързано с рискове за околната среда;
- 5.8. Проектните предвиждания за по-нататъшно развитие и доизграждане на мрежите и съоръженията на системите на техническата инфраструктура /въпреки само като технически постановки/, се очаква да окажат положително въздействие върху околната среда и пестеливо отношение към природните ресурси.
6. В териториалния обхват на Община Ловеч, респективно ОУП, попадат следните защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии:
- **ПЗ "Деветашка пещера"** – в землищата на с. Деветаки (ПИ 20420.0.648) и с. Дойренци. Обявена със Заповед № РД-238/7.6.1996 г. на МОС (ДВ бр. 55/1996 г.), Заповед № РД-926 /13.12.2012 г. на МОСВ за промяна в режима (ДВ бр.3/2013 г.);
  - **ЗМ "Коджакуру"** – в земл. на с. Александрово. Обявена със Заповед № 2122/21.1.1964 г. на МГГП (ДВ бр. 6/1964 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-736/ 10.6.2003 г. на МОСВ (ДВ бр. 60/2003 г.), Заповед № РД-689/9.9.2013 г. на МОСВ за актуализация на площта (ДВ бр.90/2013 г.);
  - **ЗМ "Черковното бранище"** – в земл. на с. Брестово. Обявена със Заповед № 2122/21.1.1964 г. на МГГП (ДВ бр. 6/1964 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-741/10.6.2003 г. на МОСВ (ДВ бр.60/2003 г.), Заповед № РД-690/9.9.2013 г. на МОСВ, за актуализация на площта (ДВ бр.90/2013 г.);
  - **ЗМ "Сопот"** – в земл. на с. Брестово. Обявена със Заповед № 2122/21.1.1964 г. на МГГП (ДВ бр. 6/1964 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-742/10.6.2003 г. на МОСВ (ДВ бр. 60/2003 г.);
  - **ЗМ "Батиловец"** – в земл. на с. Брестово. Обявена със Заповед № 2122/21.1.1964 г. на МГГП (ДВ бр. 6/1964 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-743/10.6.2003 г. на МОСВ (ДВ бр. 60/2003 г.);
  - **ЗМ "Лещака"** – в земл. на с. Горно Павликени. Обявена със Заповед № 2122/21.1.1964 г. на МГГП (ДВ бр. 6/1964 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-745/10.6.3003 г. на МОСВ, (ДВ бр. 60/2003 г.) Заповед № РД-142/19.2.2013 г. на МОСВ, за актуализация на площта (ДВ бр.33/2013 г.);
  - **ЗМ "Китката"** – в земл. на с. Радювене. Обявена със Заповед № 2122/21.01.1964 г. на МГГП (ДВ бр. 6/1964 г.), прекатегоризирана със Заповед № РД-747/10.6.3003 г. на МОСВ (ДВ бр. 60/2003 г.).
7. Територията на Община Ловеч (респ., ОУП) обхваща участъци от защитени зони (33):
- **BG0000616 "Микре"**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
  - **BG0000618 "Видима"** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
  - **BG0002088 "Микре"**, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-752 от 24.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.97/11.11.2008 г.);
  - **BG0000615 "Деветашко плато"** за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);

- BG0002102 “Деветашко плато”, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-576/08.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.85/30.9.2008 г.), поправена със зап. № РД-138/23.2.2009 г. (ДВ бр.21/20.3.2009 г.)
8. Извършената проверка за допустимост на ОУП на Община Ловеч по реда на чл. 36, ал.2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и ал.4 от Наредбата за ОС, установи следното:
- Планът е допустим за осъществяване при условие, че планирането и предвижданията му не противоречат на режима на посочените по – горе защитени територии, определен със ЗЗТ и заповедите за обявяването им.
  - Програмата е допустима за осъществяване, ако предвижданията и не влизат в противоречие с режима, определен със заповедите за обявяване на ЗЗ BG0002102 “Деветашко плато” и ЗЗ BG0002088 “Микре
9. След преглед на представената информация и на основание чл. 36, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която планът няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ “Микре” BG0002088, “Микре” BG0000616, “Деветашко плато” BG0000615, “Деветашко плато” BG0002102 и може да бъде съгласувано, като мотивите за това са следните:
- 9.1. При реализиране на ОУП на Община Ловеч, се предвижда въвеждане на устройствени правила в защитени зони по смисъла на ЗБР основно по отношение на вече урбанизирани територии и застроени земеделски територии.
- 9.2. Не се очаква реализацията на плана да доведе до фрагментация в значителна степен на местообитания или популации на видове животни, предмет на опазване в ЗЗ BG0000616 “Микре”, BG0002088 „Микре”, BG0000615 “Деветашко плато”, BG0002102 “Деветашко плато”, поради характера на плана.
- 9.3. Няма вероятност плана да доведе до промяна в значителна степен на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ BG0000616 “Микре”, BG0002088 „Микре”, BG0000615 “Деветашко плато”, BG0002102 “Деветашко плато”.
- 9.4. Предвижданията на плана няма да доведат до промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на ЗЗ BG0000616 “Микре”, BG0002088 „Микре”, BG0000615 “Деветашко плато”, BG0002102 “Деветашко плато”.
- 9.5. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на ЗЗ BG0000616 “Микре”, BG0002088 „Микре”, BG0000615 “Деветашко плато”, BG0002102 “Деветашко плато”, спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в тях.
- 9.6. При реализацията на плана не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в ЗЗ BG0000616 “Микре”, BG0002088 „Микре”, BG0000615 “Деветашко плато”, BG0002102 “Деветашко плато”.
- 9.7. Характерът на плана, не предполага унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ BG0000616 “Микре” и BG0000615 “Деветашко плато”.
10. При анализа на състоянието на качеството на атмосферния въздух (КАВ) са взети предвид актуални към периода на изготвяне на доклада данни за нивата на измерваните показатели за КАВ в пунктовете за фонов мониторинг АИС – Ловеч (за ФПЧ<sub>10</sub>) и АИС – Плевен.
11. Оценката на въздействието върху качеството на атмосферния въздух и акустичната среда, направена в доклада, е съобразена с посочените препоръки относно заданието. Представената информация е достатъчна за издаване на становище по ЕО.
12. При реализацията на ОУП не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух и акустичната среда в община Ловеч, предвид следните мотиви:



- За производствени дейности се предвиждат територии от разновидност „предимно производствени зони“, в които не се допускат производства с вредни отделяния;
  - Нивата на замърсителите в атмосферния въздух в жилищните зони се очаква да намалеят предвид мерките за енергийна ефективност при новото строителство, ниска плътност на застрояване и развитие на газопреносната мрежа (основно в гр. Ловеч);
  - Запазва се площта на териториите за озеленяване, паркове и градини;
13. Предвиденото благоустрояване на терени и рехабилитация на уличната/пътната мрежа, се очаква да доведе до намаляване нивата на замърсителите във въздуха и на нивата на шум.
  14. Съгласно Становище с изх. № ОБ-3820(4)/15.04.2019 г. на Басейнова дирекция „Дунавски район“, с център Плевен (БДДР), в хода на по изготвянето на ОУП на Община Ловеч, са проведени консултации по определяне на обхвата и съдържанието на ЕО. Отразени са всички препоръки и предложения, направени от БДДР, относно обхвата и съдържанието на ЕО. БДДР – Плевен подкрепя предложените в доклада за ЕО мерки за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последствия от реализацията на ОУП на Община Ловеч, върху околната среда.
  15. Предвижданията в ОУП на Община Ловеч са за по-нататъшно развитие и доизграждане на мрежите и съоръженията на системите водоснабдяване и канализация (ВиК), което се очаква да окаже положително въздействие върху околната среда. Ще се осигури нормално питейно водоснабдяване на селата с установен недостиг на вода и на новоурбанизираните територии. Обновяването на водоснабдителните системи на селата и модернизацията на пречиствателната станция за отпадъчни води (ПСОВ) в гр. Ловеч ще има положително отражение върху качеството на повърхностните и подземните води. Ще се ограничи вливането в реките на общината на непречистени отпадъчни води.
  16. С проекта на ОУП на Община Ловеч е предвидена зона за безопасно отстояние, по смисъла на чл. 104, ал. 2, т. 3 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) – 135 м. от/до съществуващото предприятие с нисък рисков потенциал “Газохранилище – Литекс“, гр. Ловеч с оператор „Литекс“ АД, гр. София, попадащо в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС. В зоната не са предвидени нови устройствени зони за жилищни райони (обитаване), обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и големи транспортни пътища.
  17. Община Ловеч не предвижда устройствени зони за изграждането на нови предприятия или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал на територията на общината, попадащи в обхвата на глава 7, раздел I на ЗООС.
  18. Анализът на текущото състояние на околната среда е обективен, прогнозната оценка на въздействието от реализиране на плана е достоверна. При прилагането на ОУП на Община Ловеч не се очаква значително отрицателно въздействие по фактор „отпадъци“.
  19. Като цяло при реализацията на ОУП, съгласно предварителния проект, не се очаква значително негативно въздействие върху биоразнообразието. Разгледана е нулевата алтернатива и са описани мотиви за избор на предложениия предварителен проект.
  20. С цел опазване на земеделските земи, правилата за прилагане на ОУП на Община Ловеч допускат промяна на предназначението им за неземеделски нужди, извън предвижданията на плана, само на специално указаните в него места. Такива места са предвидени южно от гр. Ловеч. Същото правило се отнася и за горските територии.
  21. Строителство върху земеделски земи и горски територии без промяна на предназначението им се допуска само за дейности, свързани със стопанското им използване при условия и по ред, определени със Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и Закона за горите, респ. с подзаконовите им нормативни документи.
  22. Предложени са мерки за предотвратяване, намаляване и компенсирание на неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Ловеч, които са насочени към намаляване на въздействията върху биоразнообразието.
  23. Съгласно становище с изх. № 07-34-3/01.04.2019 г. на Регионална здравна инспекция, гр. Ловеч (РЗИ) се приема така изготвения Доклад за ЕО на ОУП на Община Ловеч. ОУП е свързан със

създаване на планова основа за дългосрочно устойчиво устройствено развитие на Община Ловеч, в съответствие с Националната стратегия за регионално развитие и основните насоки и принципи на националната политика по устройство на територията. След подробен анализ на всички предоставени материали свързани с ОУП, се формулираха следните основни констатации:

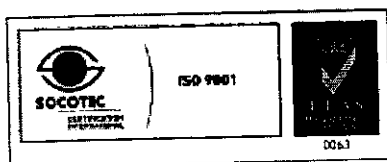
- 23.1. Жилищните, промишлените, транспортно-складовите, рекреационните и крайградски територии са оптимално разположени помежду си.
- 23.2. Потърсени са планови възможности за осигуряването на здравна защита за населението в така наречените критични зони със специфичен хигиенно-охранителен статут – жилищните квартали и сгради, на оптималното интегриране на индустриалните зони, елементите на транспортната инфраструктура, спортните зони и терени за отдих, обектите на здравеопазването.
- 23.3. В Доклада за ЕО не се установяват предпоставки за засягане на санитарно-охранителните зони и влошаване качеството на питейните води, като за това се предвиждат здравно-профилактични мерки.
- 23.4. По отношение на атмосферния въздух, околната среда в общината е с добър екологичен потенциал.
- 23.5. Акустичната среда на населението се оценява като благоприятна, при отсъствие на значими източници на промишлен шум.
- 23.6. Предвидени са необходимите мерки за гарантиране на здравословни условия на живот на територията на Община Ловеч.
- 23.7. Изпълнено е Становище с изх. № 07-34-1/19.02.2019 г. на РЗИ – Ловеч, по Задание за обхват и съдържание на Доклада за ЕО на ОУП на Община Ловеч.
24. Получени са становища от РИОСВ – Плевен, РЗИ – Ловеч, Басейнова дирекция „Дунавски район“ – Плевен, Министерство на културата, Национален институт за недвижимо културно наследство, и други. По време на консултациите не са постъпили други мотивирани мнения, становища, препоръки или предложения за алтернативи към ОУП и ЕО към него. Получените становища, бележки и предложения са отразени в Доклада за ЕО. В резултат на общественото обсъждане и проведените консултации с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, не са постъпили писмени мотивирани становища или възражения от заинтересовани лица, или становища в които е предоставена нова информация, различна от представената в доклада за ЕО.

и при следните мерки и условия:

**I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от прилагането на Общ устройствен план на Община Ловеч.**

**A. Общи:**

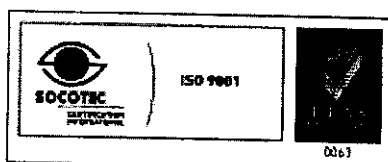
1. Инвестиционни предложения, планове или програми, за които се изисква ОВОС/ЕО по реда на глава шеста от ЗООС, и при спазване на изискванията по глава седма, раздел I и раздел II на същия закон, се одобряват по реда на специален закон, само след произнасяне с акт за съгласуване от компетентните органи по околна среда и при съобразяване с препоръките от извършените оценки, както и с условията в съответния акт.
2. Инвестиционни предложения, планове, програми или проекти извън урбанизирани територии, попадащи в защитени зони и защитени територии, които са в съответствие с параметрите на общия устройствен план, се одобряват по реда на специален закон само след произнасяне с акт за съгласуване, издаден по реда на Закона за биологичното разнообразие.
3. При подробно устройствено планиране в зоните съгласно ОУП, да се осигури поддържане на безопасни отстояния от предприятието/съоръженията с нисък рисков потенциал до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих, големи транспортни пътища. Същите да бъдат съгласувани със заинтересованите лица.



**Б. При прилагането на Общ устройствен план на Община Ловеч, да се изпълняват следните мерки и условия:**

**1. За запазване и подобряване качеството на атмосферния въздух:**

- 1.1. Изграждане на нови обекти с производствено предназначение да се допуска само в предвидените в общия устройствен план производствени територии (зони), при спазване на съответствие между вида производство и предвидените в плана категории производствени територии.
  - 1.2. Проектите за изграждане на промишлени обекти, включващи източници на емисии на замърсители в атмосферния въздух, да осигуряват:
    - Недопускане превишаване на нормите за допустими емисии в атмосферния въздух от неподвижни източници, определени с наредбите към Закона за чистотата на атмосферния въздух (ЗЧАВ);
    - Организирано изпускане чрез изпускащи устройства (комини) за всички производствени и/или вентилационни газови потоци – носители на емисии, като комините се проектират при спазване изискванията на наредбите към ЗЧАВ;
    - Пречистване на отпадъчните газове и/или височина на изпускащите устройства, осигуряващи в резултат на разсейването концентрациите на вредни вещества (замърсители) в приземния слой на атмосферния въздух да не превишават имисионните норми, характеризиращи качеството на атмосферния въздух, установени с наредбите към ЗЧАВ;
    - Максимално ограничаване изпускането на неорганизираните емисии от прах в атмосферния въздух, като проектирането и експлоатацията на площадки и съоръжения за товарене и разтоварване, складиране или преработка на твърди прахообразни вещества да се извършва при спазване на изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.
  - 1.3. Осигуряване на достатъчно разстояние от жилищните зони, при изграждане на нови обекти с неорганизираните (разсредоточени) емисии във въздуха, които не могат да бъдат ограничени, в това число емисии на прахообразни частици от обработката на земеделска продукция (зърно, семена и др.).
  - 1.4. Ограничаване изпускането и вторичния унос на неорганизираните емисии на прах в атмосферния въздух при извършване на строителни работи, в това число:
    - при провеждане на изкопни работи и транспорт на земни маси, да се изпълняват мерки за системно оросяване на използваните пътища и площадки, както и мерки за предотвратяване нанасянето на прах и кал върху уличната мрежа;
    - дейностите по транспортиране, товарене, разтоварване и складиране на прахообразни строителни материали да се извършва при спазване изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.
  - 1.5. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на емисиите на замърсителите, изпускани в атмосферния въздух от неподвижни източници – горивни (котли) и технологични (производствени инсталации), с цел установяване спазването на нормите за допустимите емисии, съгласно изискванията на ЗЧАВ и наредбите към него.
- 2. За опазване на компонент води.**
- 2.1. Издаването на разрешения за строеж на ИП (инвестиционни предложения), от които се очаква образуване и заустване на смесен поток (битови и производствени) отпадъчни води във воден обект, да става след издаване на разрешително за заустване на отпадъчни води за обект в проект или строителство, от съответния компетентен орган по Закона за водите.
  - 2.2. За обекти формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населени места и селищни образувания, без изградена канализационна система, да се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията.
  - 2.3. Като собственик на съществуващи съоръжения за отпадъчни води от обществени сгради, Община Ловеч да осъществява контрол относно изправността им.





### **3. За опазване на компоненти почви и земни недра**

3.1. На етап проектиране (изготвяне на проекти) за обекти извън съществуващите регулационни граници на населените места да се изисква информация (справка) от Министерство на енергетиката относно местоположението на обекта спрямо находища за открит добив на подземни богатства, включени в Националния баланс на запасите и ресурсите на подземни богатства, както и спрямо предоставени площи за търсене и/или проучване на подземни богатства.

### **4. За опазване на компонент биологично разнообразие.**

4.1. Одобряването на инвестиционни предложения, планове, програми или проекти, на територията в обхвата на ОУП на Община Ловеч да става при спазване на условия от раздел А: Общи – т. 1 и т. 2 на настоящето Становище.

### **5. Вредни физични фактори (шум, вибрации, електромагнитни лъчения)**

5.1. При проектиране на промишлени и други инсталации и/или съоръжения с източници на шум, да се осигурява недопускане при експлоатацията им на превишаване на граничните стойности за нива на шум в околната среда, както следва:

- еквивалентното ниво на шума по границата на промишлената площадка (имота) да не превишава граничната стойност за производствено-складови територии и зони;
- еквивалентното ниво на шума в мястото на въздействие (пред най-близките до строежа жилищна или обществена сграда, сграда за отдых и др.) да не превишава граничната стойност за ниво на шум за съответната територия и зона.

5.2. 2. За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на показателите за шум в околната среда, по утвърдена методика на МОСВ.

### **6. Управление на отпадъците:**

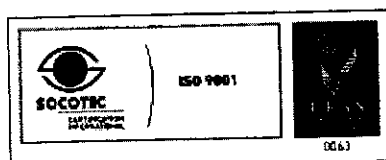
- 6.1. Спазване изискванията на нормативната уредба за дейностите по третиране на отпадъците.
- 6.2. Прилагане на ефективни мероприятия, за намаляване количеството на образуваните отпадъци, осигуряване на разделното им събиране, с цел последващо оползотворяване или екологосъобразно обезвреждане на отпадъците
- 6.3. Осигуряване качествено управление и контрол на дейностите с отпадъци.

### **7. Химикали**

- 7.1. При планиране на нови инвестиционни предложения за изграждане на нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, в кой да е от имотите в обхвата на ОУП на Община Ловеч, освен изискванията на чл.104 от ЗООС, задължително да се спазва реда и изискванията на глава 6, раздел III на ЗООС – да се проведе процедура по **изменение на ОУП**, в която да се предвидят зони за безопасни отстояния по смисъла на чл. 104, ал. 4 от ЗООС.
- 7.2. В окончателния проект на ОУП на Община Ловеч (в текстовата и в графичната част) на ОУП да се отрази зоната за безопасно отстояние до съществуващо предприятие с нисък рисков потенциал “Газохранилище – Литекс“, гр. Ловеч, която е определена на 135 метра.

## **II. Мерки относно наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план (ОУП) на Община Ловеч.**

1. Община Ловеч да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Ловеч, включително мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП, който да представя в РИОСВ – Плевен не по-късно от **2 август на всяка следваща година**.
2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната среда в резултат от прилагането на Общ устройствен план на Община Ловеч, да бъде включен като неразделна част от **Годишен доклад за изпълнението на ОУП**, съгласно чл. 127, ал. 9 от Закона за устройство на територията.





3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на Общ устройствен план на Община Ловеч, да се извършва въз основа на следните мерки и индикатори:

| Мярка по наблюдение и контрол:                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение | Индикатор и                                           | Отговорен орган за изпълнение |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Да се прилагат мерките за наблюдение, предвидени в актуалната Програма за опазване на околната среда на Община Ловеч (ПООС)                                                                                                                                                                                                           | Постоянен                                            | Годишен отчет по изпълнение на ПООС                   | Община Ловеч                  |
| 2. Да се прилагат мерките по Програма за намаляване нивата на замърсителите и достигане нормите за качество на атмосферния въздух (КАВ) на територията на гр. Ловеч по показатели фини прахови частици $PM_{10}$ с План за действие за периода 2016 – 2020 г., по чл. 27 от ЗЧАВ.                                                        | Постоянен                                            | Годишен отчет по изпълнение на Програма за КАВ        | Община Ловеч                  |
| 3. Да се прилагат мерките за наблюдение, в актуалната Програма за управление на дейностите по отпадъците (ПУДО), на Община Ловеч                                                                                                                                                                                                         | Постоянен                                            | Годишен отчет по изпълнение на ПУДО                   | Община Ловеч                  |
| 4. Да се прилагат мерките, предвидени в актуалния Общински план за развитие (ОПР) на Община Ловеч                                                                                                                                                                                                                                        | Постоянен                                            | Годишен отчет по изпълнение на ОПР                    | Община Ловеч                  |
| 5. Ежегодно Община Ловеч да информира писмено РИОСВ – Плевен за издадените разрешения за ползване на строежи, промишлени инсталации и съоръжения, в рамките на ежегодните доклади по наблюдение и контрол при прилагането на ОУП.                                                                                                        | Постоянен                                            | Бр. изпратени информации и в РИОСВ (списък с обекти)  | Община Ловеч                  |
| 6. Одобряване и/или разрешаване реализацията на бъдещи инвестиционни предложения (намерения) по приложения № 1 и № 2 от ЗООС, и свързани с тяхното развитие планове или програми, да става след проведени процедури по глава шеста от ЗООС и по ЗБР, при спазване изискванията на глава седма, раздел I и раздел II на ЗОС               | Постоянен                                            | Издадени решения или становища по глава шеста от ЗООС | Община Ловеч                  |
| 7. Одобряване и/или разрешаване реализацията на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения извън урбанизирани територии, попадащи изцяло или отчасти в защитени зони по Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и защитени територии по Закона за защитените територии, да се извършва след съгласуване по реда на ЗБР/ЗЗТ | Постоянен                                            | Издадени решения или преценки по Наредбата за ОС      | Община Ловеч                  |
| 8. Резултатите от приложените мерки (вкл. ДОСВ и ДЕО) за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятни последици, да се включат в годишния доклад по                                                                                                                                                   | Ежегодно                                             | Изготвен годишен доклад по изпълнение                 | Община Ловеч                  |

| Мярка по наблюдение и контрол:                                                  | Срок за въвеждане на мярката и за нейното изпълнение | Индикатор и | Отговорен орган за изпълнение |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------|
| наблюдението и контрола при прилагането на Общ устройствен план на Община Ловеч |                                                      | на мерките  |                               |

4. При констатиране неблагоприятни последствия върху околната среда да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

*Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя по изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи, като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околната среда.*

*При промяна на така заявения Общ устройствен план на Община Ловеч (предварителен проект) или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето становище, възложителя трябва да уведоми РИОСВ – Плевен до 14 дни след настъпване на измененията.*

*Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 /пет/ години от влизането му в сила, ОУП не е одобрен.*

*При констатиране на неизпълнение на условията в настоящето становище по екологична оценка (ЕО), виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда и водите.*

*Становището може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административния процесуалния кодекс.*

**ГАБРИЕЛ САВОВ**

Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 20.08.2019 г.